

Guayaquil, 24 de Abril del 2006

Señores

ACCIONISTAS DE CORPORACION INMOBILIARIA ECUADOR S.A.
CONICESA
Ciudad

En cumplimiento a las funciones que ejerzo como Gerente General de Corporación Inmobiliaria Ecuador S.A. COINECSA y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías vigente y las respectivas resoluciones del Organismo de Control, presento a consideración de ustedes el Informe de Actividades del ejercicio económico por el año 2.005.

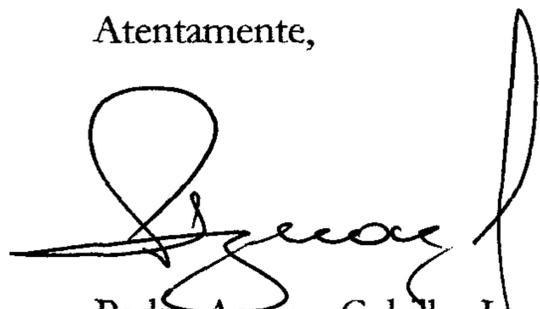
La compañía durante el año 2005 no ha tenido ninguna actividad, lo que se refleja en sus estados financieros, dando lugar al pago de impuestos y al cuidado de sus bienes, lo que ha ocasionado que la situación económica y financiera del año 2005, se obtenga un déficit de US\$ 2.905,82

Es de señalar que se ha cumplido con todas las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas de conformidad con las disposiciones contenidas en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías.

En cuanto a los aspectos laborales y legales se mantienen al día y sin ningún tipo de inconveniente ya que no mantenemos endeudamientos con terceros.

Con estos antecedentes presento a consideración de los señores Accionistas, el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sus anexos, así como también el informe del Comisario quien a pesar de no estar presente había hecho ya entrega de su informe a la administración de la compañía. Con todos estos documentos se refleja la situación Económica y Financiera en la que se encuentra la Compañía.

Atentamente,



Pedro Aguayo Cubillo, Ing. Com.
Gerente General

