

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO 2019

Señores Socios de DELACRUZ SANCHEZ CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DS&JV CIA LTDA.:

Me permito poner a vuestra consideración el informe anual de Gerencia por el año 2019, en el cual dejo constancia de la gestión efectuada durante el año resumido en el siguiente informe:

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS EN EL AÑO 2019

Uno de los objetivos que nos planteamos en el año 2019 fue la de consolidar a la Compañía. Si bien es cierto empezamos con bastantes dificultades al no tener un soporte financiero importante que permita cubrir con las pérdidas registradas a cierre de año 2018. Sin embargo y gracias a las gestiones realizadas, se pudieron obtener líneas de financiamiento personales y la ejecución de nuevos proyectos, para sustentar en una parte las fuertes inversiones que se realizaron.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Las disposiciones societarias y de la Junta General de Socios se han dado cumplimiento, al respecto debo informar los siguientes puntos:

- a. Se cumplieron con las obligaciones societarias, laborales y tributarias acorde a lo que señala nuestra legislación.
- b. Se mantienen actualizados los nombramientos de los administradores de la compañía, y se encuentra debidamente registrada la nueva nómina de los socios, por otro lado la compañía tiene un capital superior al mínimo establecido por la ley.

3. AMBITO ADMINISTRATIVO Y LEGAL

3.1 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

Durante el período 2019, se realizaron varias negociaciones con nuestros Proveedores, para generar líneas de crédito que permitan abastecer de materiales a las diferentes obras. En algunas se han tenido respuestas positivas, pero en la mayoría por ser empresa nueva hemos tenido dificultades en poder obtenerlas.

Se hicieron cambios en el personal Administrativo, que nos permitieron mejorar el manejo de la información y documentación. A partir de estos cambios se empezaron a legalizar varios gastos que la compañía venía realizando sin ningún sustento tributario.

3.2 ASPECTOS LEGALES.

Los aspectos legales han sido cumplidos a cabalidad según lo estipulado en las leyes pertinentes, en materia de impuestos y otros aspectos legales de observación obligatoria, en el campo tributario dejo constancia de lo siguiente:

1. Han sido presentadas todas las declaraciones de impuestos que le corresponde a la empresa y que están normados por la Ley Orgánica de Régimen Tributario.
2. Considero haber cumplido las normas y disposiciones tributarias correspondientes al reglamento de facturación y otras leyes, reglamentos y disposiciones del SRI.

4. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADO ANUALES.

El informe de los resultados que se presentan a continuación indica la posición financiera y los resultados de la empresa en el año 2019:

1. Durante el ejercicio 2019 se obtuvo una utilidad de \$927.07, debido existen proyectos pendientes por liquidar en el año 2020, pero se tuvo que destinar varios gastos para los diferentes avances de obra. Para explicar mejor las partidas de resultados de la empresa expongo el siguiente cuadro resumen del año informado:
- 2.

CUENTAS	2019
Ventas Netas	578,178.16
Costos	298,775.71
Gastos Operacionales	278,475.38
Resultado del Ejercicio	927,07

3. POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA LOS AÑOS SIGUIENTES.

Para este año se han planteado los siguientes objetivos:

- a. Continuar con las negociaciones con nuestros principales proveedores a fin de seguir proporcionando a nuestros clientes el servicio ágil, eficiente y oportuno
- b. Visitar frecuentemente a los clientes, almacenistas y consumidores finales para promocionar la diversidad de productos que disponemos.

Cualquier información adicional estaré gustosa en proporcionarla.

Con sentimientos de consideración y estima.



Edison Javier De La Cruz Y.
Gerente General
DE LA CRUZ SANCHEZ CONSTRUCCIONES
Y SERVICIOS DS&JV CIA LTDA