

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013

Quito, 12 de Marzo de 2014.

Señores
ACCIONISTAS DE MOLDEC S.A.
Presente.-

Por el presente pongo en conocimiento de la junta, mi informe anual correspondiente al año 2013.

Se continuó con las líneas de producción de molduras para cuadros, molduras de MDF para construcción, madera laminada para pérgolas y carpintería de construcción en general.

El permiso de funcionamiento (LUAE), por parte del Municipio, se lo obtuvo recién a fines de diciembre, por demoras en el informe del Cuerpo de Bomberos, con quienes se firmó una carta de compromiso, en la que se pone un plazo de seis meses para cumplir con todos los nuevos requisitos de instalaciones que solicitaron en su informe, posterior a la vista. Es importante cumplir con todas las exigencias del Cuerpo de Bomberos, ya que al haber cambiado la zonificación municipal, lo único que nos ampara es el estar más de 30 años en este lugar. Se continuaron con los cursos de capacitación hasta completar las horas exigidas por el Ministerio de Relaciones Laborales y con la implementación de equipos de protección a los obreros.

A fines de diciembre obtuvimos un préstamo de \$ 40.000,00 del Produbanco, el que se destinó a la compra de materia prima y gastos corrientes.

Las cuentas por cobrar en el 2012 eran de \$ 79.236,98 en el ejercicio 2013 bajaron a \$ 45.111,06. Se ha obtenido una utilidad neta de \$ 23.410,91, la cual recomiendo dejarla en la empresa para no afectar la liquidez. El vehículo de la empresa se vendió a principios de año y se destinó especialmente, a la compra de materias primas.

En cuanto a las resoluciones de las Juntas de accionistas del año 2012, debo decir que se ha cumplido fielmente con lo dispuesto en ellas.

Los estados financieros de la empresa se encuentran a disposición de los Señores accionistas en el local de la Compañía ubicado en la Población de Tumbaco, calle Río San Pedro N10-86. Quedo a su disposición para aclaraciones o ampliaciones de la información de los mismos.

Atentamente,



José Luis Burneo C.
GERENTE GENERAL