



CONSTRUCTORA BANEGAS CONJUBA S.A.
CONSTRUYENDO SU FUTURO

**INFORME ANUAL DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA BANEGAS CONJUBA S.A. - AÑO 2018**

Guayaquil, 08 de abril del 2019

Señores Accionistas:

Por la presente cumplo con llevar a vuestro conocimiento mi función Administrativa en la labor inherente a mi cargo de Gerente General de la Compañía **CONSTRUCTORA BANEGAS CONJUBA S.A.** correspondiente al ejercicio económico del 2018.

Como administrador de la compañía he procedido a dar cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y del Directorio, a sus recomendaciones para una mejor actividad empresarial.

En lo que respecta a la administración de la compañía esta se ha esforzado en ceñirse a las políticas y decisiones en todos sus aspectos económicos y tributarios, recordando que es una empresa recién constituida en el periodo 2018 y las operaciones comerciales se han realizado de manera muy limitada, conforme se afianzan las relaciones comerciales con clientes y proveedores.

Se ha trabajado en lo posible de cumplir los objetivos previstos para el año 2018, los cuales entre otros fueron incrementar el volumen de ventas, optimizar los costos y mejorar los sistemas de compras con los proveedores para obtener una línea de crédito que nos permita tener un flujo de efectivo, acorde a las políticas de crédito que también hemos manejado con nuestros clientes.

Es importante mencionar, que nuestra empresa por ser Constructora, estamos catalogadas como una empresa de Interés Público, lo que nos obliga a la contratación de Auditoria Externa, nueva obligación que cumpliremos conforme normativa, así mismo los informes respectivos a la UAFE Unidad de Análisis Financiero y Económico.

Con muchas expectativas de crecimiento y nuevos proyectos para el periodo 2019, esperando siempre contar como hasta ahora, con sus valioso apoyo y compromiso de mejorar siempre.

Agradeciendo la confianza y apoyo en mi gestión, pongo a consideración de ustedes los resultados financieros del ejercicio al 31 de diciembre del 2018 para su revisión y aprobación.

Atentamente,

**JUAN CARLOS BANEGAS CASTILLO
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA BANEGAS CONJUBA S.A.**

Dirección Alborada XII Etapa Mz 13 Solar 17 Celular 0985389476 Email.:
constructoraconjuba.gerencia@gmail.com