

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCCIONES APC-WORD S.A., POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2017.

Señores Socios de:

CONSTRUCCIONES APC-WORD S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la empresa **CONSTRUCCIONES APC-WORD S.A.** Durante el ejercicio económico del 2017.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas del Gobierno, se resumen a continuación en los estados financieros que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2017 ha presentado una baja en la inflación quedando en el -0.20% al cierre del ejercicio económico, en relación a la inflación del año 2016 que fue del 1.12 %. El Servicio de Rentas Internas ha incrementado considerablemente la recaudación de impuestos utilizando sistemas informáticos que efectúan controles rigurosos a las actividades empresariales.

La crisis política que enfrenta el gobierno y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros no es muy favorable. Así como también el tener una moneda dura como el dólar hace que nuestro país sea más caro en relación a nuestros vecinos Perú y Colombia.

Las perspectivas para el año 2018 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopten el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2017

Una vez concluido el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2017, en el cual la administración se ha esforzado, para la creación de la empresa y luego para que mantenga un crecimiento permanente en el giro normal de sus actividades como se detalla a continuación:

- Se ha cumplido con la creación de la compañía y se ha empezado a dar a conocer sobre la creación de la constructora y los diferentes servicios que a futuro prestara a sus clientes.
- Se recomienda crear una lista detallada de los servicios que ofrecemos como constructora, para de esta manera poder empezar a participar en contrataciones con empresas públicas y privadas.

- **CUMPLIMIENTOS DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones requeridas por los organismos de control, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

- **COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2017, la situación de la empresa ha sido bajamente favorable, por ser una empresa que está en su primer mes de funcionamiento he incursionando en el mercado, lo que se refleja en los balances de la misma.

- **RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2017**

Para el ejercicio 2018, se recomienda continuar con los programas y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa, especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la Construcción, ofreciendo los servicios tanto a empresas Públicas como Privadas.



PAREDES MORALES ANDRES DARIO

C.C. 1803694841

GERENTE GENERAL