

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.

**BASE DE PRESENTACION, PRINCIPIOS,
NORMAS, POLITICAS CONTABLES BAJO
NIIF PARA PYMES VIGENTES 2018**

TABLA DE CONTENIDO
CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.

1. INFORMACIÓN GENERAL

- 1.1. Breve descripción de constitución de la empresa
- 1.2. Objeto Social
- 1.3. Plazo de Duración
- 1.4. Domicilio Principal de la Empresa
- 1.5. Domicilio Fiscal
- 1.6. Ruc
- 1.7. Expediente
- 1.8. Año de presentación
- 1.9. CIIU Operación Principal
- 1.10. Descripción del CIIU
- 1.11. Datos del Contador
- 1.12. Datos del Representante Legal
- 1.13. Integración de Accionistas
- 1.14. Integración de Administradores Actuales 2018
- 1.15. Capital de Integración
- 1.16. Forma Legal
- 1.17. Telefonos

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

- 2.1. Base de Presentación
- 2.2. Cuantidades de los Estados Financieros 2018
- 2.3. Moneda
- 2.4. Responsabilidad de la información
- 2.5. Periodo Contable
- 2.6. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

**3. PRINCIPIOS CONTABLES CON RELACION A LAS NORMAS INTERNACIONALES
DE INFORMACION FINANCIERA**

- 3.1. Postulado o principio básico
- 3.2. Principios generales

- 3.3. Principios dados por los supuestos derivados del ambiente económico
- 3.4. Principios que establecen la base para cuantificar las operaciones de la entidad y los eventos económicos que la afectan

4. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA "NIIF PARA PYMES"

- 4.1. Concepto General de Aplicación y Objetivo de las Normas NIIF para PYMES

5. POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

- 5.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo
- 5.2. Activos Financieros
- 5.3. Activos por Impuestos Corrientes
- 5.4. Cuentas por Pagar
- 5.5. Impuesto a las Ganancias /Obligaciones Corrientes
- 5.6. Otros Pasivos Corrientes
- 5.7. Otros Pasivos Financieros Corrientes
- 5.8. Cuentas por Pagar Relacionadas
- 5.9. Patrimonio
- 5.10. Resultado del Ejercicio
- 5.11. Ingresos de actividades ordinarias
- 5.12. Costo de Ventas
- 5.13. Reconocimiento de costos y gastos de administración y ventas
- 5.14. Principio de Negocio en Marcha
- 5.15. Situación Fiscal
- 5.16. Conciliación Tributaria

6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

- 6.1. Actividades Operativas
- 6.2. Actividades de inversión
- 6.3. Actividades de financiación
- 6.4. Flujos de efectivo

7. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO Y PRINCIPIOS

- 7.1. Riesgo de mercado
- 7.2. Riesgo de tipo de interés
- 7.3. Riesgo de cambio
- 7.4. Riesgo de crédito
- 7.5. Riesgo de Liquidez
- 7.6. Riesgo Operativo

8. Conclusiones

9. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Detalle de información financiera (incluyen Estados Financieros 2018)

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.: (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 21 de diciembre del 2017 inscrita en el Registro Mercantil en el tomo 322, en la Notaria Quinta de la ciudad de Santo Domingo

OBJETO SOCIAL: la empresa se dedica a brindar la compañía tendrá por objeto dedicarse a a) construcción de carreteras, calles, y otras vías para vehículos o peatones; b. podrá dedicarse también a la construcción de obras civiles y toda clase de viviendas, ya sean de propiedad individual o propiedad horizontal; c) también podrá construir centros comerciales, puentes, pistas para la navegación aérea y aeropuertos; así como puertos navieros; construcciones de carácter públicos o privados, como obras viales de apertura, mejoras y pavimentación de calles y rutas; también de diques, embalses, canalización, purificación y potabilización de agua, desagües y redes de desagües; obras de electrificación y telefónicas; tendido de líneas telefónicas y eléctricas y redes de alta tensión, obras de telecomunicación, mantenimiento de líneas y redes de telecomunicaciones; obras de climatización, instalaciones de protección contra incendios e inundaciones, impermeabilización y en síntesis, obras viales y señalización vial, hidráulicas, energéticas, minerales, gasoducto, oleoducto, usinas, edificios y todo otro tipo de obras de ingeniería y arquitectura

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: av. Abraham cañazacon s/n Alberto Coloma, los Rosales Tercera Etapa

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito

CIU OPERACIÓN PRINCIPAL: F4210.11

DESCRIPCION DE CIU: Construcción De Carreteras, Calles, Carreteras, Y Otras Vías Para Vehículos O Peatones.

DATOS DEL CONTADOR

- Nombres: Totoy Iza Ana Lucia
- RUC: 1718039272001

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

- Nombre: Bayas Uriarte Diego Enrique
- Cedula de Identidad: 0920745650

RUC: 2390036720001.

EXPEDIENTE: 716264

TELÉFONOS: 023721177

FORMA LEGAL: Sociedad Anonima (S A)

CAPITAL SOCIAL: \$1.000,00

INTEGRACION DE ACCIONISTAS

REPUBLICA DEL ECUADOR						
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR						
REGISTRO DE SOCIEDADES						
SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA						
No. de Expediente:	118264					
No. de RUC de la Compañia:	2390036720001					
Nombre de la Compañia:	CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUCTORA S.A.					
Situación Legal:	ACTIVA					
No.	IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INSCRIPCION	CAPITAL	MODALIDAD CAUTELA RUC
1	000000001	BAYAS, Diego Enrique	Ecuatoriano	Común	\$ 1.000.000	A
2	000000002	BAYAS, Iza Ana Lucia	Ecuatoriana	Común	\$ 1.000.000	B
3	000000003	BAYAS, Iza Ana Lucia	Ecuatoriana	Común	\$ 1.000.000	A

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 1.000.000

ADMINISTRADORES ACTUALES

 REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES ADMINISTRADORES ACTUALES DE LA COMPAÑÍA									
No. de Expediente:		71334							
No. de RUC de la Compañía:		33993573601							
Nombre de la Compañía:		CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.							
IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	CARGO	FECH. NOMB.	PERIODO	FECHA DE REG. MERCANTIL	No. DE REGISTRO MERCANTIL	ART.	BLA/DA
0803169822	RODRIGUEZ, CARLOS MIGUEL	ECUADOR	PRESIDENTE EJECUTIVO	06/10/2017	5	20/12/2017	8111	18	SA3
0920743650	WAZO, JUAN CARLOS	ECUADOR	GERENTE GENERAL	06/10/2017	5	20/12/2017	812	18	BT

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**).

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF para Pymes, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. Exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los estados financieros presentados por la empresa CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S A tienen cualidades que exigen las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), que se detallara a continuación:

- **Comprensibilidad:** Información razonable, y no permite que se emita información relevante.
- **Relevancia:** Nos permite evaluar los eventos pasados, presentes o futuros, o a confirmar o corregir sus evaluaciones pasadas.

- **Materialidad:** Las evaluaciones y decisiones necesarias para la preparación de nuestros estados financieros se basaron en lo relativamente importante para determinar lo cual se necesita emplear el buen juicio profesional.
- **Confiabilidad:** Desempeño obtenido en el periodo determinado año 2018.
- **Sustancia sobre forma:** La transacción contable de la empresa, así como los eventos y condiciones determinadas por Gerencia presenta de acuerdo a las normas vigentes legales. Esto mejora la confiabilidad de nuestros estados financieros
- **Prudencia:** Nuestros activos, pasivos, ingresos y gastos se controlan en una forma justa y adecuada mediante nuestros flujos de caja semanales como política de control establecida por Gerencia.
- **Compleitud:** La información contenida en los estados financieros es completa, dentro de los límites de la materialidad y del costo.
- **Comparabilidad:** Los estados financieros de la empresa, incluye la información sobre las políticas de contabilidad empleadas.
- **Oportunidad:** La información financiera nos brinda apoyo para la toma de decisiones Gerenciales y Financieras.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General Ordinaria
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo en una forma directa, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado a la fecha

Los estados financieros de la empresa correspondientes al ejercicio 2018 fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES".

- **Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en las cuentas anuales y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera, que es el dólar de los Estados Unidos de América.

- **Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente General, y Contador ratificada posteriormente por la Junta de Accionistas.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

1. Reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos
2. Se ha optado por mantener el criterio del costo, como costo atribuido para los activos de Propiedad, planta y equipo

- **Periodo Contable**

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2018.
- Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados entre el 01 de enero y 31 de diciembre del año 2018
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre del año 2018.
- Estados de Flujo de Efectivo Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre del año 2018.
- Notas a los Estados Financieros año 2018.

- **Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes**

En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

3. BASES DE LA TRANSICIÓN A LAS NIIF PARA PYMES

Un juego completo de estados financieros de la empresa, corresponde al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2018 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes). La empresa aplicó la sección No. 35 "Transición a las NIIF para las PYMES" al preparar sus estados financieros en esta fecha.

4. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA "NIIF PARA PYMES"

Concepto General de Aplicación y Objetivo de las Normas NIIF para PYMES

Las NIIF para las PYMES es una norma autónoma, diseñadas para satisfacer las necesidades y capacidades de las pequeñas y medianas empresas (PYMES), que se estima y representan más del 95 por ciento de todas las empresas de todo el mundo incluido nuestro país Ecuador.

Las NIIF para las PYMES establecen los requerimientos de reconocimiento, medición, presentación e información a revelar que se refieren a las transacciones y otros sucesos y condiciones que son importantes en los estados financieros con propósito de información general.

También pueden establecer estos requerimientos para transacciones, sucesos y condiciones que surgen principalmente en sectores industriales específicos.

Las NIIF se basan en un Marco Conceptual, el cual se refiere a los conceptos presentados dentro de los estados financieros con propósito de información general. Para las Pymes es de gran importancia conocer sobre la aplicabilidad de las NIIF.

En comparación con las NIIF completas (y muchos PCGA nacionales), las NIIF para las PYME son menos complejas en una serie de formas para tratar ciertos eventos y transacciones en los Estados Financieros

Algunos temas han sido considerados no relevantes para las PYME y por tal razón se han omitido. **Las siguientes acciones: las ganancias por acción, la información financiera intermedia, y la información por segmentos.**

Además CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A., no aplica ninguna de estas normas mencionadas.

Dónde las NIIF completas permiten opciones de políticas contables, las NIIF para PYME sólo permite la opción más fácil. No hay opción de revalorizar la propiedad, planta y equipo o intangibles, se acepta un modelo de costo de depreciación de las propiedades de inversión a menos que el valor razonable esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado; no existe el enfoque de corredor "de ganancias y pérdidas actuariales

Muchos de los principios de reconocimiento y valoración de los activos, pasivos, ingresos y gastos contemplados en las NIIF completas se han simplificado. Por ejemplo, la amortización del Goodwill, los costos de préstamos y los costos de Investigación y Desarrollo se consideran gastos; se considera el modelo de costo para los asociados y entidades controladas de forma conjunta.

Este concepto de normas NIIF para PYMES la empresa CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A., aplicado correctamente y estrictamente como dice las normas

5. PRINCIPIOS CONTABLES

En la presentación y elaboración de estados financieros de la empresa correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado las siguientes clases de principios contables:

- **Postulado o principio básico:** Constituye la formulación de los principios generales donde se determina que la contabilidad no puede perjudicar a un patrimonio en beneficio de otro. El principio que lo forma es el de equidad y pertinencia.
- **Principios generales:** Están elaborados en base a los postulados los cuales tienden a que la información logre el objetivo de ser útil para la toma de decisiones económicas.
- **Principios dados por los supuestos derivados del ambiente económico:** En esta parte entra todo lo que tenga que ver con la empresa, el medio y la sociedad. Los principios que lo forman son: entidad, énfasis en el aspecto económico, cuantificación y unidad de medida.
- **Principios que establecen la base para cuantificar las operaciones de la entidad y los eventos económicos que la afectan:** Valor histórico, dualidad económica, negocio en marcha, realización contable y período contable.

6. POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

• Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cheques posfechados, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero.

10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
	BANCOS LOCALES	
	Bancos, Caja General, Caja Chica	1.000,02
	Subtotal Bancos	1.000,02
10101	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	1.000,02

• Activos Corrientes

El impuesto corriente correspondiente al ejercicio, se reconocerá como un pasivo en la medida en que esté pendiente de pago. En caso contrario, si la cantidad ya pagada, correspondiente al ejercicio presente excediese del impuesto corriente, el exceso se reconocerá como un activo.

10102 ACTIVOS FINANCIEROS		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados	
101020501	De actividades ordinarias que generan intereses	
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses	31.360,00
1010206	Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados	
1010207	Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	
1010208	Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas	
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	31.360,00

- **Activos por Impuestos Corrientes**

El impuesto corriente correspondiente al ejercicio, se reconocerá como un pasivo en la medida en que esté pendiente de pago. En caso contrario, si la cantidad ya pagada, correspondiente al ejercicio presente, excediese del impuesto corriente, el exceso se reconocerá como un activo.

10105 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	24,73
10105	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	24,73

- **Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar representan facturas que una empresa posee pendientes de pago a un proveedor, resultantes de operaciones a crédito con vencimiento no mayor de un año. Se clasifican como real pasivo, a corto plazo con saldo acreedor y perteneciente al balance general.

20103 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
2010301	Proveedores Locales	6.403,33
2010302	Proveedores del Exterior	-
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	6.403,33

- **Impuesto a las Ganancias /Obligaciones Corrientes**

La provisión para el impuesto a la renta para el año presente es el 22% mediante el Servicio de Rentas Internas.

- **Participación a trabajadores**

La compañía reconoce, el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades de acuerdo al Código de Trabajo.

20107 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
2010701	Con la Administración Tributaria	
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar	415,09
2010703	Obligaciones con el IESS	369,54
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados	4.587,64
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio	332,96
2010706	Dividendos por pagar	-
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	5.704,23

- **Otros Pasivos Corrientes**

Los otros pasivos corrientes es la parte del pasivo que contiene las obligaciones a corto plazo de una empresa, es decir, las deudas y obligaciones que tienen una duración menor a un año. Por ello, también se le conoce como exigible a corto plazo.

20113 OTROS PASIVOS CORRIENTES		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
20113	Otras cuentas por pagar	197,34
20113	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	197,34

- **Otros Pasivos Financieros**

Pasivo Financiero. Son ejemplos de Pasivos Financieros los siguientes: Contrato en el que nos comprometemos a dar acciones de una empresa o dinero en efectivo. Contratos de préstamo, permuta de intereses o swaps, obligaciones con derechos de recompra.

20109 OTROS PASIVOS FINANCIEROS		dic-18
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
20109	Otras cuentas por pagar no relacionadas	12,00
20109	TOTAL OTROS PASIVOS FINANCIEROS	12,00

- **Cuentas por Pagar Relacionadas a largo plazo**

Deudas contraídas por préstamos recibidos y otros débitos con vencimiento superior a un año, instrumentadas mediante efectos de giro, incluidas aquellas que tengan su origen en suministros de bienes de inmovilizado.

20204 CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS		dic-18
LOCALES		
CODIGO	DETALLE	VALOR USD
2020401	Cuentas por pagar relacionadas locales	17.596,17
2020402	Cuentas por pagar relacionadas del Exterior	
2020401	TOTAL CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	17.596,17

- **Patrimonio**

Es el interés residual en los activos de una empresa, luego de deducir todos sus pasivos. Incluye las inversiones realizadas por la propietarios de la empresa más los incrementos de dicha inversión, ganadas mediante las operaciones rentables y conservadas para el uso en las operaciones de la empresa, menos las reducciones a las inversiones de los propietarios como resultado de operaciones no rentables y las distribuciones a los accionistas o propietarios.

301 CAPITAL SOCIAL

dic-18

En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones y/o participaciones, según la escritura pública.

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
30101	Capital Suscrito o asignado	1.000,00
301	TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	1.000,00

- **Resultado del Ejercicio**

El Resultado del ejercicio: ingresos y gastos del ejercicio. Resulta conocido que el resultado contable es la diferencia entre ingresos y gastos registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

307 RESULTADOS DEL EJERCICIO

dic-18

Código	DETALLE	VALOR US\$
30701	Ganancia neta del Periodo	1.471,68
30702	(-) Pérdidas Neta del Periodo	-
307	TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO	1.471,68

- **Ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la compañía durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

El ingreso por actividades ordinarias se presenta neto de impuesto, descuentos, devoluciones o rebajas.

41 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

dic-18

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
4101	Ventas	
4102	Prestación de Servicios	28.068,00
41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	28.068,00

43 OTROS INGRESOS

dic-18

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
4305	Otras Rentas	7.800,00
43	TOTAL OTROS INGRESOS	7.800,00

- Costo de Ventas**

El costo de ventas es el gasto o el costo de producir de todos los artículos vendidos durante un periodo contable. Cada unidad vendida tiene un costo de ventas o costo de los bienes vendidos. ... **Costo de Ventas** = Inventario al comienzo del periodo + Compras y gastos durante el periodo - Inventario al Final del Periodo

51 COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

dic-18

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
510201	Sueldos y Beneficios sociales	4.936,18
510406	Mantenimiento y reparaciones	208,92
510407	Suministros materiales y repuestos	13.161,76
510408	Otros Costos de producción	15.276,32
51	TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS	33.603,18

- Reconocimiento de costos y gastos de administración y ventas**

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir todos los costos y gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio, corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de servicios de terceros, depreciación de propiedades, planta y equipo y demás gastos asociados a la actividad de la empresa.

5202 GASTOS DE ADMINISTRACION

dic-18

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	44,01
	Subtotal Gastos de Administración	44,01
	Total Gastos de Venta y Administrativos	44,01

5203 GASTOS FINANCIEROS

dic-18

CODIGO	DETALLE	VALOR USD
520305	Otros Gastos Financieros	1,08
5203	Total Gastos Financieros	1,08

- **Principio de Negocio en Marcha**

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

- **Situación Fiscal**

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

- **Conciliación Tributaria**

Conciliación tributaria deberá registrarse por el ordenamiento jurídico tributario aplicable para el efecto. Referencia para aplicación de deducibilidad en conciliación tributaria se deberán considerar la Ley de Régimen Tributario Interno, correspondiente a los ejercicios fiscales 2018 a 2019.

Casillero SRI	DETALLE	VALOR US\$
801/802	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	2.219,73
803	(-) 15% Participación a Trabajadores	(332,96)
804	(-) 100% Dividendos Exentos	-
805	(-) 100% Otras Rentas Exentas	-
806	(-) 100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI	-
807	(+) Gastos no Deducibles Locales	-
	(+) Gastos no Deducibles Locales-Valor Neto de Revaloración	-
808	(+) Gastos no Deducibles del Exterior	-
809	(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-
810	(+) Participación a Trabajadores Atribuibles a ingresos exentos	-
811	(-) Amortización de Pérdidas de años anteriores	-
812	(+) Deducciones por leyes Especiales	-
813	(-) Deducciones Especiales Derivadas del COPCI	-
814	(-) Ajuste por Precio de Transferencia	-
815	(-) Deducción por incremento neto de empleados	-
816	(-) Deducción por Discapacitados	-
817	(-) Ingresos sujetos a impuesto a la renta único	-
818	(+) Costos y Gastos deducibles incurridos para generar ingresos sujetos	-
819	Ganancia (Pérdida) antes de impuestos----->	1.886,77
839	Impuesto a la Renta Causado (22%)	(415,09)
	GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	1.471,68
	(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	
	(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	
	(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	1.471,68

7. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión y financiamiento.

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades Operativas:** actividades típicas de la compañía, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo.
- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.
- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

8. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO Y PRINCIPIOS

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión

- **Riesgo de mercado:** Asociado a las fluctuaciones de los precios de determinadas variables financieras.
- **Riesgo de tipo de interés:** Es consecuencia de la volatilidad de los tipos de interés y que se aproxima con medidas de duración y sensibilidad.
- **Riesgo de cambio:** Consecuencia de la volatilidad del mercado de divisas.
- **Riesgo de crédito:** Es consecuencia de la posibilidad de que una de las partes de un contrato financiero no asuma sus obligaciones, y como consecuencia de posibles rebajas en las calificaciones crediticias por parte de las agencias de rating, lo que altera el diferencial de crédito en los mercados.
- **Riesgo de Liquidez:** Es el hecho de que una de las partes de un contrato financiero no pueda obtener la liquidez necesaria para asumir sus obligaciones, a pesar de disponer de activos valiosos y de tener la voluntad de vender.

Así la imposibilidad de vender con la suficiente rapidez y al precio adecuado impide el repago de sus deudas.

- **Riesgo Operativo:** Se refiere a la posibilidad de sufrir pérdidas debido a la inadecuación o a fallos de los procesos, el personal y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

- Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por la empresa.
- Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros y ante las entidades de control.
- Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realicen según las políticas, normas y procedimientos establecidos.
- Aplicar la planificación, organización, dirección, coordinación, control, en todas las áreas que la empresa utilice.

9. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2018

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2018 y hasta la fecha de emisión de este informe, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecte en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUCC S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		NOTAS	Al 31 de
			2018
			US\$
1	ACTIVO		
101	ACTIVO CORRIENTE		
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo		1.000,02
10102	Activos Financieros		
10102	Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes		31.360,00
10102	Otras Cuentas por Cobrar		-
1010209	(Provisión Cuentas Incobrables		-
10103	Inventarios		
1010313	(-)Provisión Por Valor Neto de Realización y Otros		-
10105	Servicios y Otros Pagos Anticipados		-
10105	Activos por Impuestos Corrientes		24,73
10108	Otros activos Corrientes		-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		32.384,75
102	ACTIVO NO CORRIENTE		
10201	Propiedad, Planta y Equipo		-
1020112	(-)Depreciación Acumulada		-
10202	Propiedad de Inversión (Neto)		-
10204	Activo Intangible		-
1020404	(-)Amortización Intangibles		-
10205	Activos por Impuestos Diferidos		-
10206	Activos Financieros no corrientes		-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		-
1	TOTAL ACTIVO		32.384,75
2	PASIVO		
201	PASIVO CORRIENTE		
20103	Cuentas y Documentos por pagar		6.403,33
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras		-
20105	Provisiones		-
20107	Otras Obligaciones Corrientes		5.704,73
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas		-
20109	Otros pasivos financieros		12,00
20110	Anticipo de Clientes		-
20112	Porción Corriente de provisiones por beneficios a empleados		-
20113	Otros Pasivos Corrientes		197,84
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		12.316,90
	Suman y pasan....		12.316,90

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresada en Dólares de los Estados Unidos de América)

		<i>Al 31 de Diciembre</i>
		<i>NOTAS 2018</i>
	<i>Suman y Vienen.....</i>	<i>12.316,90</i>
202	PASIVO NO CORRIENTE	
20201	Pagos por contratos de arrendamiento financiero	-
20202	Cuentas por pagar	-
20203	Obligaciones con instituciones financieras	-
20204	Cuentas por pagar diversas relacionadas	17.596,17
20206	Anticipos de Clientes	-
20207	Provisiones por Beneficios a Empleados	-
20208	Otras Provisiones	-
20209	Pasivo Diferido	-
20210	Otros Pagos No Corrientes	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	17.596,17
2	TOTAL PASIVO	29.913,07
301	PATRIMONIO NETO	
30101	Capital Suscrito o Asignado	1.000,00
302	Aportes para futuras capitalizaciones	-
30401	Reserva Legal	-
30402	Reservas Facultativa y Estatutaria	-
305	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	
30502	Superavit por revaluación de propiedades, planta y equipo	-
306	RESULTADOS ACUMULADOS	
30601	Ganancias acumuladas	-
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	-
30603	Resultados acumulados provenientes de la adopción NIF	-
30604	Reserva de capital	-
30605	Reserva por Donaciones	-
30606	Reserva por Valuación	-
30607	Superavit por revaluación de inversiones	-
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO	
30701	Ganancia neta del Periodo	1.471,68
30702	(-) Pérdidas Neto del Periodo	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	2.471,68
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	32.384,75

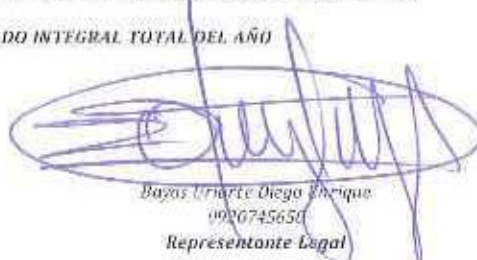

 Hayas Ortarte Diego Encinas
 0920745650
 Representante Legal

Jenny Patricia Morales Llerena
 1712406071001
 Contadora

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUM S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
Por el año terminado del 2018
(Expresado en Dolares de los Estados Unidos de América)

	<i>Diciembre</i> 2018
INGRESOS	
41 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	
4101 Ventas Netas	28,068,00
41 VENTAS NETAS	28,068,00
51 (-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	
Costo de venta y producción	33,603,18
42 GANANCIA BRUTA	(5,535,18)
43 Otros Ingresos	7,800,00
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
5201 Gastos de ventas	
5202 Gastos de Administración	44,01
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	44,01
5203 GASTOS FINANCIEROS	
Interés, comisiones de Operaciones financieras	1,08
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	1,08
5204 OTROS GASTOS	-
60 GANANCIA (PERDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	2,219,71
61 15% Participación a trabajadores	(372,96)
62 Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	1,846,77
63 Impuesto a la Renta	(415,09)
64 GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO	1,471,68
65 (-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-
66 (+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	-
67 (-) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	1,471,68
81 COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	
Ganancias por Revaluación de Propiedad Planta y Equipo	-
Reversión del Deterioro (Pérdida por Deterioro) de un Activo Revaluado	-
TOTAL COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	-
82 RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	1,471,68


 Bayas Uriarte Diego Enrique
 0926745650
 Representante Legal

Jenny Patricia Morales Lorenza
 (712 406671601)
 Contadora

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

[illegible]

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

Representative Legal

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
Por el año terminado del 31 de Diciembre del 2018
(Expresado en Dólares)

		2018
95		
9501	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación	(14,304,15)
950101	Clases de Cobros por actividades de operación	
95010102	P Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	-
95010105	P Otros cobros por actividades de operación	7,800,00
	Total Clases de Cobros por actividades de operación	7,800,00
950102	Clases de Pagos por actividades de operación	
95010201	N Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(22,103,07)
95010203	N Pagos a y por cuenta de empleados	-
95010205	N Otros pagos por actividades de operación	-
950103	N Dividendos pagados	-
950104	P Dividendos recibidos	-
950105	N Intereses pagados	(1,08)
950106	P Intereses recibidos	-
950107	N Impuesto a las ganancias pagado	-
950108	D Otras entradas (salidas) de efectivo	-
	Total Clases de Pagos por actividades de operación	(22,104,15)
9502	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	
950208	P Recibido de la venta de Propiedad, planta y equipo	-
950209	N Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo	-
950215	N Anticipo de efectivo efectuados a terceros	-
950216	P Cobros de reembolsos, anticipos y préstamos conseguidos a terceros	-
950219	P Dividendos recibidos	-
950220	P Intereses recibidos	-
950221	D Otras entradas (salidas) de efectivo	-
	Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	-
9503	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación	
950301	P Aporte en efectivo por aumentos de capital	-
950304	P Financiación por préstamos a largo plazo	-
950305	N Pago de Préstamos	-
950306	N Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	-
950308	N Dividendos pagados	-
950309	P Intereses recibidos	-
950310	D Otras entradas (salidas) de efectivo	15,304,17
	Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación	15,304,17
9505	Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1,000,02
9506	Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo	-
9507	Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo	1,000,02

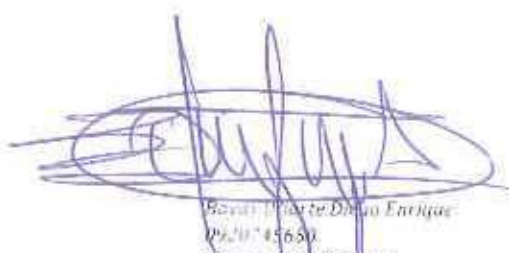

Bayas Duarte Diego Enrique
0920745650
Representante Legal

Jenny Patricia Morales Llerena
1712406071001
Contadora

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

CONSTRUCTORA BAYAS BAYASCONSTRUC S.A.
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA(PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
Por el año terminado del 31 de Diciembre del 2018
(Expresado en Dólares)

		2018
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
96	GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE 15% A	2,219,73
97	AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	
9701	D Ajustes por gasto de depreciación y amortización	-
9702	D Ajustes por gastos por deterioro (inversiones por deterioro)	-
9705	D Ajustes por gastos en provisiones	-
9708	D Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-
9709	D Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-
9710	D Ajustes por gasto por participaciones trabajadores	-
9711	D Otras ajustes por partidas distintas al efectivo	-
	TOTAL AJUSTES	-
		2,219,73
98	CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	
9801	D (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(31,360,00)
9802	D (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(24,73)
9803	D (Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-
9804	D (Incremento) disminución en inventarios	-
9805	D (Incremento) disminución en otros activos	-
9806	D Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-
9807	D Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	5,165,52
9808	D Incremento (disminución) en beneficios empleados	-
9809	D Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9,095,33
9810	D Incremento (disminución) en otros pasivos	-
	TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS	(16,523,88)
9820	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(14,304,15)


 Jenny Patricia Morales Llerena
 C.R. 145650
 Representante Legal

Jenny Patricia Morales Llerena
 1712406671001
 Contadora

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.