

JASDEM CONSULTING CIA. LTDA.
INFORME ANUAL DE GERENCIA
31 DE DICIEMBRE DEL 2019



JASDEM CONSULTING CIA. LTDA.
INFORME ANUAL DE GERENCIA A LA JUNTA DE SOCIOS
31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INDICE

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2019
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.
4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.
5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico
6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2020.



INFORME ANUAL DE GERENCIA A LA JUNTA DE SOCIOS

A los Socios de

JASDEM CONSULTING CIA. LTDA.

28 de junio del 2020

De mi consideración:

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2019.

1 .Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2019

Se estableció como principal objetivo realizar la ampliación de la razón social de la empresa bajo la definición de Construcción, Comisión, Compra-Ventas de Bienes inmuebles; con la finalidad de obtener mayores recursos que sustenten la inversión de los socios.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Durante el año 2019, la Gerencia y la Presidencia de la Compañía han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el 2019 se decidió desvincular al presidente de la compañía de la nómina, puesto que la empresa recién se encuentra en proceso de posicionamiento y aun no se reflejan los ingresos esperados para poder cubrir un mayor número de empleados en nómina.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados los libros sociales de la empresa y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego al Estatuto de la compañía y regulaciones de la Superintendencia de la Compañía.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En cuanto a los balances se informa que han sido llevados según las normas vigentes ecuatorianas, y demuestran los movimientos reales realizados en el ejercicio económico del año 2019.

CUENTAS DEL ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.- Representa el flujo disponible que posee la empresa, el año se cerró con un valor positivo de \$108.699

CUENTAS DEL PASIVO

EL GRUPO DE CUENTAS Y DOC. POR PAGAR.- Está formado por obligaciones a corto plazo, y que la empresa tendrá que proveerse de recursos económicos a través de: Ventas, Préstamo; con el fin de atender en mejor forma y con más liquides los compromisos económicos, las cuentas que se tiene que cubrir representan a empleados e impuestos.

PATRIMONIO

Los rubros que abarca éste concepto corresponden al capital propiedad de los Socios sobre el total de los bienes de la empresa, valor que asciende a \$ 100.909

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

En el Estado de Pérdidas y Ganancias, se reflejan los resultados y los gastos ocasionados en las operaciones de la Empresa, durante ejercicio económico 2018.

El resultado de los mismos. se resumen en la siguiente demostración:

INGRESOS		39.747
Ventas	<u>39.747</u>	
GASTOS		
Sueldos y Salarios	29.547	
Suministros y Materiales	38	
Honorarios y otros	4.866	
Gastos bancarios	50	
Otros Servicios y Bienes	28	
TOTAL DE GASTOS	<u>51</u>	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2.293	<u>.....</u>

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

En cuanto al destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2019, la administración de la compañía sugiere a los señores Socios que estas no sean distribuidas con la finalidad de mantener intacto el capital de trabajo para ser frente a las posibles inversiones que la empresa requiera.

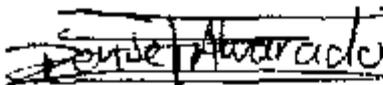
6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2020.

El país entero está atravesando por una emergencia sanitaria a propósito de la propagación de la pandemia del COVID-19 con la abrupta caída del precio del crudo en el mercado. Una situación nunca antes vivida que está teniendo sus impactos económicos inmediatos y con una proyección de resultados poco alentadores. JASDEM CONSULTING CIA. LTDA., priorizará continuar ayudando en la venta de inmuebles para obtener recursos como comisionista dependiendo como se presente la situación económica se podría a finales de año empezar con algún tipo de construcción propia que ayude a incrementar en giro del negocio.

Hay que destacar y agradecer a los ejecutivos que siempre ponen todo su esfuerzo y experiencia en beneficio de la Compañía, adicionalmente debo de informarles que la Compañía, se encuentra al día en todas sus obligaciones lo que es muy satisfactorio.

Es todo cuanto puedo informarles sobre mi labor como Gerente General de la compañía en el período señalado.

Atentamente,



Ing. Denise Alvarado
Gerente General
JASDEM CONSULTING CIA. LTDA.