



# INFELERSA S.A.

COCOA & COFFEE

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA  
INFELERSA S.A.  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
POR EL EJERCICIO 2012

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales en vigencia esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la junta general de accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que termina el 31 de diciembre de 2012.

1.- ENTORNO ECONOMICO DEL PAIS

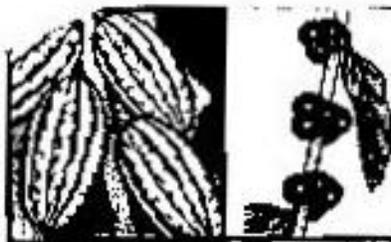
Para garantizar que la banca privada se alinee con los objetivos de política económica, se creó un mecanismo por el cual las autoridades monetarias fijan el monto de colocación de créditos hipotecarios privados, la asociación de Bancos Privados está preocupada por el manejo de la liquidez bancaria que realiza el Banco Central del Ecuador. La parte líquida de la reserva de libre disponibilidad no sería lo suficientemente amplia como para soportar un choque externo. En la más reciente reforma tributaria se creó un coctel impositivo para el sistema financiero diseñado para reducir sus ganancias. El sector bancario discutió las estrategias para superar el impacto de este paquete tributario. Los salarios de ejecutivos bancarios serán fijados por la junta bancaria. La última reforma tributaria creó fuertes impuestos al sistema financiero privado con el objetivo de financiar el incremento en el bono de desarrollo humano. El Presidente Correa ha impulsado durante sus mandatos la "socialización de las utilidades de la banca". El límite de este tipo de política ya se evidencia: el Banco Territorial fue intervenido por su incapacidad para generar utilidades. El precio del petróleo está elevado y sigue en alza, fortaleciendo las finanzas públicas y la balanza de pago, los empresarios advierten que hay que mejorar el clima de los negocios, las industrias dedicadas a la exportación y elaboración de productos agrícolas laboraron con diferentes inconvenientes debido a la dificultad en la obtención de materias primas.

2.- CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS.

La gerencia de esta empresa, mantuvo como el año anterior inactiva la compañía, en cuanto a sus operaciones, esperando tomar una decisión a mediano plazo, por el momento solo se mantienen su vida jurídica

A continuación detallo los movimientos de este ejercicio:

INFELERSA S.A.  
ESTADO DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
(EXPRESADO EN DOLARES)



# INFELERSA S.A.

COCOA & COFFEE

## Ingresos

Total ingresos 0

## Egresos

Otras pérdidas	101.281
Servicios públicos	107
Otros impuestos	369
Total egresos	101.757

Pérdida 101.757

### 3.- PRINCIPALES ASPECTOS LEGALES

Todas las disposiciones tanto del Directorio como de la junta general de los accionistas se han cumplido satisfactoriamente

### 4.- PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Las obligaciones con el SRI, Superintendencia de compañías y Municipio se han cumplido normalmente.

### 5.- PRINCIPALES ASPECTOS DE COMERCIALIZACION

La empresa durante este ejercicio se mantuvo inactiva, solamente mantiene su vida jurídica. Así mismo la compañía dio de baja activos obsoletos por US\$101,281,00 netos que correspondían a maquinaria Y equipos y una pilota, también no se ha aplicado NIIF porque el activo fijo existente, están casi depreciado y en mal estado.

### 6.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Se recomienda en los próximos años tomar las decisiones que tengan que ver con la existencia de la empresa.

El presente informe queda a disposición de los Señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la junta general de accionistas.

Muy Atentamente,

Sr. Miguel A. Aguilar Fernández  
Gerente General

Guayaquil, junio 20 del 2013