

**INRIVA**  
**INMOBILIARIA RIVIERA S. A.**  
CIUDADELA LA FAE MZ. 24 – solar 5  
Teléfono 2398128 - fax 2292451  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil 14 de Marzo del 2.003

Señores Accionistas:

Cumpliendo con el deber que me imponen los Estatutos de la Compañía, así como a expresas disposiciones constantes en la Ley de Compañías, pongo en vuestro conocimiento los Balances y Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico 2.002.

La actividad principal de la Compañía consiste en la construcción y venta de viviendas y edificios, es propietaria de un edificio de departamentos en la ciudad de Salinas y la negociación de los mismos se efectúa por el régimen de propiedad horizontal.

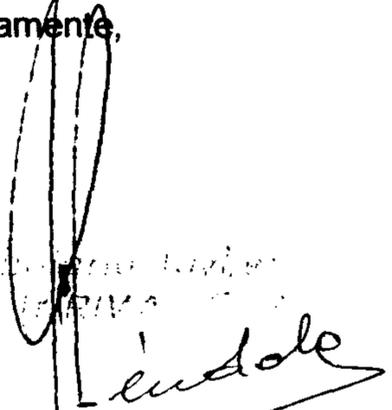
Todas las disposiciones de la última Junta General de Accionistas se cumplieron fielmente por esta Administración.

Durante el año 2.002, se inició la negociación de venta de un departamento del edificio y el valor recibido como anticipo se utilizó en los arreglos necesarios del departamento para la entrega del mismo, el saldo se utilizó en abonar a la deuda de la compañía con los accionistas y a los gastos inherentes al mantenimiento de la Compañía.

Producto de la negociación indicada, la Compañía obtuvo una utilidad de \$ 8.758.54.

Espero que el presente informe esté de acuerdo y cumpla con los requisitos determinados en la ley y que sea aceptado y aprobado por los accionistas de la Compañía.

Atentamente,

  
Ludolo

