

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2015

Con el Informe de los Auditores Independientes

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2015

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



**KPMG del Ecuador Cía. Ltda.**  
Av. República de El Salvador, N35-40  
y Portugal, Edif. Athos, pisos 2 y 3  
Quito - Ecuador

Teléfonos: (593-2) 246 8205  
(593-2) 246 8186  
(593-2) 245 0851

### **Informe de los Auditores Independientes**

A los Miembros del Directorio y Junta de Accionistas  
Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

#### *Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

#### *Responsabilidad de los Auditores*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

### *Opinión*

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A. al 31 de diciembre de 2015, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### *Énfasis en un Asunto*

Sin modificar nuestra opinión llamamos la atención a la nota 1 a los estados financieros, donde se revela que al 31 de diciembre de 2015 la Compañía presenta pérdidas acumuladas que afectan su posición patrimonial, y que en términos legales colocaría a la Compañía en causal de disolución. Asimismo, se describen los planes de los accionistas de la Compañía, que incluye realizar un aumento de capital de US\$500,000 con el objetivo de fortalecer el negocio y solventar la condición antes mencionada.

KPMG del Ecuador

SC-RNAE 069

Marzo 15 de 2016



Jhonny R. Bolívar Isturiz, Socio

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.  
(Guayaquil - Ecuador)

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas de 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes a efectivo	6	US\$ 1,218,747	1,579,664
Cuentas por cobrar comerciales, neto	7	690,146	587,979
Otras cuentas por cobrar	7	1,549,007	3,143,386
Inventarios	8	1,278,727	1,150,153
Otros activos	9	481,131	642,540
<b>Total activos corrientes</b>		<b>5,217,758</b>	<b>7,103,722</b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Otras cuentas por cobrar	7	3,594,365	3,193,346
Otros activos	9	739,567	1,053,550
Propiedades, maquinarias y equipos, neto	10	29,207,789	29,323,169
Activos intangibles, neto	11	72,384	80,885
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>33,614,105</b>	<b>33,650,950</b>
<b>Total activos</b>		<b>US\$ 38,831,863</b>	<b>40,754,672</b>
<b><u>Pasivos y Patrimonio, Neto</u></b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Préstamos bancarios	13	US\$ 470,509	443,727
Cuentas por pagar comerciales	14	1,941,445	1,362,452
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	14	1,549,587	3,296,973
Otros pasivos	16	86,691	72,138
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>4,048,232</b>	<b>5,175,290</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Préstamos bancarios	13	19,557,873	20,028,382
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	14	3,089,587	2,974,194
Reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio	15	581,199	517,911
Otros pasivos	16	802,906	823,960
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>24,031,565</b>	<b>24,344,447</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>28,079,797</b>	<b>29,519,737</b>
<b>Patrimonio, neto:</b>			
Capital acciones	17	1,447,460	1,447,460
Reserva legal	17	41,348	41,348
Superávit por revaluación	17	10,489,527	10,492,705
Resultados acumulados		(1,226,269)	(746,578)
<b>Patrimonio, neto</b>		<b>10,752,066</b>	<b>11,234,935</b>
<b>Total pasivos y patrimonio, neto</b>		<b>US\$ 38,831,863</b>	<b>40,754,672</b>

  
Diego Endara  
Presidente

  
Adriana Alava  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas de 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2015	2014
Ingresos de actividades ordinarias	21	US\$ 72,957,776	73,412,497
Costo de las ventas	22	(62,710,058)	(63,381,949)
Utilidad bruta		<u>10,247,718</u>	<u>10,030,548</u>
Otros ingresos	23 y 25	1,298,323	1,268,829
Gastos de administración y generales	22	(10,426,443)	(10,217,547)
		<u>(9,128,120)</u>	<u>(8,948,718)</u>
Utilidad en operaciones		<u>1,119,598</u>	<u>1,081,830</u>
Ingresos (costos) financieros:			
Intereses ganados	7 y 24	342,522	369,202
Costos financieros	24	(1,809,015)	(1,043,395)
Costos financieros, neto		<u>(1,466,493)</u>	<u>(674,193)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>(346,895)</u>	<u>407,637</u>
Impuesto a la renta	12	<u>(201,615)</u>	<u>(344,697)</u>
Utilidad neta		<u>(548,510)</u>	<u>62,940</u>
Otros resultados integrales:			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período:			
Ganancias por revaluación de propiedades	17	-	10,495,883
Ganancia (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	17	65,641	(33,192)
Otros resultados integrales		<u>65,641</u>	<u>10,462,691</u>
Utilidad neta y otros resultados integrales		US\$ <u>(482,869)</u>	<u>10,525,631</u>



Diego Endara  
Presidente



Adriana Álava  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas de 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	Capital acciones	Aporte para futura capitalización	Reserva legal	Superávit de revaluación de propiedades	Pérdidas acumuladas	Patrimonio, neto
Saldos al 31 de diciembre de 2013		US\$ 21,349,721	2	34,639	-	(977,140)	20,407,222
Disminución de capital de la matriz absorbida	17	(21,349,721)	-	-	-	-	(21,349,721)
Emisión de acciones ordinarias para aumento de capital por fusión producto de:							
Remanente entre las inversiones y el capital	17	1,442,458	-	-	-	-	1,442,458
Capital social de la compañía absorbida	17	5,000	-	415	-	203,930	209,345
Aportaciones en efectivo	17	2	(2)	-	-	-	-
Apropiación para reserva legal		-	-	6,294	-	(6,294)	-
Utilidad neta		-	-	-	-	62,940	62,940
Otros resultados integrales - revalúo y pérdida actuarial	17	-	-	-	10,495,883	(33,192)	10,462,691
Transferencia de la depreciación a pérdidas acumuladas		-	-	-	(3,178)	3,178	-
Saldos al 31 de diciembre de 2014		1,447,460	-	41,348	10,492,705	(746,578)	11,234,935
Pérdida neta		-	-	-	-	(548,510)	(548,510)
Otros resultados integrales - ganancia actuarial	17	-	-	-	-	65,641	65,641
Transferencia de la depreciación a pérdidas acumuladas		-	-	-	(3,178)	3,178	-
Saldos al 31 de diciembre de 2015		US\$ 1,447,460	-	41,348	10,489,527	(1,226,269)	10,752,066



Diego Endara  
Presidente



Adriana Álava  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas de 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2015	2014
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad (pérdida) neta y otros resultados integrales	US\$	(482,869)	10,525,631
Ajustes:			
Deterioro (reversión) de cuentas por cobrar comerciales	19	(43,591)	11,535
Depreciación de propiedades, maquinarias y equipos	10	569,912	560,011
Amortización de activos intangibles	11	10,161	10,320
Ganancia por revaluación de propiedades	10	-	(10,495,883)
Estimación para remediación ambiental		-	46,133
Provisión para reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio	15	71,618	132,069
Ingresos por intereses	7	(317,419)	(369,202)
Costos financieros	24	1,775,240	1,015,131
Gasto de impuesto a la renta	12	201,615	344,697
		<u>1,784,667</u>	<u>1,780,442</u>
(Aumento) disminución en:			
Cuentas por cobrar comerciales		(58,576)	68,153
Otras cuentas por cobrar		1,510,779	2,122,090
Inventarios		(128,574)	12,142
Otros activos		475,392	493,053
Aumento (disminución) en:			
Cuentas por pagar comerciales		578,993	(658,484)
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		(1,606,391)	(3,179,050)
Reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio pagadas	15	(8,330)	(19,181)
Otros pasivos		(6,501)	338,949
Efectivo provisto por actividades de operación		<u>2,541,459</u>	<u>958,114</u>
Intereses ganados		25,103	-
Intereses pagados		(1,775,240)	(938,686)
Impuesto a la renta pagado	12	(252,320)	(344,697)
Flujo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación		<u>539,002</u>	<u>(325,269)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, maquinarias y equipos	10	(454,532)	(506,300)
Adquisición de activos intangibles	11	(1,660)	(7,015)
Flujo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(456,192)</u>	<u>(513,315)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Recibido de préstamos bancarios		-	11,499,989
Pago de préstamos bancarios		(443,727)	(8,925,221)
Flujo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento		<u>(443,727)</u>	<u>2,574,768</u>
Aumento (disminución) neta del efectivo y equivalentes a efectivo		(360,917)	1,736,184
Efectivo y equivalentes a efectivo al inicio del año	6	1,579,664	(156,520)
Efectivo y equivalentes a efectivo al final del año	6	<u>US\$ 1,218,747</u>	<u>1,579,664</u>



Diego Endara  
Presidente



Adriana Álava  
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(1) Entidad que Reporta**

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S.A. (“la Compañía”) fue constituida en enero de 1995 en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, y su actividad principal es la comercialización de combustibles y venta de productos de consumo masivo a través de las tiendas denominadas “MobilMart” y “MobilOnTheRun”, ubicadas en las estaciones de servicio. La Compañía se encuentra domiciliada en la Av. Francisco de Orellana S/N y Alberto Borges, Edif. Centrum, piso 10, en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, y sus operaciones están sometidas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

El 26 de enero de 2012 la junta general de accionistas de la Compañía aprobó un aporte en especies (estaciones de servicio) de US\$21,347,121 por parte de ExxonMobil Ecuador, correspondiente a propiedades, maquinarias y equipos con valor neto en libros al 1 de enero de 2012 de US\$19,105,782, mejoras a locales arrendados de US\$529,343 y arriendos pagados por anticipado de US\$1,711,996. La Superintendencia de Compañías autorizó el aumento de capital mediante aportación en especies el 29 de agosto de 2012.

Con fecha 18 de diciembre de 2013, la Junta General de Accionistas de la Compañía aprobó la fusión de Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S.A. como entidad absorbente, con su casa matriz SERVYMARCAS S.A., como entidad absorbida, la consecuente disminución y posterior aumento de capital y reforma del estatuto social de la Compañía; la que fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC-INC-DNASD-SAS-14-0002644 del 23 de abril de 2014 e inscrita en el Registrado Mercantil el 27 de mayo de 2014.

Como se muestra en los estados financieros adjuntos, en el año terminado al 31 de diciembre de 2015 la Compañía presenta pérdidas acumuladas que afectan su posición patrimonial, y podría ser observada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en términos legales, por causal de disolución de acuerdo a lo indicado en el artículo 198 de la Ley de Compañías.

A la fecha de los estados financieros, los accionistas de la Compañía han considerado efectuar aportes para aumento de capital por la suma de US\$500,000, los que se estiman sean realizados en junio de 2016; consecuentemente, los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre la base de negocio en marcha y no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos registrados de los activos o a los montos y clasificación de los pasivos que podrían ser necesarios si la Compañía no estuviere en capacidad de continuar en existencia. Este supuesto depende de eventos futuros, cuyos resultados son inherentemente inciertos.

**(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros**

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía el 15 de marzo de 2016 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas de la misma.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto los terrenos y edificios que se miden a su valor razonable.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

(d) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF se requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

i. Juicios

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas de contabilidad, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos, excepto por la revaluación de los terrenos y edificios que se revelan en la nota 10.

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año subsiguiente, se describe en la nota 15 - medición de las obligaciones para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio, supuestos actuariales claves y nota 16 - provisión para desmantelamiento de las maquinarias y equipos.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación y (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo a las NIIF los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En la nota 5 se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(e) Cambios en las Políticas Contables

Medición Posterior de Propiedades, Maquinarias y Equipos

En enero de 2014, la Compañía cambió al modelo de revaluación la política de medición posterior al reconocimiento inicial de los terrenos y edificios. Bajo el modelo de revaluación, los terrenos y edificios se contabilizan por sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la subsecuente depreciación acumulada y subsecuentes pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectuarán con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

La Compañía considera que el uso del modelo de revaluación proporciona información más relevante acerca del valor de la Compañía y en específico del rendimiento de los activos, y ayuda a los usuarios a entender los riesgos asociados a estos activos.

(Continúa)

**(3) Políticas de Contabilidad Significativas**

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento; es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están en el ciclo normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de la Compañía a las tasas de cambio a las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados a monedas extranjeras a la fecha del estado de situación financiera son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Las diferencias en moneda extranjera son generalmente reconocidas en resultados.

(c) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar; y clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Reconocimiento y Baja

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en la cual se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del instrumento.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas o éstas han expirado.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidarlos sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ii. Activos Financieros no Derivados – Medición

Préstamo y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El efectivo y equivalentes a efectivo se compone de los saldos del efectivo disponible en caja, bancos e inversiones temporales con vencimiento menores a 90 días desde la fecha de compra.

iii. Pasivos Financieros no Derivados – Medición

Los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos bancarios, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

iv. Capital Acciones

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(d) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método del costo promedio, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico, e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios y otros costos incurridos para llevar el inventario a su localización y condición actual.

(Continúa)

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta.

(e) Propiedades, Maquinarias y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Los elementos de propiedades, maquinarias y equipos se miden inicialmente por su costo.

Modelo del costo

Posteriormente del reconocimiento inicial, las instalaciones, mejoras en propiedades arrendadas, maquinarias y equipos, muebles y enseres, equipos de computación y vehículos están registradas al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

Las propiedades, maquinarias y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable. El costo incluye partidas que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente:

- el costo de los materiales y la mano de obra directa;
- cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- los costos por préstamos capitalizados.

Los programas de computación adquiridos que están integrados a la funcionalidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de los respectivos equipos.

Cuando partes de una partida de propiedades, maquinarias y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes principales) del activo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de propiedades, maquinarias y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en resultados cuando se realizan o conocen.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Modelo de revaluación

Posteriormente del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios están registrados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de dichos terrenos y edificios se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, maquinarias y equipos, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de dichos terrenos y edificios es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dicho activo.

El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a los resultados acumulados, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a pérdidas acumuladas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, maquinarias y equipos, sobre el impuesto a la renta, si los hubiere, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias. La Compañía no ha determinado el impuesto diferido correspondiente debido a que el efecto del revalúo de las propiedades no es significativo.

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimiento de rutina en propiedades, maquinarias y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades, maquinarias y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo o revalúo del activo. La Administración de la Compañía, no espera recuperar valor alguno al final de la vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos y, en concordancia con esto, no se definen valores residuales.

La depreciación de los elementos de propiedades, maquinarias y equipos se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a las vidas útiles estimadas de cada componente de las propiedades, maquinarias y equipos. Los terrenos no se deprecian.

Los elementos de propiedades, maquinarias y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para el período actual y comparativo son las siguientes:

Edificios	40 a 50 años
Instalaciones	10 a 40 años
Mejoras en propiedades arrendadas	8 a 14 años
Maquinarias y equipos	10 a 40 años
Muebles y enseres	10 a 40 años
Equipos de computación	5 a 10 años
Vehículos	<u>8 años</u>

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(f) Activos Arrendados

La clasificación del arrendamiento de activos depende si la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Son clasificados como financieros cuando se asumen todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, en caso contrario se clasifican como operacionales.

En el reconocimiento inicial de un arrendamiento que clasifica como financiero, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable al tipo de activo.

Los pagos realizados bajo un arrendamiento de activo operacional se reconocen en los resultados del período, bajo el método de línea recta durante el período del contrato de arrendamiento.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(g) Activos Intangibles

Se reconoce una partida como activo intangible cuando es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo, fluyan a la Compañía y el costo del activo pueda ser medido de forma fiable. Los activos intangibles están conformados por programas de computación.

i. Reconocimiento y Medición

La Compañía registra los programas de computación a su costo de adquisición e incluyen todos los costos directamente atribuibles a ellos, incluyendo honorarios profesionales, estos intangibles son considerados de vida finita.

ii. Amortización

La amortización de los intangibles se basa en el costo del activo y se reconoce en resultados con base al método de línea recta durante la vida útil estimada de los mismos, desde la fecha en la cual se encuentren disponibles para su uso. La vida útil estimada para el período en curso y siguiente es de 9 a 10 años.

(h) Deterioro

i. Activos Financieros no Derivados

Los activos financieros son evaluados en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que pueden estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago prestatario o emisores, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento, desaparición de un mercado activo para un instrumento y datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos al costo amortizado tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares. La evaluación se realiza sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes de cobro al final de cada período y representa la mejor estimación de la Administración sobre las pérdidas en que podrías incurrirse por este concepto.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa original de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y partidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través de la reversión del descuento. Cuando un hecho que ocurra después de que se haya reconocido el deterioro causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se revierte contra resultados.

ii. Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes de uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(i) Beneficios de Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma Compañía, el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La obligación neta de la Compañía relacionada con el plan de jubilación patronal se determina calculando el monto del beneficiario futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costo de crédito unitario proyectado.

La Compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen del plan de beneficios definidos de jubilación patronal en otros resultados integrales; y, todos los gastos relacionados con el plan, excluyendo el saneamiento del descuento, en los gastos por beneficios a empleados en resultados.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

#### Otros Beneficios a Empleados a Largo Plazo – Indemnizaciones por Desahucio

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

La obligación neta de la Compañía relacionada con el beneficio de indemnización por desahucio es el monto de beneficio a futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos pasados; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costo de crédito unitario proyectado. Cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida de inmediato en otros resultados integrales.

#### ii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo.

#### iii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(j) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación y el monto puede ser estimado de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar a una tasa antes de impuesto que refleja la valoración actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

Provisión para Desmantelamiento

La Compañía registra un pasivo y el activo correspondiente, al valor presente de los costos estimados de las obligaciones legales o implícitas para el desmantelamiento de maquinarias y equipos, cuando el pasivo es probable y la obligación puede estimarse razonablemente. El valor presente estimado de la obligación se evalúa anualmente o cuando nueva información relevante se encuentre disponible. Los cambios en la provisión para obligaciones de desmantelamiento se registran modificando el valor de los activos y pasivos relacionados.

(k) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

i. Productos Vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de productos en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales y del impuesto al valor agregado. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva que el riesgo y los beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes han sido transferidos al comprador, es probable que se

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

reciban los beneficios asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de los bienes negociados pueden ser medidos de manera fiable y la Compañía no conserva para sí ningún involucramiento en la administración corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y beneficios varía dependiendo de los términos individuales del contrato o acuerdo de venta; sin embargo, para ventas dentro de la jurisdicción de la Compañía, la transferencia generalmente ocurre cuando el producto o servicio es recibido en las instalaciones de los clientes.

ii. Ingresos por Arriendo de Instalaciones

Los ingresos por arriendo de instalaciones son reconocidos como ingreso por el método de línea recta de acuerdo al plazo del contrato de arrendamiento.

iii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(l) Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses sobre los fondos mantenidos en un Fideicomiso, los cuales son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos principalmente de gastos por intereses sobre préstamos o financiamientos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(m) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente, el cual es reconocido en resultados excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

i. Impuesto Corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Exposición Tributaria

Al determinar el monto de los impuestos corrientes, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

**(4) Normas Nuevas y Revisadas e Interpretaciones Emitidas pero Aún no Efectivas**

Las nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero del 2016, y no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros:

(a) Método de Participación en Estados Financieros Separados (Modificaciones al NIC 27)

Las modificaciones a la NIC 27 incluyen el método de participación, además del método de costo y de valor razonable de acuerdo a la NIIF 9, entre los métodos que las entidades que preparan estados financieros separados pueden elegir para contabilizar las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y afiliadas. Esta enmienda es efectiva para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2016, con aplicación temprana permitida.

(b) NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 publicada en julio de 2014 reemplaza las guías de la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”. La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas. La NIIF 9 mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y baja de instrumentos financieros de la NIC 39.

La NIIF 9 es efectiva para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, con adopción temprana permitida.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La Compañía está evaluando el impacto potencial sobre los estados financieros resultante de la aplicación de la NIIF 9. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

(c) NIIF 15 Ingreso de Actividades Ordinarias Procedente de Contratos con Clientes

La NIIF 15 establece un marco completo para determinar si se reconocen ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. La NIIF 15 reemplaza las actuales guías para el reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 “Ingreso de Actividades Ordinarias”, la NIC 11 “Contratos de Construcción” y la CINIIF 13 “Programas de Fidelización de Clientes”.

La NIIF 15 es efectiva para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Su adopción temprana es permitida.

La Compañía ha iniciado el proceso de evaluar el impacto potencial resultante de la aplicación de la NIIF 15; sin embargo no anticipa que su adopción de la NIIF 15 tenga un impacto significativo sobre los estados financieros. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

(d) Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- NIIF 14 Cuentas de Diferimiento de Actividades Reguladas.
- Contabilidad para la Adquisición de Intereses en Operaciones Conjuntas (Enmiendas a la NIIF 11).
- Aclaración de los Métodos Aceptables de Depreciación y Amortización (Enmiendas a la NIC 16 y NIC 38).
- Agricultura: Plantas Productoras (Enmiendas a la NIC 16 y NIC 41).
- Venta o Contribución de Activos entre un Inversionista y sus Asociadas o Acuerdos Conjuntos (Enmiendas a la NIIF 10 y NIC 28).
- Iniciativa de Revelación (Enmiendas a la NIC 21).
- Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2012 – 2014 (varias normas).

**(5) Determinación de Valores Razonables**

Las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren que se determine los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme a los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(a) Préstamos y Partidas por Cobrar

El valor razonable de los préstamos y partidas por cobrar, se estiman al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera. Las cuentas por cobrar comerciales, son medidas al monto de la factura si el efecto de descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Los montos en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo; o por su descuento a tasa de interés de mercado en el caso de aquellos con vencimiento en el largo plazo.

(b) Propiedades, Maquinarias y Equipos

El valor razonable de los terrenos y edificios, es el importe estimado por el que éste podría intercambiarse a la fecha de valuación entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua, posterior a un adecuado estudio de mercado en la que ambas partes han actuado con conocimiento y voluntariamente. El valor razonable de los terrenos y edificios, corresponden al monto estimado por un perito independiente contratado por la Compañía, cuyo valor se basa en los enfoques de mercado y de costo usando los precios de mercado para activos similares cuando están disponibles, o el costo de reposición depreciado cuando los precios de mercado no están disponibles.

(c) Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera.

El valor razonable de los préstamos y obligaciones financieras (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d.iii) se aproxima al monto en libros puesto que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado, para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se aproximan a su valor razonable debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(6) Efectivo y Equivalentes a Efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes a efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Efectivo en caja	US\$	458,891	562,072
Depósitos en bancos		254,699	313,765
Inversiones financieras		<u>505,157</u>	<u>703,827</u>
	US\$	<u><u>1,218,747</u></u>	<u><u>1,579,664</u></u>

**(7) Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cuentas por cobrar comerciales:			
		US\$	
Clientes locales	18	621,794	615,749
Compañías emisoras de tarjetas de crédito	18	<u>109,062</u>	<u>56,531</u>
		730,856	672,280
Provisión para deterioro	18	<u>(40,710)</u>	<u>(84,301)</u>
		US\$	
		<u><u>690,146</u></u>	<u><u>587,979</u></u>
Otras cuentas por cobrar:			
Entidad de cometido específico		US\$ 1,262,885	2,947,704
Anticipos a proveedores		130,952	52,185
Funcionarios y empleados		6,599	6,206
Impuesto al valor agregado crédito tributario		-	6,221
Impuesto a la renta pagado en exceso	12	135,365	84,660
Otras		<u>13,206</u>	<u>46,410</u>
		US\$	
		<u><u>1,549,007</u></u>	<u><u>3,143,386</u></u>
Otras cuentas por cobrar - no corriente:			
Entidad de cometido específico		US\$	
		<u><u>3,594,365</u></u>	<u><u>3,193,346</u></u>

Las cuentas por cobrar a clientes representan principalmente facturas por ventas de combustibles, a través de las estaciones de servicios, con plazo de hasta 30 días y no generan intereses.

Las cuentas por cobrar a compañías emisoras de tarjetas de crédito representan compras de tarjeta habientes, garantizadas con pagarés suscritos, con plazos de hasta 2 días y no genera intereses.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Las cuentas por cobrar a entidad de cometido específico por US\$4,857,250 (US\$6,141,050, en el 2014) corresponde a los fondos entregados por la Compañía para constituir el Fideicomiso Mercantil de Administración para Remediación Ambiental, el cual se constituyó el 20 de agosto de 2012 y es Administrado por Fiducia S. A.. El objetivo del fideicomiso es atender el pago de los trabajos de remediación ambiental que deben realizarse en las estaciones de servicio con la finalidad de cumplir con los estándares de limpieza de conformidad con el plan de remediación aprobado por la autoridad gubernamental correspondiente. Al 31 de diciembre de 2015 los estados financieros del Fideicomiso generaron utilidades por US\$317,419 (US\$369,202, en el 2014) correspondiente a intereses ganados, los que se incluyen en los estados financieros adjuntos.

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito relacionado con cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revela en la nota 18.

**(8) Inventarios**

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Mercadería disponible para la venta:			
Combustibles	US\$	657,652	601,173
Productos de consumo masivo		<u>621,075</u>	<u>548,980</u>
	US\$	<u><u>1,278,727</u></u>	<u><u>1,150,153</u></u>

**(9) Otros Activos**

El detalle de otros activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Otros activos corrientes:			
Gastos pagados por anticipado	US\$	21,686	1,036
Seguros pagados por anticipado		50,012	56,506
Arriendos pagados por anticipado		<u>409,433</u>	<u>584,998</u>
	US\$	<u><u>481,131</u></u>	<u><u>642,540</u></u>
Otros activos no corrientes:			
Arriendos pagados por anticipado	US\$	720,826	1,035,709
Depósitos en garantía		<u>18,741</u>	<u>17,841</u>
	US\$	<u><u>739,567</u></u>	<u><u>1,053,550</u></u>

**(10) Propiedades, Maquinarias y Equipos**

El detalle y movimiento de las propiedades, maquinarias y equipos al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es como sigue:

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Nota	Terrenos al valor razonable	Edificios al valor razonable	Instalaciones al costo	Mejoras en propiedades arrendadas al costo	Maquinarias y equipos al costo	Muebles y enseres al costo	Equipos de computación al costo	Vehículos al costo	Activos en curso al costo	Total
Costo o valuación:											
Saldo al 31 de diciembre de 2013	US\$	13,158,919	3,376,609	354,774	549,976	1,222,642	880,264	407,613	56,084	-	20,006,881
Incremento (disminución) en la revaluación		10,387,868	(64,056)	-	-	-	-	-	-	-	10,323,812
Adiciones		-	97,913	689	262,357	51,716	1,593	17,127	-	74,905	506,300
Ajuste de fusión por absorción	18	-	-	-	-	-	1,347	-	-	-	1,347
Saldo al 31 de diciembre de 2014		23,546,787	3,410,466	355,463	812,333	1,274,358	883,204	424,740	56,084	74,905	30,838,340
Adiciones		5,000	9,254	51,456	26,221	42,545	26,317	139,352	-	154,387	454,532
Transferencias		-	(32,818)	32,818	35,341	-	-	9,360	-	(44,701)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	US\$	23,551,787	3,386,902	439,737	873,895	1,316,903	909,521	573,452	56,084	184,591	31,292,872
Depreciación acumulada:											
Saldo al 31 de diciembre de 2013	US\$	-	(172,071)	(60,405)	(293,513)	(170,641)	(279,431)	(142,316)	(8,062)	-	(1,126,439)
Eliminación por la revaluación		-	172,071	-	-	-	-	-	-	-	172,071
Gasto de depreciación del año		-	(103,924)	(31,772)	(90,394)	(89,453)	(138,254)	(94,997)	(11,217)	-	(560,011)
Ajuste de fusión por absorción	18	-	-	-	-	-	(792)	-	-	-	(792)
Saldo al 31 de diciembre de 2014		-	(103,924)	(92,177)	(383,907)	(260,094)	(418,477)	(237,313)	(19,279)	-	(1,515,171)
Gasto de depreciación del año		-	(106,488)	(34,819)	(80,568)	(94,604)	(134,570)	(107,646)	(11,217)	-	(569,912)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	US\$	-	(210,412)	(126,996)	(464,475)	(354,698)	(553,047)	(344,959)	(30,496)	-	(2,085,083)
Valor neto en libros:											
Al 31 de diciembre de 2014	US\$	23,546,787	3,306,542	263,286	428,426	1,014,264	464,727	187,427	36,805	74,905	29,323,169
Al 31 de diciembre de 2015	US\$	23,551,787	3,176,490	312,741	409,420	962,205	356,474	228,493	25,588	184,591	29,207,789

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Terrenos y Edificios Registrados al Valor Razonable

En enero de 2014 la Administración realizó un avalúo integral de todas las partidas de terrenos y edificios, al modelo de valor razonable, véase nota 2(e). Los avalúos sobre los terrenos y edificios de la Compañía fueron realizados por el perito independiente para determinar su valor razonable, los que indican que los métodos de valoración utilizados consideraron la ubicación, características físicas y precios referenciales de comercialización para activos de similares características, y han sido categorizados en el nivel 3 de valor razonable con base a las variables utilizadas en la técnica de valoración (véase nota 2.d.iii).

A continuación se muestra un resumen de los terrenos y edificios al valor razonable al 31 de diciembre de 2014 y el valor que hubiera sido reconocido a esa fecha bajo el modelo de costo:

		<u>Costo</u>	<u>Revaluado</u>
Terrenos	US\$	<u>13,158,919</u>	<u>23,546,787</u>
Edificios, neto	US\$	<u>3,201,704</u>	<u>3,306,542</u>

Activos en Garantía

Al 31 de diciembre de 2015, terrenos y edificios valuados en US\$26.8 millones, están asignados en garantía de préstamos a favor de bancos locales y del exterior (véase nota 13). Estos activos están también asignados en contragarantía de garantías bancarias de buen uso del anticipo y fiel cumplimiento de contrato, por un monto en agregado de US\$2,332,111. Los terrenos y edificios respaldan los préstamos bancarios bajo la figura de hipotecas. La Compañía no está autorizada a pignorar estos activos como garantía para otros préstamos ni para venderlos a otra compañía.

**(11) Activos Intangibles**

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2015 y 2014 corresponden a licencias para uso de programas de computación y su movimiento es como sigue:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Costo:			
Saldo al inicio del año	US\$	99,450	92,435
Adiciones		<u>1,660</u>	<u>7,015</u>
Saldo al final del año		<u>101,110</u>	<u>99,450</u>
Amortización acumulada:			
Saldo al inicio del año		(18,565)	(8,245)
Gasto amortización del año		<u>(10,161)</u>	<u>(10,320)</u>
Saldo al final del año		<u>(28,726)</u>	<u>(18,565)</u>
Valor neto en libros:			
Saldo al final del año	US\$	<u>72,384</u>	<u>80,885</u>

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(12) Impuesto a la Renta**Gasto de Impuesto a la Renta

El gasto del impuesto a la renta corriente fue cargado en su totalidad a resultados por US\$201,615 (US\$344,697, en el 2014).

Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

La tasa corporativa del impuesto a la renta ecuatoriana es el 22%. Dicha tasa se reduce al 12%, si las utilidades se reinvierten en la Compañía a través de aumentos en el capital acciones y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

La Compañía está requerida a pagar por impuesto a la renta el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta (el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles), y el que resultaría de aplicar la tasa de impuesto a la renta corporativa del 22% a la utilidad gravable.

La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 22% a la utilidad antes de impuesto a la renta:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Utilidad (pérdida) neta	US\$	(548,510)	62,940
Impuesto a la renta		<u>201,615</u>	<u>344,697</u>
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta	US\$	<u>(346,895)</u>	<u>407,637</u>
Impuesto (beneficio tributario) que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta 22%	US\$	(76,317)	89,680
Incremento (reducción) resultante de:			
Amortización de pérdidas tributarias		-	(42,725)
Gastos no deducibles		<u>62,573</u>	<u>81,220</u>
Impuesto a la renta causado (beneficio tributario)	US\$	<u>(13,744)</u>	<u>128,175</u>
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	US\$	<u>201,615</u>	<u>344,697</u>
Gasto de impuesto a la renta reconocido en los resultados	US\$	<u>201,615</u>	<u>344,697</u>

Impuesto a la Renta por Pagar

Un resumen del movimiento de impuesto a la renta por pagar corriente y de los anticipos y retenciones de impuesto a la renta al y por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Impuesto a la Renta			
	2015		2014	
	Anticipos y retenciones	Por pagar	Anticipos y retenciones	Por pagar
Saldos al inicio del año	US\$ 84,660	(71,857)	46,651	-
Impuesto a la renta corriente del año	-	(201,615)	-	(344,697)
Ajuste de impuesto a la renta de años anteriores	-	-	-	(72,605)
Pago de impuesto a la renta de años anteriores	-	71,857	-	748
Retenciones de impuesto a la renta	252,320	-	266,328	-
Anticipo de impuesto a la renta	-	-	116,378	-
Compensación de anticipo y retenciones contra el impuesto por pagar	(201,615)	201,615	(344,697)	344,697
Saldos al final del año	US\$ 135,365	-	84,660	(71,857)

Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables, originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2015, de acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3,000,000, deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y si el monto es superior a US\$15,000,000 deberán presentar Anexo y el Informe de Precios de Transferencia.

De acuerdo al monto de las operaciones con partes relacionadas, la Compañía no está obligada a presentar el anexo ni el informe integral de precios de transferencias.

Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta de los años 2012 al 2015, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente de los años 2013 al 2015 presentadas por la Compañía están abiertas a revisión por parte de las autoridades tributarias.

**(13) Préstamos Bancarios**

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos bancarios de la Compañía (único pasivo que devenga intereses), los que son valorizados al costo amortizado. Para mayor información acerca de la exposición de la Compañía al riesgo de tasa de interés y liquidez, véase nota 18.

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Garantizados - al costo amortizado:			
Préstamos locales	US\$	11,214,538	11,468,456
Préstamos del exterior		<u>8,813,844</u>	<u>9,003,653</u>
	US\$	<u>20,028,382</u>	<u>20,472,109</u>
Pasivos corrientes	US\$	470,509	443,727
Pasivos no corrientes		<u>19,557,873</u>	<u>20,028,382</u>
	US\$	<u>20,028,382</u>	<u>20,472,109</u>

Términos y Calendario de Reembolso de la Deuda

Todos los préstamos están denominados en US dólares. Los términos y condiciones de los préstamos son como sigue:

	Mes / Año de vencimiento	Tasa de interés anual		2015		2014	
				Valor nominal	Importe en libras	Valor nominal	Importe en libras
Préstamo local a largo plazo, garantizado, a tasa de interés fija	Sep. 2024	8%	US\$	11,500,000	11,214,538	11,500,000	11,468,454
Préstamo del exterior a largo plazo, garantizado, a tasa de interés fija	Nov. 2024	8%		<u>9,019,614</u>	<u>8,813,844</u>	<u>9,019,614</u>	<u>9,003,655</u>
			US\$	<u>20,519,614</u>	<u>20,028,382</u>	<u>20,519,614</u>	<u>20,472,109</u>

Los vencimientos agregados de los préstamos bancarios no corrientes para cada uno de los años subsiguientes al 31 de diciembre de 2015 son como sigue:

Años de vencimiento	
2017	US\$ 509,437
2018	556,975
2019	630,387
2020	651,730
2021	705,933
2022	769,171
2023	827,520
2024	<u>14,906,720</u>
	US\$ <u>19,557,873</u>

Como se indica en la nota 1, la Compañía absorbió a SERVYMARCAS S. A., casa matriz, por lo cual asumió la responsabilidad de las obligaciones financieras mantenidas por su casa matriz. Los préstamos locales y del exterior están garantizados por hipotecas sobre los terrenos y edificios de la Compañía, véase nota 10.

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(14) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se detallan como sigue:

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cuentas por pagar comerciales:			
Proveedores locales		US\$ 1,910,848	1,329,912
Compañías relacionadas	20	<u>30,597</u>	<u>32,540</u>
		US\$ <u>1,941,445</u>	<u>1,362,452</u>
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar - corrientes:			
Beneficios a empleados	15	212,347	308,222
Retenciones de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado		US\$ 82,364	48,955
Impuesto al valor agregado por pagar		66,177	-
Impuesto a la renta de años anteriores		-	71,857
Remediación ambiental		1,082,698	2,744,913
Otras		<u>106,001</u>	<u>123,026</u>
		US\$ <u>1,549,587</u>	<u>3,296,973</u>
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar - no corrientes:			
Remediación ambiental		US\$ <u>3,089,587</u>	<u>2,974,194</u>

Las cuentas por pagar proveedores locales representan facturas de bienes y servicios pagaderas con plazo hasta 30 días y no devengan interés.

La cuenta por pagar por remediación ambiental corresponde a provisiones que mantiene la Compañía relacionados principalmente con el contrato de remediación de precio fijo celebrado con ENTRIX INC, con la finalidad de alcanzar los estándares de limpieza de las estaciones de servicio. Para garantizar el pago de estas obligaciones la Compañía ha constituido un fideicomiso mercantil (véase nota 7).

La exposición de la Compañía al riesgo de liquidez relacionado con cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se revela en la nota 18.

**(15) Beneficios de Empleados**

El detalle de beneficios de empleados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		2015	2014
Sueldos y salarios por pagar	US\$	-	4,577
Contribuciones de seguridad social		62,790	57,615
Beneficios sociales (principalmente legales)		148,493	174,094
Participación de los trabajadores en las utilidades		-	71,936
Participación de los trabajadores en las utilidades de años anteriores		1,064	-
Reserva para pensiones de jubilación patronal		430,612	416,554
Reserva para indemnizaciones por desahucio		150,587	101,357
	US\$	<u>793,546</u>	<u>826,133</u>
Pasivos corrientes	US\$	212,347	308,222
Pasivos no corrientes		<u>581,199</u>	<u>517,911</u>
	US\$	<u>793,546</u>	<u>826,133</u>

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con las leyes laborales, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. En el 2015 la Compañía no ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades debido a que registra pérdida en sus operaciones (US\$71,936 de gasto de participación de los trabajadores fue registrado en el 2014). En el 2014, el gasto fue reconocido en el rubro de gastos de administración y generales.

Reserva para Pensiones de Jubilación Patronal e Indemnizaciones por Desahucio

El movimiento en el valor presente de las reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio al y por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 es como sigue:

		Jubilación patronal	Indemniza- ciones por desahucio	Total
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2013	US\$	325,190	79,833	405,023
Costo por servicios actuales		53,743	16,870	70,613
Costo financiero		22,763	5,501	28,264
Pérdida actuarial		30,420	2,772	33,192
Beneficios pagados		<u>(15,562)</u>	<u>(3,619)</u>	<u>(19,181)</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2014		416,554	101,357	517,911
Costo por servicios actuales y pasados		46,149	57,334	103,483
Costo financiero		27,243	6,533	33,776
Ganancia actuarial		(59,334)	(6,307)	(65,641)
Beneficios pagados		<u>-</u>	<u>(8,330)</u>	<u>(8,330)</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2015	US\$	<u>430,612</u>	<u>150,587</u>	<u>581,199</u>

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Según se indica en el Código del Trabajo, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma compañía tienen derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos a la fecha de retiro. Además, dicho Código establece que en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La Compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el “Método de Crédito Unitario Proyectado”, con este método, se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios y se determina el importe de las pérdidas y ganancias actuariales. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para estos beneficios.

Las provisiones del plan de jubilación consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro. De acuerdo a los estudios actuariales contratados, los que cubren a todos los empleados en relación de dependencia, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Trabajadores activos con tiempo de servicio entre 10 años y menos de 25 años de servicio	US\$ 131,078	112,311
Trabajadores activos con menos de 10 años de servicio	<u>299,534</u>	<u>304,243</u>
	<u>US\$ 430,612</u>	<u>416,554</u>

Los principales supuestos considerados en los estudios actuariales a la fecha del estado de situación financiera son los siguientes:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Tasa de descuento	6.31%	6.54%
Tasa de crecimiento de salario	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tasa de rotación	24.39%	11.80%
Vida laboral promedio remanente	8.2	8.1
Tabla de mortalidad e invalidez	<u>TM IESS 2002</u>	<u>TM IESS 2002</u>

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados.

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los siguientes importes:

		<u>31 de diciembre de 2015</u>	
		<u>Jubilación patronal</u>	<u>Indemnizaciones por desahucio</u>
Tasa de descuento - aumento de 0.5%	US\$	(46,695)	(16,594)
Tasa de descuento - disminución de 0.5%		53,441	19,026
Tasa de incremento salarial - aumento de 0.5%		54,996	19,580
Tasa de incremento salarial - disminución de 0.5%		<u>(48,313)</u>	<u>(17,169)</u>

Gastos del Personal

Los valores pagados por la Compañía en concepto de gastos del personal incluidos en los rubros de gastos de administración y generales en el estado de resultados y otros resultados integrales por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 se resumen a continuación:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Sueldos y salarios	US\$	3,278,780	3,089,319
Beneficios sociales		1,153,672	1,084,625
Participación de trabajadores en las utilidades		-	71,936
Jubilación patronal y desahucio		<u>122,346</u>	<u>70,613</u>
	US\$	<u>4,554,798</u>	<u>4,316,493</u>

**(16) Otros Pasivos**

El detalle de otros pasivos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Otros pasivos corrientes:			
Ingresos diferidos	US\$	<u>86,691</u>	<u>72,138</u>
Otros pasivos no corrientes:			
Ingresos diferidos	US\$	245,757	266,811
Provisión para desmantelamiento		<u>557,149</u>	<u>557,149</u>
	US\$	<u>802,906</u>	<u>823,960</u>

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La provisión para desmantelamiento representa el valor presente de las obligaciones futuras que la Compañía deberá incurrir para cubrir los costos estimados de desmantelamiento de las maquinarias y equipos al momento que sean retirados una vez que estos concluyan su vida útil estimada.

Los ingresos diferidos corresponden a anticipos entregados por un banco local en concepto de alquiler de una parte del terreno de una estación de servicio en el que se encuentra edificado una agencia bancaria, el contrato es a 60 meses plazo y el anticipo recibido será amortizado en función al plazo contractual; y, ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda. por bonificación por cumplimiento de obligaciones en el uso de tres estaciones arrendadas por dicha compañía, ubicadas en la ciudad de Quito (véase la nota 25).

**(17) Patrimonio**Capital Acciones

La Compañía ha emitido únicamente acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US\$1 cada una. Las acciones autorizadas, suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es de US\$1,447,460.

	Número de acciones	Capital en dólares	US\$ por acción
Saldos al 31 de diciembre de 2013 y 2012	533,743,024	21,349,721	0.04
Disminución de capital de la matriz absorbida	(533,743,024)	(21,349,721)	0.04
Emisión de acciones ordinarias por aumento de capital por fusión producto de:			
Remanente entre las inversiones y el capital	1,442,458	1,442,458	1.00
Capital social de la compañía absorbida	5,000	5,000	1.00
Aportes en efectivo	2	2	1.00
Saldo al 31 de diciembre de 2014	<u>1,447,460</u>	<u>1,447,460</u>	<u>1.00</u>

En mayo de 2014, se disminuyó el capital social en US\$21,349,721, correspondiente a la eliminación de las acciones que Servymarcas S. A., compañía absorbida, mantenía en NUCOPSA, compañía absorbente, producto de la fusión por absorción. Adicionalmente, se aumentó el capital social en: a) producto del remanente entre el valor de las inversiones que mantenía Servymarcas S. A. y el capital que mantenía NUCOPSA por US\$1,442,458, b) capital social de la compañía absorbida por US\$5,000; y, c) aporte en efectivo de US\$2. A la vez, se realizó una reforma a los estatutos en el que el valor nominal unitario de las acciones será de US\$1.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere para las compañías anónimas, que salvo disposición estatutaria en contrario, apropien de la utilidad neta anual un porcentaje no menor a un 10%, destinado a formar un fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

(Continúa)

Otros Resultados Integrales:

Reserva de Revaluación

Proviene de la revaluación de terrenos y edificios. Este saldo es transferido a los resultados acumulados cuando se produzca la venta o baja del activo; ó a medida de que el activo es utilizado por la Compañía. Las transferencias desde la cuenta de reserva de revaluación a resultados acumulados no pasan por el resultado del período. El saldo acreedor de esta cuenta no podrá ser capitalizado.

Ganancias y Pérdidas Actuariales

Las ganancias y pérdidas actuariales son efectos en el valor presente de la obligación por beneficios definidos debido a cambios en las suposiciones actuariales y ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan). Estos efectos reconocidos en otro resultado integral no se reclasificarán a resultado del periodo en un periodo posterior. Sin embargo, la entidad puede transferir estos importes reconocidos en otro resultado integral dentro del patrimonio.

**(18) Administración del Riesgo Financiero**

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Marco de Administración de Riesgos

La Administración de la Compañía es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgos adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgos a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración de la Compañía monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

### **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente del efectivo y equivalentes de efectivo, de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

#### Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo	6	US\$ 1,218,747	1,579,664
Cuentas por cobrar comerciales, neto	7	690,146	587,979
Otras cuentas por cobrar	7	5,143,372	6,336,732
		<u>US\$ 7,052,265</u>	<u>8,504,375</u>

#### Cuentas por Cobrar Comerciales

La exposición al riesgo de crédito es baja, debido a que las ventas de la Compañía están dirigidas principalmente a consumidores finales. Los saldos por cobrar representan aproximadamente el 0.94% (0.80%, en el 2014) de los ingresos de la Compañía. Desde un punto de vista geográfico o demográfico no existe concentración de riesgo de crédito.

La Compañía ha establecido una política de riesgo bajo, la cual se analiza a cada cliente individualmente para evaluar su solvencia, antes de autorizar ventas a crédito. La revisión de la Compañía incluye calificaciones externas, cuando están disponibles; y adicionalmente, referencias bancarias. Se establecen límites de venta para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere de aprobaciones adicionales; estos límites se revisan periódicamente. Los clientes que no cumplen con los requerimientos de solvencia exigidos por la Compañía sólo pueden efectuar compras de contado.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, éstos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas.

La Compañía analiza si una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores comerciales, es requerida a cada fecha del estado de situación financiera.

La exposición máxima al riesgo de crédito para cuentas por cobrar comerciales a la fecha del estado de situación financiera por tipo de cliente es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cientes ventas a crédito	US\$ <u>730,856</u>	<u>672,280</u>

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Pérdidas por Deterioro

La antigüedad de los saldos de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

		2015		2014	
		Valor bruto	Deterioro	Valor bruto	Deterioro
Vigentes	US\$	609,968	-	496,111	-
Vencidas de 1 a 15 días		85,813	(5,635)	114,482	(23,017)
Vencidas de 16 a 30 días		12,900	(12,900)	24,602	(24,454)
Vencidas de 31 a 60 días		4,170	(4,170)	3,660	(3,524)
Vencidas más de 60 días		18,005	(18,005)	33,425	(33,306)
	US\$	<u>730,856</u>	<u>(40,710)</u>	<u>672,280</u>	<u>(84,301)</u>

En el año 2015 la Compañía reversó de resultados la provisión por deterioro por US\$43,591 (en el 2014 reconoció en resultados una provisión por deterioro de US\$11,535) respecto a las cuentas por cobrar comerciales.

Otras Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito en otras cuentas por cobrar lo constituyen los fondos aportados por las Compañía para constituir el Fideicomiso Mercantil de Administración para Remediación Ambiental (véase nota 7) cuyos fondos son invertidos en instituciones financieras calificadas en el Ecuador. Adicionalmente la Compañía la mantiene saldos por anticipos a proveedores, impuesto a la renta pagado en exceso y otros que en agregado ascienden a US\$286,122 (US\$195,682 en el 2014); los mismos que no se encuentran en mora.

Efectivo y Equivalentes a Efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes a efectivo por US\$1,218,747 al 31 de diciembre de 2015 (US\$1,579,664 en el 2014). El efectivo y equivalentes a efectivo son mantenidos principalmente con bancos e instituciones financieras que están calificadas entre el rango AAA- y AAA, según las agencias calificadoras Pacific Credit Rating y Bank Watch Ratings.

**Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez, es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Administración de la Compañía dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un período semanal, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de los estados financieros no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

		31 de diciembre de 2015					
		Valor en libros	Vencimientos contractuales	De 0 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 1 año
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	20,028,382	30,440,877	516,876	516,877	1,033,752	28,373,372
Cuentas por pagar comerciales		1,941,445	1,941,445	1,941,445	-	-	-
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		1,549,587	1,549,587	827,957	231,437	490,193	-
Otras cuentas por pagar no corrientes		3,089,587	3,089,587	-	-	-	3,089,587
	US\$	<u>26,609,001</u>	<u>37,021,496</u>	<u>3,286,278</u>	<u>748,314</u>	<u>1,523,945</u>	<u>31,462,959</u>

  

		31 de diciembre de 2014					
		Valor en libros	Vencimientos contractuales	De 0 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	Más de 1 año
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	20,472,109	34,024,720	516,876	516,876	1,033,753	31,957,214
Cuentas por pagar comerciales		1,362,452	1,362,452	1,362,452	-	-	-
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		3,296,973	3,296,973	240,877	227,724	2,828,372	-
Otras cuentas por pagar no corrientes		2,974,194	2,974,194	-	-	-	2,974,194
	US\$	<u>28,105,728</u>	<u>41,658,339</u>	<u>2,120,205</u>	<u>744,600</u>	<u>3,862,125</u>	<u>34,931,408</u>

**Riesgo de Mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

**Riesgo de Moneda**

La Compañía, en lo posible, no entra en transacciones denominadas en monedas diferentes al US dólar, moneda funcional; por consiguiente, la Administración considera que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda es irrelevante.

**Riesgo de Tasa de Interés**

La Compañía administra el riesgo de tasa de interés contratando en la medida de lo posible préstamos a tasa fija. Al 31 de diciembre de 2015 la totalidad de los préstamos y obligaciones financieras son a tasa de interés fija.

**Análisis del Valor Razonable para los Instrumentos Financieros a Tasa de Interés Fija**

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no entra en transacciones de derivados como instrumentos de cobertura. Por lo tanto, una variación en la tasa de interés al final del período que se informa no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija, los resultados o el patrimonio de la Compañía.

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(19) Administración de Capital**

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El capital se compone del patrimonio total. La junta de accionistas establece las necesidades adicionales de inversiones de capital y en función de ello determina el nivel de utilidades que se reinvierte anualmente y el nivel de dividendos que se paga a los accionistas. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de incremento de capital. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

La Compañía hace seguimiento al capital, utilizando el índice deuda neta ajustada a patrimonio ajustado. Para este propósito, deuda neta ajustada es definida como el total de pasivos, más dividendos propuestos y no acumulados, de haberlos, y menos efectivo y equivalentes a efectivo; y el patrimonio ajustado incluye todos los componentes del patrimonio menos los dividendos propuestos no acumulados, de haberlos. El índice deuda neta ajustada a patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera es el siguiente:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Total pasivos	US\$	28,079,797	29,519,737
Menos efectivo y equivalentes a efectivo		<u>(1,218,747)</u>	<u>(1,579,664)</u>
Deuda neta ajustada	US\$	<u>26,861,050</u>	<u>27,940,073</u>
Total patrimonio	US\$	<u>10,752,066</u>	<u>11,234,935</u>
Índice deuda neta ajustada a patrimonio		<u>2.50</u>	<u>2.49</u>

**(20) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas**Transacciones con Compañías Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas a través de propiedad o administración por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 es como sigue:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Compras de inventario	US\$	177,359	112,463
Gastos por servicios administrativos		-	15,000
Subarriendo de estaciones		11,300	-
Reembolso de gastos		2,006	-
Ingresos por servicios administrativos		<u>12,000</u>	<u>-</u>

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Un resumen de los saldos con compañías relacionadas resultantes de las transacciones antes indicadas al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es como sigue:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Pasivos:			
Cuentas por pagar comerciales	US\$	<u>30,597</u>	<u>32,540</u>

Transacciones con Personal Clave de Gerencia

Durante los años 2015 y 2014 las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Sueldos y salarios	US\$	438,970	418,343
Beneficios corrientes y post-empleo		<u>93,742</u>	<u>87,144</u>

**(21) Ingresos de Actividades Ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 se detallan como sigue:

		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Venta de combustibles	US\$	63,116,841	64,523,917
Venta en tiendas y otros		<u>9,840,935</u>	<u>8,888,580</u>
	US\$	<u>72,957,776</u>	<u>73,412,497</u>

**(22) Gastos por Naturaleza**

El gasto atendiendo a su naturaleza por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 se detalla como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Costo de la mercadería vendida		US\$ 62,710,058	63,381,949
Gastos del personal	15	4,554,798	4,316,493
Gastos por arrendamiento de estaciones		1,714,179	1,666,470
Gastos por servicios básicos		692,180	624,239
Gastos por mantenimientos y reparaciones		463,125	508,079
Gastos por depreciación	10	569,912	560,011
Gastos por materiales y repuestos		480,572	429,538
Gastos por honorarios profesionales		429,763	398,209
Gastos por impuesto y contribuciones		366,180	384,557
Gastos por seguridad y vigilancia		316,156	318,383
Gastos por seguros		91,548	96,875
Gastos por transporte		89,895	95,957
Gastos por publicidad y propaganda		16,988	11,148
Gastos por amortización	11	10,161	10,320
Otros		<u>630,986</u>	<u>797,268</u>
	US\$	<u>73,136,501</u>	<u>73,599,496</u>

(Continúa)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(23) Otros Ingresos**

El detalle de otros ingresos por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 es como sigue:

		2015	2014
Otros ingresos:			
Arriendos	US\$	655,992	614,007
Rebates		444,320	368,861
Otros		198,011	285,961
	US\$	<u>1,298,323</u>	<u>1,268,829</u>

**(24) Ingresos (Costos) Financieros**

El detalle de los ingresos (costos) financieros que se muestran en el estado de resultados integrales por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2015 y 2014 se resume a continuación:

		2015	2014
Intereses ganados:			
Intereses ganados por rendimientos financieros	US\$	317,419	369,202
Otros		25,103	-
	US\$	<u>342,522</u>	<u>369,202</u>
Costos financieros:			
Intereses pagados	US\$	1,645,466	898,832
Comisiones pagadas		109,918	116,299
Jubilación patronal y desahucio		33,776	28,264
Otros		19,855	-
	US\$	<u>1,809,015</u>	<u>1,043,395</u>

**(25) Compromisos**Contrato de arrendamiento, abastecimiento y distribución de derivados de petróleo y operación de estaciones de servicio

En los meses de julio y agosto de 2012, la Compañía y ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda., suscribieron 20 "Contratos de Suministro y Distribución de Combustibles" y 3 "Contratos de Operación y Distribución de Combustibles", mediante los cuales la Compañía pasa a formar parte de la red de distribución de combustibles y lubricantes de ExxonMobil en el Ecuador.

En base a los referidos contratos, ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda. se obliga a proveer a la Compañía combustibles y lubricantes derivados de petróleo, proporcionando a la vez la asesoría y asistencia técnica que este pudiese requerir. La Compañía, por su parte se obliga a: i) comprar a ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda. el combustible a un precio calculado sobre el monto facturado a esta por Petrocomercial más unos premiums, y ii) arrendar las instalaciones de las estaciones de servicio de propiedad de ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda.. Estos contratos entraron en vigencia el 1 de septiembre de 2012.

(Continúa)

Contrato con Int. FoodServices (KFC Ecuador)

La Compañía suscribió un contrato con Int. Food Services Corp. (KFC Ecuador) para la instalación de locales de venta de alimentos preparados en las estaciones de servicios. Como parte del contrato, KFC pagó a ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda. la suma de US\$49,000 por la construcción del local comercial y US\$20,000 por la construcción de un auto-servicio con los respectivos accesos. Adicionalmente KFC debe reconocer a la Compañía una comisión equivalente al 9.5% de las ventas brutas mensuales o US\$3,500, el que fuese mayor para el caso de las OntheRun; o una comisión del 6% o US\$3,000, el que fuese mayor para el caso de las MobilMart. Durante los años 2015 y 2014 la Compañía recibió por este concepto US\$484,827 y US\$498,100, respectivamente; el cual se presenta como parte del rubro otros ingresos en el estado de resultados y otros resultados integrales.

Contrato de abastecimiento y distribución de derivados de petróleo

El 21 de agosto de 2014, la Compañía y ExxonMobil Ecuador Cía. Ltda., suscribieron 3 “Contratos de Abastecimiento y Distribución de Derivados de Petróleo y Operación de Estaciones de Servicios Supermobil, Central y Labrador”.

En base a los referidos contratos, la Compañía utilizará las estaciones de servicios, cumpliendo las siguientes obligaciones relacionadas con su uso: i) Operar y administrar la estaciones de servicios, de conformidad con las políticas, directrices y disposiciones que Exxonmobil determine destinándola, exclusivamente, a las actividades que correspondan a su naturaleza, sin que se pueda realizar en ella actividades diferentes o permitir el uso de la misma a terceros, sin la autorización de Exxonmobil, ii) Operar y administrar las estaciones de servicios, de conformidad con todas las disposiciones legales y reglamentarias aplicadas a la actividad, y, iii) Exhibir en las estaciones de servicios las marcas, nombres comerciales, lemas comerciales, logotipos registrados o de propiedad de Exxonmobil. Por el cumplimiento de dichos contratos la Compañía recibió US\$99,000 por cada estación de servicios, cuya vigencia para la estaciones Supermobil es de 5 años contados a partir del 26 de junio de 2013, Central es de 6 años contados a partir del 9 de enero de 2013 y Labrador es de 9 años contados a partir del 16 de octubre de 2013. Al 31 de diciembre de 2015 la Compañía mantiene garantías bancarias por valor de US\$399,790 emitidas por un banco local a favor del Ministerio de Ambiente para garantizar posibles incumplimientos que puedan resultar del plan de manejo ambiental de las estaciones de servicios. Adicionalmente, la Compañía ha presentado garantías bancarias a favor de proveedores de combustible por US\$2,272,430 para garantizar el pago de las obligaciones contraídas; y garantías por US\$59,681 extendidos a clientes para el fiel cumplimiento de contratos de provisión de combustible.

**(26) Contingencias**

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantiene 12 procesos contenciosos administrativos y contravenciones iniciados por la Agencia de Regulación y Control Hidrocarburífero (ARCH) por US\$58,520, 2 demandas impuestas por la Comisaría de la Salud y un juicio laboral que se encuentra en proceso de citación a la Compañía por parte del Juzgado de lo Laboral. A la fecha de este informe la Compañía no ha constituido una provisión para el pasivo adicional, de haber alguno, que podría resultar de las resoluciones finales de estos asuntos. La Administración de la Compañía, en base a criterios del asesor legal externo considera que estos procesos serán resueltos a favor de la Compañía.

(Continúa)

Nuevas Operaciones Comerciales NUCOPSA S. A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**(27) Hechos Posteriores**

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 15 de marzo de 2016, fecha en que los estados financieros adjuntos estuvieron disponibles para ser emitidos. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2015, fecha del estado de situación financiera pero antes del 15 de marzo de 2016, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros adjuntos.