REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

FORMULARIO SC

AÑO 1.999 **No.** 0 0062002

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL*: INMOBILIARIA RIVIERA S. A.	02 RUC: 0991309497001	03 EXPEDIENTE: 71648	
04 PROVINCIA: Guayas	05 CANTON: Guayaquil	06 CIUDAD: Guayaquil	07 PARROQUIA: Tarqui
08 CALLE: Ciudadela La F. A. E. Mz. 24	09 NUMERO: S. 5	10 TELEFONO: 398128 / FAX: 292451	
11 INTERSECCION:	12 EDIFICIO C. COMERCIAL:	13 PISO,DEPTO,OFICINA: Primer piso	
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Construcción - Venta viviendas	15 COD. ACTIV.: 83 342	16 EMAIL:	
17 REPRESENTANTE LEGAL: PENDOLA PENDOLA HUMBERTO JUAN	18 CEDULA: 0900238700	19 CARGO: Gerente	
20 PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 2; ADMINISTRACION --; PRODUCCION --; OTROS --	21 AUDITOR EXTERNO: --	R.N.A.E.: --	

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

		MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	--	--	12.914.490	12.914.490
CAJA-BANCOS	301	--	--	--	--
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	--	--	--	--
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	--	--	--	--
OTRAS CTAS X COBRAR	305	--	--	--	--
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	--	--	--	--
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	--	--	--	--
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	--	--	2.456.000	2.456.000
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	--	--	493.182.472	493.182.490
DOCUMENTOS X PAGAR	402	--	--	--	--
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	--	--	--	--
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	--	--	27.976.883	27.976.883
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	--	--	--	--
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	--	--	--	--
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	--	--	--	--
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	--	--	--	--
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	--	--	--	--

A *Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre*
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la *moneda extranjera por* el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
Constructores Civiles Asociados	Ecuatoriana	0990197577001		2.400.000
Constructora Mediterranea S.A.	Ecuatoriana	0990554662001		2.400.000
Burbano Landázuri Oswaldo	Ecuatoriana	09-03356251		100.000
Péndola Miraglia Gianmarco	Ecuatoriana	09-08781578		100.000
		26 ABR. 2000		
			TOTAL	5.000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION

AÑO	MES	DIA
2000	04	17

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96