

Guaranda, 16 de marzo de 2020

Señores  
ACCIONISTAS  
**CONSULTORA & CONSTRUCTORA UNICIVIL S.A.**  
Presente

Respetados Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 20 la Ley de Compañías del Ecuador y su Reglamento General, pongo en su consideración el Informe de Labores de UNICIVIL S.A. correspondiente al ejercicio económico año 2019, de manera especial desde el 14 de agosto del 2019 en el cual he sido nombrada Gerente General, informe distribuido en los siguientes entornos:

## ENTORNO ECONÓMICO:

Durante el año 2019, la situación económica del país y del mercado local ha estado reducida, por lo que no se presentaron mayores oportunidades de participación en actividades económicas relacionadas con el objeto de contratación.

Tabla 1. Índice de Precios al Consumidor y sus variaciones

Mes	Índice	Inflación Mensual	Inflación Anual	Inflación Acumulada
dic-18	105,29	0,10%	0,27%	0,27%
ene-19	105,77	0,47%	0,54%	0,47%
feb-19	105,53	-0,23%	0,16%	0,24%
mar-19	105,31	-0,21%	-0,12%	0,02%
abr-19	105,49	0,17%	0,19%	0,19%
may-19	105,46	-0,004%	0,37%	0,19%
jun-19	105,45	-0,00%	0,61%	0,15%
jul-19	105,54	0,09%	0,71%	0,25%
ago-19	105,43	-0,10%	0,32%	0,14%
sep-19	105,42	-0,01%	-0,37%	0,13%
oct-19	105,97	0,52%	0,50%	0,65%
nov-19	105,22	-0,70%	0,04%	-0,04%
dic-19	105,21	-0,01%	+0,07%	+0,07%

Fuente: Índice de Precios al Consumidor (IPC)

## PRINCIPALES ACTIVIDADES:

A partir del año 2017 se legalizó la compañía ante el Servicio de Rentas Internas con la obtención del RUC con fecha 30 de noviembre de 2017, con RUC Número 0291517927001, seleccionando actividades económicas de "ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, ACTIVIDADES DE LIMPIEZA", actividades estrictamente relacionadas con el objeto social del estatuto de la Compañía.

Durante el año 2019, se realizaron gestiones para la obtención de contratos de servicio de Limpieza con Entidades del Estado, y otras actividades menores.

## SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS:

En el año 2019 se efectuaron ventas a nombre de la Compañía, alcanzando un total de ingresos de USD \$ 10.238,18, generando estabilidad económica para la compañía, promoviendo trabajo y desarrollo de la sociedad guarandeña y bolivarenses aun de manera eventual.

Respecto a la situación financiera, no existen mayores movimientos que afecten el patrimonio de la Compañía, únicamente la utilidad del ejercicio refleja en la cuenta del patrimonio, conjuntamente con la cuenta de reserva legal.

## EXPECTATIVAS:

Son varios los retos y expectativas para el nuevo ejercicio económico, que sobresalen los siguientes:

- Crear estrategias para incorporarse al mercado laboral del sector público y privado, con la realización de contratos de construcción de obras de ingeniería civil.
- Incursionar a través del Portal de Compras Públicas con la prestación de servicios de construcción con la modalidad de Ínfima Cuantía, con el objetivo de adquirir experiencia para la Compañía.
- Establecer la optimización de recursos para alcanzar los objetivos, cumpliendo los parámetros legales que rigen los órganos de control del país.

Atentamente,



Srta. Leidy Daniela Pazmiño

**GERENTE GENERAL**

CONSULTORA & CONSTRUCTORA UNICIVIL S.A.

