

**GUEBUOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**GUEBUOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**RUC: 0993070114001**

**INDICE**

Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados Integrales  
Estado de cambios en el patrimonio  
Notas explicativas a los estados financieros

**Abreviaturas usadas:**

|                  |  |
|------------------|--|
| US\$             | Dólares Estadounidenses                          |
| IVA              | Impuesto al Valor Agregado                       |
| Compañía         | GUEBUOR S.A.                                     |
| NIIF             | Normas Internacionales de Información Financiera |
| Superintendencia | Superintendencia de Compañías                    |
| SRI              | Servicio de Rentas Internas                      |

**GUEBUOR S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre del 2017**  
**(Expresados en dólares estadounidense)**

| <b>Activo</b>                        |              |                 |
|--------------------------------------|--------------|-----------------|
| <u>Activo corriente</u>              | <u>Notas</u> | <u>2017</u>     |
| Efectivos y equivalentes de efectivo | 3            | 3,000.00        |
| Activos financieros                  |              | -               |
| Cuentas por cobrar no comerciales    |              | -               |
| (-) Provisión de cuentas incobrables |              | -               |
| <b>Total activo corriente</b>        |              | <b>3,000.00</b> |
| <br><u>Activo no corriente</u>       |              |                 |
| Propiedad, planta y equipo           |              | -               |
| Activos intangibles                  |              | -               |
| Otros activos no corrientes          |              | -               |
| <b>Total activo no corriente</b>     |              | <b>-</b>        |
| <br><b>Total del Activo</b>          |              | <b>3,000.00</b> |

| <b>Pasivo y Patrimonio</b>              |              |                 |
|---|--------------|-----------------|
| <u>Pasivo corriente</u>                 | <u>Notas</u> | <u>2017</u>     |
| Obligaciones financieras y bancarias    |              | -               |
| Pasivos financieros                     |              | -               |
| Impuestos por pagar                     |              | -               |
| Pasivos acumulados                      |              | -               |
| Otros pasivos corrientes                |              | -               |
| <b>Total pasivo corriente</b>           |              | <b>-</b>        |
| <br><u>Pasivo no corriente</u>          |              |                 |
| Otros pasivos no corrientes             |              | -               |
| Provisiones Jub. Patronal y Desahucio   |              | -               |
| <b>Total pasivo no corriente</b>        |              | <b>-</b>        |
| <br><b>Patrimonio</b>                   |              | <b>3,000.00</b> |
| <br><b>Total de Pasivo y Patrimonio</b> |              | <b>3,000.00</b> |



**Daniel Peñafiel Condo**  
**GERENTE GENERAL**



**Luis Sánchez Segovia**  
**CONTADOR GENERAL**

**GUEBUOR S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**Años terminados el 31 de diciembre del 2017**  
**(Expresados en dólares estadounidense)**

|  | Capital         | Aporte para<br>futuro aumento<br>de capital | Reserva<br>legal | Otros resultados<br>integrales | Resultados<br>acumulados | Pérdida o<br>ganancia del<br>ejercicio | Total           |
|--|-----------------|---|------------------|--------------------------------|--------------------------|--|-----------------|
| Saldos al 31 de diciembre de 2016                          | -               | -   | -                | -                              | -                        | -                                      | -               |
| Transferencias de Resultados a otras cuentas patrimoniales | -               | -   | -                | -                              | -                        | -                                      | -               |
| Otros cambios  | -               | -   | -                | -                              | -                        | -                                      | -               |
| Aumento (disminución) de Reserva Legal                     | -               | -   | -                | -                              | -                        | -                                      | -               |
| Aumento (disminución) de Capital Social                    | 3,000.00        | -   | -                | -                              | -                        | -                                      | 3,000.00        |
| Resultado del ejercicio (Utilidad/Pérdida)                 | -               | -   | -                | -                              | -                        | -                                      | -               |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>                   | <b>3,000.00</b> | <b>-</b>                                    | <b>-</b>         | <b>-</b>                       | <b>-</b>                 | <b>-</b>                               | <b>3,000.00</b> |



**Daniel Peñañiel Condo**  
**GERENTE GENERAL**



**Luis Sánchez Segovia**  
**CONTADOR GENERAL**

## **NOTA 1. Información general**

GUEBUOR S.A. (en adelante la compañía) fue constituida en diciembre de 2017.

Su actividad principal, inició en diciembre 19 del año 2017, con la actividad de compra-venta y alquiler de bienes inmuebles.

Los estados financieros de GUEBUOR S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron aprobados y autorizados por la gerencia para su emisión el 29 de marzo del 2018, posteriormente fueron puestos a consideración de la Junta General de Accionistas.

## **NOTA 2. Resumen de las principales políticas contables**

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

### **a) Base de preparación**

Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 están preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Internacional Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Estos estados financieros han sido emitidos con la autorización de la Administración de la Compañía, posteriormente fueron puestos a consideración de la Junta General de Accionistas.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros.

Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

### **b) Efectivo y equivalentes de efectivo**

La Compañía en esta cuenta incluye Caja y Bancos valores de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares, y están relacionados con el Estado de Flujos de Efectivo.

**c) Cuentas por cobrar**

La compañía realiza permanente evaluaciones y estimaciones para la provisión de ciertas cuentas de difícil recuperación, lo que la administración considera adecuado para cubrir probables pérdidas.

**d) Ventas netas**

La compañía suma todas las ventas realizadas de un bien o servicio, ya sea en efectivo o a crédito, descontadas las devoluciones, bonificaciones o reducciones por rebajas comerciales.

**e) Propiedad, Planta y Equipo**

Se reconocen las partidas de Propiedades, Planta y Equipo (Muebles y Enseres, Maquinaria Equipo e Instalaciones, Equipo de Computación y Vehículo) conociendo que es probable que la entidad obtenga beneficios económicos futuros asociados con los elementos, los mismos que pueden medirse con fiabilidad; caso contrario deben ser reconocidos como un Gasto en el período que son incurridos.

Las depreciaciones se cargan a los resultados del periodo y se calculan reconociendo el desgaste del Activo bajo el método de línea recta, utilizando estimaciones y/o porcentajes que se consideran adecuadas y razonables, para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

**NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Corresponde a valores de libre disponibilidad al 31 de diciembre del 2017, con los siguientes saldos: \$3,000.00

**NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES**

Al 31 de diciembre del 2017 la compañía no mantiene saldo de cuentas por cobrar.

**NOTA 5. VENTAS NETAS**


Durante el año 2017, la empresa no realizó ventas.

**NOTA 6. EVENTOS SUBSECUENTES**

Posterior a la fecha del Estado de Situación Financiera no ha ocurrido ningún evento que amerite un Ajuste o Revelación en los Estados Financieros de la Compañía.



**Daniel Peñafoel Condo**  
**GERENTE GENERAL**



**Luis Sánchez Segovia**  
**CONTADOR GENERAL**