

**LTE LATAM TOWERS EC S.A.  
INFORME DE GERENTE GENERAL**

**Por el año que terminó el 31 de diciembre del 2018**

## CONTENIDO

1. Constitución y Objeto Social
2. Situación financiera y económica
3. Expectativas año 2019

## A los Señores Accionistas

Cumpliendo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el informe, correspondiente al ejercicio económico comprendido del 1ero de enero al 31 de diciembre del 2018.

Es importante mencionar que los Estados Financieros se han realizado de acuerdo a Normas NIIFS PYMES, establecidas por la Superintendencia de Compañías, se ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reformatorias de la Junta de Accionistas.

### 1. Constitución y Objeto Social

**LTE LATAM TOWERS S.A.**, se constituyó mediante escritura pública el 24 de noviembre del 2017, cuyo domicilio principal será en la ciudad de Quito.

El objeto social de la Compañía es el diseño y construcción de obras civiles, eléctricas y de telecomunicación. Diseño y Construcción de obras civiles para centrales eléctricas, líneas de transmisión de energía eléctrica y comunicaciones, diseño y construcción de todo tipo de estructura de telecomunicaciones.

### 2. Situación Económica

De acuerdo con lo establecido en la Resolución SCVS-DSC-2018-0001, registro oficial Suplemento 171 de 30-ene.-2018 emitida por la Superintendencia de Compañía y Seguros, se considera a LTE LATAM TOWERS EC S.A., como una empresa de Interés Público en el Ecuador. En tal virtud dentro de las obligaciones que debe cumplir es la contratación de Auditoría Externa.

Dando cumplimiento a lo mencionado se procedió a la contratación de la firma Auditoría que se encargó de la revisión de los Estados Financieros del año 2018. De acuerdo con los resultados presentados por la Auditoría se procedió a la aplicación de las recomendaciones emitidas en la Carta de Control Interno, de tal manera que el resultado refleja previo a la revisión de Auditoría cambió, dando como resultado una pérdida en el ejercicio 2018 de USD 218.268,99.

Dicha pérdida se sustenta considerando que es el primer año de operación de **LTE LATAM TOWERS**. El 2018 se inició aproximadamente 63 proyectos los cuales al finalizar el año no alcanzaron el 100% de su construcción pero se incurrieron en costos y gastos. En el mes de diciembre se vendieron LATAM0002 COT\_LAT\_CHAN\_CHICO, LATAM0003 COT\_LAT\_BYPASS, LATAM0004 ORO\_MCH\_JAMBELI, LATAM0017 STD\_CON\_LA\_CONCORDIA y LATAM0025 PIC\_TAB\_TABACUNDO\_OE, generando un ingreso de USD 413.925,75

Para el 2019 se tiene provisionado ingresos por un valor de USD 1.712.639,26, por lo que lograremos solventar la pérdida generada. Seguimos encaminados a trabajar en el desarrollo de los proyectos adquiridos de tal manera que logremos adquirir mayor liquidez.

La Compañía ha cumplido con las disposiciones legales emitidas por entidades de control como lo son Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Trabajo y Empleo. En tal virtud se ha procedido a la presentación mensual de declaración de impuestos, legalización de contrato, actas de finiquito, presentación de formularios de remuneraciones adicionales, así como el pago oportuno de las obligaciones con el IESS.

Como pueden apreciar señores Accionistas se ha trabajado y se está trabajando aunando esfuerzos para lograr cumplir con los objetivos trazados, lo cual se puede apreciar en los resultados obtenidos en el 2018.

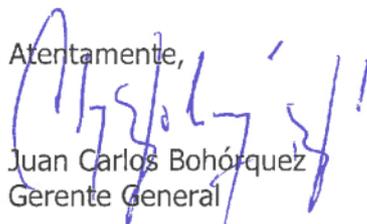
### 3. Expectativas del año 2019

Para el año 2019 nos encaminaremos en mejorar los procesos internos de la Compañía para fortalecer el nivel de servicio, se modificará sistemas de trabajo. Se espera concretar proyectos para lograr situarse aún más en el mercado, de tal manera que se capte nuevos clientes. En la parte Administrativa se propenderá a implementar sistemas de control de interno que nos permitan mejorar en los resultados planteados para el 2019 y mantener los lineamientos establecidos en base a las recomendaciones emitidas por Auditoría Externa.

Se trabajará en conjunto con todos los niveles de la organización para lograr los objetivos planteados para el ejercicio económico 2019.

Agradezco señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

  
Juan Carlos Bohórquez  
Gerente General