

ZISMUT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

Zismut S.A. se constituyó con escritura pública otorgada por el Ab. Pablo Condo Macias, el 17 de Enero del 2018, inscrita en el Registro Mercantil el 22 de Enero del 2018.

Su capital suscrito es de USD800.00. Siendo sus accionistas en un 50% la Sra. Maria Isabel Febres Cordero, y 50% la Sra. Maria de Lourdes Febres Cordero.

Aprobación de los Estados Financieros .-

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018, han sido aprobados por la Administración de Zismut S.A. el 25 de marzo del 2019. En opinión de la Administración, los Estados Financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto.

2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento.- Los Estados Financieros, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF (IFRS por sus siglas en Ingles), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Ingles).

Base de Preparación.-

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre del 2018 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, en función a la NIFF vigentes al 31 de Diciembre del 2018.

3. - Efectivo y equivalente efectivo.-

Al 31 de Diciembre del 2018, representa saldos con instituciones financieras locales por US\$81.19. Los saldos en caja y bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

4.- Propiedades de Inversión

Al 31 de Diciembre del 2018, representa terrenos ubicados en el sector de la Milina, Provincia de Sta. Elena por un valor de US\$36,626.54

5 – Pasivos Financieros

Al 31 de Diciembre del 2018, representa saldos de cuenta por pagar accionistas por el valor de US\$35,907.73.

6.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de preparación de estos estados Financieros no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros