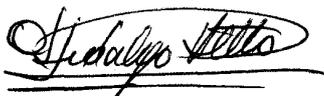


**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PLUSPETRO S. A.**

He examinado el Balance General de **PLUSPETRO S. A.**, al 31 de Diciembre del 2006, el Estado de Resultados, Estado de Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluye aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluye la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de **PLUSPETRO S. A.**, al 31 de Diciembre del 2006, el Resultado de sus Operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Marzo 15 del 2007



PLUSPETRO S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES



Notas

ACTIVO

Corriente

Cuentas por Cobrar

2

1.311.334

Total Activo Corriente

1.311.334

Total Activo

1.311.334
=====

PLUSPETRO S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES



Notas

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Corriente

| | | |
|-------------------------------|---|---------------|
| Cuentas por Pagar | 3 | 10.628 |
| | | ----- |
| Total Pasivo Corriente | | 10.628 |
| | | ----- |

Patrimonio

| | | |
|---|---|------------------|
| Capital Social | 4 | 800 |
| Reserva Legal | | 49 |
| Reserva de Valuación | | 1.348.600 |
| Reserva de Capital | | 45.177 |
| Pérdidas Acumuladas | | -90.014 |
| Pérdida del Ejercicio | | -3.906 |
| | | ----- |
| Total Patrimonio | | 1.300.706 |
| | | ----- |
| Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas | | 1.311.334 |
| | | ===== |

Véanse las Notas que acompañan a los Estados Financieros

PLUSPETRO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES



EGRESOS

GASTOS

| | |
|-----------------------|--------|
| Administrativos | -3.906 |
| | ----- |
| Total Gastos | -3.906 |
| | ----- |
| Pérdida del Ejercicio | 3.906 |
| | ===== |

PLUSPETRO S. A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

| | |
|--|-----------------------------------|
| Capital Social | |
| Saldo al Inicio y Final del Año | 800 <u> </u> |
| Reserva Legal | |
| Saldo al Inicio y Final del Año | 49 <u> </u> |
| Reserva de Capital | |
| Saldo al Inicio y Final del Año | 45.177 <u> </u> |
| Reserva de Valuación | |
| Saldo al Inicio y Final del Año | 1.348.600 <u> </u> |
| Resultados Acumulados | |
| Pérdidas Acumuladas | -90.014 |
| Pérdida del Ejercicio | -3.906 <u> </u> |
| Total | -93.920 <u> </u> |
| Total Patrimonio de los Accionistas | 1.300.706 <u> </u> |

PLUSPETRO S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
EXPRESADO EN DOLARES

| | |
|-----------------------------------|----------|
| Pérdida del Ejercicio | -3.906 |
| Ajustes para conciliar la pérdida | |
| Aumento (Disminución) en: | |
| Cuentas por Pagar | 3.161 |
| Beneficios Sociales por Pagar | 745 |
| | ----- |
| Efectivo al Final del Año | 0 |
| | ===== |

PLUSPETRO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

PLUSPETRO S. A., es una empresa cuya actividad es la Compra – Venta y Administración de Bienes Raíces. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2006 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

| | Saldo al 31/12/2005 | Aumento (Disminución) | Saldo al 31/12/2006 |
|------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| Relacionadas: Belintec S. A. | 1.301.334 | 0 | 1.301.334 |
| Solcentro | 10.000 | 0 | 10.000 |
| | ----- | ----- | ----- |
| Total | 1.311.334 | 0 | 1.311.334 |
| | ===== | ===== | ===== |

Las Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

3. CUENTAS POR PAGAR

| | |
|------------------------------|---------------|
| Relacionadas: Belintec S. A. | 7.446 |
| Otros | 3.182 |
| | ----- |
| Total | 10.628 |
| | ===== |

Las Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.
 Ver Nota 7

4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2006, el Capital Social consiste de 20.000 acciones ordinarias.
 De US\$ 0.04 cada una

5. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2005.

6. ACCIONISTAS

La compañía no ha recibido ni entregado préstamos a los Accionistas.

7. RELACIONADAS

Movimiento neto revelado en las notas 2 y 3.

| | Saldo al 31/12/2005 | (Disminución) | Saldo al 31/12/2006 |
|---|------------------------|-------------------|------------------------|
| Cuentas Por Pagar Corto Plazo Belintec S. A. | 3.540 | 3.906 | 7.446 |
| | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> |

8. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

9. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES, JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

10. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

11. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existieron acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

12. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen Control Interno.