

NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PORTOHOMEN S.A.

La Compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PORTOHOMEN S.A** con RUC 139186879001, EXPEDIENTE No. 716492 fue constituida en la Ciudad de San Gregorio de Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador mediante escritura pública el martes veintiséis de diciembre del año dos mil diecisiete, bajo la razón social **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PORTOHOMEN S.A.**, inscrita con el registro mercantil No. 269.

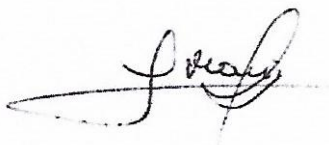
Su objetivo principal de la Compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PORTOHOMEN S.A.**

Actividades de inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados, en lo principal intermediación en la compra, venta y alquiler de bienes inmuebles a cambios de una retribución o por contrato, venta o alquiler de bienes inmuebles previa la intervención en cuanto a mantenimientos p realización de obras para la mejora del bien a alquilarse o venderse, compra de bienes inmuebles para mejoras, lotización, urbanización, en fin, todo tipo de desmembración o estado legal del bien inmueble para posteriormente ser vendido, ya sea sola como terreno urbanizado o con vivienda construida de acuerdo con lo contratado con el cliente o comprador. Podrá realizar todas los actos legales, técnicos y jurídicos de cualquiera naturaleza que permitan el más completo desarrollo de su finalidad social.

No se presenta en los Estados Financieros valores de jubilación patronal y desahucio por no tener Estudio Actuarial ya que la Compañía no tiene empleado alguno.

Los estados financieros de esta empresa se han elaborado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas Entidades (NIFF para las PIMA) emitidas por el consejo NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IBSB).

El saldo en el banco al 31 de diciembre del 2019 es US \$ 800,00 que es el capital suscrito.



Ing. Com. CPA María Moreira Ortega

CONTADORA