

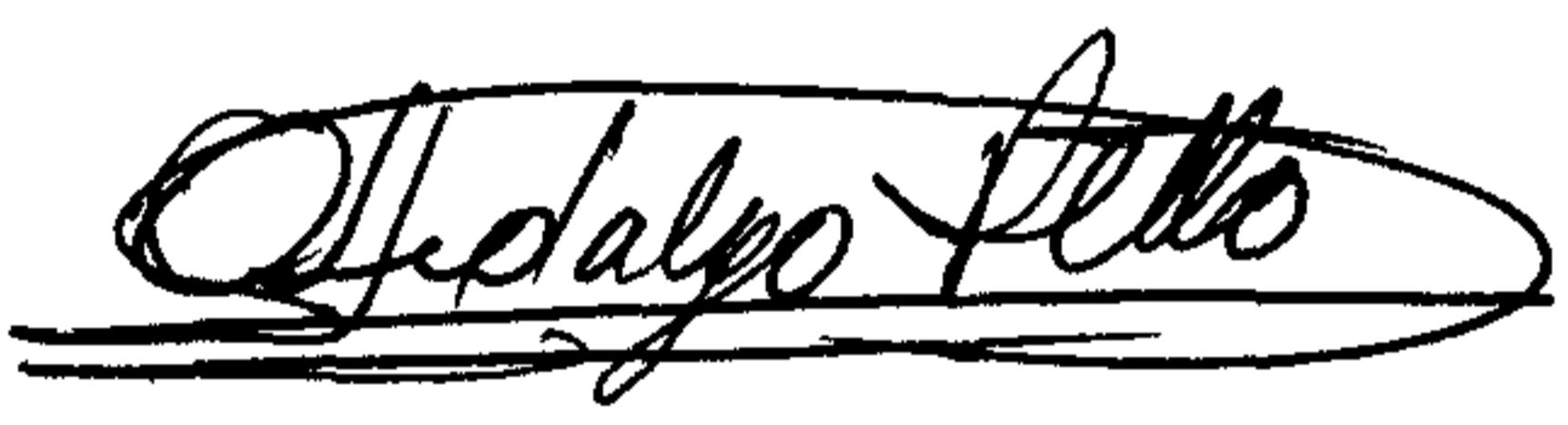
C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PLUSPETRO S. A.**

He examinado el Balance General de **PLUSPETRO S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, el Estado de Resultados, Estado de Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluye aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluye la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de **PLUSPETRO S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, el Resultado de sus Operaciones y sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.


C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto

SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Marzo 14 del 2002.

PLUSPETRO S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

ACTIVO

Corriente

Caja y Bancos		19.041
Cuentas por Cobrar	2	1.320.752

Total Activo Corriente		1.339.793

Total Activo		1.339.793
		=====

**PLUSPETRO S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES**

Notas

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Corriente

Cuentas por Pagar	3	2.985
Total Pasivo Corriente		2.985

Patrimonio

Capital Social	4	800
Reserva Legal		49
Reserva de Valuación		1.348.600
Reserva de Capital		45.177
Pérdidas Acumuladas		-45.478
Pérdida del Ejercicio		-12.340

Total Patrimonio		1.336.808
Total Pasivo y Patrimonio		1.339.793

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

PLUSPETRO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

INGRESOS

Ventas 414.472

EGRESOS

Costo de Ventas -367.508

Margen Bruto 46.964

GASTOS

Administrativos -58.097

Financieros -643

Otros Ingresos (Egresos) -564

Total Gastos 59.304

Pérdida del Ejercicio 12.340

PLUSPETRO S. A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social

Saldo al Inicio del Año	200
Incremento	600
	<hr/>
Saldo al Final del Año	800

Aporte Aumento Capital

Saldo al Inicio del Año	600
Transferencia	-600
	<hr/>
Saldo al Final del Año	0
	<hr/>

Reserva Legal

Saldo al Inicio y Final del Año	49
	<hr/>

Reserva de Capital

Saldo al Inicio y Final del Año	45.177
	<hr/>

Reserva de Valuación

Saldo al Inicio y Final del Año	1.348.600
	<hr/>

Resultados Acumulados

Pérdidas Acumuladas	-45.478
Pérdida del Ejercicio	-12.340
	<hr/>
Total	-57.818
	<hr/>

Total Patrimonio de los Accionistas	1.336.808
	<hr/>

PLUSPETRO S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Pérdida del Ejercicio	-12.340
Ajuste para Conciliar la Pérdida Neta	
Depreciaciones	349
(Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-199.667
Inventarios	366.206
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	-152.523
Total Ajustes	14.365
Efectivo Provisto para Operaciones	2.025
Disminución Activo Fijo	3.486
Disminución en Inversiones	7.114
Disminución Obligaciones por Pagar	-9.867
Incremento Pérdidas Acumuladas	14.832
Incremento Neto del Efectivo	17.590
Efectivo al Inicio del Año	1.451
Efectivo al Final del Año	19.041

PLUSPETRO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

1. RESUMEN DE POLÍTICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

PLUSPETRO S. A., es una empresa cuya actividad es la Compra – Venta y Administración de Bienes Raíces. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2001 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Relacionadas: Belintec S. A.	1.310.752
Solocentro	10.000
	<hr/> =====
Total	1.320.752
	<hr/> =====

Las cuentas Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

3. CUENTAS POR PAGAR

Relacionadas: Nobis	2.240
15% Participación Trabajadores	745
	<hr/> =====
Total	2.985
	<hr/> =====

Las Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2001, el Capital Social consiste de 15.000 acciones ordinarias. Con escritura pública de la Notaria Décima Sexta del Cantón Guayaquil, se inscribió el aumento de capital de la compañía de US\$ 600.00 anotado en fojas 8.598 a la 8.607 con el No. 12.739, registrado en el repertorio con el No. 9.693 de Fecha Enero 29 del 2001

5. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2000.

6. ACCIONISTAS

La compañía no ha recibido ni entregado préstamos a los Accionistas

7. RELACIONADAS

Movimiento neto revelado en las notas 2 y 7.

El saldo de US\$ 1.310.752.00 corresponde a la transferencia de valores en activos y pasivos a la empresa Belintec S. A. y corresponde a las siguientes cuentas

ACTIVOS:	Cuentas por Cobrar	Accionistas	745.704
		Filiales	641.993
		Empleados	10.112

Total Activos			1.397.809

PASIVOS:	Cuentas por Pagar	Accionistas	87.057

Transferencia Neta			1.310.752

8. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

9. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

10. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Se registran activos y pasivos contingentes.

11. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existieron acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

12. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía no tuvo recomendaciones en el año anterior.