



# JV "SERV CONSTRUCCIONES S.A."

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### I. INFORMACIÓN GENERAL

#### Operaciones:

**JV SERV CONSTRUCCIONES S.A.** Constituida el 12 de Enero del 2018 de acuerdo con las leyes Ecuatorianas según expediente N° 716004, con un Plazo social hasta el 12 de Enero del año 2068. Su actividad principal es las construcciones de puentes y viaductos. Su domicilio tributario de JV SERV CONSTRUCCIONES S.A. Está ubicada en la Provincia de Sucumbíos, Cantón Gonzalo Pizarro, Parroquia Lumbaqui, Vía Quito s/n.

La empresa además tiene actividades secundarias construcción de obra de ingeniería civil, construcción de calles y carreteras y servicios de fiscalización.

### 2. BASES DE PREPARACIÓN.-

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros para el ejercicio fiscal terminado 2019. Toda la información esta presentada en base a las normas y leyes vigentes en el territorio Ecuatoriano.

**2.1. Período Contable:-** Los presentes estados financieros de JV SERV CONSTRUCCIONES S.A. Esta determinada desde el siguiente período: - Estados de Situación Financiera del 01 de Enero del 2019 y 31 de diciembre de 2019. - Estados de resultados por función por el período de doce meses iniciado el 01 de enero de 2019 y terminados al 31 de Diciembre del 2019. - Estado de resultados integrales por el período de doce meses iniciado el 01 de enero de 2019 y terminados al 31 de diciembre del 2019. - Estados de cambios en el patrimonio neto por el período de doce meses iniciado el 01 de enero de 2019 y terminado al 31. - Estados de flujo de efectivo por el períodos de



doce meses iniciado el 01 de enero de 2019 y terminado al 31 de diciembre del 2019. Toda la información esta presentada de acuerdo a lo que establece las leyes vigentes dentro del territorio Ecuatoriano.

**Estado de situación financiera** .- JV SERV CONSTRUCCIONES S.A. se determino como formato de presentación de su estado de situación financiera separado la clasificación en corriente y no corriente, tanto pasivo como activo de la misma forma tanto los ingresos y costos y gastos.

**2.2 Declaración de responsabilidad:** - La Administración de JV SERV CONSTRUCCIONES S.A. tiene la responsabilidad de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos con base a las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de juicios y estimaciones, así como la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se han realizado utilizando la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

**2.3. Moneda:** Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda vigente Ecuatoriana donde opera la entidad (Dólares Americanos).

#### **2.4. Estimaciones y juicios contables**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros. Así mismo todas las estimaciones se realizaron de acuerdo a las circunstancias que se dieron en durante ejercicio económico culminado.



## 2.5. Activos y pasivos corrientes y no corrientes:

Activos La empresa clasifica un activo como corriente cuando:

- a) Espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operaciones.
- b) Mantiene el activo principalmente con fines de negociación.
- c) Espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa.
- d) El activo es efectivo o equivalente al efectivo (como se define en la NIC 7) a menos que éste se encuentre restringido y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un ejercicio mínimo de doce meses después del ejercicio sobre el que se informa. La empresa clasificará todos los demás activos como no corrientes. El término "no corriente" incluye activos tangibles, intangibles y financieros que por su naturaleza son a largo plazo.

## Pasivos.

La empresa clasifica un pasivo como corriente cuando:

- a) Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación.
- b) Mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación.
- c) El pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.
- d) No tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos los doce meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa. Las condiciones de un pasivo que puedan dar lugar, a elección de la otra parte, a su liquidación mediante la emisión de instrumentos de patrimonio, no se afectan a su clasificación. La empresa clasifica todos los demás pasivos como no corrientes.

**Contratos de Construcción** La empresa este año 2019 obtuvo un contrato pequeño la misma que es reflejada en los estados del año terminado.



## RECOMENDACIONES:

De la misma forma se recomienda acogerse a la nueva forma de emitir facturas para así dar cumplimiento a lo que exige la ley.

Fortalecer la Compañía para poder contratar en el siguiente año para aportar a la economía del país y generar fuentes de trabajo.

Organizarse de mejor manera el tema administrativo.

Cobrar las planillas en el año correspondiente ya que las facturas emitidas y no cobradas representan pago al estado, si no se cobra toca que la empresa saque de su patrimonio para que pueda pagar al estado quedando en contra sus ingresos.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JV', is positioned above the name of the General Manager.

Sr. Villamar Quiroz Jefferson Daniel  
GERENTE GENERAL

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Rocio Pizamunga', is positioned above the name of the Accountant.

Ing. Rocio Pizamunga  
CONTADOR