



AUDITFOREN S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS

Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

Opinión. -

Hemos auditado los estados financieros consolidados de AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las notas a los estados financieros, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas. AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A., en el periodo 2019 no cumple con la obligación legal para que sea sujeta a auditoría externa.

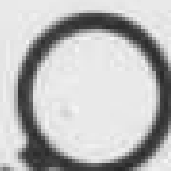
En nuestra opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS al 31 de diciembre de 2019, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Bases para la opinión. -

Hemos realizado la auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades conforme a esas normas se describen más detalladamente en la sección Responsabilidades del Auditor para Auditoría de Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de acuerdo al Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores Públicos junto a los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores Públicos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros consolidados. -

La administración es la responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y de su control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.





AUDITFOREN S.A.

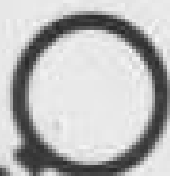
En la preparación de los Estados Financieros consolidados, la administración es responsable de evaluar la capacidad del Grupo para continuar como negocio en marcha, revelar, según aplique, los asuntos relacionados a continuidad; y de usar las bases de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la dirección pretenda liquidar la empresa o cesar las operaciones o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo. La administración es responsable de supervisar el proceso de información financiera del Grupo.

Responsabilidad de los auditores por la auditoría de los estados financieros consolidados.-

Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de errores significativos ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará una representación errónea importante cuando exista. Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si de forma individual o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de nuestra auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Al mismo:

- Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros consolidados, debidas a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Grupo.
- Evaluamos si las políticas contables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la administración son razonables.
- Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la administración es apropiada y si basados en la evidencia de auditoría obtenida existe una incertidumbre importante relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la habilidad





AUDITFOREN S.A.

del Grupo para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, somos requeridos de llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros consolidados; ó, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que el Grupo cese su continuidad como un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros consolidados, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcancen una presentación razonable.

Hemos comunicado a la administración, el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en nuestra auditoría, en caso de existir.

Otros asuntos.-

Según se menciona en la nota 2, de los estados financieros consolidados adjuntos se emiten para cumplir con requerimientos legales y presentan la situación financiera, resultados de operación y flujos de efectivo de AEEGUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS, de manera individual. De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, la Compañía prepara estados financieros consolidados de AEEGUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS, al 31 de diciembre del 2019 que se emiten separados de los estados financieros. Este informe se presenta para uso exclusivo de la administración de la Compañía y para presentación de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

No hemos auditamos los estados financieros de las subdianas CASEROPIN S. A., y NORAMACPEZ S. A., cuyos activos totales son de US\$978.000 y US\$500 cada una que representan el 1.7319% y 0.001% correspondiente al total bruto consolidado. Al 31 de diciembre de 2019, no cumplen la obligación legal para que sea sujeta a auditorías externas en el Ecuador.

Ernesto Frias-Ramos

SC- RNAE-2-663

Junio 19, 2020

Guayaquil-Ecuador

Auditforen S.A.

RNAE-1168



AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2019

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	2019
Activo		
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	12,746,313
Cuentas por cobrar comerciales	7	136,481
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8	235,507
Otras cuentas por cobrar	9	1,820,183
Impuestos por recuperar	18(a)	1,304,631
Activos biológicos	10	6,262,409
Inventarios	11	1,157,850
Total activo corriente		25,683,654
Activo no corriente		
Propiedades y equipos, neto	12	16,316,478
Propiedades de inversión	13	1,506,201
Activos mantenidos para la venta	14	622,890
Inversiones en asociadas y otras inversiones	15	2,738,023
Activo por impuesto diferido	18(c)	82,908
Otras cuentas por cobrar		1,550
Total activo no corriente		21,267,050
Total activo		46,950,704


Ricardo Menéndez E.
GERENTE GENERAL


Ing. Jorge Pineda
CONTADOR

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados

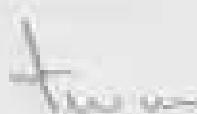
AEEGUS CORPORATION HOLDING S. A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2019

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	2019
Pasivo		
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar	16	3,852,650
Cuentas por pagar relacionados	8	2,115,101
Beneficios a empleados	17(a)	1,922,110
Impuestos por pagar	18(a)	1,628,013
Total pasivo corriente		9,517,874
Pasivo no corriente		
Cuentas por pagar		72,981
Cuentas por pagar a partes relacionadas	8	7,638,562
Beneficios a empleados	17(b)	752,251
Total pasivo no corriente		8,463,794
Total pasivo		18,281,668
Patrimonio		
Capital social	23	600
Utilidades retenidas:		
Participación controladora		25,840,415
Participación no controladora		2,627,821
Total patrimonio		28,468,936
Total pasivo y patrimonio		46,750,604


Ricardo Menéndez E.
GERENTE GENERAL


Ing. Jorge Pineda
CONTADOR

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

AEEQU CORPORATIONHOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

Expresados en Dólares de E.U.A.

	NOTAS	2018
Ingresos		50,465,035
Costo de ventas	19	(39,170,735)
Utilidad bruta		11,297,298
Gastos administrativos	20	(1,891,368)
Utilidad operacional		9,405,930
Gastos financieros	21	(75,068)
Otros ingresos	22	475,581
Utilidad antes de participación de trabajadores		9,805,443
15% Participación de trabajadores	17(a)	(1,440,572)
Utilidad antes del impuesto a la renta		8,364,871
Impuesto a la renta	18(b)	(2,088,112)
Utilidad neta		6,276,759
Atribuible para:		
Utilidad neta		
Participación controladora		5,683,041
Participación no controladora		593,718
Utilidad neta del año		6,276,759


Ricardo Menéndez E.
GERENTE GENERAL


Ing. Jorge Pineda
CONTADOR

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados.

AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO

Por el año terminado al 31 de diciembre

de 2019

Expresado en Dólares de E.U.A.

Saldo al 31 de diciembre de 2018

Más (menos):

Aumento de participación en subsidiarias

Ajuste por distribución de dividendos

Reclasificación de acciones a flujos de capitalización

Distribución de dividendos

Ajuste por valoración patrimonial y constructiva

Unidad neta

Saldo al 31 de diciembre de 2019

Capital social	Utilidades retenidas		Participación no controladora	Total patrimonio
	Utilidades retenidas	Participación no controladora		
900	16,834,916	5,686,415	22,522,128	
-	3,373,570	(3,373,570)	-	2,408
-	(41,823)	44,228	(13,027)	(13,027)
-	(12,818)	(209)	(123,403)	(123,403)
-	-	109	4,174	4,174
-	5,525	503,715	6,276,759	
-	5,693,041	-	-	-
900	25,840,415	2,827,821	28,668,236	


Ricardo Mendez E.
GERENTE GENERAL


Jorge Pineda
CONTADOR

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integral de estos estados

AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2018

Expresado en Dólares de Estados Unidos de América

	<u>2018</u>
Fujo de efectivo por actividades de operación:	
Efectivo recibido por clientes	90.723.191
Efectivo pagado a proveedores, gastos y empleados	(42.555.294)
Otros ingresos, otros	475.581
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>48.643.478</u>
Fujo de efectivo de actividades de inversión:	
Adquisición de activos fijos, neto	(3.378.012)
Adquisición de activos mantenidos para la venta	(96.347)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(3.474.359)</u>
Fujo de efectivo de actividades de financiamiento:	
Obligaciones financieras	(2.000.000)
Cuentas por pagar relacionadas largo plazo	52.047
Cuentas por pagar largo plazo	52.587
Pago de dividendos	(120.898)
Ajustes netos al patrimonio	(8.933)
Efectivo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(2.015.217)</u>
Incremento neto en efectivo	<u>3.153.902</u>
Saldo al inicio del año	<u>8.623.851</u>
Saldo al final del año	<u>11.777.753</u>


Ricardo Menéndez E.
GERENTE GENERAL


Ing. Jorge Pineda
CONTADOR

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

AEEQUS CORPORATION HOLDING S. A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019

Expresado en Dólares de Estados Unidos de América

2019

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO AL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

(Pérdida) Utilidad neta

8,376,750

Más:

Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo
neto utilizado en actividades de operación:

Depreciación y amortización

3,487,170

Boja de activos fijos

43,755

1,830,925

Cambios en activos y pasivos operativos:

Cuentas por cobrar

443,951

Cuentas por cobrar a partes relacionadas

(188,833)

Otras cuentas por cobrar

(180,346)

Impuestos por recuperar

(107,524)

Activos biológicos

(2,416,200)

Inventarios

(100,000)

Activo por impuesto diferido

(38,173)

Cuentas por pagar

1,478,184

Cuentas por pagar relacionadas

28,354

Impuestos por pagar

517,007

Beneficios a empleados

482,410

(195,245)

Efectivo neto utilizado por las actividades de operación

8,812,438

Ricardo Menéndez E.
GERENTE GENERAL

Ing. Jorge Pineda
CONTADOR

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados