

Guayaquil, abril 26 del 2013

SEÑORES

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

COMPAÑÍA: STANCHI S.A.

INFORME DE LA GESTIÓN DE LOS ADMINISTRADORES PERÍODO FISCAL 2012

De mi consideración;

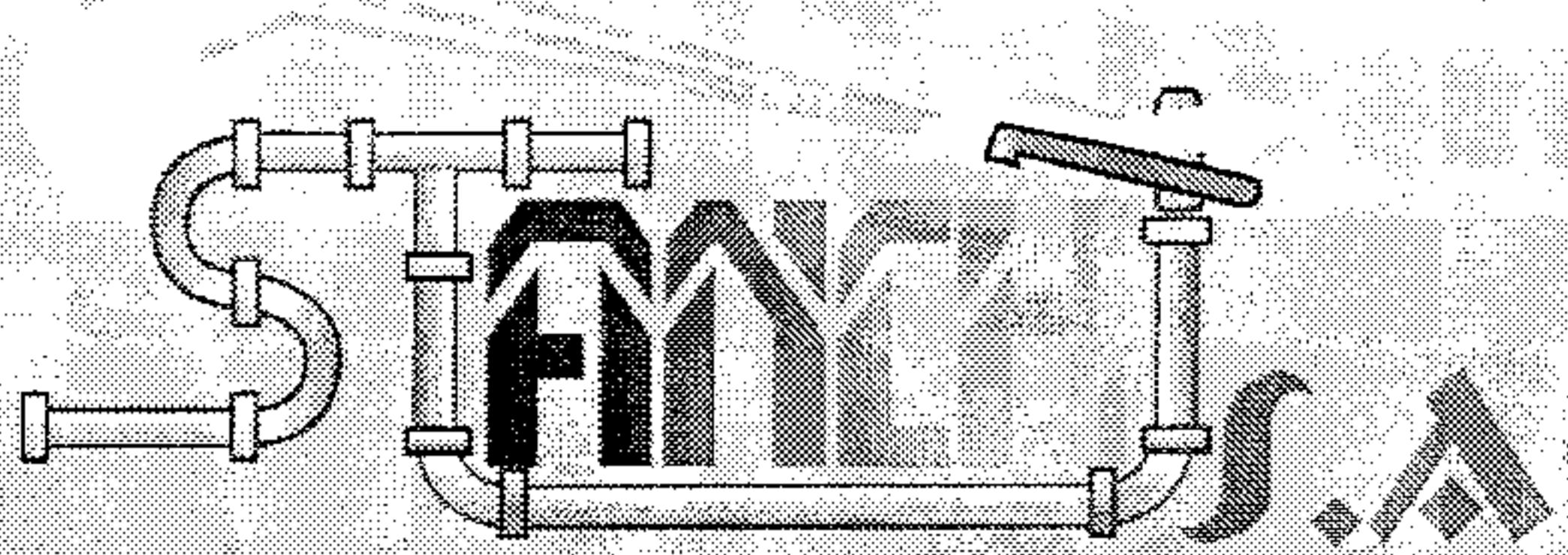
Dando cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y de acuerdo al Art. 263 de la Ley de Compañías, presento el Informe de Labores de la Compañía STANCHI S.A. por el período fiscal 2012.

En el período fiscal 2012 se cumplieron las metas propuestas por la compañía a pesar que el entorno externo no fue propicio para desarrollar nuestras estrategias de crecimiento planteadas.

La administración se basa en un espíritu de productividad, los controles incorporados demuestran que no hay desvíos ni mal uso de los recursos de la empresa, y el personal se desenvuelve en un ambiente propicio para desarrollar sus actividades.

En lo concerniente a la situación económica de la empresa, cabe señalar que los ingresos aumentaron en este año fiscal en un 56.86% ,se pudo cumplir con todas las obligaciones contraídas tanto con los empleados y los proveedores.

La utilidad operacional en este período ha sido el 2.23% con relación a las ventas, es decir un 2,23% más que las del año 2011.



ESTUDIOS, DISEÑO E IMPLEMENTACION
PARA SISTEMAS DE RIEGO, DRENAJE,
PARA FUNICULARES Y EMPACADORAS

CUADRO COMPARATIVO INGRESOS Y GASTOS

	2011	%	2012	%
INGRESOS	1,174,779	100.00	1,842,713	100.00
COSTOS	698,939	59.50	1,272,834	69.07
GASTOS	457,542	38.95	528,821	28.70
TOTAL	1,156,482	100.00	1,801,654	97.77
UTILIDAD ANTES 15%TRABAJADORES	18,297	1.56	41,059	2.23

Los indicadores financieros reflejan el estado actual de la posición de la empresa.

Se recomienda a la Junta General de Accionistas que las utilidades netas del periodo fiscal 2012 serán apropiadas para fortalecer el patrimonio de la empresa.

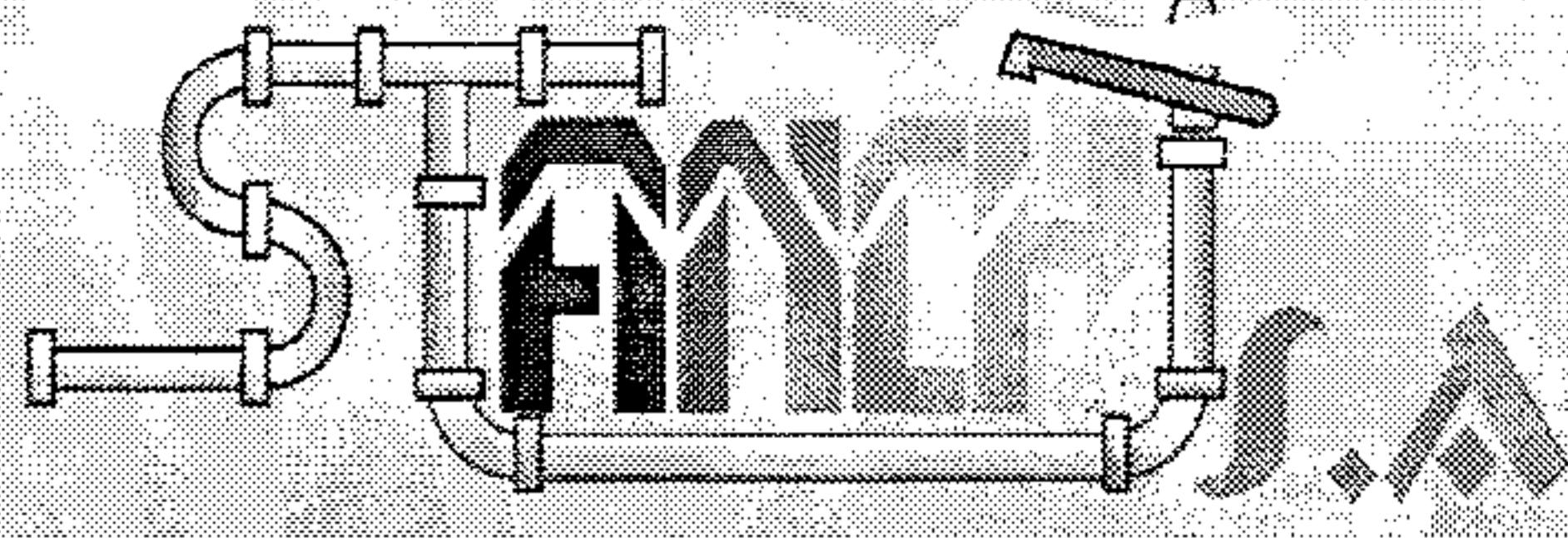
ANALISIS DE BALANCE

ACTIVO

	2011	%	2012	%
TOTAL	1,490,285.73	100.00	1,755,600.55	100.00
ACTIVO FIJO Y DIFERIDO	181,722.85	12.19	234,911.80	13.38
ACTIVO CIRCULANTE	1,308,562.88	87.81	1,520,688.75	86.62
EXISTENCIA	1,105,545.07	84.49	964,916.54	63.45
REALIZABLE	171,366.83	13.10	520,687.50	34.24
DISPONIBLE	31,650.98	2.42	35,084.71	2.31

PATRIMONIO NETO Y PASIVO

TOTAL	1,490,285.73	100.00	1,755,600.55	100.00
PATRIMONIO NETO	169,694.39	11.39	143,153.70	8.15
PASIVO LARGO PLAZO	939,372.26	63.03	204,321.67	11.64
PASIVO CORTO PLAZO	381,219.08	25.58	1,408,125.18	80.21



ESTUDIOS, DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN
PARA SISTEMAS DE RIEGO, DRENAJE,
PARA FUNICULARES Y EMPACADORAS

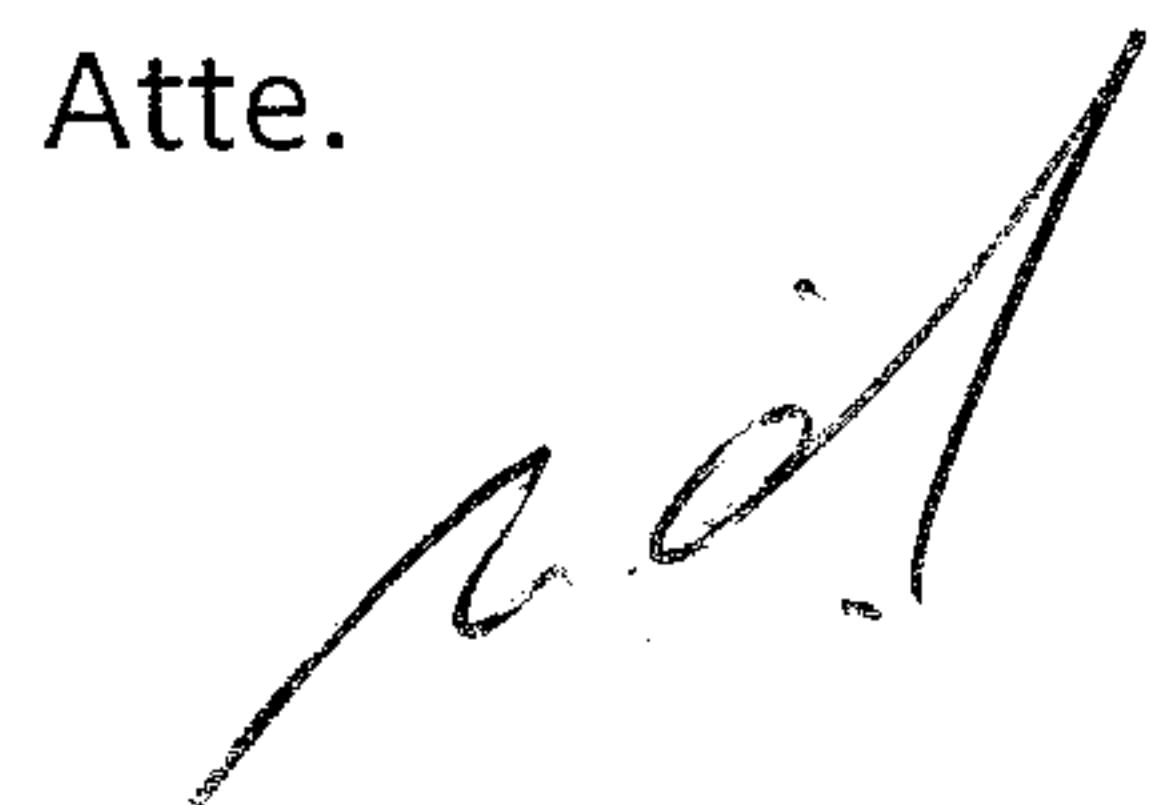
Análisis de 4 puntos claves

1.- LIQUIDEZ	3.- ENDEUDAMIENTO
El circulante de 7.44 es aceptable.	Tiene un ratio de 0.92
3.- AUTONOMIA	4.- GARANTIA
El 8% indica que el patrimonio es bajo con relación al Pasivo y Patrimonio	El índice 0.94 está un poco bajo.

Se recomienda a la Junta General de Accionistas establecer políticas y estrategias a largo plazo que hagan posible el cumplimiento de los objetivos y metas trazadas.

Pongo a su conocimiento y aprobación del informe respectivo de la gestión de la administración de STANCHI S.A.

Atte.


MARCO PINEDA ROMERO
Representante Legal
C.I. # 0700860349