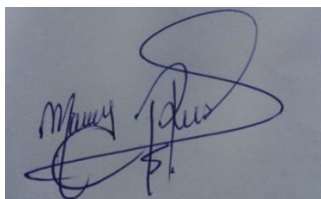


JMSEMAICH SOLUCIÓN INTEGRAL EN CONSTRUCCIÓN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. **JMSEMAICH SOLUCIÓN INTEGRAL EN CONSTRUCCIÓN S.A.** fue creada el 5 de febrero del 2018, tiene como objeto social la construcción de todo tipo de edificios residenciales: casas familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de alturas elevadas, viviendas para ancianatos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles, cuarteles, conventos, casas religiosas. incluye remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras existentes.
2. Se han aplicado las políticas contables en la preparación de los Estados Financieros así como han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF para PYMES).
3. Es una compañía que se encuentra sin actividad económica durante el 2019, por lo que no ha tenido mayor movimiento en sus registros contables y su incidencia en las cuentas de balance, por lo que no aplica ajustes NIIF'S. Las cuentas por Cobrar que tiene no son recuperables y representan el 90,48% del Activo. Es importante recalcar que el rubro por cobrar a los señores accionistas corresponde a las cuotas pendientes de los accionistas con el 9,52% del activo.
4. En el caso de las cuentas por pagar corrientes corresponden al 100 % del total del Pasivo con un valor de 456,39 dólares que corresponde al pago del Impuesto a la Renta que no ha podido pagarse por falta de flujo de efectivo.
5. Durante el 2019 hubieron gastos correspondientes al pago del internet que fueron cubiertos como Otros Ingresos por aporte de accionistas.



Mery Ríos Morillo
CONTADORA
REG 17-04431