

**INFORME DE COMISARIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

1. INTRODUCCION

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario, de **VIASBULL FERROVIARIA S.A.**, presento ante los Miembros del Directorio y accionistas, el siguiente informe en relación con el año terminado al 31 de diciembre del 2018.

2. OBJETIVOS

Opinar sobre el cumplimiento por parte de la Administración de la empresa de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, al igual que de las resoluciones de la Junta General de Accionistas; y, comentar acerca de los controles internos administrativos y financieros implantados por la compañía.

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA ADMINISTRACION

La Administración de la empresa en este período, desarrollo sus actividades enmarcadas en lo que dispone la Ley de Compañías, los Estatutos Vigentes y demás preceptos legales, acatando las resoluciones emitidas de la Superintendencia de Compañías en las que dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” para las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, mantiene sus registros, reconocimiento, revelación y presentación de los estados financieros enmarcados en las disposiciones legales vigentes.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La Administración de **VIASBULL FERROVIARIA S.A.**, proporcionó los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2018, de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondientes:

C.P.A. ING. Carlos Alexis Cárdenas Morales

a. ACTIVOS

Los activos de la compañía al 31 de diciembre 2018, ascienden a USD 1.338.818,89 y comprende lo siguiente:

El activo corriente representa el 88% y el no corriente el 12% de los activos totales.

ACTIVOS

2018

ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo y Equivalentes de Efectivo	8.735	1%
Activos Financieros		
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	976.633	73%
Cuentas por cobrar relacionados	181.143	14%
Otras cuentas por cobrar	1.603	0%
Activos por impuestos corrientes	4.808	0%
Otros activos pagados por anticipado	6.100	0%
Total Activo Corriente	1.179.022	88%

ACTIVO NO CORRIENTE

Propiedad Planta y Equipos	1.008	0%
Activos por impuestos diferidos	158.789	12%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	159.797	12%

TOTAL ACTIVOS

1.338.819 100%

Entre los rubros más relevantes de los estados financieros al cierre del ejercicio económico, destacan las cuentas por cobrar clientes, relacionados y provisión de activos por impuestos diferidos.

C.P.A. ING. Carlos Alexis Cárdenas Morales

b. PASIVOS

Los pasivos al 31 de diciembre del 2018 registran un total de USD. 1.126.027 que corresponde a:

El pasivo corriente representa el 100% y los pasivos no corrientes representan el 0% de los pasivos totales.

PASIVOS

2018

PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar proveedores	85.856	8%
Cuentas por pagar relacionadas	80.565	7%
Beneficios empleados C.P.	50.230	4%
Obligaciones IESS	8.072	1%
Otros Beneficios con los Trabajadores C.P.	60.412	5%
Administración Tributaria	192.585	17%
Provisiones Servicios	630.000	56%
Otros pasivos corrientes	13.150	1%
Total Pasivo Corriente	<u>1.120.870</u>	100%

PASIVO NO CORRIENTE

Beneficios empleados L.P.	<u>5.157</u>	0%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES	<u>5.157</u>	0%

TOTAL PASIVOS

<u>1.126.027</u>	100%
-------------------------	-------------

En el pasivo corriente principalmente se observa cuentas por pagar administración tributaria y provisión servicios relacionadas del exterior.

C.P.A. ING. Carlos Alexis Cárdenas Morales

c. PATRIMONIO

El Patrimonio Neto asciende a **USD. 777.669** y está integrado por los siguientes saldos al 31 de diciembre del 2018:

PATRIMONIO

Capital Social	2.000	1%
Reserva Legal	1.000	0%
Utilidad del Ejercicio	<u>209.792</u>	99%
Total Patrimonio	<u>212.792</u>	100%

d. INGRESOS

Los ingresos por **USD. 1.868.166,88**, corresponden 100% a actividades propias del giro del negocio por el año terminado al 31 de diciembre de 2018.

e. COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos al cierre del ejercicio 2018 ascienden a **USD. 1.533.299,84** que representan el 82% en relación al total de ingresos.

C.P.A. ING. Carlos Alexis Cárdenas Morales

RESULTADOS DE LOS INDICES FINANCIEROS

Entre los principales índices financieros que permiten medir la situación en la que se encuentra la compañía, se citan:

1. INDICE DE SOLVENCIA:

$$\text{INDICE DE SOLVENCIA} = \frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}}$$

$$\text{INDICE DE SOLVENCIA} = \frac{1.179.022}{1.120.870}$$

$$\text{INDICE DE SOLVENCIA} = 1,05$$

La capacidad para cubrir la deuda corriente se encuentra en USD 1,05 por cada dólar de deuda corriente.

2. CAPITAL DE TRABAJO:

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = \text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{PASIVO CORRIENTE}$$

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = 1.179.022 - 1.120.870$$

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = 58.152$$

El capital de trabajo asciende a USD.58.152.

C.P.A. ING. Carlos Alexis Cárdenas Morales

3. INDICE DE SOLIDEZ:

$$\text{INDICE DE SOLIDEZ} = \frac{\text{ACTIVOS TOTALES}}{\text{PASIVOS TOTALES}}$$

$$\text{INDICE DE SOLIDEZ} = \frac{1.338.819}{1.126.027}$$

$$\text{INDICE DE SOLIDEZ} = 1,19$$

Los activos de la empresa respaldan en 1,19 veces las obligaciones presentes.

4. INDICE DE APALANCAMIENTO TOTAL:

$$\text{INDICE DE APALANCAMIENTO TOTAL} = \frac{\text{PATRIMONIO TOTAL}}{\text{PASIVOS TOTALES}}$$

$$\text{INDICE DE APALANCAMIENTO TOTAL} = \frac{212.792}{1.126.027}$$

$$\text{INDICE DE APALANCAMIENTO TOTAL} = 0,19$$

Este índice indica que el patrimonio puede responder 0,19 veces por cada dólar de endeudamiento de la empresa.

C.P.A. ING. Carlos Alexis Cárdenas Morales

CONCLUSIONES

Efectuada la revisión de los Estados Financieros presentados por la administración de la Compañía, presentan razonablemente la situación financiera de **VIASBULL FERROVIARIA S.A.**, por el año terminado al 31 de diciembre del 2018.

De la revisión efectuada a los libros de actas y estatutos de la compañía, los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas y basado en las Leyes vigentes del País.

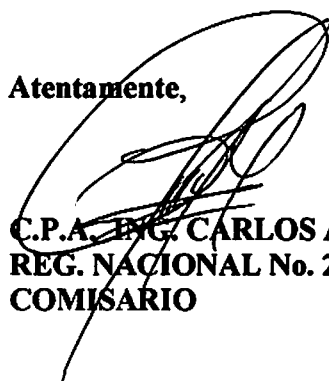
Los registros contables son llevados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, PYMES bajo Principios de Contabilidad de General Aceptación PCGA y se han observado las disposiciones legales vigentes en esta materia.

Los procedimientos de control interno vigentes en la compañía son adecuados a los principios y Normas de Contabilidad y Auditoría.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2018 son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivados oportunamente.

En este período, **VIASBULL FERROVIARIA S.A.**, ha cumplido con las obligaciones tributarias, patronales y demás.

Atentamente,



C.P.A. ING. CARLOS ALEXIS CARDENAS MORALES
REG. NACIONAL No. 26781
COMISARIO

Quito, 11 de marzo de 2018