

**PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES VIDALE
RODRIGUEZ Y DIAZ DIARIVI S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO
QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019.**

CONTENIDO:

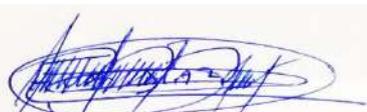
- a.** Estado de Situación Financiera.
- b.** Estado de Resultados Integral.
- c.** Estado de Cambios en el Patrimonio.
- d.** Estado de Flujo de Efectivo – Método Directo.
- e.** Notas a los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2019.

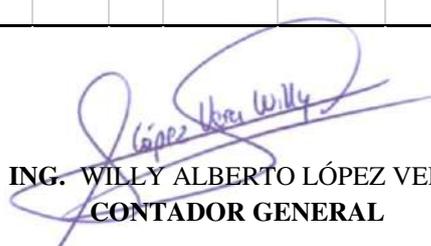
USD \$ = DÓLAR ESTADOUNIDENSE.

PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVI S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Desde el 01 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2019

CUENTAS	NOTA	PAG		TOTAL
INGRESOS	F	7		\$ -
Ingresos de Actividades Ordinarias			\$ -	
Prestación de Servicios			\$ -	
COSTOS	G	7		\$ -
Materiales Utilizados o Productos Vendidos				
Mano de Obra Directa			\$ -	
Sueldos Mano de Obra Directa			\$ -	
Sueldos Mano de Obra Indirecta			\$ -	
Costos Indirectos de Fabricación			\$ -	
Mantenimiento y Reparaciones Costos			\$ -	
Suministros, Materiales y Repuestos Costos			\$ -	
UTILIDAD BRUTA				\$ -
GASTOS	H	7		\$ -
Ventas			\$ -	
Servicios Contratados Vtas.			\$ -	
Movilización y Transporte Vtas.			\$ -	
Administrativos			\$ -	
Honorarios Profesionales Adm.			\$ -	
Mantenimiento de Equipos Adm.			\$ -	
Arriendos Adm.			\$ -	
Publicidad y Promoción Adm.			\$ -	
Combustible Adm.			\$ -	
Gastos Financieros			\$ -	
Comisiones				
Comisiones Bancarias			\$ -	
Gastos No Operacionales				
Otros Gastos			\$ -	
Intereses Tributarios			\$ -	
Multas Tributarias			\$ -	
Gastos de Operaciones Descontinuadas			\$ -	
G/P Antes de 15% a Trabajadores e I.R. de Operaciones Continuadas				\$ -
RESUMEN DE LA CONCILIACIÓN TRIBUTARIA				
Utilidad Operacional			\$ -	
Participación a Trabajadores 15%			\$ -	
Utilidad despues de Paticipacion Trabajadores				\$ -
(-) Rentas Excentas				\$ -
(+) 15% PT Rentas Excentas				\$ -
(+) Gastos no Deducibles				\$ -
(+) Gastos Rentas Excentas				\$ -
(-) Amortizacion Perdidas Años Anteriores				\$ -
Base Imponible o Utilidad Gravable				\$ -
Impuesto Causado 22%				\$ -
(+) Saldo del Anticipo del Impuesto a la Renta				\$ -
(-) Anticipo Impuesto a la Renta				\$ -
(-) Retenciones en la fuente Impuesto a la Renta (Que nos han efectuado en este periodo)				\$ -
Impuesto a la Renta por Pagar				\$ -
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE				\$ -
UTILIDAD NETA DEL PERIODO				\$ -


SR. EVER CRISTOBAL DIAZ TELLO
REPRESENTANTE LEGAL
PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES
VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVI
S.A.


ING. WILLY ALBERTO LÓPEZ VERA
CONTADOR GENERAL
REG. NAC. 1014-2016-1736932

**PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES VIDALE RODRIGUEZ Y
DIAZ DIAROVIS.A.**

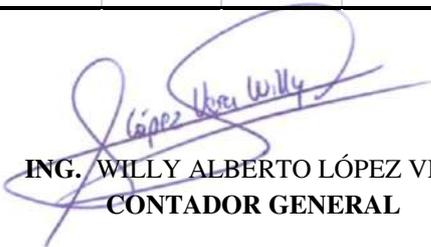
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

2019

	<u>NOTA</u>	<u>PÁG</u>	<u>2019</u>
ACTIVOS			
Activos Corrientes	A	6	
Efectivo y Equivalente de Efectivo			\$ 800,00
Activos Financieros	B	6	
Cientes			\$ -
Otras Cuentas por Cobrar			\$ -
Credito Tributario Impuesto al Valor Agregado			\$ -
Credito Tributario Impuesto a la Renta			\$ -
Cuentas por Cobrar Accionistas			\$ -
Inventarios			\$ -
Total de Activo Corriente			\$ 800,00
Activo No Corriente			
Propiedad, Planta y Equipo			
Maquinas, Equipos, Instalaciones y Adecuaciones			\$ -
Depreciacion Acumulada			\$ -
Total Propiedad, Planta y Equipo			\$ -
Total Activo No Corriente			\$ -
Total Activos			\$ 800,00
PASIVOS			
Pasivos Corrientes	C	6	
Cuentas Por Pagar			\$ -
Impuesto a la Renta Por Pagar			\$ -
15% Participacion Trabajadores			\$ -
IEES por pagar			\$ -
Total Pasivos Corrientes			\$ -
Pasivos No Corrientes			
Obligaciones con Instituciones Financieras No Corrientes			\$ -
Total Pasivos No Corrientes			\$ -
Total Pasivos			\$ -
PATRIMONIO			
Capital			
Capital Suscrito y/o Asignado	D	6	\$ 800,00
Capital Suscrito no Pagado			\$ -
Aporte de Socios, Accionistas, Participes			\$ -
Resultados Acumulados Adopcion NIIF			\$ -
Capitalizacion			\$ -
Utilidad no Distribuida de Ejercicio Anteriores			\$ -
(-) Perdidas Acumuladas			\$ -
Perdidas del Ejercicio			\$ -
Utilidad del Ejercicio			\$ -
Total Patrimonio	E	7	\$ 800,00
Total Pasivo y Patrimonio			\$ 800,00

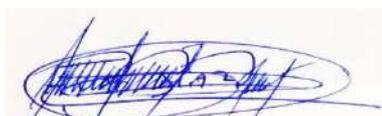

SR. EVER CRISTOBAL DIAZ TELLO
REPRESENTANTE LEGAL

**PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES
VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVIS.A.**


ING. WILLY ALBERTO LÓPEZ VERA
CONTADOR GENERAL

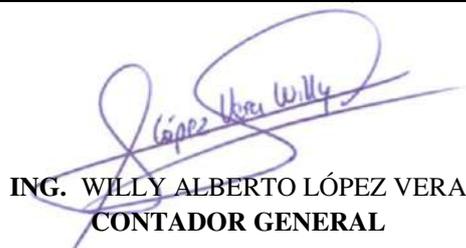
REG. NAC. 1014-2016-1736932

PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVI S.A.	
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	
Diciembre 31,	2019
INCREMENTO NETO (DISMINUCION) EN EL E. EQ. AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	\$ 800,00
F.E. PROCEDENTE DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIONES	\$ -
Clases de cobros por actividades de operación	\$ -
Cobro procedentes de las ventas de bienes y prestacion de servicios	\$ -
cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	\$ -
clases de pagos por actividades de operación	\$ -
pago a proveedores por suministro de bienes y servicios	\$ -
pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediacion o para negociar	\$ -
pagos a y por cuenta de los empleados	\$ -
pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las polizas	\$ -
otros pagos por actividades de operaciones	\$ -
impuestos a las ganancias pagados	\$ -
otras entradas (salidas) de efectivo	\$ -
F.E. PROCEDENTE DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION	\$ -
Efectivo procedente de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	\$ -
adquisiciones de propiedades, planta y equipo	\$ -
otras entradas (salidas) de efectivo	\$ -
F.E. PROCEDENTE DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION	\$ 800,00
Aporte en efectivo por aumento de capital	\$ 800,00
financiaci3n por prestamos a largo plazo	\$ -
otras entradas (salidas) de efectivo	\$ -
INCREMENTO (DISMINUCION) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	\$ 800,00
Efectivo y equivalente de efectivo al principio del periodo	\$ -
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 800,00
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN	
GANANCIA (PERDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	\$ -
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	\$ -
ajuste por gastos de depreciaci3n y amortizaci3n	\$ -
ajuste por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	\$ -
ajuste por gasto por impuesto a la renta	\$ -
ajuste por gasto por participaci3n trabajadores	\$ -
otros ajustes por partidas distintas al efectivo	\$ -
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	\$ -
(Incremento) disminuci3n en cuentas por cobrar clientes	\$ -
(Incremento) disminuci3n en otras cuentas por cobrar	\$ -
(Incremento) disminuci3n en anticipos de proveedores	\$ -
(Incremento) disminuci3n en inventarios	\$ -
(Incremento) disminuci3n en otros activos	\$ -
Incremento (disminuci3n) en cuentas por pagar comerciales	\$ -
Incremento (disminuci3n) en otras cuentas por pagar	\$ -
Incremento (disminuci3n) en beneficios empleados	\$ -
Incremento (disminuci3n) en anticipos de clientes	\$ -
Incremento (disminuci3n) en otros pasivos	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO NETO PROCEDENTE DE (UTILIZADOS EN) A.O.	\$ -



**SR. EVER CRISTOBAL DIAZ TELLO
REPRESENTANTE LEGAL**

**PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES
VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVI
S.A.**



**ING. WILLY ALBERTO LÓPEZ VERA
CONTADOR GENERAL**

REG. NAC. 1014-2016-1736932

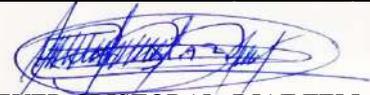
PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVI S.A.

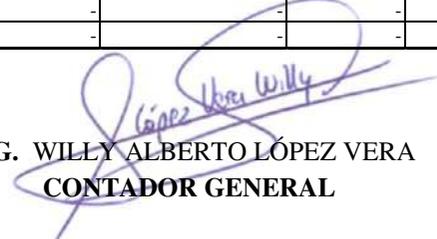
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Expresados en miles de Dólares EUA

EN CIFRAS COMPLETAS USD \$	CAPITAL SOCIAL	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL		TOTAL DE PATRIMONIO
		GANANCIAS ACUMULADAS	PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL FINAL DEL PERIÓDO 2019	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00
SALDO REEXP. DEL PERIÓDO IN M. ANTERIOR	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1. Saldo del periodo inmediato anterior	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2. Cambios en Políticas Contables	-	-	-	-		-	-
3. Corrección de errores	-	-	-	-		-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00
1. Aumento (Disminución) de Capital Social	800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	800,00
2. Aportes para futuras capitalizaciones	-	-	-	-		-	-
3. Prima por emision primaria de acciones	-	-	-	-		-	-
4. Dividendos	-	-	-	-		-	-
5. Transf. De Resultados a otras cuentas Patrimoniales	-	-	-	-		-	-
6. Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades Planta y Equipo	-	-	-	-		-	-
7. Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	-	-	-	-		-	-
8. Otros Cambios (Detallar)	-	-	-	-		-	-
9. Resultado Integral Total de Año (Ganancia o Pérdida del Ejercicio)	-	-	-	-		0,00	0,00
SALDO AL FINAL DEL PERIÓDO 2018	800,00	0,00	0,00	0,00		0,00	800,00
SALDO REEXP. DEL PERIÓDO IN M. ANTERIOR	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1. Saldo del periodo inmediato anterior	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2. Cambios en Políticas Contables	-	-	-	-		-	-
3. Corrección de errores	-	-	-	-		-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1. Aumento (Disminución) de Capital Social	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
2. Aportes para futuras capitalizaciones	-	-	-	-		-	-
3. Prima por emision primaria de acciones	-	-	-	-		-	-
4. Dividendos	-	-	-	-		-	-
5. Transf. De Resultados a otras cuentas Patrimoniales	-	-	-	-		-	-
6. Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades Planta y Equipo	-	-	-	-		-	-
7. Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	-	-	-	-		-	-
8. Otros Cambios (Detallar)	-	-	-	-		-	-
9. Resultado Integral Total de Año (Ganancia o Pérdida del Ejercicio)	-	-	-	-		-	-


SR. EVER CRISTOBAL DIAZ TELLO
REPRESENTANTE LEGAL
PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES
VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVI
S.A.


ING. WILLY ALBERTO LÓPEZ VERA
CONTADOR GENERAL
REG. NAC. 1014-2016-1736932

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA
COMPAÑÍA PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES VIDALE
RODRIGUEZ Y DIAZ DIAROVÍ S.A. PERIODO 2019.**

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFFECTIVO		
31 de Diciembre 2019		
NOTA A	Un resumen de esta cuenta, es verificar el saldo al final del periodo:	
	Efectivo y equivalentes a efectivo	0.00
	Suman	0.00
	Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a saldo disponibles en la cuenta corriente de la Compañía y son de libre disponibilidad.	
	Detalle	Valor
	Efectivo	0.00
	Banco	0.00
	Efectivo y equivalentes a efectivo	0.00

ACTIVOS FINANCIEROS		
31 de Diciembre 2019		
NOTA B	Un resumen de esta cuenta, es la revisión de los saldos de nuestras cuentas pendientes de cobro al finalizar del periodo contable.	
	Los activos financieros	0.00
	Suman	0.00
	Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a saldo disponibles en la cuenta de Activos financieros de la Compañía.	
	Detalle	Valor
	Crédito Tributario Impuesto al Valor Agregado IVA	0.00
	Crédito Tributario Impuesto a la Renta	0.00
	Activos Financieros	0.00

PASIVOS CORRIENTES		
31 de Diciembre 2019		
NOTA C	Un resumen de esta cuenta, es la revisión de los saldos de nuestras cuentas pendientes de pago que mantenemos con Cuentas comerciales, Otras Cuentas por Pagar y Beneficios Sociales 15% participación a trabajadores.	
	Pasivos corrientes	0.00
	Suman	0.00
	Al 31 de diciembre del 2019, corresponden a saldo disponibles en la cuenta de Pasivo Corriente de la Compañía.	
	Detalle	Valor
	Cuentas por Pagar	0.00
	Pasivos Corrientes:	0.00

CAPITAL		
31 de Diciembre 2019		
NOTA D	Un resumen de esta cuenta, es la verificación del capital suscrito en la constitución de la compañía.	
	Capital Suscrito asignado	800.00
	Suman	800.00
	Al 31 de diciembre del 2019, el capital social está constituida por 800 participaciones.	

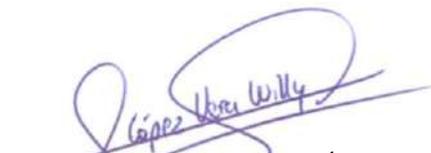
PATRIMONIO	
31 de Diciembre 2019	
NOTA E	Un resumen de esta cuenta, es conocer el Patrimonio neto de la compañía.
	Total Patrimonio. 800.00
	Suman 800.00
	Al 31 de diciembre del 2019, corresponde el Patrimonio de la compañía.

INGRESOS	
31 de Diciembre 2019	
NOTA F	El resumen de esta cuenta, es notificar el ingreso por venta de servicios.
	Ingreso 0.00
	Suman 0.00
	Al 31 de diciembre del 2019, corresponde el ingreso total de la compañía.

COSTOS		
31 de Diciembre 2019		
NOTA G	Un resumen de esta cuenta, es o que se detalla a continuación:	
	Detalle	Valor
	Mano de Obra directa.	0.00
	Mano de Obra indirecta.	0.00
	Costos indirectos de fabricación	0.00
	Total Costos:	0.00

GASTOS		
31 de Diciembre 2019		
NOTA H	Un resumen de esta cuenta, es o que se detalla a continuación:	
	Detalle	Valor
	Gastos de ventas	0.00
	Gastos Administrativos	0.00
	Gastos Financieros	0.00
	Gastos no operacionales	0.00
	Total Gastos:	0.00
	Corresponde a los gastos derivados por los ingresos de la compañía y a su vez otros gastos administrativos incurridos en el proceso contable.	


SR. EVER CRISTOBAL DIAZ TELLO
REPRESENTANTE LEGAL
PARAISO MAGICO CONSTRUCTORES
VIDALE RODRIGUEZ Y DIAZ DIARОВI
S.A.


ING. WILLY ALBERTO LÓPEZ VERA
CONTADOR GENERAL
REG. NAC. 1014-2016-1736932