

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **Nota 1. Objeto social**

La compañía CHIKYFRANQUICIA S.A. inició sus actividades en el Ecuador en la ciudad de Samborondón, el 07.03.2018. Las actividades de la Compañía consisten principalmente en otras actividades de esparcimiento y recreativas no clasificadas en otra parte, incluye la gestión de estaciones de esquí, galleras, etcétera. Las actividades operativas, administrativas y financieras son desarrolladas en las oficinas e instalaciones de la Compañía ubicadas en la ciudad de Samborondón, C.C. Plaza Lagos oficina 3 Km. 6.5.

### **Nota 2. Políticas contables significativas**

#### **Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo incluye el dinero disponible en caja y los depósitos a la vista en bancos. De existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como “equivalentes al efectivo”.

#### **Propiedades, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipo están medidos al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. El costo incluye todos los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo, para ubicarlo y dejarlo en las condiciones de uso según lo previsto por la Gerencia.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurren. Toda mejora y renovación significativa de un activo sólo se capitalizan cuando sea probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros que excedan al rendimiento estándar originalmente evaluado para dicho activo. La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de sus vidas útiles estimadas.

La vida útil, el valor residual y el método de depreciación son revisados en forma periódica por la Gerencia sobre la base de los beneficios económicos previstos para los componentes de propiedades, planta y equipo. Los terrenos no se deprecian.

Cuando componentes importantes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas. Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo son las siguientes:

✓ Edificios	20 años
✓ Muebles y enseres	10 años
✓ Maquinarias y Equipos	10 años
✓ Vehículos	5 años
✓ Equipo de computación	3 años

El costo y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

### **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las partidas por cobrar son reconocidas inicialmente a su valor nominal más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación de pérdida por deterioro, constituida solo si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables las partidas por cobrar. La estimación por deterioro se reconoce en el resultado del periodo en que se determinó.

Las partidas por cobrar se clasifican como activos corrientes, excepto aquellas con vencimientos superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

### **Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar**

Las partidas por pagar son reconocidas inicialmente a su valor nominal menos cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Las partidas por pagar se clasifican como pasivos corrientes, excepto aquellas con vencimientos superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

### **Participación de trabajadores**

La compañía reconoce con cargo a los resultados del periodo en que se devenga la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la compañía, de conformidad a lo establecido en el Código de Trabajo.

## Reservas

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

## Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos se reconocen cuando se transfieren al cliente los riesgos y beneficios inherentes al derecho de propiedad del bien, el monto de ingreso y los costos incurridos o por incurrir pueden ser medidos confiablemente y la cobranza correspondiente está razonablemente asegurada.

Los gastos se registran al costo histórico, se reconocen a medida que se devengan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

### Nota 3. Efectivo y equivalente de efectivo

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2018, fue como sigue:

	Dic. 31, 2018
Efectivo en bancos	1.101,85
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo usado en el estado de flujos de efectivo</b>	<b>1.101,85</b>

### Nota 4. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Al cierre del periodo 2018 el saldo de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se compone de los siguientes rubros:

	2018
Clientes	35.664,33
<b>TOTAL</b>	<b>63.341,36</b>

## Nota 5. Activos y pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre del 2018 los activos y pasivos por impuestos corrientes se detallan como sigue:

<b>Activos</b>	
Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	6.011,88
Crédito Tributario a favor de la empresa (Renta)	<u>1.512,25</u>
<b>Total</b>	<b><u>7.524,13</u></b>
<b>Pasivos</b>	
Retenciones IVA por pagar	327,77
Retenciones Renta por pagar	<u>628,60</u>
<b>Total</b>	<b><u>956,37</u></b>

## Nota 6. Propiedad, planta y equipo

Al 31 de diciembre del 2018, el detalle de la composición de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

Instalaciones	51.958,20
Muebles y enseres	9.786,43
Equipos de computación	<u>1.683,98</u>
<b>Total</b>	<b><u>63.428,61</u></b>
(-) Depreciación acumulada	<u>(2.805,34)</u>
<b>Total, neto</b>	<b><u>60.623,27</u></b>

## Nota 7. Cuentas y Documentos por Pagar

La composición de este rubro, es la siguiente:

Cuentas y Documentos por pagar corrientes no relacionados locales	22.285,86
<b>Total, neto</b>	<b><u>22.285,86</u></b>

## Nota 8. Patrimonio

### *Capital Social*

Al 31 de diciembre del 2018, el capital social pagado está compuesto por 800 acciones ordinarias nominativas, pagadas y en circulación, con valor nominativo de USD\$ 1,00 cada una.

### *Reservas*

Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

## Nota 9. Ingresos operacionales y otros

Al 31 de diciembre de 2018, un detalle de ingresos por actividades ordinarias es como sigue:

Ventas	147.840,82
Otros Ingresos	<u>0,17</u>
<b>Total</b>	<b><u>147.840,99</u></b>

## Nota 10. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de aprobación de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros adjuntos.