

# REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

Digitally signed by ANDRES VINICIO  
CORDONEZ BEDOYA  
Date: 2018.10.02 08:40:24 COT  
Location: Registro de la Propiedad - Quito

Número de Trámite: 315555

Número de Petición: 337590

Fecha de Petición: 28 de Septiembre de 2018 a las 09:01

Número de Certificado: 421257

Fecha emisión: 2 de Octubre de 2018 a las 08:39

El infrascrito Director de Gestión Documental y Archivo en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución No RPDMQ-2013-012, de veintiocho de febrero de dos mil trece, una vez revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Toda vez que no existía la obligación de marginar ventas y gravámenes hasta antes del año 1966, fecha en la que se expide la Ley de Registro; y, considerando que esta entidad mantiene índices únicamente desde el año 1980, la presente certificación se la concede desde esta fecha, CERTIFICO:

### DATOS DE INSCRIPCIÓN:

(Captura tomada del acta que se encuentra en el acervo registral del RPQDM)

Fecha de Inscripción:	21 de Junio de 2018 a las 15:33
Nro. Inscripción:	2993
Fecha de Recepción:	20 de Junio de 2018 a las 13:07
Nro. Expediente:	1013049646
Nro. Trámite:	155513
Nro. Petición:	337590
Libro:	SUCESIONES
Entidad:	NOTARIA CORDOVA de QUITO
Tipo de Contrato:	POSESIÓN EFECTIVA
Particular:	GENERAL

### Objeto:

(Captura tomada del acta que se encuentra en el acervo registral del RPQDM)

En Quito a 20 de Junio de 2018 se presentó al acta notarial de POSESIÓN EFECTIVA celebrada ante la NOTARIA CORDOVA de QUITO, a 16 de Junio del 2018 cuyo archivo digital se adjunta a la presente acta mediante el cual se otorga Posesión Efectiva Promueviente de los bienes dejados por el causante señor LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN, en favor de sus hijos: BERNARDO MUÑOZ GARCIGUAY y NATALIA GREGORIO MUÑOZ GUANOVAS. Dejando a salvo el derecho de reserva. EL REGISTRADOR.

Observaciones:

- a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego lo revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.
- c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad p a sus funcionarios, para su inmediata modificación.

Responsable: RVCT

Revisión: JS GG

Documento firmado electrónicamente

DIRECCION DE CERTIFICACIONES  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO





Factura: 003-001-000048297



20181701010001951



Mgs. E. Santiago Álvarez A.

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20181701010001951

NOTARIO OTORGANTE:	DR. SANTIAGO ALVAREZ NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	16 DE OCTUBRE DEL 2018, (12:45)
COPIA DEL TESTIMONIO:	SEXTA Y SÉPTIMA
ACTO O CONTRATO:	POSESIÓN EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LUCERO GAVILANES JENNY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710126556
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-06-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JENNY LUCERO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1710126556

OBSERVACIONES:

NOTARIA DÉCIMA  
Mgs. E. Santiago Álvarez A.  
NOTARIO 10  
NOTARIO(A) EDJSON SANTIAGO ALVAREZ-ALTAMIRANO  
NOTARIA DÉCIMA DEL CANTÓN QUITO



46728



20181701010P05129 - Ecuador

Nihil in Fide



Mgs. E. Santiago Alvarez A.

003-001-000042215

PROTOCOLIZACIÓN 20181701010P05129

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

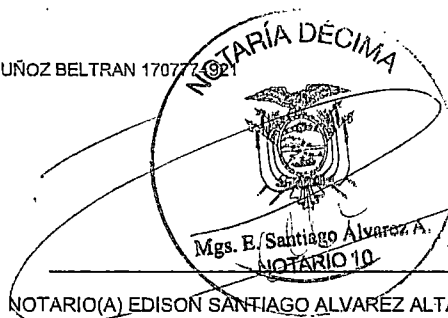
FOLIO: 18 DE JUNIO DEL 2018, (16:52)

DÉCIMA DEL CANTON QUITO

INADADA

TIPO SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CHÉZ BETH	RÉPRESENTANDO A MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS	CÉDULA	1716531759
JOVIA BERNARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1750726067

LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN 17077021



NOTARIO(A) EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO

NOTARÍA DÉCIMA DEL CANTÓN QUITO



SCRITURA. 20181701010P05129



**ACTA NOTARIAL DE LA POSESION EFECTIVA**

**DE LOS BIENES DEJADOS**

**POR EL CAUSANTE**

**LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN**

**A FAVOR DE BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL Y MATIAS EZEQUIEL**

**MUÑOZ SUASNAVAS REPRESENTADO POR VERÓNICA ELIZABETH**

**SUASNAVAS SÁNCHEZ**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**2 COPIAS**

**+1+1**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día, **LUNES (18) DIECIOCHO DE JUNIO DE DOS MIL DIECIOCHO**, ante mí, **MAGÍSTER SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO, NOTARIO DÉCIMO DEL CANTÓN QUITO**, y en atención a la petición formulada por **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL**, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, por sus propios derechos y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS**, de estado civil soltero, nacionalidad ecuatoriano, menor de edad debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ**, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, ante usted con el debido respeto y conforme mejor proceda en derecho comparecemos y presentamos la siguiente petición de **POSESIÓN EFECTIVA**, de conformidad con lo que dispone la ley: De la

**MANUEL LARREA N12-35 Y SANTA PRISCA**

1 partida de defunción que acompañamos, vendrá a su conocimiento  
2 señor **LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN** de estado civil ca  
3 padre de los comparecientes, dejándolos como sus únicos y unive  
4 herederos a sus hijos **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQU**  
5 **MUÑOZ SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZAB**  
6 **SUASNAVAS SÁNCHEZ** su madre. Al efecto, en ejercicio de la fe pública  
7 que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el nú  
8 doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la  
9 Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa  
10 y promulgada en el Registro Oficial número Sesenta y Cuatro de ocho  
11 noviembre del mismo año, de la disposición general segunda del COG  
12 procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes, sus hi  
13 **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ**  
14 **SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABET**  
15 **SUASNAVAS SÁNCHEZ** y previniéndoles por el de incurrir en el perjurio  
16 los comparecientes quienes manifiestan que sus nombres y apellidos son  
17 los antes indicados, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta  
18 Ciudad, a quienes de conocer doy fe; y al efecto instruido por mi sobre  
19 la responsabilidad que tienen que decir la verdad con juramento  
20 declaran: a) Que el causante **LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN**  
21 quien falleció en Quito, el (15) quince de mayo de dos mil dieciocho, con  
22 número de registro (D-060-000722-73) D guion cero seis cero guion cero cero  
23 cero siete dos dos guion siete tres) b) Que el causante fue padre de  
24 **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ**  
25 **SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABET**  
26 **SUASNAVAS SÁNCHEZ** ; c) Que el causante deja como heredero  
27 **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ**  
28 **SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABET**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

170777492-1

CIUDADANÍA  
CIUDADANÍA  
MUNOZ BELTRAN  
LEOPOLDO FERNANDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO 1977-09-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
VERONICA ELIZABETH  
SUASNAVAS SANCHEZ



BACHILLERATO EMPLEADO PRIVADO V4444V4442

MUNOZ JORGE AURELIO  
QUITO - Ecuador

BELTRAN RUTH MARIA SUASNAVAS FIDEL

QUITO  
2016-07-06  
2026-07-06

Mgs. E. Santiago Álvarez A.



CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECTORAL

006

006 - 181

1707774921

MUNOZ BELTRAN LEOPOLDO FERNANDO  
APELLIDOS Y NOMBRES



PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTON  
MARCUTO  
PARROQUIA

CIRCUSCRIPCION 1

ZONA 5



COMISION  
NACIONAL  
DE ELECTORADO

ELECCIONES  
2017

CIUDADANIA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
APARECE EN LAS ELECIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO DEBE LLEVAR TODOS  
LOS DATOS DE LOS DATOS PERSONALES

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

on General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que  
strada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO FERNANDO

NUI/Pasaporte: 1707774921

Sexo: HOMBRE

Edad: 40

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 15 DE MAYO DE 2018

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/RUMIPAMBA

Fecha de registro de defunción: 15 DE MAYO DE 2018

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/TUMBACO

Tomo / Página / Acta: 722 / 73 / 73

Datos del padre: MUÑOZ JORGE AURELIO

Datos de la madre: BELTRAN RUTH MARIA ESTHER

Nombre del / la cónyuge o conviviente: SUASNAVAS SANCHEZ VERONICA  
ELIZABETH

Causas del fallecimiento: LISTERIOSIS.

Información certificada a la fecha: 15 DE MAYO DE 2018

Emisor: LILIAN GUADALUPE FLORES ARMAS - AGENCIA TUMBACO

Certificado: 189-121-40923



189-121-40923

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General  
Identificación



## REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



### INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

#### REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D-060-000722-73

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia TUMBACO, el día de hoy, 15 DE MAYO DE 2018, el que suscribe, Delegado de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción por:

Nombre del fallecido: MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO FERNANDO con N.U.I./pasaporte No. 1707774821, nacionalidad: ECUATORIANA, sexo: HOMBRE, estado civil: CASADO, edad: 40 años.

Lugar y fecha del fallecimiento: ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia RUMIPAMBA, 15 DE MAYO DE 2018.

Causa de la muerte: UTEROINFECCIÓN. Responsable que declara la defunción: DR. OSWALDO VÁSQUEZ RAYT MSP: 1705487202.

CÓNYUGE / CONVIVIENTE SOBREVIVIENTE: SUASNAVAS SANCHEZ VERONICA ELIZABETH.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: MUÑOZ JORGE AURELIO.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: BELTRAN RUTH MARIA ESTHER.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: CRISTIAN ANDRES CABRERA CABRERA, N.U.I./pasaporte No. 1721897575, de nacionalidad ECUATORIANA.

#### OBSERVACIONES:

ESPOSA AUTORIZA A DELEGADO DE LA FUNERARIA MONTEQUIVO A REALIZAR LA INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN. OTRAS CAUSAS DEL FALLECIMIENTO: ABSCESO CEREBRO, NEUMONITIS DESDÉ A ASPIRACIÓN.

Quiénes suscriben este instrumento declaran y dejan plena constancia de la presentación de los documentos habilitantes para realizar la presente inscripción, y que los mismos son legítimos y auténticos. Esta afirmación la realizan bajo apercibimiento de incurrir en responsabilidad penal por faltar a la verdad, según lo tipifica el artículo 270 del Código Orgánico Integral Penal.

Firma del Delegado  
LILIAN GUADALUPE FLORES ARMAS

Firma del Solicitante  
CRISTIAN ANDRES CABRERA  
CABRERA

Lugar y Fecha de Fallecimiento

ORDINARIA

1 8 8 - 1 2 4 - 8 0 6 2 5

Información certificada a la fecha: 29 DE MAYO DE 2018  
Emisor: PORTILLA PROAÑO PATRICIA CATALINA

N° de certificado: 188-124-80625



188-124-80625

Ing. Jorge Troya Fustes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, número 1.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enfitea@registrocivil.gob.ec](mailto:enfitea@registrocivil.gob.ec)



REPUBLICA DEL ECUADOR

GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
SERVICIO DE CEDULACION

171653175-9

CEDULA

CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
SUASNAVAS SANCHEZ  
VERONICA ELIZABETH

FECHA DE NACIMIENTO  
PICHINCHA

BARBARA

FECHA DE NACIMIENTO 1981-04-09  
CIUDAD ECUATORIANA

ESTADO CIVIL  
MUJER  
VUOTO  
FERNANDO  
BELTRAN

46733

INSTRUCCION

SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION

EMPLEADO PRIVADO

V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

SUASNAVAS JOSE RAMIRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

SANCHEZ MARTHA SUSANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

QUITO

2018-05-21

FECHA DE EXPIRACION

2028-05-21

NOTARIA

Quito - Ecuador

NIHIL PRIUS FIDE



Mgs. E. Santiago Alvarez A.

[Signature]

OFICINA GENERAL

FECHA DEL CERTIFICADO

CERTIFICADO DE VOTACION  
DE FEBRERO 2018

016 - 277

NUMERO

1716531759

CEDULA

SUASNAVAS SANCHEZ VERONICA  
ELIZABETH  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA  
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

QUITO

ZONA: 5

CANTON

INAKUITO

PARROQUIA



[Signature]



General de Registro Civil  
u@registrocivil.gob.ec

46734

NOTARÍA 10  
Quito - Ecuador

NIHIL PRIUS FIDE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1716531759

Nombres del ciudadano: SUASNAVAS SANCHEZ VERONICA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO FERNANDO

Nombres del padre: SUASNAVAS JOSE RAMIRO

Nombres de la madre: SANCHEZ MARTHA SUSANA

Fecha de expedición: 21 DE MAYO DE 2018

Información certificada a la fecha: 18 DE JUNIO DE 2018

Emisor: EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO - PICHINCHA-QUITO-NT 10 - PICHINCHA - QUITO

180-130-45241



180-130-45241

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

NOTARÍA 10

Quito - Ecuador

INIL PRIUS FIDE



Mgs. E. Santiago Álvarez A.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que  
se le ha suministrado, emite el presente certificado:

SUASNAVAS SANCHEZ VERONICA ELIZABETH

NUI/Pasaporte: 1716531759 Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1981

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

Fecha de registro de nacimiento: 1981

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 9 / 274 / 3476

Datos del padre: SUASNAVAS JOSE RAMIRO

NUI/Pasaporte: 1702913797 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: SANCHEZ MARTHA SUSANA

NUI/Pasaporte: 1704832151 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 3 DE ENERO DE 2018

Emisor: DALILA ALEXANDRA GAONA MEDIAYILLA - AGENCIA MATRIZ

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior  
de ésta índole.

183-082-33491



183-082-33491

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Para validar este certificado se debe ingresar a la página web: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOECIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Este documento es válido por 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE NACIMIENTO

En QUITO provincia de QUITO hoy día VEINTY Y CUATRO de MAYO de mil novecientos VEINTY Y CINCO, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, emite de la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: VERONICA ELIZABETH APELLIDOS: SILVANAS MANUEL  
SEXO: FEMENINO FECHA DE NACIMIENTO: 9 DE ABRIL DE 1981  
LUGAR: STA BARBARA QUITO Provincia QUITO  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: JOSE RUIZ GARCIA de nacionalidad ECUATORIANA de estado CASADO con Cédula de Id. N° 170291372-7  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARTHA ROSALBA RAMIREZ de nacionalidad ECUATORIANA de estado CASADA con Cédula de Id. N° 170291372-7

Solicito esta inscripción: EL PADRE con Cédula N° 170291372-7 de VEINTY Y CINCO años de edad, de profesión COMERCiante AL SEGUNDO PLAZO quien hace constar, además, que EL PADRE

OBSERVACIONES:

LOS PADRES CASADOS ENTRO SI

FIRMAS: [Firma] [Firma]

Reconoció... por... con fecha... de... de L3...

Legitimó... por los padres... en la oficina de... de L3...

Contrajo matrimonio... en la oficina de... de L3...

Falleció el... de... de L3...

OTRAS INSCRIPCIONES O MARGENACIONES

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: SUAREZ CEDILLO CLAUDIA RAQUEL

Nº de certificado: 187-123-13665



187-123-13665

[Firma]

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 5.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escríba a [atencion@registrocivil.gob.ec](mailto:atencion@registrocivil.gob.ec)

46736

# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## NOTARÍA 10

Ecuador

Mgs. E. Santiago Álvarez A.

### REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

#### INSCRIPCION DE MATRIMONIO

En QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día TREINTA de MAYO del dos mil OCHO, El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-  
tiendo la presente acta del matrimonio de:  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN  
QUITO-PICHINCHA, el 30 de SEPTIEMBRE de 1977, de nacionalidad ECUATORIANA, nacido en  
profesión EMPLEADO PRIVADO, con Cédula N° 170777492-1, domiciliado en QUITO, de  
estado anterior SOLTERO, hijo de JORGE AURELIO MUÑOZ y de  
RUTH MARIA ESTHER BELTRAN NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:  
VERONICA ELIZABETH SUASNAVAS SANCHEZ, nacida en QUITO-PICHINCHA, el 09 de  
ABRIL de 1981, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión EMPLEADO PRIVADO, con  
Cédula N° 171653175-9, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA,  
hija de JOSE RAMIRO SUASNAVAS y de MARTHA SUSANA SANCHEZ.  
LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO, FECHA: 30 DE MAYO DEL 2008.  
En este matrimonio reconocieron a su... hij... llamado...

#### OBSERVACIONES:

MYRIAM T.

SIN ENMENDADURAS.

FIRMAS:

certificada a la fecha: 29 DE MAYO DE 2018  
PORTILLA PROAÑO PATRICIA CATALINA

teléfono: 181-124-80520



181-124-80520

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Para ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Validez 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)

46737

REPUBLICA DE ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSAJON

CIUDADANIA MED  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MUNOZ SUASNAYAS  
NOMBRES EXCEPTE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
QUITO  
QUITO  
FECHA DE NACIMIENTO 2013-07-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO

175429012-B



OTARIA 10

Quito - Ecuador

NIHIL PRIUS FIDE




Mgs. E. Santiago Álvarez A.

INSTRUCCION NINGUNA PROFESION / OCUPACION NINGUNA E33531242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MUNOZ BELTRAN LEOPOLDO FERRANDO


APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SUASNAYAS SANCHEZ VERONICA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
QUITO  
2014-10-07  
FECHA DE EXPIRACION  
2024-10-07



DIRECCION GENERAL

NO FIRMA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

NOTARIA 10  
Quito

46538  
Nihil Prius  
PROTOCOLO

## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

Mgs. E. Santiago Álvarez A.

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que  
se le ha suministrado, emite el presente certificado:

MUÑOZ SUASNAVAS MATIAS EZEQUIEL

NUI/Pasaporte: 1754290128 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 2013

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Fecha de registro de nacimiento: 25/07/2013 15:52:59

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/IÑAQUITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 294 / 33 / 33

Datos del padre: MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO FERNANDO

NUI/Pasaporte: 1707774921 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: SUASNAVAS SANCHEZ VERONICA ELIZABETH

NUI/Pasaporte: 1716531759 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 19 DE JUNIO DE 2018

Emisor: DALILA ALEXANDRA GAONA MEDIAVILLA - AGENCIA MATRIZ

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior  
de ésta índole.

185-130-49637



185-130-49637

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Quien se presente este certificado deberá validar en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE  
validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)

REPÚBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

Nº 175072606-7

CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MUÑOZ SANDOVAL  
BERNARDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
FEBRALCAZAR  
FECHA DE NACIMIENTO 1999-01-20  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN  
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
BACHILL. EN CIENCIAS

46739  
V2343V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO F

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANDOVAL BORJA BETTY FABIOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2018-06-01

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2028-06-01

NOTARÍA

Quito - Ecuador

NIHIL PRIUS FIDE



Mgs. E. Santiago Álvarez A.

ESCRITURA

IMPRESA 01/01/2017



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
1 DE FEBRERO 2019



058  
JUNTA No.

058 - 226  
NÚMERO

1750726067  
CEDULA

MUÑOZ SANDOVAL BERNARDO  
APELLIDOS Y NOMBRES



PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
COTOCOLLAO  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1





**NOTARÍA 10**  
Quito - Ecuador

146740  
Nihil Prius Fide  
PROTOCOL

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD** arez A.



*[Signature]*

Número único de identificación: 1750726067

Nombres del ciudadano: MUÑOZ SANDOVAL BERNARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO F

Nombres de la madre: SANDOVAL BORJA BETTY FABIOLA

Fecha de expedición: 1 DE JUNIO DE 2018

Información certificada a la fecha: 18 DE JUNIO DE 2018

Emisor: EDISON SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO - PICHINCHA-QUITO-NT 10 - PICHINCHA - QUITO



*[Signature]*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



Mgs. E. Santiago Álvarez A.

46741

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que  
registrada, emite el presente certificado:

MUÑOZ SANDOVAL BERNARDO

NUI/Pasaporte: 1750726067 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1999

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de registro de nacimiento: 1999

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 13 / 81 / 4829

Datos del padre: MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO F

NUI/Pasaporte: 1707774921 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: SANDOVAL BORJA BETTY FABIOLA

NUI/Pasaporte: 1713316576 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2018

Emisor: DALILA ALEXANDRA GAONA MEDIAVILLA - AGENCIA MATRIZ

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Certificado: 181-126-01230



181-126-01230

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

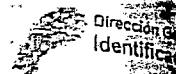


La persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Documento 3 validaciones; o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

### INSCRIPCIÓN DE NACIMIENTO

#### REGISTRO ORIGINAL

Número de registro: N - 060 - 001294 - 33  
Número de cédula: 1754290128

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia ÑAQUITO, el día de hoy 25 DE JULIO DE 2013, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de nacimiento de:

NOMBRES: MATIAS EZEQUIEL APELLIDOS: MUÑOZ SUASNAVAS SEXO: MASCULINO.

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: ECUADOR Provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia ÑAQUITO, el día 11 DE JULIO DE 2013.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN con cédula/pasaporte No. 1707774921 de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil CASADO.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: VERONICA ELIZABETH SUASNAVAS SANCHEZ con cédula/pasaporte No. 1716431758 de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil CASADA.

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN cédula/pasaporte No. 1707774921, nacionalidad ECUATORIANA.

#### OBSERVACIONES

PADRE PRESENTE EN LA INSCRIPCIÓN QUE SE RATIFICA EN LO DECLARADO. PADRES CASADOS ENTRE SI.

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

Firma del Padre

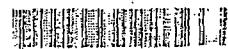
LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN

Firma del delegado

ELIANA PAOLA PACHECO PUENTE

Firma del Solicitante

LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN



Lugar y Fecha de Nacimiento  
QUITO, 11 DE JULIO DE 2013

ACTA DE NACIMIENTO DE ECUADOR

QUITO, 25 DE JULIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018  
Emisor: SUAREZ CEDILLO CLAUDIA RAQUEL

N° de certificado: 189-123-13443



189-123-13443

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)



Mgs. F. Santigosa  
Varez A.

## NOTARIO:

BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL, de estado civil soltero, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, por mis propios derechos y MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS, de estado civil soltero, nacionalidad ecuatoriano, menor de edad debidamente representado por VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, ante usted con el debido respeto y conforme mejor proceda en derecho comparecemos y presentamos la siguiente declaración de **POSESIÓN EFECTIVA**, de conformidad con lo que dispone la ley:

De la partida de defunción que acompañamos, vendrá a su conocimiento que, el señor **LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN** de estado civil casado, padre de los comparecientes, dejándolos como sus únicos y universales herederos a sus hijos **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ** su madre. Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número Sesenta y Cuatro de ocho de noviembre del mismo año, de la disposición general segunda del COGEP, procedo a aceptar la declaración juramentada de los comparecientes, sus hijos **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ** y previniéndoles por el de incurrir en el perjurio a los comparecientes quienes manifiestan que sus nombres y apellidos son los antes indicados, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta Ciudad, a quienes de conocer doy fe; y al efecto instruido por mi sobre la responsabilidad que tienen que decir la verdad con juramento y declaran:

a) Que el causante **LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN**, quien falleció en Quito, el (15) quince de mayo de dos mil dieciocho, con número de registro (D-060-000722-79) D guion cero seis cero guion cero cero cero siete dos dos guion siete tres) b) Que el causante fue padre de **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ** ; c) Que el causante deja como heredero a **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ** . d) Que lo afirmado se ratifica con la partida de defunción, y partidas de nacimiento incorporadas a esta acta; e). Por lo que, cumplidos con los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, **QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEL DIFUNTO LEOPOLDO FERNANDO MUÑOZ BELTRAN**, a favor de sus hijos **BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL** y **MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS** debidamente representado por **VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ**, se deja a salvo el derecho a sucesos.

Acompañamos la documentación de ley.



Usted señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta clase de instrumentos.



BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL

C.C. 1750726067



VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ, POR LOS DERECHOS QUE  
REPRESENTA, DE MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS

C.C. 171653175-9

MGS. E. SANTIAGO ALVAREZ A.  
NOTARIO DÉCIMO - QUITO

46743

NOTARÍA 10

Quito - Ecuador

NIHIL PRIUS FIDE



Mgs. E. Santiago Álvarez A.

SASNAVAS SÁNCHEZ. d) Que lo afirmado se ratifica con la

acta de defunción, y partidas de nacimiento incorporadas a esta

acta. e) Por lo que, cumplidos con los requisitos previstos en la

referida norma legal antes citada, QUEDA CONCEDIDA LA

POSSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEL DIFUNTO LEOPOLDO

BERNANDO MUÑOZ BELTRAN, a favor de sus hijos BERNARDO MUÑOZ

SANDOVAL y MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS debidamente

representado por VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ, se deja

salvo el derecho a terceros. El original de esta diligencia se

incorpora al protocolo de esta Notaría, extendiendo dos copias

certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir

en el Registro de la Propiedad y mercantil correspondientes si

hubiere lugar, Para constancia, suscriben la presente acta notarial, la

compareciente, junto conmigo el Notario, en unidad de acto, de todo lo cual

doy fe.



BERNARDO MUÑOZ SANDOVAL

C.C. 18622222



VERÓNICA ELIZABETH SUASNAVAS SÁNCHEZ, POR LOS DERECHOS

QUE REPRESENTA, DE MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS

C.C.

MANUEL LARREA N12-35 Y SANTA PRISCA

TELÉFONO: 0992925626 / 0992747452

MAIL: notaria10quito@gmail.com

MGS. E. SANTIAGO ALVAREZ A.  
NOTARIO DÉCIMO - QUITO

1

2

3

4

5

6

7

8

9



**MGS. E. SANTIAGO ALVAREZ A.**  
**NOTARIO DECIMO QUITO**

**NOTARÍA 10**

Quito - Ecuador

NHIL PRIUS FIDE



Se otorgó ante mí, Magíster Santiago Álvarez Altamirano, en la fecha que consta  
el presente documento, confiero esta SÉPTIMA COPIA CERTIFICADA, DE  
**POSESIÓN EFECTIVA**, DE LA ESCRITURA NUMERO **20181701010P05129**.  
Quito hoy día **16** de Octubre del dos mil dieciocho.

  
Mgs. E. Santiago Álvarez A.  
**MAGISTER E. SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO**  
**NOTARIO DÉCIMO DEL CANTÓN QUITO**



**Notario 10**  
Mgs. E. Santiago Álvarez A.





## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

## 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	118625
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/10/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5361
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

## 2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1754290128	MUÑOZ SUASNAVAS MATIAS EZEQUIEL	HEREDERO
1750726067	MUÑOZ SANDOVAL BERNARDO	HEREDERO
1707774921	MUÑOZ BELTRAN LEOPOLDO FERNANDO	CAUSANTE

## 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	18/06/2018
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. SANTIAGO ALVAREZ ALTAMIRANO
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
Nº. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

## 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien:	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

**5. DATOS ADICIONALES:**

LA SRA. VERONICA ELIZABETH SUASNAVAS SANCEHZ, COMPARECE EN REPRESENTACION DE SU HIJO MENOR DE EDAD: MATIAS EZEQUIEL MUÑOZ SUASNAVAS.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (SUBROGANTE)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103