

**CREDIPRIME S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018 (A)**  
**(Expresadas en US Dólares, excepto que se indique)**

**NOTA 4. CAJA, SUS EQUIVALENTES (Continuación...)**

	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
<b><u>Inversiones:</u></b>		
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 44978810102, tasa 3.75%, vence 02-12-2019	23.037	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 46035210102, tasa 3.75%, vence 23-12-2019	7.541	0
Banco Amazonas, Inversión No. 500DPF00382446, tasa 5,10%, vence 28-02-2020	19.851	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836754921001, tasa 3.75%, vence 20-01-2020	15.135	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836278711001, tasa 5.00%, vence 02-03-2020	23.037	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836492931001, tasa 5.00%, vence 23-03-2020	7.541	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 837164231001, tasa 3.75%, vence 05-03-2020	5.759	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836279111001, tasa 5.25%, vence 01-06-2020	23.037	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836493101001, tasa 5.25%, vence 22-06-2020	7.541	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836756151001, tasa 5.00%, vence 20-04-2020	15.135	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 837164481001, tasa 5.00%, vence 03-06-2020	5.759	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836279751001, tasa 5.75%, vence 28-08-2020	23.037	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836756311001, tasa 5.25%, vence 20-07-2020	15.135	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 837164621001, tasa 5.00%, vence 01-09-2020	5.759	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836493351001, tasa 5.75%, vence 23-09-2020	7.541	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 836756541001, tasa 5.75%, vence 21-10-2020	15.135	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 837164871001, tasa 5.75%, vence 04-12-2020	5.759	0
Banco General Rumiñahui, Inversión No. 837358031001, tasa 5.75%, vence 23-12-2020	7.612	0
<b>Total Inversiones</b>	<b>233.351</b>	<b>0</b>
<b>Total caja y equivalentes</b>	<b>291.567</b>	<b>4.238</b>

**CREDIPRIME S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018 (A)**  
**(Expresadas en US Dólares, excepto que se indique)**

**NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

El resumen de Cuentas por cobrar comerciales, por clasificación principal, es como sigue:

	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
<b>Activos financieros a valor razonable:</b>		
Cartera Propia Vencida	188.123	0
Cartera Propia en Garantía	324.216	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta:</b>		
Cartera Vigente	2.366.171	0
Cartera NON Accrual	81.423	0
<b>Total activos financieros a valor razonable y disponibles para la venta</b>	<b>2.959.933</b>	<b>0</b>
<b>Otros clientes:</b>		
Cuentas Cobrar Clientes (otros)	903	80.293
Cuentas por Cobrar Credimétrica	31.606	462.347
Cuotas pagadas por clientes	16.474	0
Intereses cobrar Cartera Propia	361	0
Provisión Instrumentos Financieros	(20.229)	0
<b>Total</b>	<b>2.989.048</b>	<b>542.640</b>

El resumen de los principales clientes que componen la cartera a valor razonable y la cartera disponible para la venta al 31 de diciembre de 2019 es como sigue:

	Diciembre 31, 2019
Arellano Jibaja David Marcelo	26.411
Cazorla Chuquizan Diana Verónica	17.871
Cueva Escaleras Kleber Antonio	20.357
Galarza Mackay Fernando Wilson	207.240
Hinostroza Oviedo Jeanette	18.659
Martínez Cabezas Sandra Patricia	16.633
Tintín Gómez Jimmy Humberto	9.238
Torres Contreras Diego Patricio	25.511
Figuroa Montes De Oca Keyvng Humberto	22.768
Torres Padilla Washington Tomas	17.851
Bajaña Cedeño Jimmy Andrés	12.475
Lanata Cedeño Paula	16.949
Banchon Quinde Vicente Enrique	37.820
Reyes Carriel Raúl Juan	23.248
Silva Rodríguez Luis Leopoldo	16.721
Rizzo Rodas Betsy Cecibel	32.129
Sánchez Pacheco Carlos Ernesto	63.152
Díaz Cedeño Ingrid Anais	37.887
Aguirre Riera Danika Andrea	13.294
Álvarez Salazar Miguel Fernando	16.111

**CREDIPRIME S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018 (A)**  
**(Expresadas en US Dólares, excepto que se indique)**

**NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES (Continuación...)**

	<b>Diciembre 31, 2019</b>
Bustamante Aguirre Edmundo Andrés	36.003
Canelas Tobar Alexandra Ioana	99.988
Carrera Burgos Delia Maricela	14.890
Castañeda Bolaños Luis Alfredo	37.674
Cevallos Quiñonez Pacífico Noel	12.551
Cucalón Echeverría Paquita Alexandra	34.640
Espinoza Ayala Joe George	13.990
Herrera Vinueza Jorge Luis	37.708
Lara Rodríguez Felipe Rodolfo	32.637
Loayza Vargas Ehiner Miguel	15.844
Mackay Sanyer Mauro Alejandro	14.806
Navarrete Ramírez Galo Rolando	12.745
Robalino Yépez Bryan Steven	16.271
Ruiz Arreaga Madinson Christian	35.823
Tello Barrezueta José Segundo	39.864
Tucunango Hermida Denisse Lisbeth	13.751
Villacís Riera Geovana Jacqueline	16.313
Otros clientes	1.822.110
<b>Total</b>	<b>2.959.933</b>

La Compañía constituye provisiones ante la evidencia objetiva de deterioro de las cuentas por cobrar. Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera de acuerdo al tipo de actividad.
- Hechos concretos de deterioro

En el análisis de deterioro determinado por la Compañía no se identificó cartera cuya capacidad de recuperación está seriamente afectada y que no cumple plenamente con la definición de activo y debe ser excluida tal como lo establece la NIIF I en el literal b) del numeral 10.

**NOTA 6. CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS**

El resumen de Cuentas por cobrar Relacionadas, por clasificación principal, es como sigue:

	<b>Diciembre 31, 2019</b>	<b>Diciembre 31, 2018</b>
Cuentas por cobrar Sr. Nicolás Santos	64.783	0
<b>Total</b>	<b>64.783</b>	<b>0</b>

**CREDIPRIME S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018 (A)**  
**(Expresadas en US Dólares, excepto que se indique)**

**NOTA 7. ANTICIPO A PROVEEDORES**

El resumen de anticipo proveedores, por clasificación principal es como sigue:

	Diciembre 31, <b>2019</b>	Diciembre 31, <b>2018</b>
Cuentas cobrar Anticipo a Proveedores	30.072	0
Anticipos por Servicios Varios	9.010	0
Anticipos Asesores Externos	66.377	0
Anticipos por liquidar	30.727	0
<b>Total</b>	<b>136.186</b>	<b>0</b>

El resumen de los principales anticipos a proveedores al 31 de diciembre de 2019 es como sigue:

	<b>Diciembre 31, 2019</b>
Arturo Tamariz Carlos Andrés	7.707
Suncopr Scc	14.520
Otros anticipos	113.959
<b>Total</b>	<b>136.186</b>

**NOTA 8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

El resumen de Otras cuentas por cobrar, por clasificación principal es como sigue:

	Diciembre 31, <b>2019</b>	Diciembre 31, <b>2018</b>
Préstamos a empleados	6.327	0
Anticipo a empleados Credimétrica	2.000	0
Garantías arriendos	1.588	0
Otras cuentas por cobrar	104	3.000
<b>Total</b>	<b>10.019</b>	<b>3.000</b>

**NOTA 9. IMPUESTOS ANTICIPADOS**

El resumen de Impuestos anticipados, por clasificación principal es como sigue:

		Diciembre 31, <b>2019</b>	Diciembre 31, <b>2018</b>
I.V.A. Compras Bienes		40.536	0
Retenciones I.V.A. Corriente		3.496	0
Retenciones en la Fuente Año Corriente	Nota 15	1.125	175
Anticipo Impuesto a la Renta	Nota 15	102	0
<b>Total</b>		<b>45.259</b>	<b>175</b>

**CREDIPRIME S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018 (A)**  
**(Expresadas en US Dólares, excepto que se indique)**

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El resumen de Propiedades, Planta y Equipo, por clasificación principal es como sigue:

	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Equipo de Computación y Software	1.430	1.430
<b>Total</b>	<b>1.430</b>	<b>1.430</b>
Depreciación acumulada	(477)	0
<b>Total</b>	<b>953</b>	<b>1.430</b>

El resumen de Propiedades, Planta y Equipo, por clasificación principal es como sigue:

El movimiento de propiedades, planta y equipo, es el siguiente:

	COSTO	DEPRECIACION
Saldo 01-01-2019	1.430	0
Adiciones	0	477
Retiros	0	0
<b>Saldo al 31-12-2019</b>	<b>1.430</b>	<b>477</b>
<b>Total Activo fijo Neto 31-12-19</b>		<b>953</b>

**NOTA 11. PROVEEDORES**

El resumen de Proveedores, por clasificación principal, es como sigue:

	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Albuja Paredes Fernando Patricio	1.920	0
Castillo Díaz Marcos Danilo	10.163	0
Chubb Seguros Ecuador S.A.	2.796	0
Credimétrica S A	215.384	0
Otros Proveedores	2.813	383.392
<b>Total</b>	<b>233.076</b>	<b>383.392</b>

**NOTA 12. PRESTAMOS BANCARIOS**

El resumen de Obligaciones Bancarias, por clasificación principal, es como sigue:

	Tasa de Interés	Diciembre 31, 2019	Diciembre 31, 2018
Banco General Rumiñahui, No. 62781200	11.23	110.000	0
<b>Total Obligaciones Bancarias</b>		<b>110.000</b>	<b>0</b>

**CREDIPRIME S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018 (A)**  
**(Expresadas en US Dólares, excepto que se indique)**

**NOTA 13. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS**

El resumen de Obligaciones con empleados, por clasificación principal, es como sigue:

	<b>Diciembre 31,</b> <b>2019</b>	<b>Diciembre 31,</b> <b>2018</b>
Sueldos por Pagar	6.725	0
Décimo Tercer Sueldo x Pagar	1.094	2.583
Décimo Cuarto Sueldo por Pagar	1.571	0
Participación Trabajadores por pagar	6.113	0
<b>Total</b>	<b>15.503</b>	<b>2.583</b>

**NOTA 14. OBLIGACIONES CON EL FISCO E IESS**

El resumen de Obligaciones con el fisco e IESS, por clasificación principal, es como sigue:

	<b>Diciembre 31,</b> <b>2019</b>	<b>Diciembre 31,</b> <b>2018</b>
<b>Fisco:</b>		
Impuesto a la Renta del Ejercicio Nota 15	6.779	0
SRI por Pagar	7.368	139
<b>IESS:</b>		
Aporte Personal y Patronal por Pagar	4.276	3.134
Préstamos Quirografarios por Pagar	21	0
Préstamos Hipotecarios por Pagar	2.590	0
<b>Total</b>	<b>21.034</b>	<b>3.273</b>

**NOTA 15. IMPUESTO A LA RENTA**

CREDIPRIME S.A. ha definido la provisión de Impuesto a la Renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2019, con base en la legislación tributaria vigente, que indica que el impuesto causado corresponde al 22% de la utilidad gravable.

CREDIPRIME S.A. ha definido la provisión de Impuesto a la Renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 con base en la legislación tributaria vigente, que indica que el impuesto causado corresponde al 22% de la utilidad gravable, siempre que dicho valor sea mayor que el anticipo impuesto a la renta calculado en el año anterior.