

NUEVAS OPERACIONES COMERCIALES NUCOPSA S.A

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES

A los señores Accionista de:

NUEVAS OPERACIONES COMERCIALES NUCOPSA S.A

A continuación se detalla mi informe de las principales actividades desarrolladas durante el año 2014.

Para una mayor comprensión he resumido el presente informe en las siguientes secciones:

- a) Cumplimiento de los objetivo previsto para el año 2014;
- b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionista;
- c) Información sobre hecho extraordinarios producidos durante el año 2014 en el ámbitos administrativo, laboral y legal;
- d) Situación financiera de la compañía al cierre del año 2014 y de los resultados anuales, comparados con los del año 2013;
- e) Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas durante el 2014;
- f) Recomendación a la Junta General de Accionista respecto de las políticas y estrategias para el siguientes año.

A. CUMPLIMIENTOS DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2014

NUEVAS OPERACIONES COMERCIALES NUCOPSA S.A., durante el año 2014 estuvo enfocada en:

- 1. Fortalecer las políticas con las que direccionan la empresa tanto en la parte comercial como operacional.
- 2. Fortalecer los procedimientos que permitan mantener un adecuado control interno de la compañía.
- 3. Incremento de las ventas del año 2014 en un 5% con relación al año 2013.
- 4. Disminución de la utilidad del año 2014 en un 15% vs. año anterior, a pesar que el objetivo era al menos mantenernos.
- 5. Buscar un proveedor de software para la pista, que permita automatizar las operaciones de este segmento
- 6. Actualizar nuestro software para arrancar con la emisión de comprobantes electrónicos en el año 2015

B. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA

Las disposiciones de la Junta General de Accionista relacionadas con las actividades de la compañía, han sido cabalmente cumplidas.

C. INFORMACION SOBRE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL AÑO 2014, EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Como hechos extraordinarios, se cita que al cierre del año 2014:

1. Se culminó exitosamente el proceso de fusión de las Compañías Nucopsa S.A y Servymarcas S.A., con fecha 12 de junio del 2015.
2. La determinación de Impuesto a la Renta del año 2010 fue finalizada sin mayores observaciones por parte de la Administración Tributaria, y valor total cancelado fue de USD \$ 1.054,93 (esto es USD \$ 747.26 de impuesto y USD \$ 307,67 de intereses).
3. Nucopsa cuenta con 2 operaciones de préstamos, los que se encuentran garantizados por hipotecas sobre los terrenos y edificios.

Detalle	Valor
Préstamo Local	11,468,455
Préstamo del Exterior	9,003,654
Total	20,472,109

Cabe señalar que, la Administración de la compañía ha dado seguimientos a las nuevas leyes, reglamentos y disposiciones que le sean aplicables tanto para optimizar su operación como para evitar sanciones.

D. SITUACIONES FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL AÑO 2014 Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL AÑO 2013.

Al cierre del año 2014, la compañía muestra la situación financiera que a continuación se detalla:

SITUACION FINANCIERA		
	2014	2013
ACTIVOS TOTALES	40,754,673	31,598,417
PASIVOS TOTALES	29,519,739	11,191,195
PATRIMONIO	11,234,934	20,407,222

RESULTADOS		
	2014	2013
VENTAS	75.056.360	71.500.663
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	74.576.788	70.931.913
UTILIDAD	479.572	568.750

E. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS DURANTE EL 2014

Como consecuencia de lo indicados en el literal anterior, la Administración sugiere que la Compañía tome los recaudos legales, comerciales y estratégicos correspondientes, así como la no distribución de las utilidades para fortalecer la compañía.

F. RECOMENDACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA RESPECTO DE LAS POLITICAS y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTES AÑO

Es de fundamental importancia para las futuras actividades de la compañía mantener un bajo nivel de gastos operativos e incentivar el cumplimiento de objetivos de ventas en el menor tiempo posible. Se espera durante este año incrementar las actividades de la empresa con la finalidad de crecer de manera consistente.

Sin más por el momento y no sin antes agradecer a todas las personas que colaboraron con la compañía durante el año 2014, me suscribo

Atentamente

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Carlos Calderón', written over a horizontal line.

Ing. Carlos Calderón
GERENTE GENERAL