

1 PROTOCOLO NUMERO: 20181111001P01419  
2 ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA DE  
3 RESPONSABILIDAD LIMITADA "CONSTRUCTORA JACOME &  
4 ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA."  
5 OTORGA: SIXTO VINICIO JACOME BORJA  
6 A FAVOR DE: DARIO RUBEN SALINAS SERRANO  
7 CUANTIA: \$ 135,00  
8 DI 2 COPIAS



9 En el cantón Saraguro, provincia de Loja, República del Ecuador, hoy día  
10 veintiséis de julio del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado Danni  
11 Oswaldo Angamarca Puchaicela, Notario Primero del cantón Saraguro,  
12 comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración  
13 de la presente escritura; por una parte el señor **SIXTO VINICIO JACOME**  
14 **BORJA**, por sus propios y personales derechos, en calidad de **CEDENTE**; y,  
15 por otra parte el señor **DARIO RUBEN SALINAS SERRANO**, por sus propios  
16 y personales derechos, a quien en lo posterior se le denominará **EL**  
17 **CESIONARIO**.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad  
18 ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil solteros los dos  
19 comparecientes, de ocupación estudiante y de profesión Ingeniero,  
20 respectivamente, domiciliados el cedente en la parroquia El Tablón y el  
21 cesionario en la parroquia Manu del cantón Saraguro, provincia de Loja,  
22 teléfono número cero nueve ocho siete nueve cinco nueve tres ocho siete  
23 (0987959387) y cero nueve ocho uno cero tres ocho cinco cero dos  
24 (0981038502), en su orden, correo electrónico [sixtinjacome2@hotmail.com](mailto:sixtinjacome2@hotmail.com) y  
25 [dariosalinas789@gmail.com](mailto:dariosalinas789@gmail.com); respectivamente; hábiles en derecho para  
26 contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de  
27 haberme exhibido sus documentos de identificación con los cuales obtengo  
28 los certificados digitales de datos de identidad, los mismos que agrego a esta  
29 escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por  
30 mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como



examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al  
organo de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni  
promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente

4 minuta: **"Señor Notario.-** En el Registro de escrituras pública a su cargo,  
5 sírvase incluir en el correspondiente protocolo, una de **CESIÓN DE**  
6 **PARTICIPACIONES**, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
7 **INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente contrato, por  
8 una parte, como **CEDENTE** el señor **SIXTO VINICIO JACOME BORJA**, de  
9 estado civil soltero, de ocupación estudiante, con cédula de ciudadanía  
10 número cero dos cero uno seis tres uno uno nueve guion nueve (020163119-  
11 9), y por otra parte como **CESIONARIO** el señor **DARIO RUBEN SALINAS**  
12 **SERRANO**, de estado civil soltero, de profesión Ingeniero, con cédula de  
13 ciudadanía número uno uno cero cuatro ocho cinco cinco siete cuatro guion  
14 cinco (110485574-5). Los comparecientes son ecuatorianos, de treinta y  
15 cinco, y veintiocho años de edad, respectivamente, domiciliados el cedente  
16 en la parroquia El Tablón y el cesionario en la parroquia Manu del cantón  
17 Saraguro, provincia de Loja, legalmente capaces, sin impedimento para  
18 celebrar este contrato, quienes comparecen por sus propios derechos.

19 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD  
20 LIMITADA "CONSTRUCTORA JACOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA.",  
21 se constituyó con domicilio en la parroquia Urdaneta, cantón Saraguro,  
22 provincia de Loja y con un capital de cuatrocientos cinco dólares, mediante  
23 escritura pública celebrada el veintiséis de junio del año dos mil diecisiete,  
24 ante el Abogado Danni Angamarca Puchaicela, Notario Primero del cantón  
25 Saraguro, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Saraguro, el  
26 cinco de julio del dos mil diecisiete, bajo el número ONCE (11); y, **b)** En  
27 sesión de la Junta General Extraordinaria de socios de la Compañía,  
28 celebrada en la parroquia Urdaneta del cantón Saraguro, provincia de Loja el  
29 día diez de julio del año dos mil dieciocho, con asistencia de todos los socios  
30 que representan la totalidad del capital social, se resolvió por unanimidad y

1 mutuo acuerdo que el socio Sixto Vinicio Jácome Borja, cediera la totalidad  
2 de sus ciento treinta y cinco participaciones que posee en dicha compañía.  
3 socio Darío Rubén Salinas Serrano. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes expuestos, el señor **SIXTO**  
4 **VINICIO JACOME BORJA**, cede en forma real y efectiva la totalidad de sus  
5 ciento treinta y cinco participaciones que tiene en la COMPAÑIA DE  
6 RESPONSABILIDAD LIMITADA "CONSTRUCTORA JACOME &  
7 ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA." a favor del señor **DARIO RUBEN SALINAS**  
8 **SERRANO**, con todos los derechos inherentes a las mismas. **CUARTA:**  
9 **PRECIO.-** El precio de la cesión de participaciones objeto de este contrato es  
10 de ciento treinta y cinco dólares americanos pagados de contado, suma que  
11 el cedente declara haberlos recibido en moneda de curso legal y a su entera  
12 satisfacción, sin tener nada que reclamar en lo posterior por ningún  
13 concepto.- El cesionario declara que conoce los Estatutos de la Compañía,  
14 así como sus deberes y obligaciones; en adelante junto con los demás socios  
15 representan el activo y pasivo de la Compañía, hasta por el monto de las  
16 participaciones suscritas y pagadas. **QUINTA: INSCRIPCION Y**  
17 **MARGINACION.-** Las partes quedan facultadas para obtener la inscripción  
18 en el Registro Mercantil correspondiente así como la marginación en la matriz  
19 de la escritura de constitución en la notaria respectiva. **SEXTA:**  
20 **ACEPTACION.-** El cesionario acepta la transferencia de participaciones  
21 conforme a lo estipulado en este contrato. **SEPTIMA: DOCUMENTOS**  
22 **HABILITANTES.-** Se adjunta el acta de Junta General extraordinaria de  
23 socios y copias de las cédulas y certificados de votación respectivos. Usted  
24 Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo y expresiones  
25 de rigor para dar firmeza y validez a esta minuta para que alcance los efectos  
26 jurídicos deseados.". Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura  
27 pública, la misma que se encuentra firmada por Lalo Cabrera Cabrera  
28 ABOGADO, Mat. 11-2009-52 C.N.J.F.A.L.- Para la celebración y  
29 otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales  
30



1 que el caso requiere; y leída que les fue por mí, el Notario a los  
2 comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y  
3 firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría  
4 la presente escritura, de todo lo cual doy fe.- firma Sixto Vinicio Jácome  
5 Borja, cédula Nro.- 020163119-9.- firma Darío Rubén Salinas Serrano, cédula  
6 Nro.- 110485574-5.- firma Abogado Danni Angamarca Puchaicela, Notario  
7 Primero del cantón Saraguro.

8 **RAZON.-** SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO  
9 ESTA **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO  
10 EN SARAGURO, EL MISMO DÍA DE SU CELEBRACIÓN.



Ab. Danni Angamarca Puchaicela  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SARAGURO

## ACTA DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Siendo previamente convocados por el Presidente de la Compañía Constructora **JACOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA"**, Señor. Sixto Vinicio Jácome Borja para el día 10 de julio del 2018 a las 17 HORAS (cinco de la tarde) para tratar los siguientes puntos del orden del día.

- 1.- Apertura de la sesión por parte del Presidente Sr. Sixto Vinicio Jácome Borja.
- 2.- Lectura y aprobación del acta anterior.
- 3.- Aprobación de la cesión de ciento treinta y cinco participaciones del socios Sr. Sixto Vinicio Jácome Borja al señor Darío Rubén Salinas Serrano
- 4.- Resoluciones.
- 5.- Clausura de la sesión.

### DESARROLLO DE LA SESION

- 1.- Apertura de la sesión por el Presidente de la **Constructora.**

El Presidente de la Compañía Constructora Sr. Sixto Vinicio Jácome Borja da un cordial saludo a los socios, felicitando por la presencia y puntualidad de todos los socios de la Compañía.

### 2.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR

Luego de leída el acta anterior y sin haber observación alguna se da por aprobada el acta.

### 3.- APROBACIÓN DE LA SESION DE CIENTO TREINTA Y CINCO PARTICIPACIONES DEL SOCIO SEÑOR. SIXTO VINICIO JÁCOME BORJA AL SEÑOR DARÍO RUBÉN SALINAS SERRANO

El **SEÑOR. SIXTO VINICIO JÁCOME BORJA** manifiesta que tiene 135 participaciones de un dólar cada una en la **Compañía Constructora JACOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA"**, quien vende las 135 participaciones de un dólar cada una al comprador Sr. Darío Rubén Salinas Serrano, luego de escuchar la versión del compañero accionista vendedor Señor: **SIXTO VINICIO JÁCOME BORJA**, los socios aceptan que venda las 135 participaciones de un dólar cada una que tienen en la Compañía al Señor; Darío Rubén Salinas Serrano y a la vez aceptar como socio de la **Compañía Constructora JACOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA"**

### 4.- RESOLUCIONES



Como resolución se tomó que traspase voluntariamente las 135 participaciones de un dólar cada una que tiene el Señor **SIXTO VINICIO JÁCOME BORJA** al Señor Dario Rubén Salinas Serrano, a la vez aceptar como nuevo socio de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA JACOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA**".

#### 4.- CLAUSURA DE LA SESIÓN

Luego de analizado los puntos del orden del día, se da por clausurada la presente sesión siendo exactamente 20 horas (ocho de la noche) de hoy 10 de julio del 2018



Sixto Vinicio Jácome Borja

**PRESIDENTE**



Desiderio de Jesús González Labanda

**GERENTE**



Bryan Santiago González Paladines

**SECRETARIO**

OTROS NUMERO: 20181111001000162

**RAZON.-** Mediante escritura pública celebrada en la Notaría Primera del cantón Saraguro de fecha veintiséis de julio del dos mil dieciocho se realizó una escritura de cesión de participaciones, por lo que procedo a marginar en la matriz de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "CONSTRUCTORA JÁCOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA., de fecha veintiséis de junio del dos mil diecisiete que reposa en la Notaría Uno del cantón Saraguro a mi cargo. **Doy fe.-**

Saraguro, 02 de agosto del 2018



Ab. Danni Angamarca Puchaicela  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON SARAGURO

- Queda inscrita la escritura de **CESION DE PARTICIPACIONES** que antecede, celebrada el 26 de julio del 2018, ante el Notario Público Primero del cantón Saraguro, Abogado Danni Angamarca Puchaicela, mediante la cual el señor Sixto Vinicio Jácome Borja cede la totalidad de sus participaciones que poseen en la **COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "CONSTRUCTORA JÁCOME & ASOCIADOS PZHP CIA. LTDA.,"** a favor del señor Darío Rubén Salinas Serrano.

La presente inscripción se registra con el **Nº21** del Registro Mercantil.

Saraguro, 24 de agosto del 2018.

Dr. Lindon Francisco García Ontaneda

**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SARAGURO (E)**

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3343V2E4E

SOLTERO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JACOME ESTRADA JOSE ROBERTO

BORJA VERDEZOTO CLARA ISABEL

LOJA 11/12/2009

11/12/2009

REN 1943880



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 020163119-9

JACOME BORJA SIXTO VINICIO

BOLIVAR/SAN MIGUEL/SANTIAGO

10 NOVIEMBRE 1981

002-2 0012 00074 M

BOLIVAR/ SAN MIGUEL

SANTIAGO 1981

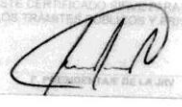


CNE REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIDUDADANA (C)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO VALE PARA TODOS LOS TRANSACCIONES Y PRIVADOS



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

001 JUNTA No

001 - 099 NUMERO

0201631199 CÍDULA

JACOME BORJA SIXTO VINICIO APELLIDOS Y NOMBRES

LOJA PROVINCIA

SARAGURO CANTON

EL TABLON PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN ZONA





DOY FE: Que la copia que antecede en  
original que fue exhibido.  
25 JUL 2018  
Ab. Danni Arcamarea Pucharricia  
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON SARAGURO

Dra.

Cristina Guerrero Aguirre

**INTENDENTA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DE LOJA**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

**DESIDERIO DE JESUS GONZALEZ LABANDA** ecuatoriano, mayor de edad, con cedula de ciudadanía Nro. 1709030686 en mi calidad de GERENTE de la CONSTRUCTORA JACOME & ASOCIADOS PZHP CIA LTDA, a usted, con los debidos respetos, me presento y le manifiesto que en la Constructora se ha realizado la transferencia acciones:

CEDENTE	CESIONARIO	ACCIONES	VALOR	TIPO DE INVERSION
Sixto Vinicio Jácome Borja	Darío Rubén Salinas Serrano	135	\$ 1.00	Nacional
CC. 020163119-9	CC. 110485574-5			

Se deja constancia de la presente transferencia de acciones, se halla inscrita en el Libro de Acciones y Accionistas, con fecha 30 de Agosto del dos Dieciocho.

Sin otro particular que notificar, le solicito se realice el registro de la presente transferencia.

Atentamente,

f) \_\_\_\_\_

Desiderio de Jesús González Labanda

**GERENTE**