

# TRIVERO S. A.

## INFORME DEL SR. LUIS FERNANDO GÓMEZ ROSALES, PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA TRIVERO S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el ejercicio económico 2012.

### 1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Trivero S.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta y arrendamiento de bienes inmuebles, la misma que no ha presentado movimientos significativos en el presente ejercicio.

### 2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros comparativos que permitirán a los señores accionistas, analizar los cambios del período comparados en el período anterior. Es importante mencionar que en cumplimiento a la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías, la compañía emitió, al 31 de diciembre del 2012, los primeros estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

<u>RUBROS</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
ACTIVO TOTAL	<u>37,920.58</u>	<u>37,920.58</u>
CORRIENTE	38.68	38.68
OTROS ACTIVOS	37,881.90	37,881.90
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>37,920.58</u>	<u>37,920.58</u>
PASIVO	<u>33,818.51</u>	<u>33,642.64</u>
PATRIMONIO NETO	<u>4,102.07</u>	<u>4,277.94</u>

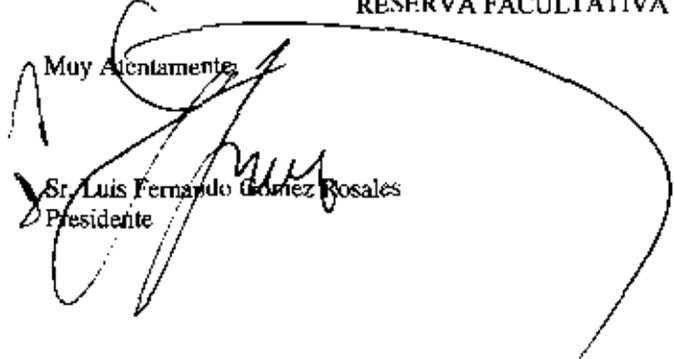
### 3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2012, estos dan una utilidad de USD\$258,87 (Doscientos cincuenta y ocho dólares con ochenta y siete centavos de dólar de los Estados Unidos de América)

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL	258,87
IMPUESTO A LA RENTA	69,00
RESERVA LEGAL	18,99
RESERVA FACULTATIVA	170,88

Muy Alientamento,

  
Sr. Luis Fernando Gómez Rosales  
Presidente