

## **INFORME ANUAL 2018 DE LA GERENCIA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA ECHEVERRIA & CARDOSO ECHEVCA C.A.**

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Accionistas.

### **1.1 Cumplimiento de Objetivos**

Al inicio del año 2018, se elaboró un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- ❖ **Objetivos Generales**
  - Constitución de la empresa
  - Solidez Económica
  - Endeudamiento Moderado

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 95%, logrando Estabilidad económica.

- ❖ **Objetivos Específicos**
  - Lograr mayor participación en el mercado
  - Estabilizar el Flujo de Caja de la sociedad.

La compañía logro los objetivos específicos en un 80%, logrando captar el mercado y hacernos conocer en un mayor número de personas que requieren nuestros servicios.

Nuestro Flujo contable, no tuvo inconvenientes financieros, logrando solidez en nuestras operaciones, reflejado en nuestros excedentes del año reportado.

### **1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio**

La Junta General, dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2018:

- ❖ Verificar la solidez económica de la Compañía.
- ❖ Acumular dividendos a los Accionistas de acuerdo al Acta Ordinaria de la empresa.

### **1.3 Información de Hechos Extraordinarios Administrativos**

Durante el año 2018, la Gerencia y el Departamento Administrativo, no reflejo ningún cambio extraordinario en su conjunto se denoto, la necesidad de manejar un Flujo Financiero mensual, que se compare mensualmente con el Presupuesto Anual.

#### **1.4 Situación Financiera**

Concluido el trabajo contable, con la finalización de un balance definitivo, realizamos las siguientes acotaciones a los informes.

##### **Balance de Situación Final**

###### **Bancos**

Esta cuenta termina en el 2018, con un saldo positivo \$ 855.23 al 31 de Diciembre del 2018, se tuvo importante flujo financiero.

###### **Cuentas por Cobrar**

Al cierre del 2018, se presenta una cartera por cobrar de \$ 440.06 esta sería la cartera al cierre del 2018.

###### **Cuentas por Pagar**

Al finalizar el 2018, no refleja cuentas por pagar, así quedando con un Pasivo Corriente por un total de \$ 0,00.

###### **Utilidad del Ejercicio**

El año 2018, cierra sin problemas contables importantes, con una Utilidad de \$ 1181.32 se corrigen problemas de forma y la ganancia se proyecta con mejores resultados lo que figura un panorama alentador para la inversión de la compañía, con estas proyecciones, se puede mencionar que el año 2018, son de economía austera, para obtener utilidades en este año.

###### **Ingresos Brutos**

En el año 2018, se observa un decrecimiento de la economía de la empresa, por lo tanto, se debe incrementar urgentemente las Ventas e incursionar en otros campos de acción del negocio, que sean más rentables para la compañía, las Ventas Totales son por \$ 70883.96

#### **1.5 Propuesta para el destino de las Utilidades**

El destino de las Utilidades mencionadas para la empresa es acumular y asignar en la cuenta utilidades acumuladas de ejercicios anteriores.

#### **1.6 Recomendaciones a la Junta General de Accionistas**