

**ECOTOUR AVENTURA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
A diciembre 31 de 2017  
(En Dólares de los Estados Unidos de América)

**INFORMACION GENERAL**

ECOTOUR AVENTURA S.A. es una Sociedad Anónima constituida bajo la normativa de la Ley de Compañías de la República del Ecuador, mediante escritura pública celebrada el 13 de octubre de 2017 ante el Notario Noveno del Cantón Quito, Dra. Alicia Yolanda Alabuela Toapanta, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el N°4766, del 20 de octubre de 2017.

La actividad de la Compañía es el desarrollo, promoción y operación de proyectos. La Compañía tiene su oficina principal para efectos comerciales, sociales y tributarios ubicada en la provincia de Pichincha, cantón Quito, en la Av. Shyris N41-151 e Isla Floreana, Edificio Axios.

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS**

**a) Preparación de los Estados Financieros**

A partir del 20 de octubre de 2017 los estados financieros de la Compañía fueron preparados y presentados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, de acuerdo con las disposiciones contenidas en la Resolución No.08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador.

**b) Unidad Monetaria**

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el Dólar de los Estados Unidos de América.

**c) Efectivo y Equivalente al efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el dinero disponible y depósitos a la vista en Instituciones Financieras.

d) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar comerciales son los montos adeudado por los Clientes en el curso normal de los negocios, se clasifican como activos corrientes y se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados.

e) Provisión Cuentas Incobrables

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía aplicó las nuevas políticas contables según NIFIS, bajo la siguiente tabla:

| <b>DÍAS</b>      |      |
|------------------|------|
| 361 a 720 días   | 25%  |
| 721 a 1080 días  | 50%  |
| 1081 a 1440 días | 75%  |
| 1441 a 1800 días | 100% |

f) Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción. Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando el pasivo financiero se da de baja así como a través del proceso de amortización.

g) Propiedad Planta y Equipo

1) Las partidas de activos fijos se miden inicialmente por su costo. El costo de los activos fijos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación.  
Los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición de activos aptos (aquellos que requieren de un período sustancial antes de estar listos para su uso o venta), son considerados como parte del costo de dichos activos.

2) Medición posterior al reconocimiento inicial – modelo de costo. -

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos, se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas y de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

3) Depreciación. -

El costo de los activos fijos se deprecia de acuerdo con sus vidas útiles estimadas mediante el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.  
A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| <b>Activos:</b>       | <b>Tasas</b> |
| Maquinaria y equipo   | 10%          |
| Equipo de computación | 33%          |
| Muebles y enseres     | 10%          |
| Vehículos             | 20%          |
| Instalaciones         | 10%          |
| Menaje de casa        | 10%          |
| Equipo de oficina     | 10%          |
| Edificios             | 5%           |

- h) Provisión de Beneficios Sociales
- La Compañía realiza la provisión de los beneficios sociales por la ley que corresponde a los trabajadores y empleados, acogiéndose a las disposiciones vigentes y establecidas en el Código de Trabajo como: Sobresueldos, Fondos de Reserva y Aportes al I.E.S.S.

- i) Participación de los empleados en las Utilidades
- De la utilidad anual de la Compañía se debe reconocer el 15% de participación a los trabajadores.

- j) Impuesto a la renta
- La provisión para impuestos a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables.

- k) Patrimonio
- El Patrimonio de la Compañía está conformado por: Capital Social, Reserva Legal, Resultados Acumulados y Resultados del Ejercicio.

- l) Ventas y Costos de Ventas
- Los ingresos por ventas y el costo de ventas asociado al ingreso, son reconocidos en resultados, en el período en que se realiza la transferencia de dominio de los bienes.

**NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El Efectivo y equivalentes al efectivo a diciembre 31 están contenidos en la cuenta Bancaria de Banco Pichincha con un valor de \$3936.87

**NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR**

El saldo a 31 de diciembre corresponde a los anticipos entregados a proveedores con un valor de \$5063.13.

**NOTA 3. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Corresponde a un lote de terreno conocido con el Nombre de San Javier, ubicado en Palmitopamba / Río Curiacu. Parroquia Nanegal, Provincia de Pichincha Cantón Quito, número de predio 5026742, superficie total 200 hectáreas con un valor \$ 230.000.00

**NOTA 4. CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS**

El saldo a 31 de diciembre de obligaciones con accionistas es por un valor total de \$ 234.000.00.

**NOTA 5. CAPITAL SOCIAL**

El Capital Social de la compañía está representado en 5000 acciones de un valor nominal de \$1 cada una y distribuidas de la siguiente manera:

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| Raúl Cáceres Calderón               | 3500 acciones |
| Nestor Yeziel Mojica Rodríguez      | 500 acciones  |
| Darwin Xavier Pacheco Serrano       | 500 acciones  |
| Christian Fabricio Valarezo Montoya | 500 acciones  |

*HESX2/ET3: a2*  
NESTOR YEZID MOJICA  
Gerente General

*Andrea*  
ANDREA VALERIA SANCHEZ  
Contador