

Guayaquil, Septiembre 25 del 2018

Señor

**GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me dirijo a usted, siendo las doce horas y cinco minutos, con la finalidad de comunicarle que procedo a efectuar una cesión de derechos según el siguiente detalle:

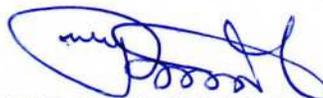
La Accionista **MARÍA FERNANDA ZAMBRANO MECÍAS** con cédula de ciudadanía No. 092143290-2 en calidad de **CEDENTE** transfiere mediante cesión, 266 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor del señor **RICHAR MONSERRATE ZAMBRANO MESÍAS** con cédula de ciudadanía No. 091135311-8, en calidad de **CESIONARIO**. Tanto la cedente como el cesionario son de nacionalidad ecuatorianos.

Particular que comunicamos a usted, a fin de que se sirva registrar esta cesión en el Libro de Acciones y Accionista e informar a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



**MARÍA FERNANDA ZAMBRANO MECÍAS**  
Ced. Ciud. No. 092143290-2  
**CEDENTE**



**RICHAR ZAMBRANO MESÍAS**  
Ced. Ciud. No. 091135311-8  
**CESIONARIO**

**RAZÓN:** Con fecha veintiocho de septiembre del dos mil dieciocho, se tomó nota de la transferencia de acciones mediante esta cesión, en el Libro de Acciones y Accionistas.



**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL.-**

**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA** en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.** con **EXPEDIENTE No. 716251** , ante usted informo y comunico el siguiente movimiento accionario:

La señora **MARÍA FERNANDA ZAMBRANO MECÍAS**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 092143290-2, cedió y transfirió la totalidad de las acciones que posee en el capital social de la compañía **INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**, esto es **DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS (266) ACCIONES** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, a favor del señor **RICHAR MONSERRATE ZAMBRANO MESÍAS**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 091135311-8.

La mencionada transferencia, se encuentra debidamente registrada en el libro de Acciones y Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

Atentamente,

*Erica Martillo Piza*

**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA**

**GERENTE GENERAL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



**CEDULA DE CIUDADANIA** No. **092143290-2**

APellidos y Nombres: **ZAMBRANO MECIAS MARIA FERNANDA**

Lugar de Nacimiento: **GUAYAQUIL PEDRO CARBO / CONCEPCION**

Fecha de Nacimiento: **1982-03-24**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **Soltera**




INSTRUCCION: **SUPERIOR**

PROFESION / OCUPACION: **ESTUDIANTE**

V233314222

APellidos y Nombres del Padre: **ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR TIBALDO**

APellidos y Nombres de la Madre: **MECIAS DEL GADO GLADIS GRISELDA**

Lugar y Fecha de Expedición: **GUAYAQUIL 2011-04-18**

Fecha de Expiración: **2021-04-18**



006008512

*Keilly Z.*  
DIRECTOR GENERAL

*H. Zambrano*  
FIRMA DEL LEGITIMARIO




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



**021** JUNTA No.

**021 - 241** NÚMERO

**0921432902** CEDULA

**ZAMBRANO MECIAS MARIA FERNANDA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA

GUAYAQUIL CANTÓN

XIMENA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 4




**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CERTIFICADO ANEXO**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*Keilly Z. Z.*  
P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP. 2018.04.01

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 091135311-8

APPELLIDOS Y NOMBRES  
ZAMBRANO MESIAS  
RICHAR MONSERRATE

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
TOSAGUA  
TOSAGUA

FECHA DE NACIMIENTO 1968-01-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
SONIA BEATRIZ  
RIVAS LEON




INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZAMBRANO CESAR

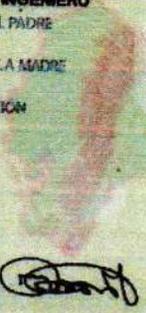
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MESIAS GRICELDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUAYAQUIL  
2015-11-06

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-11-06

V3344Y2342

COLOMBIA



DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

OBSERVACIONES/REMARKS/OBSERVATIONS

3

A5777165



PASAPORTE  
PASSPORT

País/Country: ECU A5777165

Passport/Passport: 0911353118

Apellido y Nombre/Last Name and Surname: ZAMBRANO MESIAS RICHAR MONSERRATE

Nacionalidad/Nationality: ECUATORIANA

Fecha de nacimiento/Date of birth: 23 ENE/JAN 1968

Sexo/Sex: M

Fecha de emisión/Date of issue: 7 ENE/JAN 2016

Fecha de expiración/Date of expiry: 7 ENE/JAN 2022




P<ECUZAMBRANO<MESIAS<<RICHAR<MONSERRATE<<<<<<  
A5777165<0ECU6801232M22010740911353118<<<<<00

CAJON

VISAS



*Calderon*  
JUN 01 2016



JUN 10 2016

REPUBLICA DEL ECUADOR  
REPUBLICA DEL ECUADOR  
ENTRADA GRAYAQUIL  
EN 009 MISO GYE  
24 SET. 2018

A5777165

VISAS

*Manuela Saenz*



7

Guayaquil, Septiembre 25 del 2018

Señor

**GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

Ciudad.-

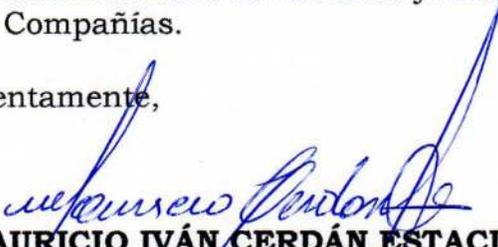
De mis consideraciones:

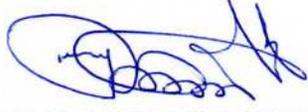
Por medio de la presente me dirijo a usted, siendo las doce horas y dos minutos, con la finalidad de comunicarle que procedo a efectuar una cesión de derechos según el siguiente detalle:

El Accionista **MAURICIO IVÁN Cerdán Estacio** con cédula de ciudadanía No. 091643363-4 en calidad de **CEDENTE** transfiere mediante cesión, 134 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor del señor **RICHAR MONSERRATE ZAMBRANO MESÍAS** con cédula de ciudadanía No. 091135311-8, en calidad de **CESIONARIO**. Tanto el cedente como el cesionario son de nacionalidad ecuatorianos.

Particular que comunicamos a usted, a fin de que se sirva registrar esta cesión en el Libro de Acciones y Accionista e informar a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,

  
**MAURICIO IVÁN Cerdán Estacio**  
Ced. Ciud. No. 091643363-4  
**CEDENTE**

  
**RICHAR ZAMBRANO MESÍAS**  
Ced. Ciud. No. 091135311-8  
**CESIONARIO**

**RAZÓN:** Con fecha veintiocho de septiembre del dos mil dieciocho, se tomó nota de la transferencia de acciones mediante esta cesión, en el Libro de Acciones y Accionistas.

  
**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL.-**

**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA** en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.** con **EXPEDIENTE No. 716251** , ante usted informo y comunico el siguiente movimiento accionario:

El señor **MAUCIO IVÁN CERDÁN ESTACIO**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 091643363-4, cedió y transfirió la totalidad de las acciones que posee en el capital social de la compañía INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A., esto es **DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS (266) ACCIONES** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, de la siguiente forma:

- 132 ACCIONES a favor del señor **JAVIER HURTADO**, de nacionalidad estadounidense, Pasaporte No. 552214549, representado con Poder por el señor Juan Cueva Rodríguez con cédula de ciudadanía No. 091333415-7.
- 134 ACCIONES a favor del señor **RICHAR MONSERRATE ZAMBRANO MESÍAS**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 091135311-8.

Las mencionadas transferencias, se encuentran debidamente registradas en el libro de Acciones y Accionistas de la compañía INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.

Atentamente,

*Erica Martillo Piza*

**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA**

**GERENTE GENERAL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CERDAN ESTACIO MAURICIO IVAN**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS**  
**GUAYAQUIL**  
**PEDRO CARBO / CONCEPCION**  
FECHA DE NACIMIENTO **1977-02-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

No. **091643363-4**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO** E33432242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **XXXXXXXXXX**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CERDAN ESTACIO NELLY YOLANDA**

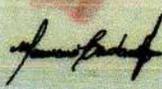
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL**  
**2017-03-06**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-03-06**

IGM 17 01 702 08



00133328

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CIUDADANO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



074 JUNTA No. 074 - 129 NUMERO 0916433634 CEDULA

**CERDAN ESTACIO MAURICIO IVAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
GUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 1  
XIMENA PARROQUIA




**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



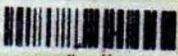
1 PRESIDENTE DE LA JEF. 002 1004 001

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA  
APellidos y Nombres  
**ZAMBRANO MESIAS  
RICHAR MONSERRATE**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
TOSAGUA  
TOSAGUA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1968-01-23**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**SONIA BEATRIZ  
RIVAS LEON**

No. **091135311-8**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO** V3344V2242

APellidos y Nombres del Padre **ZAMBRANO CESAR**

APellidos y Nombres de la Madre **MESIAS GRICELDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL  
2015-11-06**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-11-06**







Observaciones/REMARKS/OBSERVATIONS

3



A5777165

PASAPORTE / PASSPORT

País/Type: ECU Código del país/Country Code: A5777165 Pasaporte/Passport: 0911353118

Apellidos/Surnames: **ZAMBRANO MESIAS**

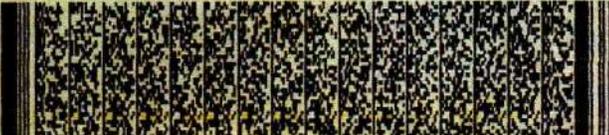
Nombre/First Name: **RICHAR MONSERRATE**

Fecha de nacimiento/Date of birth: **23 ENE/JAN 1968**

TOSAGUA ECU Sexo/Sex: **M**

Fecha de expiración/Date of expiry: **7 ENE/JAN 2022**





P<ECUZAMBRANO<MESIAS<<RICHAR<MONSERRATE<<<<<<  
A5777165<0ECU6801232M22010740911353118<<<<<00

ADULTER

VISAS



Adulter  
JUN 01 2016  
PHI



Adulter  
JUN 10 2016  
PHI

REPUBLICA DEL ECUADOR  
REPUBLICA DEL ECUADOR  
ENTRADA GRAYAQUIL  
24 SET. 2018  
EN 009 SALUDO GYE  
Mandato  
de ingreso

A5777165

VISAS

Manuela  
Suenz



Guayaquil, Septiembre 25 del 2018

Señor

**GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

Ciudad.-

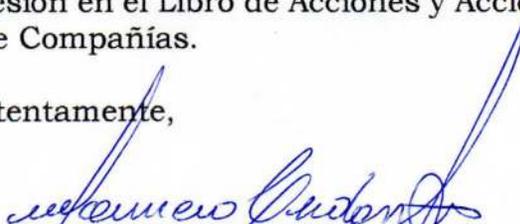
De mis consideraciones:

Por medio de la presente me dirijo a usted, siendo las doce horas, con la finalidad de comunicarle que procedo a efectuar una cesión de derechos según el siguiente detalle:

El Accionista **MAURICIO IVÁN Cerdán Estacio** con cédula de ciudadanía No. 091643363-4 en calidad de **CEDENTE** transfiere mediante cesión, 132 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor del señor **JAVIER HURTADO** con Pasaporte No. 552214549, representado legalmente mediante Poder por el señor Juan Javier Cueva Rodríguez con cédula de ciudadanía No. 091333415-7, en calidad de **CESIONARIO**. El cedente es de nacionalidad ecuatoriano y el cesionario es de nacionalidad estadounidense y su apoderado es de nacionalidad ecuatoriano.

Particular que comunicamos a usted, a fin de que se sirva registrar esta cesión en el Libro de Acciones y Accionista e informar a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,

  
**MAURICIO IVÁN CERDÁN ESTACIO**  
Ced. Ciud. No. 091643363-4  
**CEDENTE**

  
**SR. JAVIER HURTADO**  
**Pasaporte No. 552214549**  
**Representado por su Apoderado**  
**Especial, Ab. Juan Cueva Rodríguez**  
**Con Ced. Ciud. No. 091333415-7**  
**CESIONARIO**

**RAZÓN:** Con fecha veintiocho de septiembre del dos mil dieciocho, se tomó nota de la transferencia de acciones mediante esta cesión, en el Libro de Acciones y Accionistas.

  
**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.**

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL.-**

**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA** en mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.** con **EXPEDIENTE No. 716251** , ante usted informo y comunico el siguiente movimiento accionario:

El señor **MAUCIO IVÁN CERDÁN ESTACIO**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 091643363-4, cedió y transfirió la totalidad de las acciones que posee en el capital social de la compañía INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A., esto es **DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS (266) ACCIONES** ordinarias y nominativas de un dólar cada una, de la siguiente forma:

- 132 ACCIONES a favor del señor **JAVIER HURTADO**, de nacionalidad estadounidense, Pasaporte No. 552214549, representado con Poder por el señor Juan Cueva Rodríguez con cédula de ciudadanía No. 091333415-7.
- 134 ACCIONES a favor del señor **RICHAR MONSERRATE ZAMBRANO MESÍAS**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 091135311-8.

Las mencionadas transferencias, se encuentran debidamente registradas en el libro de Acciones y Accionistas de la compañía INMOBILIARIA SHARED-GAIN S.A.

Atentamente,

*Erica Martillo Piza*

**ERICKA TATIANA MARTILLO PIZA**

**GERENTE GENERAL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CERDAN ESTACIO MAURICIO IVAN**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS**  
**GUAYAQUIL**  
**PEDRO CARBO CONCEPCION**  
FECHA DE NACIMIENTO **1977-02-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

No. **091643363-4**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERO** E334312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **XXXXXXXXXX**

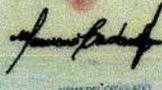
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CERDAN ESTACIO NELLY YOLANDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL 2017-03-06**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-03-06**

IGM 17 01 702 09




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



**074** JUNTA No. **074 - 129** NÚMERO **0916433634** CEDULA

**CERDAN ESTACIO MAURICIO IVAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
GUAYAQUIL CANTÓN ZONA: 1  
XIMENA PARROQUIA




**CNE** REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



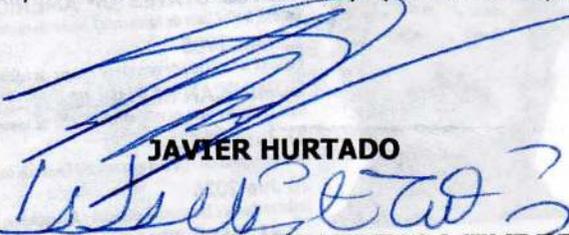
F. PRESIDENCIAL DE LA CNE

## LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 4991 / 2017

Tomo . Página 4991

En la ciudad de Newark, Estado de NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, el 15 de septiembre de 2017, ante mí, WELLINGTON WILLIAM RUBIO MENDEZ, **VICECONSUL DEL ECUADOR** en esta ciudad, comparece(n) **JAVIER HURTADO, de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, de estado civil Soltero, con Pasaporte ordinario número 552214549, con domicilio en 1767 S BROAD ST. HAMILTON NJ 08610 / NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, legalmente capaz(ces) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **JUAN JAVIER CUEVA RODRIGUEZ, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 0913334157**, para que obrando a nombre y en representación del compareciente, intervenga en la constitución de una Compañía con la respectiva denominación, que fuere aprobada por la Superintendencia de Compañías, confiriéndole al respecto las más amplias facultades a fin de que intervenga en todos y cada uno de los actos, contratos y diligencias, y trámites que se establecen en la Ley de Compañías y mas Leyes de la República del Ecuador para la constitución de una Compañía; para que suscriba a nombre del mandante las correspondientes acciones y pague el valor de las respectivas aportaciones por las acciones que suscriba ya sea en dinero o en especie y para que en este último caso las especies que fueren aportadas sean evaluadas ya sea por los fundadores de la compañía o por peritos por ellos designados en la forma como lo establece la Ley de Compañías del Ecuador, para que otorgue y suscriba la correspondiente escritura pública de constitución en que se deja expresa constancia de la voluntad de el(los) mandante(s) de fundar la compañía o cualquier otra escritura de rectificación o convalidación que fuere necesaria para el indicado fin; y, para que una vez constituida la referida compañía intervenga a nombre de el(los) mandante(s) en las juntas generales de accionistas con las más amplias facultades. El poderdante faculta al mandatario para que una vez que se encuentre legalmente constituida la referida compañía, pueda ceder o transferir las acciones ordinarias y nominativas de su propiedad que le corresponde en la referida compañía, cesión y transferencia de tales acciones que la efectuara a favor de una persona natural o jurídica, facultando al apoderado para que suscriba las respectivas notas de cesión en los correspondientes títulos de acciones, suscriba las correspondientes comunicaciones con la compañía cesionaria y en fin efectúe todos los trámites legales necesarios para que la referida cesión y transferencia de acciones y quede completamente legalizada. Hasta aquí la voluntad expresa del mandante. Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron con todos los requisitos legales y leído que fue por mí íntegramente al otorgante, se ratificó en su contenido y aprobando sus partes firma conmigo al pie de la presente, de lo cual doy fe.-


**JAVIER HURTADO**
**WELLINGTON WILLIAM RUBIO MENDEZ**  
**VICECONSUL DEL ECUADOR**

Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW JERSEY .- Dado y sellado, el 15 de septiembre de 2017


**WELLINGTON WILLIAM RUBIO MENDEZ**  
**VICECONSUL DEL ECUADOR**

Arancel Consular: II 6.2  
Valor: \$30,00