

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida el 16 de febrero 1995 en la ciudad de Guayaquil con el nombre de PASCUTTI S.A. El objeto principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes Inmuebles.

Sus operaciones se manejan desde las oficinas ubicadas en Samborombón, Edificio Office Center

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas y están basadas inicialmente en el costo histórico y en las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La emisión de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera involucra estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes.- Representa el efectivo disponible.

Cuentas por Cobrar.- Corresponde a Antídotos entregados a proveedores por trabajos a realizar a futuro.

Propiedad planta y Equipo.- Corresponde al valor de adquisición del predio donde se ubica la compañía, maquinaria y otros equipos que se utilizan en el giro normal del negocio. Las propiedades planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos su

correspondiente depreciación. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición y construcción de los elementos.

Crédito Tributario.- Corresponde a las retenciones efectuada a la compañía.

Cuentas por Pagar Locales y Otras cuentas por pagar.- Corresponde a Obligaciones adquiridas por la compañía.

Capital Social.- El capital social está compuesto de 800.00 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles con un valor nominal de \$1 cada una.

Aportes a Futuras Capitalización.- Valores que aportaron los accionistas con la intención de que a futuro se convierta en parte del paquete accionario.

3. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y el 7 de Abril del 2015, no se produjeron operaciones, ni eventos importantes que requieran ser mencionados.