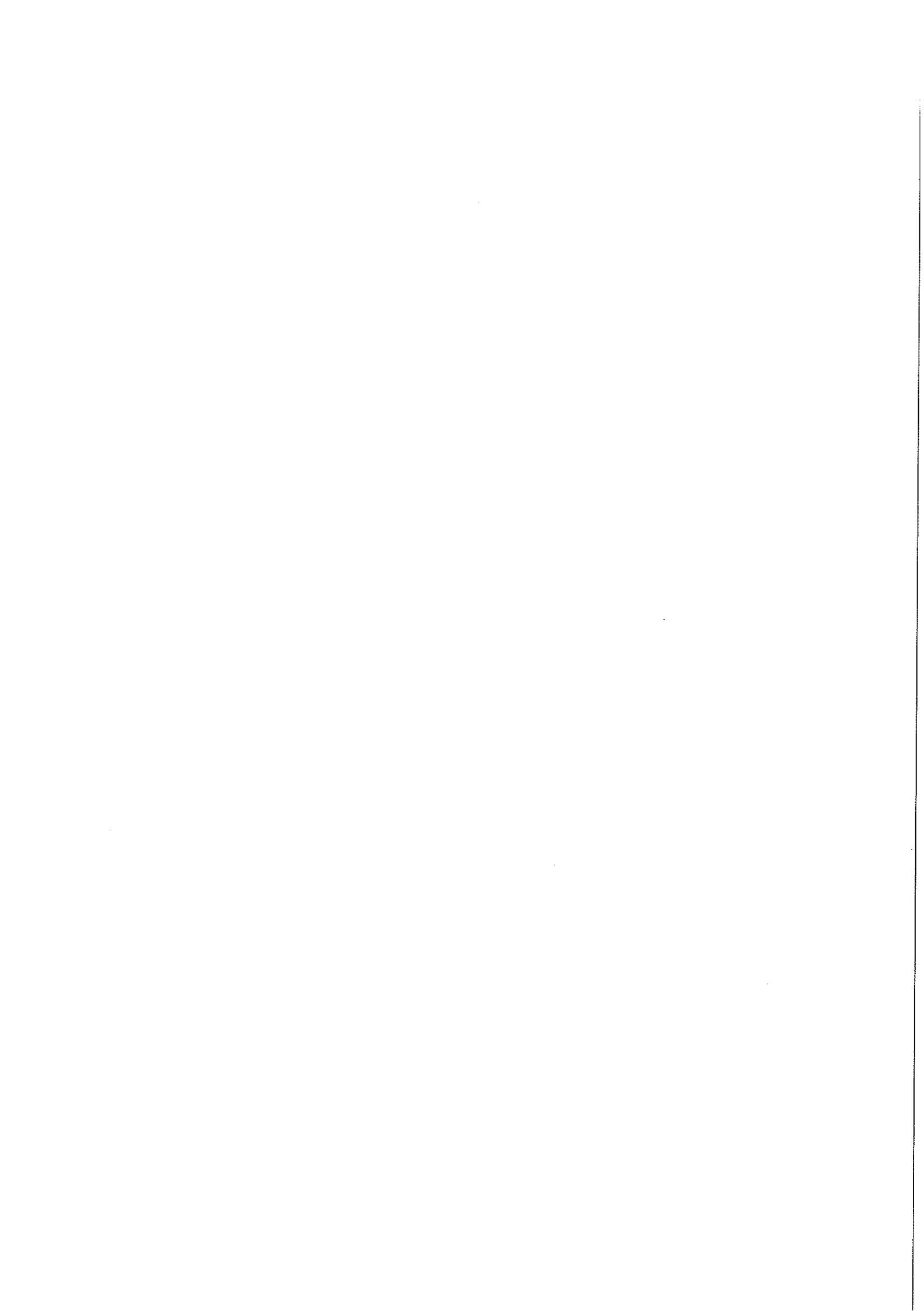




**INFORME DE
AUDITORIA EXTERNA**

DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S. A.

2018



DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

INDICE:

Informe de los Auditores Independientes.

Estado de Situación Financiera.

Estado de Resultados Integrales.

Estado de Cambio del Patrimonio.

Estado de Flujo de Efectivo por Método Directo.

Notas a los Estados Financieros.

PLANESEC
AUDITORES INDEPENDIENTES

PLANIFICACION, ANALISIS Y ASESORIA COMPAÑIA LIMITADA PLANESEC
DIRECCION: Colón 648 y Boyacá, Piso 7, Ofc. 5
TELEFONO: 0983395688
E MAIL: carlosimones@gmail.com
GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas de:

DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.**, al 31 de diciembre del 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambio del patrimonio y de flujo de efectivo por el método directo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

2. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas; de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para expresar una opinión.

3. En nuestra opinión los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.** al 31 de diciembre del 2018, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

PLANESEC
AUDITORES INDEPENDIENTES

PLANIFICACION, ANALISIS Y ASESORIA COMPAÑIA LIMITADA PLANESEC
DIRECCION: Colón 548 y Boyacá, Piso 7, Ofc. 5
TELEFONO: 042-512261
E MAIL: carloslimones@gmail.com
GUAYAQUIL - ECUADOR<

4. Los saldos acreedores que componen la cuenta por pagar a proveedores, no han sido confirmados, y no se nos ha facilitado la documentación soporte justificativa de dichos saldos, por lo que no hemos podido evaluar su razonabilidad ni su clasificación.
5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2018 de DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S. A., requerido por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.

Planeeca Co. Ltda.

No. de Registro de la
Superintendencia de
Compañías: 227

R. Borbor
Raúl Borbor Torres
Licencia Profesional
F.N.C.: 10.981

C. Limones
Carlos Limones Borbor
Licencia Profesional
R.N.C.: 2790

19 de abril del 2019

DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

(Expresado en dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y Bancos	E	0,00	20.040,23
Cuentas por cobrar	F	0,00	7.990,87
Pagos anticipados		<u>0,00</u>	<u>100,00</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		0,00	28.131,10
TOTAL		<u>0,00</u>	<u>28.131,10</u>

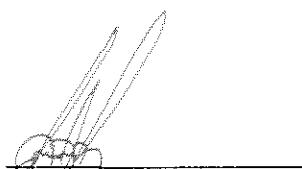
Ver notas a los estados financieros

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar	H	0,00	21.734,37
Pasivos Acumulados		<u>0,00</u>	<u>3.743,50</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>0,00</u>	<u>25.477,87</u>
TOTAL PASIVO		<u>0,00</u>	<u>25.477,87</u>

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social	0,00	800,00
Utilidad del ejercicio	<u>0,00</u>	<u>1.853,23</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>0,00</u>	<u>2.653,23</u>
TOTAL	<u>0,00</u>	<u>28.131,10</u>


Sr. Luis Alberto Gómez Cedeño
Representante Legal


Sr. Stalin Pérez Apolo
Contador General

DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

(Expresado en dólares)

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
INGRESOS POR SERVICIOS ORDINARIOS	0,00	35.790,88
Menos-COSTO DE VENTAS	<u>0,00</u>	<u>23.146,86</u>
Utilidad bruta	0,00	12.644,02
Menos-GASTOS ADMINISTRATIVOS	0,00	10.486,30
Utilidad en operaciones	0,00	2.157,72
OTROS INGRESOS (EGRESOS)	<u>0,00</u>	<u>(304,49)</u>
Utilidad neta	<u>0,00</u>	<u>1.853,23</u>

Sr. Luis Alberto Gómez Cedeño
Representante Legal

Sr. Stalin Pérez
Contador

Ver notas a los estados financieros

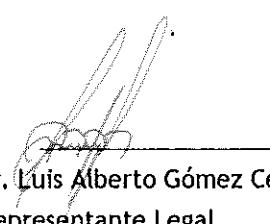
DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.

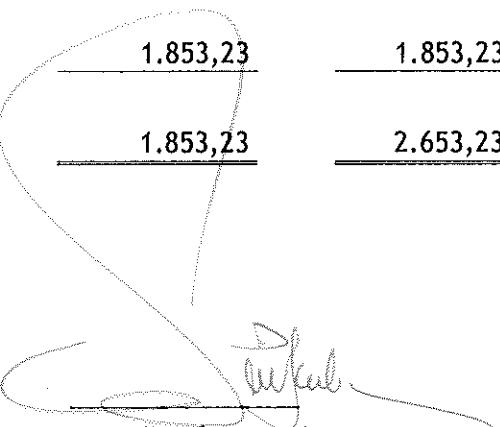
ESTADO DE CAMBIO DEL PATRIMONIO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 y 2018

(Expresado en
dólares)

	Capital Social	Utilidad del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2017	0,00	0,00	0,00
Transacciones del año:			
Aportes de accionistas	800,00	0,00	800,00
Utilidad Neta	0,00	1.853,23	1.853,23
Saldos al 31 de diciembre del 2018	800,00	1.853,23	2.653,23


Sr. Luis Alberto Gómez Cedeño
Representante Legal


Sr. Stalin Pérez Apolo
Contador General

Ver notas a los estados financieros

DISEÑO Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado
en dólares)

Flujos de Efectivo por las actividades de operación

Efectivo recibido de clientes	34.146,74
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros gastos	<u>14.906,51</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>19.240,23</u>

Flujos de efectivo por las actividades de inversión 0,00

Flujos de Efectivo por las actividades de financiamiento

Aportes de accionistas al patrimonio	<u>800,00</u>
Efectivo neto en actividades de financiamiento	<u>800,00</u>
Aumento neto del efectivo	20.040,23
Más- efectivo al inicio del período	0,00
Efectivo al final del período	<u>20.040,23</u>

Ver notas a los estados financieros

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO
DEL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

2018

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO 1.853,23

Más:

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL
EJERCICIO AL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

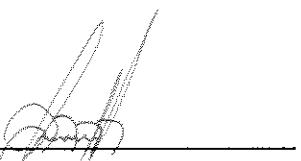
Depreciaciones 02,00

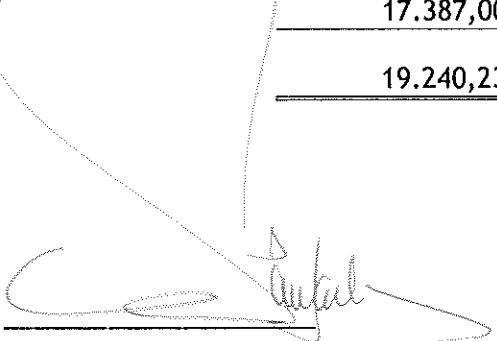
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:

Aumento - (Disminución)

En cuentas por Cobrar	(7.990,87)
Pagos anticipados	(100,00)
En cuentas y documentos por pagar	21.734,37
En Pasivos acumulados	<u>3.743,50</u>
	<u>17.387,00</u>
	<u><u>19.240,23</u></u>

**EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE
OPERACIÓN**


Sr. Luis Alberto Gómez Cedeño
Representante Legal


Sr. Stalin Pérez Apolo
Contador General

DISEÑOS Y CONSTRUCCION MUYUYO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida en octubre del 2017 en El Ecuador, y su actividad principal es la construcción, asesoramiento, intermediación, producción, planeación, adecuación, mantenimiento, desarrollo, diseño y reparación de todo tipo de construcciones; y, en general a la ejecución de cualquier acto o contrato permitido por las leyes de la República del Ecuador.

NOTA B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. - Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobados por el Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías.

Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2018, constituyen los estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en el Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIFF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

1. Efectivo y equivalente de efectivo

Las actividades de operación en el estado de flujos de efectivo se presentan por el método directo. Para este propósito se consideran como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo del rubro de efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

2. Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente se valorizan a su costo amortizado menos la provisión por deterioro. La provisión por deterioro de las cuentas por cobrar comerciales se establece cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no podrá cobrar todos los montos vencidos de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Cuando una cuenta por cobrar se considere incobrable, se castiga contra la respectiva provisión para cuentas incobrables. La recuperación posterior de montos previamente castigados se reconoce con crédito a la cuenta otros ingresos en el estado de resultados integral.

3. Deterioro de activos

Deterioro de activos no financieros

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no corrientes significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa al final de cada periodo si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (un "evento de pérdida") y que el evento de pérdida (o eventos) tiene un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede ser estimado confiablemente.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivo estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida se reconoce en el estado de resultados integrales.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

4. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios reconocidos al valor nominal de las facturas relacionadas, que se aproxima a su costo amortizado. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si tienen vencimientos menores a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

La ley determina un máximo de tres años atrás para poder compensar créditos tributarios que se hubieran originado por impuesto a la renta retenido en la fuente de años anteriores, así como los excedentes del impuesto al valor agregado que no fueron compensados oportunamente.

NOTA G.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, las cuentas por pagar consistían en:

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Proveedores locales	0,00	12.406,30
Accionistas	0,00	700,00
Impuestos Fiscales:		
Retención de IVA	0,00	5.405,48
Retención en la fuente del impuesto a la renta	0,00	909,59
Aportes al IESS	0,00	94,50
Anticipos de clientes	0,00	2.200,00
Otras	0,00	18,50
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	0,00	21.734,37

Los saldos acreedores que componen la cuenta por pagar a proveedores, no han sido confirmados, y no se nos ha facilitado la documentación soporte justificativa de dichos saldos, por lo que no hemos podido evaluar su razonabilidad ni su clasificación.

Los Impuestos Fiscales representan la deuda actual que mantiene la compañía con la administración tributaria a diciembre y que es liquidada en el mes de enero del año siguiente.

NOTA H.- PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, los pasivos acumulados consistían en:

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
Beneficios sociales por pagar	0,00	121,50
Nóminas	0,00	3.622,00
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	0,00	3.743,50

NOTA I.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2018 el capital suscrito y pagado asciende a US\$ 800,00 representado por 800 acciones ordinarias de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, distribuidas de la siguiente manera:

	<u>US\$</u>	<u>%</u>
Luis Alberto Gómez Cedeño	792,00	99,0
Lourdes Elizabeth Gómez Cedeño	8,00	1,0
	US\$ 800,00	100,0

NOTA J.- SITUACIÓN FISCAL

Impuesto a la renta

Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país, aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible.

La tarifa impositiva será la correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales cuando:

a) La sociedad tenga accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares, sobre cuya composición societaria dicha sociedad haya incumplido su deber de informar de acuerdo con lo establecido en la presente Ley; o,

b) Dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo es residente fiscal del Ecuador.

La adición de tres (3) puntos porcentuales aplicará a toda la base imponible de la sociedad, cuando el porcentaje de participación de accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares, por quienes se haya incurrido en cualquiera de las causales referidas en el artículo 37 de la LRTI sea igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad.

Cuando la mencionada participación sea inferior al 50%, la tarifa correspondiente a sociedades más tres (3) puntos porcentuales aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación, de acuerdo a lo indicado en el reglamento.

Anticipo de impuesto a la renta

Está en vigor la norma que exige el pago de un “anticipo de impuesto a la renta”, cuyo valor es calculado en función del 0.2% del patrimonio total, 0.2% del total de costos y gastos deducibles a efecto de Impuesto a la renta, 0.4% del activo total y el 0.4% de los ingresos gravables.

No se considerarán para el cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta en el rubro de costos y gastos: los sueldos y salarios, 13era y 14ta remuneración y los aportes patronales.

El Servicio de Rentas Internas, podrá conceder la devolución del anticipo siempre y cuando éste sea mayor al impuesto causado y en la parte que exceda el tipo impositivo efectivo (TIE) promedio definido por la Administración Tributaria; y que se verifique el aumento de empleos.

Otros asuntos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable.

La compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar alguna decisión sobre asuntos tributarios. Aun cuando la Administración considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes y conservadoras, podrían existir discrepancias con la administración tributaria en la interpretación de normas que requieran de ajustes por impuestos en el futuro.

NOTA K.- RESERVA LEGAL

La ley requiere que cada compañía anónima transfiera a reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que esta reserva llegue al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse a los accionistas excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operación, así como para capitalizarse.

NOTA L.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018, a la fecha de preparación de estos estados financieros (19 de abril del 2019) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener efectos significativos sobre dichos estados financieros.