



RUC 1792810140001
Calle 21 de noviembre y los crotos
Teléf. 062731518

INFORME DEL GERENTE DE HOTEL PLAYAHERMOSA S.A. SOBRE LAS ACTIVIDADES
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO 2017

Señores accionistas:

Pongo a conocimiento de ustedes el siguiente informe respecto de las diversas actividades desplegadas por la empresa PLAYAHERMOSA S.A.

ESTRUCTURA DEL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE LA COMPAÑÍA:

Se dio apertura de la empresa con un capital social de \$1000,00 dividido en 1000 acciones de US\$1 dólar cada una, señores: Meneses Portillo Ángel con 1 acción y Meneses Portillo Zoila con 999 acciones.

ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA:

La conforma en calidad de Presidente la señora Meneses Portillo Zoila y de Gerente la suscrita Freire Mateus Ana.

SITUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA:

Tengo a bien presentar los Estados Financieros correspondiente al año 2017, los mismos que solo reflejan actividad económica durante el mes de diciembre, con un ingreso de \$17160,28 en egresos operativos \$5263,26 en arriendo de hotel \$6900,00 en sueldos y gastos administrativos \$4945,02 obteniendo una utilidad de \$52,00

Cabe señalar que los ingresos varían según temporada y el mes de diciembre sólo tiene una semana que es de gran afluencia turística.

Con respecto a los gastos, tuvimos un fuerte desabastecimiento de agua potable, por lo que se contrataron varios tanqueros agua que solventaran esta necesidad; para el mejoramiento de las habitaciones del hotel se compraron 3 TV LED en marca Samsung y un ventilador. Se ha dado mantenimientos eléctricos, pintura y arreglos a habitaciones; cuidado de áreas verdes. Se realizó un arreglo en el filtro que limpia la piscina, más los gastos normales en suministros de limpieza.

Se realizó la renovación de la página web más la creación del dominio PLAYAHERMOSA.COM.EC y tuvimos la capacitación del Sistema Sheyla.

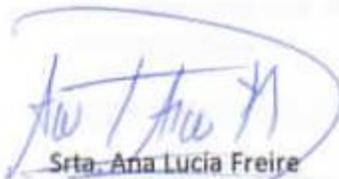
Nuestro hotel tiene la gran ventaja de ser ecológico con amplios espacios de áreas verdes, lo cual hace que los clientes nos prefieran y recomienden. Y por lo cual sugiero, en un futuro se reinvierta en la remodelación de las habitaciones, para la entera satisfacción de los huéspedes.

AGRADECIMIENTOS:

A todos y cada uno de los que conforman el equipo de trabajo de Playa Hermosa, por el esfuerzo y dedicación que realizan día a día para ofrecer a nuestros huéspedes un excelente servicio.

Y a los accionistas que me han encargado la dirección y buen funcionamiento de este maravilloso Hotel, al cual aspiro ser ayuda idónea para las decisiones que se necesiten realizar y los cambios que muy positivamente se realicen.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ana Lucía Freire', enclosed within a blue oval scribble.

Srta. Ana Lucía Freire

GERENTE GENERAL