

Guayaquil, abril del 2017

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas de CONSTRUCCIONES CIVILES ASOCIADOS CIA. LTDA. CONCIVA
Ciudad.

En Calidad de Comisario de INMOBILIARIA RIVIERA S.A INRIVA y cumpliendo con el Art. 279 de la Ley de Compañías, he procedido a la revisión de sus registros contables, de los Estados de Situación Financiera, así como de sus etapas administrativas al 31 de Diciembre del 2016, con la siguiente opinión:

1.- INMOBILIARIA RIVIERA S.A INRIVA. Es una compañía anonima creada al amparo de la ley de compañías, bajo el control de la Súper Intendencia de Compañía en la parte societaria y el Servicio de Rentas Internas en la parte tributaria.

Durante el ejercicio 2016, la compañía en la aplicación de su objeto social, ha percibido ingresos por la actividad de construcción en general.

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio se sujetan a las disposiciones contables en los Principios Contable Generalmente Aceptados y las Normas Internacionales de Contabilidad.

La administración de la empresa ha estructurado los estados financieros: Balances de Resultado, Estado de Cambio en el patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Financieras.

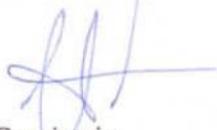
2.- Considero que durante el ejercicio fiscal 2016 la compañía ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales.

3.- Considero que la administración actual ha cumplido con las normas estatutarias y legales así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

4.- También opino que la custodia y conservación de los activos de la compañía, su registro y control asegura su manejo, y mantenimiento de los mismos.

5.- Además durante el tiempo que efectué las revisiones y verificaciones que requirió el trabajo realizado, los Administradores de INMOBILIARIA RIVIERA S.A INRIVA y el Contador han proporcionado la colaboración requerida para el cumplimiento de mi labor de Comisario

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Comisario