

INFORME DEL GERENTE GENERAL PARA LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA SAN EDUARDO COSANEDU S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

Quito, D.M., 24 de abril del 2019

Señores Socios:

En cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales dictado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros cúmpleme someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades desarrolladas durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, el mismo que lo presento en mi calidad de Gerente General.

I. ANTECEDENTES:

La Compañía fue constituida el 22 de septiembre del 2017 y obtuvo su Registro Único de Contribuyentes en la misma fecha, con lo cual quedó habilitada para dar inicio a sus operaciones.

El año 2018 fue un período en el cual la operatividad de la Compañía fue buena considerando su antigüedad. Sin embargo, las inversiones y esfuerzos comerciales realizados al cierre del 2018 le permitirán a la Compañía alcanzar crecimiento en los años venideros.

II. DESARROLLO DE LA OPERACIÓN

OBJETIVOS

- Búsqueda de nuevos clientes
- Presentación y venta de los productos de la Compañía a potenciales clientes.
- Cumplimiento de los objetivos presupuestales de la Compañía

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

La Gerencia ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios de la Compañía.

III. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS

ESTADO DE RESULTADOS

Ingresos por prestación de servicios

Durante el año 2018 asciende a US\$137.211 loas cuales corresponden a servicios prestados relacionados con la actividad de Construcción.

Resultado del periodo

La Compañía presentó una utilidad de US\$5.869 en el ejercicio económico 2018.

BALANCE GENERAL

CUENTA	AÑO 2018 (en US dólares)
ACTIVOS	16.867,28
PASIVOS	(10.198,41)
PATRIMONIO	(6.668,87)
INGRESOS	137.211,04
COSTOS Y GASTOS	(128.359,05)
UTILIDAD ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES.	8.351,99
PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	(1.327,80)
IMPUESTO A LA RENTA	(1.655,32)
UTILIDAD NETA	5.868,87

IV. CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

CONSTRUCTORA SAN EDUARDO COSANEDU S.A. ha cumplido con la normativa de propiedad intelectual y derechos de autor.

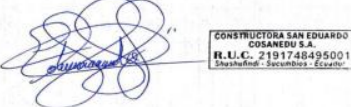
V. RECOMENDACIONES

Las recomendaciones en cuanto a estrategia han sido contempladas en el Plan de Negocios del 2019.

VI. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

No existe información que deba ser reportada.

Atentamente



CONSTRUCTORA SAN EDUARDO
COSANEDU S.A.
R.L.U.C. 2191748495001
Shushufindi - Sucumbios - Ecuador

Eduardo Quintero
Gerente General
CONSTRUCTORA SAN EDUARDO COSANEDU S.A.