Freire Hidalgo
auditores s.a.

Pedro Ponce Carrasco No E8-06 y Diego de Almagro
Edificio Almagro Plaza Of. 910
Telefax 3909303 - 3909255
www.freirehidalgo.com

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2019
Informe de Auditoria emitido por un auditor independiente

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

CONTENIDO:

Informe de Auditoría emitido por un auditor independiente

Estado de Situación Financiera

Estado del Resultado Integral

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto de los Socios

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviatura usada:

US$	Dólares estadounidenses
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
IAASB	Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
IESBA	Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores

Freire Hidalgo
auditores s.a.

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Socios de:
AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – (NIIF).

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA., de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otra cuestión

Los estados financieros de AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 no fueron auditados, por no superar los montos requeridos por el organismo de control.

Responsabilidad de la Dirección de la entidad en relación con los estados financieros

La Dirección de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Dirección tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Dirección de la entidad es responsable de la supervisión del proceso de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor externo en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Freire Hidalgo Auditores S. A.
Registro en la
Superintendencia de
Compañías No. 634

Dr. Jaime Freire Hidalgo
Representante Legal

Dirección:
Pedro Ponce Carrasco E8-06 y Diego de Almagro

Quito, 14 de abril de 2020

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresado en US$ dólares estadounidenses)

A C T I V O S	**NOTAS**	**2019**	**No auditado 2018**
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	2.098,97	51.469,32
Activos Financieros	5, 20	87.323,19	1.104.790,62
Inventarios	6	293.190,72	92.723,76
Servicios y otros pagos anticipados	7	13.959,40	118,76
Activos por impuestos corrientes	8	29.088,72	11.805,10
Total Activo Corriente		425.661,00	1.260.907,58
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y Equipo	9	2.591.968,43	11.403,90
Activo por impuestos diferidos	13	838,76	-
Total Activo no Corriente		2.592.807,19	11.403,90
TOTAL ACTIVOS		**3.018.468,19**	**1.272.311,48**
P A S I V O S			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar	10, 20	335.126,74	144.466,65
Obligaciones con instituciones financieras	11	281.652,99	146.613,93
Otras obligaciones corrientes	12	20.506,69	7.295,35
Cuentas por pagar diversas relacionadas	14, 20	490.000,00	355.200,00
Anticipo de clientes		103,99	-
Otros pasivos corrientes	15	414.453,35	121,01
Total Pasivo Corriente		1.541.843,76	653.696,94
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar	10	48.727,40	-
Obligaciones con instituciones financieras	11	1.361.156,14	636.180,89
Provisiones para beneficios a empleados	16	3.568,58	893,71
Total Pasivo no Corriente		1.413.452,12	637.074,60
TOTAL PASIVOS		**2.955.295,88**	**1.290.771,54**
PATRIMONIO NETO DE LOS SOCIOS (Véase estado adjunto)	17	63.172,31	(18.460,06)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**3.018.468,19**	**1.272.311,48**

Las notas explicativas anexas 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresado en US$ dólares estadounidenses)

	NOTAS	2019	No auditado 2018
Ingresos de actividades ordinarias	18	2.345.579,50	1.201.594,85
Costo de operación	19	(2.225.571,72)	(1.140.394,21)
Ganancia bruta		120.007,78	61.200,64
Gastos de operación:			
Gastos operacionales	19	(59.438,60)	(37.319,73)
Gastos financieros		(58.635,27)	(54.206,43)
Utilidad (pérdida) en operación		1.933,91	(30.325,52)
Otros ingresos, egresos (neto)		6.261,75	1.865,46
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuestos a la renta		**8.195,66**	**(28.460,06)**
Participación a trabajadores	13	(1.229,35)	-
Impuesto a la renta corriente	13	(6.172,70)	-
Impuesto a la renta diferido	13	838,76	-
Utilidad (pérdida) neta		**1.632,37**	**(28.460,06)**
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
Otro resultado integral del año, neto de impuestos		-	-
Total Resultado Integral del año		**1.632,37**	**(28.460,06)**

Las notas explicativas anexas 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresado en US$ dólares estadounidenses)

	2019	No auditado 2018
Flujo en Actividades de Operación:		
Recibido de clientes	2.342.497,81	98.669,69
Pagado a proveedores y trabajadores	(2.465.283,51)	(1.129.128,76)
Intereses pagados	(32.613,47)	(54.206,43)
Impuestos	(19.224,35)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(34.823,17)	-
Efectivo utilizado en flujo de operación	**(209.446,69)**	**(1.084.665,50)**
Flujo en Actividades de Inversiones:		
Propiedades y Equipo	(1.051.317,82)	(11.860,00)
Otros Activos no corrientes	(251.091,33)	-
Efectivo utilizado en flujo de inversión	**(1.302.409,15)**	**(11.860,00)**
Flujo de Actividades de Financiamiento:		
Financiamiento obligaciones financieras	833.992,51	782.794,82
Financiamiento partes relacionadas	134.800,00	355.200,00
Financiamiento neto obligaciones con terceros	413.692,98	-
Aportes de capital	80.000,00	-
Efectivo proveniente de flujo de financiamiento	**1.462.485,49**	**1.137.994,82**
Incremento (Disminución) del Flujo de Fondos	(49.370,35)	41.469,32
Saldo inicial de efectivo y equivalentes al efectivo	51.469,32	10.000,00
Saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo	2.098,97	51.469,32

Las notas explicativas anexas 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS SOCIOS
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresado en US$ dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Resultados Acumulados		Total
			Utilidades acumuladas	Pérdidas Acumuladas	
Saldos al 31 de diciembre de 2017	**10.000,00**	-	-	-	**10.000,00**
Pérdida neta	-	-	-	(28.460,06)	(28.460,06)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	**10.000,00**	-	-	**(28.460,06)**	**(18.460,06)**
Aportes futuras capitalizaciones	-	80.000,00	-	-	80.000,00
Utilidad neta	-	-	1.632,37	-	1.632,37
Saldos al 31 de diciembre de 2019	**10.000,00**	**80.000,00**	**1.632,37**	**(28.460,06)**	**63.172,31**

Las notas explicativas anexas 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

AVICOLA TOPO AVITOPO CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Expresado en US$ dólares estadounidenses)

	2019	No auditado 2018
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR FLUJO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad (pérdida) neta	1.632,37	(28.460,06)
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciaciones Propiedades y Equipo	11.111,69	456,10
Provisión beneficios a empleados	2.822,48	893,71
Provisión participación trabajadores	1.229,35	-
Provisión impuesto a la renta Corriente	6.172,70	-
Otras provisiones y compensaciones	34.705,71	-
	56.041,93	1.349,81
Operaciones del periodo:		
Activos Financieros	(44.676,78)	(1.104.790,62)
Servicios y pagos anticipados	(1.376,01)	(116,76)
Inventarios	(200.466,94)	(92.723,78)
Activos por impuestos corrientes	(23.456,32)	(11.805,10)
Cuentas y documentos por pagar	-	144.466,85
Otras obligaciones corrientes	2.459,32	7.285,35
Anticipo de clientes	103,99	-
Otros pasivos corrientes	491,75	121,01
	(267.120,99)	(1.057.555,25)
Efectivo utilizado en flujo de operación	**(209.446,69)**	**(1.084.665,50)**

Las notas explicativas anexas 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros