



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: PTIE- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A.

EXPEDIENTE: 715075

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
475513952	29/07/2019	DAGAN TRAINOR KASAVANA	PRESIDENTE
566326882	29/07/2019	CULVER TIMOTHY	SUBGERENTE

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION: SE-Q-00007601 NOMBRE: PHOENIX TOWER INTERNATIONAL IV, LLC

MOTIVO: TRANSFERENCIA DE ACCIONES DIRECCIÓN: AV. PATRIA E4-69 Y AMAZONAS

AÑO / FECHA: 07/08/2020 NACIONALIDAD: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

SOCIEDAD REMISA: NO COTIZA EN BOLSA: NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1715067821	GONZALEZ ARTIGAS BUSTAMANTE MARIA KIRINA	CEDULA	ECUADOR	AMAZONAS	kirinag@bustamante.com.ec
1708067267	BUSTAMANTE CRESPO JOSE RAFAEL	CEDULA	ECUADOR	AV. PATRIA E4-69 Y AV. AMAZONAS	jrbcbustamante.com.ec
1791931556001	BBR REPRESENTACIONES CIA. LTDA.	RUC	ECUADOR	AV PATRIA E4-69 Y AMAZONAS	jrbcbustamante.com.ec

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	SE-Q-00007603	PHOENIX TOWER INTERNATIONAL V, LLC	SOCIEDAD EXTRANJE	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	AV. PATRIA E4-69 Y AMAZONAS		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.	ASE-Q-0013426	PHOENIX TOWER US HOLDINGS L.P.	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	1001 YAMATO RD. STE 105		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.	ASE-Q-0013427	JH FIREBIRD HOLDINGS, LLC	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	197 CLARENDON ST., 2ND FLOOR BOSTON,		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.1.	ASE-Q-0013430	JOHN HANCOCK LIFE INSURANCE COMPANY	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	601 Congress Street Boston, MA		kirinag@bustamante.co m.ec	SI
1.1.1.2.	ASE-Q-0013431	JOHN HANCOCK INFRASTRUCTURE MASTER	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	197 CLARENDON STREET, 2ND FLOOR,		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.2.1.	ASE-Q-0013432	JOHN HANCOCK INFRASTRUCTURE GP, LLC	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	197 CLARENDON ST., 2ND FLOOR BOSTON,		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.2.1.1.	ASE-Q-0013433	MANULIFE INVESTMENT MANAGEMENT PRIVATE	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	197 CLARENDON ST., 2ND FLOOR BOSTON,		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.2.1.1.1.	ASE-Q-0013434	MANULIFE INVESTMENT MANAGEMENT INVESTMENTS	OTRO / ACCIONIST	CANADA	500 King Street North Waterloo, ON N2J 4C6		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.2.1.1.1.1.	ASE-Q-0013435	MANULIFE INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED	OTRO / ACCIONIST	CANADA	500 King Street North Waterloo, ON N2J 4C6		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.2.1.1.1.1.1.	ASE-Q-0013436	MANULIFE INVESTMENT MANAGEMENT HOLDINGS INC.	OTRO / ACCIONIST	CANADA	500 King Street North Waterloo, ON N2J 4C6		kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.1.2.1.1.1.1.1.1.	ASE-Q-0013437	THE MANUFACTURERS LIFE INSURANCE COMPANY	OTRO / ACCIONIST	CANADA	200 Bloor Street East Toronto, Ontario, M4W		kirinag@bustamante.co m.ec	NO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1.1.1.2.1.1.1.1.1.1.1.	ASE-Q-0013438	MANULIFE FINANCIAL CORPORATION	OTRO / ACCIONIST	CANADA	200 Bloor Street East Toronto, Ontario, M4W	kirinag@bustamante.co m.ec	SI
1.1.2.	ASE-Q-0013428	BLACKSTONE PTI FUND L.P.	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	345 PARK AVENUE, NEW YORK, 10154	kirinag@bustamante.co m.ec	NO
1.1.2.1.	ASE-Q-0013429	THE BLACKSTONE GROUP	OTRO / ACCIONIST	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	345 Park Avenue New York, NY 10154	kirinag@bustamante.co m.ec	SI

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA
SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE:

Kirina Gonzalez

No. IDENTIFICACIÓN:

1715067821



Factura: 002-001-000048018



20201701032D00585



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201701032D00585

Ante mí, NOTARIO(A) SUPLENTE ANGELA TAMARA CAMPUZANO CARRIEL de la NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA EN RAZÓN DE LA ACCIÓN DE PERSONAL 03989-DP17-2020-VS, comparece(n) MARIA KIRINA GONZALEZ ARTIGAS BUSTAMANTE portador(a) de CÉDULA 1715067821 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A PHOENIX TOWER INTERNATIONAL IV, LLC en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), Y, ME AUTORIZA(N) EXPRESAMENTE A OBTENER Y AGREGAR COMO HABILITANTE EL CERTIFICADO BIOMETRICO Y/O REGISTRAL DE CONSULTA DE DATOS DEL SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA OBTENIDO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL AL AMPARO DEL CONVENIO EXISTENTE, EN APLICACIÓN AL ARTICULO SETENTA Y CINCO DE LA LEY ORGÁNICA DE GESTIÓN DE LA IDENTIDAD Y DATOS CIVILES, para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. QUITO, a 1 DE OCTUBRE DEL 2020, (10:51).

MARIA KIRINA GONZALEZ ARTIGAS BUSTAMANTE
CÉDULA: 1715067821

NOTARIO(A) SUPLENTE ANGELA TAMARA CAMPUZANO CARRIEL

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03989-DP17-2020-VS





 REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALACION



GRUPO ETNICO: 1
CIUDADANIA: ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO: 1591-05-27
NOMBRE COMPLETO: GONZALEZ ARTIGAS BUSTAMANTE MARIA KIRINA
LUGAR DE NACIMIENTO: QUITO
PICHINCHA
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO: 1591-05-27
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: SOLTERO



REPUBLICA DE ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,
EXENCION O PAGO DE MULTA

Elc. Sect. 1019 y Desz. de Autoridades del CPDCCS
171506782-1 602-0331

GONZALEZ ARTIGAS BUSTAMANTE MARIA XIRIN
EE.UU CANADA CANADA
C.E. EN TORONTO TORONTO
4 USD.0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0604
1202/2020 94946

DILIGENCIA N° 2020-17-01-32-D-000585
FACTURA N° 022-001-000048018

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo dieciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de-foja (s) útil (es).

Quito, 11 de mayo de 2020

Quito, 1. Enero 2020

[Firma]
DRA. TAMARA CAMPUZANO
NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
Notaria Suplente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1715067821

Nombres del ciudadano: GONZALEZ ARTIGAS BUSTAMANTE MARIA
KIRINA



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GONZALEZ ARTIGAS LASSO RAMON S

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BUSTAMANTE Z MARIA CLARA D

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 1 DE OCTUBRE DE 2020

Emisor: MARIA GABRIELA CADENA LOZA - PICHINCHA-QUITO-NT 32 - PICHINCHA - QUITO

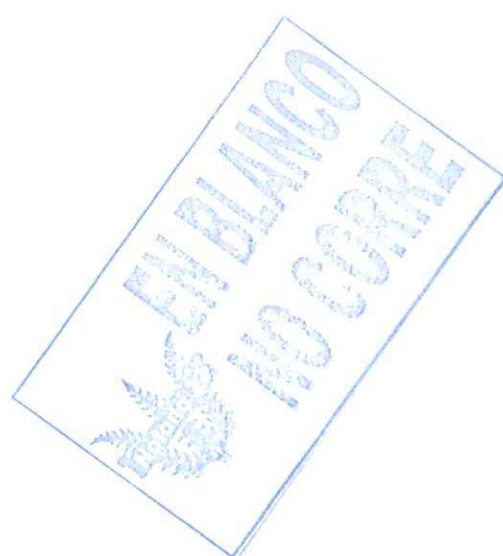
N° de certificado: 209-345-67984



209-345-67984

Ing. Adolfo Salcedo
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





DRA. GABRIELA CADENA LOZA
QUITO - ECUADOR



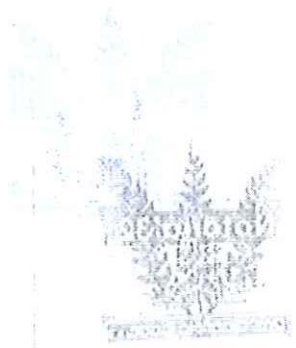
SB
PRIMERA

LA PROTOCOLIZACIÓN DEL DOCUMENTO QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN: LA COPIA CERTIFICADA DEL PODER OTORGADO POR LA COMPAÑÍA PHOENIX TOWER INTERNATIONAL IV, LLC A FAVOR DE MARÍA KIRINA GONZÁLEZ ARTIGAS BUSTAMANTE, JOSÉ RAFAEL BUSTAMANTE CRESPO Y BBR REPRESENTACIONES CIA. LTDA; Y MÁS DOCUMENTOS

06 DE AGOSTO DEL 2020

INDETERMINADA

QUITO, 06 DE AGOSTO DEL 2020





Factura: 002-001-000047289



20201701032P00620



PROTOCOLIZACIÓN 20201701032P00620

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 6 DE AGOSTO DEL 2020, (10:19)

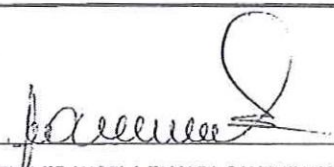
OTORGA: NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

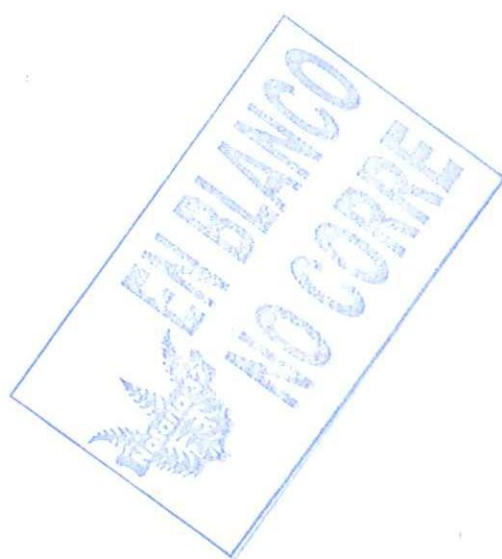
NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 10

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
NOBOA QUIJANO MARIA SOLEDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918071960

OBSERVACIONES:


NOTARIO(A) SUPLENTE ANGELA TAMARA CAMPUZANO CARRIEL
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
AP: 03941-OP17-zuzú-VS





— LAW FIRM —



Quito, 05 de agosto de 2020

Doctora: Angela Tamara Campuzano Carriel
Notario Trigésima Segunda Suplente de Quito
Presente.

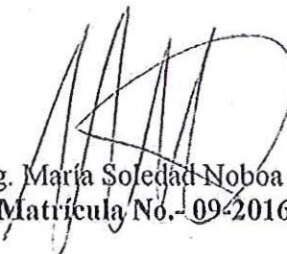
María Soledad Noboa Quijano, abogada en libre ejercicio, según lo dispuesto en el Art. 18, numeral 2, de la ley Notarial, solicito muy comedidamente se sirva protocolizar el documento que se detalla a continuación:

1. Poder otorgado por la compañía PHOENIX TOWER INTERNATIONAL IV, LLC a favor de María Kirina González Artigas Bustamante, José Rafael Bustamante Crespo y BBR REPRESENTACIONES CIA. LTDA.

Solicito se me otorgue (1) copia de la Protocolización.

Por la atención que le sirva dar a la presente, anticipo mi más cordial agradecimiento.

BUSTAMANTE & BUSTAMANTE



Abg. María Soledad Noboa Quijano
Matrícula No. 09-2016-272



Yo, Homero Arturo Torres Rodas, con cédula de ciudadanía No. 1716729684, conocedor del idioma inglés, y con comprensión de la información que consta en el documento adjunto, conforme lo faculta el Art. 24 de la Ley de Modernización del Estado, Privatizaciones y Prestación de Servicios Públicos por parte de la Iniciativa Privada, publicada en el Registro Oficial No. 349 de 31 de diciembre de 1993, procedo a traducir al idioma español en 2 fojas útiles LA APOSTILLA del Poder otorgado por PHOENIX TOWER INTERNATIONAL LLC., y autorizo expresamente para el trámite notarial correspondiente a obtener a obtener y agregar como habilitante el certificado biométrico y/o registral de consulta de datos del sistema de identificación ciudadana obtenido de la Dirección Nacional del Registro Civil al amparo del convenio existente, en aplicación al artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y de Datos Civiles.

Homero Arturo Torres Rodas

CC.: 1716729684

RECEIVED
17/01/2014
17/01/2014

Factura: 002-001-000047268

20201701032D00478

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20201701032D00478

Ante mí, NOTARIO(A) SUPLENTE ANGELA TAMARA CAMPUZANO CARRIEL de la NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA EN RAZÓN DE LA ACCIÓN DE PERSONAL 03941-DP17-2020-VS, comparece(n) HOMERO ARTURO TORRES RODAS portador(a) de CÉDULA 1716729684 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s). Y, ME AUTORIZA(N) EXPRESAMENTE A OBTENER Y AGREGAR COMO HABILITANTE EL CERTIFICADO BIOMETRICO Y/O REGISTRAL DE CONSULTA DE DATOS DEL SISTEMA NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIUDADANA OBTENIDO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL AL AMPARO DEL CONVENIO EXISTENTE, EN APLICACIÓN AL ARTÍCULO SETENTA Y CINCO DE LA LEY ORGÁNICA DE GESTIÓN DE LA IDENTIDAD Y DATOS CIVILES, para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. -- Se archiva un original. QUITO, a 4 DE AGOSTO DEL 2020, (15:57).

HOMERO ARTURO TORRES RODAS
CÉDULA: 1716729684

NOTARIO(A) SUPLENTE ANGELA TAMARA CAMPUZANO CARRIEL

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEI CANTÓN QUITO

AP: 03941-DP17-2020-VS

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



CELEDA DE
CIUDADANA
NOMBRES Y APELLIDOS
TORRES RODAS
NOMBRE ARTURO
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUBICA
DIL. HERNANDEZ DAVALOS
FECHA DE NACIMIENTO 1993-01-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 171672968-4



INSTRUMENTO
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADO

E 233313222

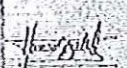
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE
TORRES ANTONIO HONORATO AURELIO

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE
RODAS ORDÓÑEZ ANITA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2010-03-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-27







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 MARZO 2019

0018 M
0018 - 181
1710722968-4

TORRES RODAS HONORATO AURELIO
NOMBRES Y APELLIDOS

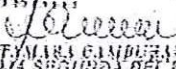


PROVINCIA PICHINCHA
CANTÓN QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA HUACUPE
ZONA 4

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
DILIGENCIA N° 2020-17-01-32-0-0000012
FACTURAN° 001163

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo dieciséis de la Ley Notarial, doy fe, comunico y... el presente es fotocopia del documento que se exhibió en el momento y que... (1) del (93).

Cts. 001163/2020



DRA. T. MARIA GIMENEZ
NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
Notaria Suplente

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Notaría 32

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1716729684

Nombres del ciudadano: TORRES RODAS HOMERO ARTURO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/GIL RAMIREZ
DAVALOS

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: TORRES ANDRADE HOMERO AURELIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RODAS ORDOÑEZ ANITA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: MARIA GABRIELA CADENA LOZA - PICHINCHA-QUITO-NT 32 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 204-329-48040



204-329-48040

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE

A black and white copy of this document is not official.

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by IRENE CINTRON

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Twenty-Ninth day of July, A.D., 2020

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2020-69078

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ramona R. ...

Secretary of State
Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE

 EN BLANCO
NO CORRE



SPECIAL POWER OF ATTORNEY	PODER ESPECIAL DE REPRESENTACIÓN
PHOENIX TOWER INTERNATIONAL V, LLC a Delaware limited liability company, with its registered office address at 999 Yamato Road, Suite 100 Boca Raton, Florida, United States of America (the "Company"), duly represented by its Chief Executive Officer, Dagan Trainor Kasavana, a national of the United States of America, of legal age, bearer of the Passport number 567472025, domiciled and resident of Boca Raton, Florida, United States of America (who acts also on his own behalf for purposes of accepting any designation as a director, manager or President or for purposes of delegating any duties in such capacity whether with respect to the Company, or with respect to PTIE – PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A.) (hereinafter the "Grantors"); hereby freely and voluntarily, GRANT POWER OF ATTORNEY, as general and sufficient under law to: (i) MARIA KIRINA GONZÁLEZ ARTIGAS BUSTAMANTE, a national of the Republic of Ecuador, of legal age, single, bearer of the Identification Document number 1715067821, domiciled and resident of the city of Quito, capital of the Republic of Ecuador, (ii) JOSÉ RAFAEL BUSTAMANTE CRESPO, a national of the Republic of Ecuador, of legal age, married, bearer of the Identification Document number 1708067267, domiciled and resident of the city of Quito, capital of the Republic of Ecuador, and (iii) BBR REPRESENTACIONES CIA. LTDA., a company incorporated under the laws of the Republic of Ecuador, domiciled in the city of Quito, with tax identification number 1791931556001, (hereinafter the "Attorney"), so any of them, acting in the name and on behalf of the Grantor, were acting by itself, indistinctively, individually or jointly, may exercise all of the following powers: FIRST: TO REPRESENT THE GRANTORS in accordance with the provisions of Article 6 of the Companies Act of Ecuador, being able for the effect to answer claims and to fulfill the obligations of the Company in Ecuador. Represent the Grantors in the acquisition of movable and immovable assets and in financial transactions, unsecured, or secured, having the faculty to sign contracts, applications, and any corporate and/or banking documents necessary to register contracts or acts in any jurisdiction and/or governmental institution of any document of the company, without	Quien suscribe, PHOENIX TOWER INTERNATIONAL V, LLC, una sociedad organizada y existente de conformidad con las leyes del Estado de Delaware, Estado Unidos de Norteamérica, con oficina registrada en 999 Yamato Road, Suite 100 Boca Raton, Florida, Estados Unidos de América, (la "Compañía") por su Director Ejecutivo, Dagan Trainor Kasavana, de nacionalidad estadounidense, mayor de edad, portador del Pasaporte N° 567472025, domiciliado y residente en Boca Raton, Florida, Estados Unidos de América (quien actúa a su vez a título personal para fines de aceptar cualquier designación como director, gerente o Presidente o para delegar cualesquiera atribuciones a dicha calidad sea en la Compañía o respecto a la administración de PTIE – PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A.) (en lo adelante los "Poderdantes"); por medio del presente acto, de manera libre y voluntaria, tienen a bien OTORGAR PODER tan amplio y suficiente como en derecho fuere menester a favor de los señores; (i) MARIA KIRINA GONZÁLEZ ARTIGAS BUSTAMANTE, ecuatoriana, mayor de edad, soltera, portadora de la Cédula de Identidad 1715067821, domiciliada y residente en la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador, (ii) JOSÉ RAFAEL BUSTAMANTE CRESPO ecuatoriano, mayor de edad, casado, portador de la Cédula de Identidad 1708067267, domiciliado y residente en la ciudad de Quito, República del Ecuador y (iii) BBR REPRESENTACIONES CIA. LTDA., compañía constituida bajo las leyes de la República del Ecuador, con domicilio en la ciudad de Quito, con número de RUC 1791931556001, (en adelante los "Apoderados"), para que cualquiera de ellos, actuando en nuestro nombre y representación y como si fueran nosotros mismos, indistintamente, de manera individual o conjuntamente, puedan realizar las siguientes actuaciones: PRIMERO: REPRESENTAR a la Compañía conforme a lo previsto en el Artículo 6 de la Ley de Compañías del Ecuador, pudiendo para el efecto contestar las demandas y cumplir las obligaciones respectivas de la Compañía en el Ecuador, Representar a la Compañía en adquisiciones de bienes muebles e inmuebles y en transacciones de financiamiento, garantizadas o quirografarias, pudiendo firmar todo tipo de contrato, formularlo y/o documento bancario



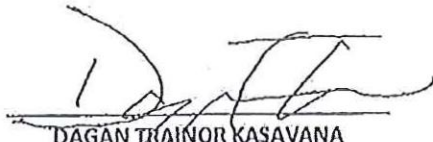
any limitations, and including the ability to sell to any third party all its holdings, including shares issued against the paid-in capital of PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A.; **SECOND:** TO ACCEPT in name and on behalf of the Grantors, powers of attorney and/or designations as Presidents, Managers or any other position in the administrative bodies of PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., as decided at a Shareholders' or Partners' Meeting and/or pursuant to the Bylaws of said Ecuadorian company. Likewise, the Attorneys are hereby authorized to REPRESENT the Grantors in the duties of Presidents, or Managers of PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., in the event any of the Grantors are appointed as such, exercising the voting rights or other faculties as such, according to the Bylaws of PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A. or other legal provisions, being authorized to undertake any action proper of the position held; **THIRD:** TO REPRESENT THE GRANTORS at the Ordinary and Extraordinary Shareholders' Meetings of PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., exercising the Grantors' voting rights according to the Bylaws of PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A. or any other legal provisions, being authorized to undertake any action proper of the position or functions held by the Grantors and deciding over any matter to be addressed through such meetings, including for purposes of amending the bylaws, deciding on the results of any fiscal exercises, or for purposes of approving any acquisition transactions, authorization to sell quotas or shares to third parties, corporate reorganizations, transformations of the companies or approving any financing or credit facilities, or amendments thereto, without limitation; **FOURTH:** TO REPRESENT THE GRANTORS before the National Office of Intellectual Property (*Servicio Nacional de Derechos Intelectuales*), the Mercantile Registry (*Registro Mercantil*), the Superintendence of Companies (*Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros*) the General Direction of Internal Taxes (*Servicio de Rentas Internas*), and any governmental authority for the purpose of inscription, modification, actualization or cancellation of documents; and, **FIFTH:** TO SIGN all agreements, financing contracts, pledge agreements, or amendments thereto, with the power to pledge the shares that the Company

o societario necesario para registro de contratos o actos en cualquier jurisdicción y/o institución gubernamental u otros documentos de propiedad de la Compañía, sin limitaciones de ningún tipo, e incluyendo la facultad de ceder a cualquier tercero todas sus participaciones, incluyendo acciones emitidas con cargo al capital suscrito y pagado de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A.; **SEGUNDO:** ACEPTAR en nuestro nombre y representación poderes de representación y/o designaciones como Administradores o cualquier otra posición en los órganos administrativos de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., según se decida en una Junta de Accionistas o de Socios y/o conforme a los Estatutos Sociales de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A. Igualmente, autorizamos a los Apoderados a REPRESENTARNOS en las funciones de Administradores de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., haciendo ejercicio del derecho al voto o demás atribuciones que nos corresponden de acuerdo a los estatutos sociales de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A. u otras disposiciones sociales o legales, pudiendo realizar cualquiera de los actos que sean atribuciones del cargo o la función ostentada; **TERCERO:** REPRESENTARNOS en las Juntas Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., haciendo ejercicio del derecho al voto que nos corresponde de acuerdo a los Estatutos Sociales de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A. u otras disposiciones sociales o legales, pudiendo realizar cualquiera de los actos que sean atribuciones del cargo o la función que ostentemos y que versen sobre cualquier decisión que sea necesaria tomar a través de dichas asambleas, incluyendo para fines de modificaciones estatutarias, conocimientos de ejercicios sociales, o para fines de aprobación de cualquier transacción de adquisición, autorización para la venta de cuotas sociales o acciones a terceros, reorganización corporativa, transformación de las sociedades en cuestión o aprobaciones de operaciones crediticias, o enmiendas a las mismas, sin que esta lista fuera limitativa; **CUARTO:** REPRESENTARNOS ante el Servicio Nacional de Derechos Intelectuales, el Registro Mercantil, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, el Servicio de Rentas Internas, así

may hold from time to time in PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., in favor of any lenders, or any other international, regional or national banking or financial institutions participating in related financing as lenders or agents therein, including in connection with the financing up to any amount. This instrument will be signed in more than one counterpart, all of which shall be considered one and same instrument and shall become effective when one or more counterparts have been signed by the Grantors, it being understood that all parties would not have the need to sign the same counterpart. Facsimile or scanned copies of any of the pages of this instrument shall have the same effect as original pages. In case there is any discrepancy between the Spanish and English version, the Spanish version shall prevail. SIGNED in six (6) equal counterparts and to one sole effect. In the city of Boca Raton, Florida, United States of America, as of the 23 day of the month of July, 2020.

como ante cualquier Institución gubernamental, a los fines de realizar cualquier inscripción, modificación, actualización o cancelación de documentos; y, **QUINTO:** FIRMAR todos los acuerdos, contratos de financiamiento, contratos de garantía prenda, enmiendas a éstos, con facultad para pignorar las acciones que pudiese detentar de tiempo en tiempo, esta Compañía en el capital de PTIE -- PHOENIX TOWER INTERNATIONAL ECUADOR S.A., a favor de cualquier financierista, y/o cualesquiera otras instituciones bancarias o financieras internacionales, regionales o nacionales, participantes en las operaciones crediticias relacionados como prestamistas o agentes, incluyendo, financiamientos de cualquier monto. Este acto ha sido otorgado sin reserva alguna, sino que por el contrario, con las facultades más amplias que pudieran ser consideradas dadas para la consecuencia de los mandatos previamente descritos. Este instrumento firmado en más de un ejemplar, todos los cuales serán considerados uno y un mismo instrumento y surtirán efecto cuando uno o más ejemplares hayan sido firmados por los Poderdantes, en el entendimiento de que todas las partes no tienen que firmar el mismo ejemplar. Copias de fax o escaneadas de cualquiera de las páginas de este instrumento tendrán el mismo efecto que las páginas originales. En caso de existir alguna discrepancia entre la versión en español y la versión en inglés, la versión en español última prevalecerá. HECHO Y FIRMADO en seis (6) originales de un mismo tenor y efecto. En la ciudad de Boca Raton, Florida, United States of America, a los 23 días del mes de julio del año dos mil veinte (2020).

On behalf of / Por PHOENIX TOWER INTERNATIONAL V, LLC:

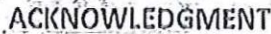


DAGAN TRAINOR KASAVANA

 Chief Executive Officer / Director Ejecutivo

 Boca Raton, Florida, United States of America

 July 23, 2020 / 27 de julio de 2020



County of Palm Beach)

 **IRÈNE CINTRON**
MY COMMISSION # 06020482
EXPIRES September 13, 2020

Irene Anton

(Seal)

POA PTI, LLC-PTD

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo dieciséis de la Ley Notaria, de la y con base a... el presente es fotocopia del documento... en virtud de la facultad al interesado y que obra de... T. P. A. ... (S) (1) (2) (3).
 Cota: 00122/2020...

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
Notaria Suplente



RECONOCIMIENTO

Estado de florida.)

Condado de Palm Beach)

El documento que antecede fue reconocido ante mí el día 23 de julio de 2020 por Dagan Kasavana como en la calidad en la que comparece en el documento que antecede a quien declaro conocer personalmente.

SELLO

Firma

Notaria

Mi nombramiento expira el: 13/09/2020

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

DILIGENCIA N° 2020-17-01-32-P-00438.....
FACTURA N° 007288

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo dieciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de ... (foja (s) útil (es)).
Quito, 29/08/2020

DRA. TAMARA CAMPUZANO
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
Notaria Suplente

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

PROTOCOLO N° 2020-17-01-32-P-00620.....

FACTURA N° 007289

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo dieciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de ... (foja (s) útil (es)).
Quito, 29/08/2020

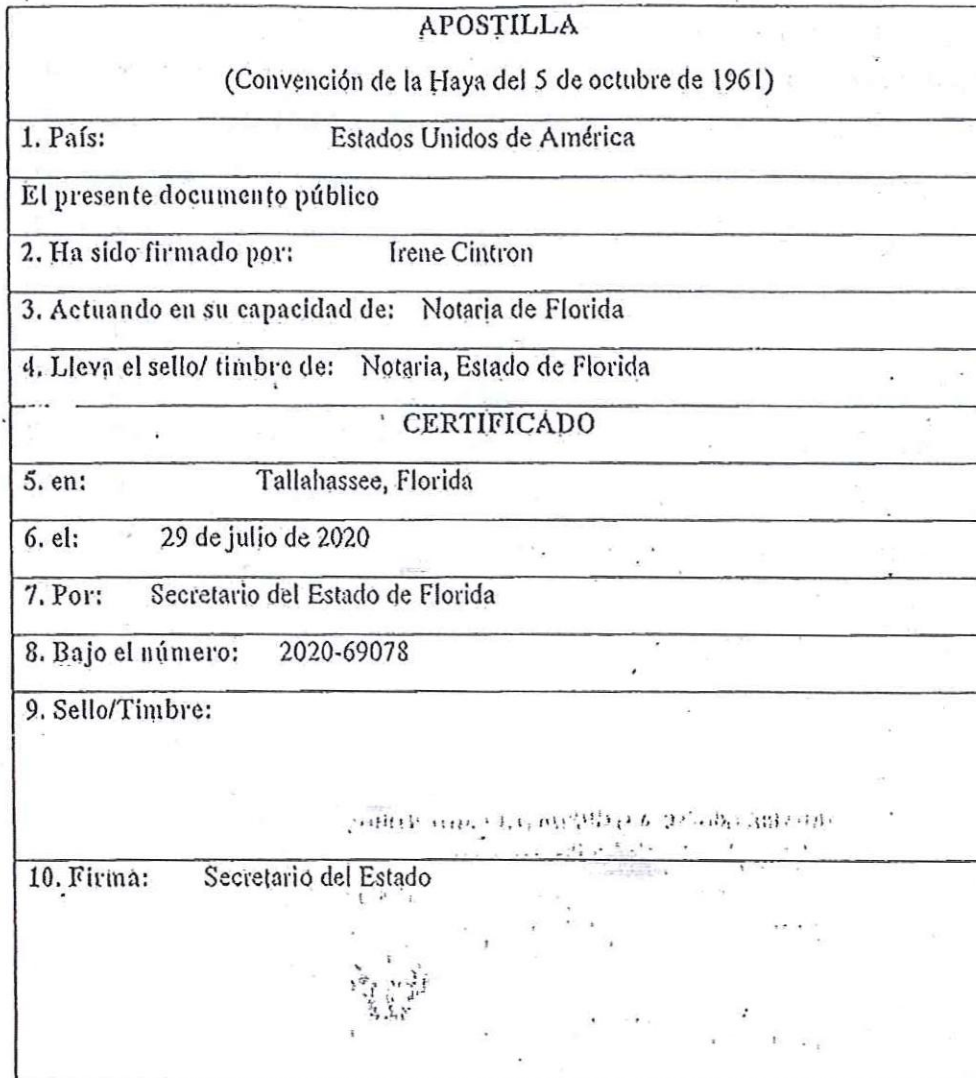
DRA. TAMARA CAMPUZANO
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
Notaria Suplente



EN BLANCO
NO CORRE

EN BLANCO
NO CORRE

EN BLANCO
NO CORRE

[illegible]

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
Notaria Suplente