

No. ESCRITURA CÓDIGO NUMÉRICO SECUENCIAL	20170901037P06524
---	-------------------

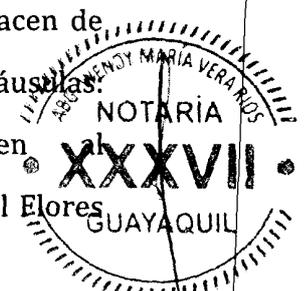
1 **ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA FLOCH**  
2 **CLEAN S.A.**

3 **CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO: US\$800.00-----**

4 En el cantón de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador,  
5 el veinticinco de septiembre del dos mil diecisiete, ante mí, Abogada  
6 Wendy María Vera Ríos, Notaria Trigésima Séptima del cantón Guayaquil,  
7 comparecen el señor Luis Gabriel Flores Ochoa, por sus propios y  
8 personales derechos, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de  
9 estado civil soltero, ejecutivo, con domicilio y residencia en el cantón  
10 Milagro, de tránsito por este cantón; y, el señor Jonathan Alberto Ochoa  
11 Granizo, por sus propios y personales derechos, quien declara ser de  
12 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, ejecutivo, con domicilio  
13 y residencia en el cantón Milagro, de tránsito por este cantón. Los  
14 comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer  
15 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido  
16 sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente  
17 certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos  
18 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí la Notaria de los  
19 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron  
20 en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta  
21 escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o  
22 seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta:

23 **SEÑORA NOTARIA.-** En el registro de escrituras públicas a su cargo,  
24 sírvase incorporar una de Constitución y Estatuto Social de la Compañía  
25 Anónima **FLOCH CLEAN S.A.**, así como las declaraciones que hacen de  
26 ella y que se encuentran contenidas en las siguientes cláusulas.

27 **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen  
28 otorgamiento de este contrato de sociedad: el señor Luis Gabriel Flores



1 Ochoa, por sus propios y personales derechos; y, el señor Jonathan  
2 Alberto Ochoa Granizo, por sus propios y personales derechos.-  
3 **CLÁUSULA SEGUNDA: EXPRESIÓN DE VOLUNTAD.-** Los  
4 comparecientes mencionados en la cláusula anterior, manifiestan que su  
5 voluntad es la de formar una compañía anónima bajo la denominación  
6 **FLOCH CLEAN S.A.**, y que en el estatuto social y declaraciones que a  
7 continuación se detallan, constan el objeto social de la compañía, su  
8 capital, forma de pago, plazo, administración y en fin, todos los requisitos  
9 exigidos por la ley ecuatoriana: **ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**  
10 **FLOCH CLEAN S.A.- CAPÍTULO PRIMERO: NOMBRE, NACIONALIDAD,**  
11 **DOMICILIO, OBJETO Y PLAZO.- ARTÍCULO PRIMERO: NOMBRE,**  
12 **NACIONALIDAD, DOMICILIO.- FLOCH CLEAN S.A.** es una sociedad  
13 anónima, con domicilio principal en el cantón Babahoyo, pudiendo  
14 establecer agencias o sucursales dentro o fuera del territorio nacional.-  
15 **ARTÍCULO SEGUNDO: OBJETO SOCIAL.-** La compañía tiene por objeto  
16 dedicarse a la prestación de servicios de limpieza, así como a la venta de  
17 insumos de limpieza. En el ejercicio de su actividad la compañía  
18 realizará: la limpieza general de todo tipo de edificios, estudios  
19 profesionales, locales comerciales, profesionales y múltiples unidades  
20 residenciales como: oficinas, casas, departamentos, fabricas,  
21 establecimientos comerciales e instituciones, tanto de zonas interiores  
22 como de zonas exteriores conexas. **FLOCH CLEAN S.A.**, podrá realizar  
23 toda clase de actos o contratos permitidos por la ley y relacionados con  
24 su objeto social.- **ARTÍCULO TERCERO: PLAZO Y EXISTENCIA LEGAL.-**  
25 El plazo de duración de la compañía es el de cincuenta años contados a  
26 partir de la fecha de inscripción del presente contrato en el Registro  
27 Mercantil. El plazo podrá prorrogarse por decisión de la Junta de  
28 Accionistas; la compañía podrá disolverse antes del plazo señalado en

1 estos estatutos, en la forma y condiciones señalados en la Ley de  
2 Compañías.- **CAPÍTULO SEGUNDO: CAPITAL, ACCIONES Y**  
3 **ACCIONISTAS.- ARTÍCULO CUARTO: CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO.-**  
4 El capital suscrito de la compañía es de **OCHOCIENTOS DÓLARES DE**  
5 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, dividido en ochocientas acciones  
6 ordinarias, nominativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos  
7 de América cada una. El capital suscrito es el que determina la  
8 responsabilidad de los accionistas y consiste en la parte de capital que  
9 cada accionista se compromete a pagar, sujetándose a los términos  
10 establecidos por la Ley, los Reglamentos y el presente estatuto social. El  
11 capital pagado de la compañía es el que se halla efectivamente entregado  
12 a la compañía por los accionistas o cubierto en cualquiera de las formas  
13 previstas por la Ley, corresponde a la suma de **OCHOCIENTOS DÓLARES**  
14 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**. Cada título podrá contener una  
15 o más acciones; las acciones serán emitidas en libros talonarios y estarán  
16 firmados por el Presidente Ejecutivo de la compañía. Cada acción  
17 liberada confiere al accionista el derecho de un voto en las deliberaciones  
18 y resoluciones que adopte la Junta General de Accionistas.- **ARTÍCULO**  
19 **QUINTO: NUMERACIÓN Y TÍTULOS.-** Las acciones serán numeradas de  
20 la cero cero uno a la ochocientas inclusive, pudiendo un mismo título  
21 representar varias acciones.- **ARTÍCULO SEXTO: PROPIEDAD DE**  
22 **ACCIONES.-** La compañía considerará propietario de las acciones a quien  
23 aparezca como tal, en el Libro de Acciones y Accionistas; cuando haya  
24 varios propietarios de una misma acción, nombrarán un representante  
25 común y los propietarios responderán solidariamente frente a la  
26 compañía de las obligaciones que se deriven de su condición de  
27 accionistas.- **ARTÍCULO SÉPTIMO: AUMENTO DE CAPITAL.-** El capital  
28 de la compañía podrá aumentar por resolución de la Junta General de

1 Accionistas; las acciones serán de un dólar de los Estados Unidos de  
2 América cada una de ellas y sólo se entregarán a sus suscriptores, una  
3 vez pagado su valor. Se podrá lograr el aumento de capital, por  
4 aportación que hagan nuevos socios, por capitalización de reservas y por  
5 cualquier otro medio permitido por la Ley.- **ARTÍCULO OCTAVO:**  
6 **LEGALIZACIÓN DE TÍTULOS.-** Los títulos de las acciones serán firmados  
7 por el Presidente Ejecutivo de la compañía.- **ARTÍCULO NOVENO:**  
8 **IGUALDAD DE DERECHOS.-** Todas las acciones pagadas de la compañía,  
9 gozan de iguales derechos y privilegios.- **ARTÍCULO DÉCIMO: PÉRDIDA,**  
10 **DETERIORO Y DESTRUCCIÓN.-** En caso de pérdida, deterioro o  
11 destrucción de los títulos de las acciones, se emitirán nuevos títulos  
12 anulando los anteriores, a costa del interesado. En este caso, los nuevos  
13 títulos se emitirán previo aviso que se publicará en uno de los diarios de  
14 mayor circulación en el domicilio principal de la compañía por tres días  
15 consecutivos después de treinta días de la última publicación, siempre  
16 que no hubiere oposición.- **ARTÍCULO UNDÉCIMO: CESIÓN Y**  
17 **TRANSFERENCIA DE ACCIONES.-** Los propietarios de acciones  
18 nominativas que por cualquier motivo las cedan o transfieran, deberán  
19 dar aviso de inmediato, al representante legal de la compañía, para  
20 cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías y para tener en  
21 cuenta el propietario de las acciones según lo dispuesto en el artículo  
22 sexto de estos estatutos.- **ARTÍCULO DUODÉCIMO: DERECHO A VOTO.-**  
23 Cada accionista tendrá, en las Juntas Generales, derecho a voto en  
24 proporción al valor pagado de sus propias acciones.- **CAPÍTULO**  
25 **TERCERO: ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN.- ARTÍCULO**  
26 **DÉCIMO TERCERO.- ÓRGANOS REPRESENTATIVOS.-** La compañía  
27 estará gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por  
28 el Presidente Ejecutivo, según las atribuciones que se concede en los

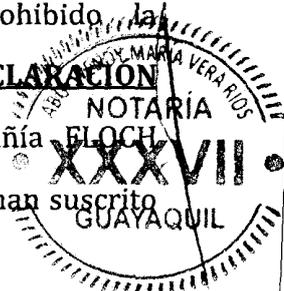
1 presentes estatutos.- **ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: DE LA JUNTA**  
2 **GENERAL.-** La Junta General de Accionistas, formada por los accionistas  
3 legalmente convocados y reunidos es la suprema autoridad gubernativa  
4 de la compañía. En consecuencia, las decisiones que tomare, obligan a  
5 todos los accionistas, aun cuando no hubieran concurrido a las sesiones  
6 correspondientes o habiendo concurrido hubiesen votado en contra;  
7 dichas decisiones no podrán ser revisadas sino por la propia Junta  
8 General, salvo el derecho de oposición consignado en los artículos  
9 doscientos cuarenta y nueve y doscientos cincuenta de la Ley de  
10 Compañías.- **ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: CLASES DE JUNTAS.-** Las  
11 Juntas Generales podrán ser ordinarias o extraordinarias. Las primeras  
12 se reunirán durante el primer trimestre de cada año, para conocer  
13 informes de administradores, balances, cuentas de pérdidas y ganancias,  
14 beneficios, nombramientos, debiendo ser convocadas por el Presidente  
15 Ejecutivo, mediante aviso que será publicado en uno de los Diarios de  
16 mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, y con  
17 anticipación de ocho días al menos, al día de la reunión. Las Juntas  
18 Generales Extraordinarias se reunirán en cualquier tiempo por decisión  
19 del Presidente Ejecutivo o a pedido de accionistas que representen por lo  
20 menos, el veinticinco por ciento del capital social y en los demás casos  
21 señalados en la Ley, respecto a la forma de hacer la convocatoria se  
22 estará a lo dispuesto en este mismo artículo.- **ARTÍCULO DÉCIMO**  
23 **SEXTO: JUNTAS UNIVERSALES.-** La Junta General se entenderá  
24 convocada y quedará válidamente constituida en cualquier tiempo y  
25 lugar dentro del territorio nacional para tratar cualquier asunto, siempre  
26 que esté presente todo el capital social pagado y los accionistas, ya sea  
27 personalmente o por medio de apoderado con carta poder o poder  
28 especial, quienes deberán suscribir el Acta obligatoriamente, aceptando

1 por unanimidad la celebración de la Junta y sus resoluciones.- **ARTÍCULO**  
2 **DÉCIMO SÉPTIMO: REPRESENTACIÓN.-** A las Juntas Generales  
3 concurrirán los accionistas personalmente o por medio de  
4 representantes, en cuyo caso, la representación se conferirá por escrito y  
5 con carácter especial para cada Junta, a no ser que el representante tenga  
6 poder legalmente conferido.- **ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: QUÓRUM.-**  
7 El quórum para constitución de la Junta General será el que represente  
8 por lo menos la mitad del capital pagado de la compañía, al tratarse de la  
9 primera convocatoria; si se tratare de segunda convocatoria habrá  
10 quórum con el número de accionistas presentes, sabiendo prevenirse de  
11 esta circunstancia en la correspondiente convocatoria.- **ARTÍCULO**  
12 **DÉCIMO NOVENO: QUÓRUM ESPECIAL.-** Para que la Junta General  
13 Ordinaria o Extraordinaria pueda acordar válidamente la prórroga del  
14 plazo de duración de la compañía, el aumento o disminución de capital, la  
15 transformación, fusión, disolución anticipada, reactivación de la  
16 compañía en proceso de liquidación y en general, cualquier modificación  
17 a los estatutos, habrá de concurrir a ella la mitad del capital pagado en la  
18 primera convocatoria. En segunda convocatoria habrá de concurrir la  
19 tercera parte del capital pagado. Bastará con el número de accionistas  
20 presentes en tercera convocatoria.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO: PRESIDENTE**  
21 **Y SECRETARIO.-** Las Juntas Generales serán presididas por el Presidente  
22 Ejecutivo de la compañía. A falta del Presidente Ejecutivo, será uno  
23 cualquiera de los accionistas o a quien ellos, en ese momento, designen,  
24 quien presidirá la junta. Se nombrará en la misma reunión un Secretario.-  
25 **ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO: MAYORÍA.-** Las resoluciones de la  
26 Junta General se tomarán por mayoría de votos del capital pagado  
27 concurrente a la reunión. Los votos en blanco y las abstenciones se  
28 sumarán a la mayoría.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO:**

1 **ATRIBUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.-** La Junta General tiene  
2 atribuciones para decidir todo asunto pertinente a los negocios de la  
3 compañía, siempre que no se opongan a la ley y a los presentes estatutos.  
4 De manera especial, son sus atribuciones: **a)** Designar y remover  
5 libremente al Presidente Ejecutivo y al Director General, y fijar su  
6 remuneración; **b)** Conocer y aprobar los informes, balances y cuentas,  
7 inventarios, que presentarán anualmente el Presidente Ejecutivo y otro  
8 funcionario de la compañía; **c)** Nombrar un Comisario Principal y uno  
9 suplente; **d)** Disponer sobre la constitución de reservas especiales; **e)**  
10 Resolver sobre el destino que se dará a las utilidades anuales; **f)** Autorizar  
11 gravámenes o prendas sobre bienes muebles, así como autorizar  
12 gravámenes o enajenaciones sobre inmuebles de la compañía; **g)** Acordar  
13 los aumentos, reducción o reintegros de capital social; **h)** Prorrogar o  
14 restringir el plazo de duración de la compañía; **i)** Reformar e interpretar  
15 los presentes estatutos; **j)** Disponer que se establezcan acciones contra los  
16 administradores en caso de ser estas necesarias; **k)** Autorizar al Presidente  
17 Ejecutivo el otorgamiento de poderes generales; **l)** Nombrar liquidadores  
18 cuando llegue el caso de hacerlo; **m)** Resolver toda controversia que por  
19 derecho propio le corresponda en su calidad de órgano supremo  
20 gubernativo de la compañía; y, **n)** Cumplir en fin, todas aquellas  
21 atribuciones que por estos estatutos o por mandato de la ley, le estuvieren  
22 asignadas.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO TERCERO: ACTAS DE JUNTAS.-** Las  
23 actas de las sesiones de Junta General podrán aprobarse con la misma  
24 reunión y serán firmadas por el Presidente Ejecutivo y el Secretario. Dichas  
25 actas serán escritas a máquina; en hojas móviles foliadas con numeración  
26 sucesiva y continua y rubricadas una por una por el Secretario.- **ARTÍCULO**  
27 **VIGÉSIMO CUARTO: DEL PRESIDENTE EJECUTIVO Y DEL DIRECTOR**  
28 **GENERAL: ATRIBUCIONES.-** El primer Presidente Ejecutivo y el primer

1 Director General serán designados en el contrato social de la compañía, y  
2 sus sucesores serán nombrados por la Junta General de Accionistas, de  
3 conformidad a las disposiciones de la ley de compañías; podrán ser o no  
4 ser accionistas de la compañía; durarán cinco años en su cargo y podrán  
5 ser indefinidamente reelegidos en caso que termine el plazo para el cual  
6 fueron elegidos, se prorrogarán sus funciones hasta que sean legalmente  
7 reemplazados o reelegidos, manteniendo incólume sus atribuciones. Son  
8 sus atribuciones: **a)** Ejercer la representación legal de la compañía de  
9 manera individual, tanto judicial como extrajudicial, con amplias  
10 atribuciones dentro el marco legal y estatutario; **b)** Convocar y presidir  
11 las reuniones de la Junta General; **c)** Suscribir los títulos de las acciones;  
12 **d)** Legalizar con su firma, conjuntamente con la del Secretario, las actas  
13 de las juntas generales; **e)** Presentar anualmente a la junta o cuando ésta  
14 lo solicite, un informe de las actividades y situación de la compañía; **y, f)**  
15 Ejercer las demás atribuciones y cumplir los deberes asignados a ellos en  
16 los estatutos sociales, así como cumplir las obligaciones señaladas para  
17 los administradores de la Ley de Compañías.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO**  
18 **QUINTO: PRÓRROGA DE FUNCIONES.-** En el evento de concluir el  
19 período para lo cual fueron elegidos los representantes y funcionarios de  
20 la compañía, continuarán en el cargo con todas las atribuciones y deberes  
21 hasta que la Junta General nombre a los reemplazantes, salvo los casos de  
22 destitución previstos en la Ley.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO SÉPTIMO:**  
23 **AUTORIZACIÓN DE NOMBRAMIENTOS.-** Los nombramientos de los  
24 funcionarios que corresponda hacer a la Junta General de Accionistas, los  
25 extenderá el Secretario de la Junta correspondiente.- **ARTÍCULO**  
26 **VIGÉSIMO SÉPTIMO: DEL COMISARIO.-** La Junta General nombrará un  
27 Comisario Principal y uno Suplente, con las funciones establecidas en la  
28 Ley de Compañías; durarán un año en sus funciones, pudiendo ser

1 indefinidamente reelegidos; su obligación principal será la de presentar a  
2 la Junta General Ordinaria, un informe sobre el estado económico y  
3 financiero de la compañía.- **ARTÍCULO VIGÉSIMO OCTAVO:**  
4 **DISOLUCIÓN DE LA COMPAÑÍA.-** La compañía se disolverá antes del  
5 tiempo previsto en estos estatutos cuando la Junta General de Accionistas  
6 así lo decida, en caso de pérdida del cincuenta por ciento o más del  
7 capital social y la totalidad de las reservas; o por fusión y en los demás  
8 casos establecidos en la Ley.- En caso de disolución anticipada la junta  
9 general nombrará un liquidador con las facultades que concede la ley.-  
10 **CAPÍTULO CUARTO.- DISPOSICIONES GENERALES.- ARTÍCULO**  
11 **TRIGÉSIMO: EJERCICIO ECONÓMICO.-** El ejercicio económico de la  
12 compañía será el del año calendario.- **ARTÍCULO TRIGÉSIMO PRIMERO:**  
13 **RESERVA LEGAL.-** Se asignará por lo menos, un diez por ciento de las  
14 utilidades líquidas de cada ejercicio económico para la constitución del  
15 fondo de reserva legal hasta que éste alcance por lo menos, el cincuenta  
16 por ciento del capital social.- **ARTÍCULO TRIGÉSIMO SEGUNDO:**  
17 **RESERVA ESPECIAL.-** Si acaso la compañía desea establecer una reserva  
18 especial, ésta deberá ser aprobada en Junta General, pudiendo el  
19 Presidente Ejecutivo, a pedido de la Junta, reglamentar todo lo referente  
20 a esta reserva.- **ARTÍCULO TRIGÉSIMO TERCERO: SUJECIÓN A LA**  
21 **LEY.-** En todo lo que no estuviere en los estatutos, se aplicarán las  
22 disposiciones de la Ley de Compañías, y otras en lo que fuere pertinente.-  
23 **ARTÍCULO TRIGÉSIMO CUARTO: IGUALDAD DE DERECHOS.-** Ninguno  
24 de los accionistas fundadores se reserva derecho personal alguno,  
25 premio, corretaje o beneficio especial, quedando prohibido la  
26 sindicalización de acciones.- **CLÁUSULA TERCERA.-DECLARACIÓN**  
27 **IURAMENTADA.-** Los accionistas fundadores de la compañía FLOCH  
28 CLEAN S.A. declaran bajo juramento lo siguiente: **Uno.-** Que han suscrito



1 un total de **OCHOCIENTAS ACCIONES**, ordinarias, nominativas e  
2 indivisibles, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de  
3 América cada una, de manera que el CAPITAL SUSCRITO con que se  
4 constituye la Compañía FLOCH CLEAN S.A., es de **OCHOCIENTOS**  
5 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$800.00)**, y  
6 pagado la totalidad de su valor nominal, comprometiéndose al depósito  
7 del capital en una Institución Financiera una vez inscrita, de acuerdo al  
8 siguiente detalle: **Luis Gabriel Flores Ochoa**, suscribe setecientas  
9 acciones, ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de  
10 un dólar de los Estados Unidos de América cada una y paga el valor total  
11 de cada una de ellas; y, **Jonathan Alberto Ochoa Granizo**, suscribe cien  
12 acciones, ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de  
13 un dólar de los Estados Unidos de América cada una y paga el valor total  
14 de cada una de ellas. **Dos.-** Los accionistas fundadores, en forma unánime  
15 acuerdan designar como **PRESIDENTE EJECUTIVO**, al señor **Luis Gabriel**  
16 **Flores Ochoa**, por el plazo de CINCO AÑOS y con los deberes, atribuciones  
17 y limitaciones que para cada cargo establece el presente Estatuto, y como  
18 **DIRECTOR GENERAL**, al señor **Jonathan Alberto Ochoa Granizo**, por el  
19 plazo de CINCO AÑOS y con los deberes, atribuciones y limitaciones que  
20 para cada cargo establece el presente Estatuto, por lo que conjuntamente  
21 con esta escritura se presentarán los pertinentes nombramientos para su  
22 inscripción y registro en el Registro Mercantil del cantón Babahoyo.-  
23 Firma Ilegible, Abogada Mercedes Beatriz Zamora Chusán, matrícula  
24 número cero nueve-dos mil diecisiete- ciento treinta y siete del Foro de  
25 Abogados, a quien desde ya se autoriza a realizar los actos que fueren  
26 pertinentes para la aprobación del presente trámite. Hasta aquí la minuta  
27 que queda elevada a escritura pública. Leída que fue esta escritura de  
28 principio a fin, por mí, la Notaria, en alta voz a los comparecientes, éstos



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS  
**ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES**  
OFICINA: GUAYAQUIL

**FECHA DE RESERVACIÓN:** 22/09/2017 12:00 AM  
**NÚMERO DE RESERVA:** 7779300  
**TIPO DE RESERVA:** CONSTITUCIÓN  
**RESERVANTE:** 0920372018 ZAMORA CHUSAN MERCEDES

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

**NOMBRE PROPUESTO: FLOCH CLEAN S.A.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA:	N81	ACTIVIDADES DE SERVICIOS A EDIFICIOS Y PAISAJISMO.
OPERACION PRINCIPAL	N8121.00	LIMPIEZA GENERAL (NO ESPECIALIZADA) DE TODO TIPO DE EDIFICIOS, ESTUDIOS PROFESIONALES, LOCALES COMERCIALES, PROFESIONALES Y EDIFICIOS CON MÚLTIPLES UNIDADES RESIDENCIALES COMO: OFICINAS, CASAS Y DEPARTAMENTOS, FÁBRICAS, ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES E INSTITUCIONES. ESTAS ACTIVIDADES CONSISTEN SOBRE TODO EN LA LIMPIEZA DE INTERIORES, AUNQUE PUEDEN ABARCAR LA LIMPIEZA DE ZONAS EXTERIORES CONEXAS, COMO VENTANAS Y PASADIZOS.
OPERACION COMPLEMENTARIA	N8129.11	ACTIVIDADES DE LIMPIEZA EXTERIOR DE EDIFICIOS DE TODO TIPO, COMO OFICINAS, FÁBRICAS, ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES, INSTITUCIONES Y OTROS LOCALES COMERCIALES, PROFESIONALES Y EDIFICIOS CON MÚLTIPLES UNIDADES RESIDENCIALES (MULTIFAMILIARES).
OPERACION COMPLEMENTARIA	N8129.12	ACTIVIDADES DE LIMPIEZA ESPECIALIZADA DE EDIFICIOS, COMO LIMPIEZA DE VENTANAS, LIMPIEZA DE CHIMENEAS Y HOGARES DE CHIMENEA, HORNOS, INCINERADORES, LIMPIEZA DE MAQUINARIA INDUSTRIAL, CALDERAS, CONDUCTOS DE VENTILACIÓN, EXTRACTORES DE AIRE, ACTIVIDADES DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIONES INDUSTRIALES
ETAPAS DE LA ACTIVIDAD		PRODUCCIÓN DE BIENES, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESA, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN

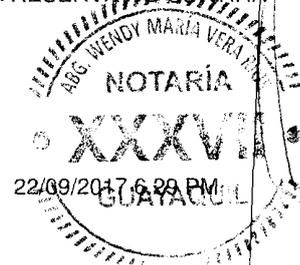
ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 08/11/2017 12:00 AM

**RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.**

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.



*L. Merino*

AB. KATHERINE MERINO ESPINOZA  
SECRETARIO GENERAL

ABG WENDY MAURA VERA  
NOTARIA  
XXXVI  
GUAYACUIL  
22/09/2017 6:29 PM

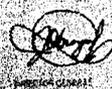

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 091722498-2

CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**OCHOA GRANIZO JONATHAN ALBERTO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS MILAGRO**  
 FECHA DE NACIMIENTO 1990-08-31  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR V3333V2222  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE OCHOA CHACON JUAN ALBERTO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GRANIZO CORTEZ SUSANA PATRICIA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MILAGRO 2017-06-28  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2027-06-28




DIRECTOR GENERAL Jefa del Registro


**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES GENERALES ZONA 4  
 2 DE ABRIL 2017

**045** JUNTA No. **045 - 041** NUMERO **0917224982** CÉDULA

**OCHOA GRANIZO JONATHAN ALBERTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 4  
 MILAGRO CANTÓN ZONA 8  
 MILAGRO PARROQUIA




De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE que la fotocopia que antecede es igual al documento original que me fue exhibido

Guayaquil,



25 SEP 2017  
  
**ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS**  
 NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SÉPTIMA DE GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CIUDADANÍA

FORMA DE CIUDADANÍA  
 NOMBRES Y NOMBRES  
**FLORES OCHOA LUIS GABRIEL**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS MILAGRO**

FECHA DE NACIMIENTO: **1991-10-07**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **M**  
 ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

Nº: **092298416-6**




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CIUDADANÍA

FORMA DE CIUDADANÍA  
 NOMBRES Y NOMBRES  
**OCHOA SALAZAR ELENA ROSARIO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**LA TRONCAL**

FECHA DE NACIMIENTO: **2015-03-10**  
 FECHA DE EXTRACCIÓN: **2025-05-10**

Nº: **E333311222**





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CIUDADANÍA

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

**057** SUJETA No  
**057 - 040** NÚMERO  
**0922984166** CÉDULA

**FLORES OCHOA LUIS GABRIEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS** PROVINCIA  
**MILAGRO** CANTÓN  
**MILAGRO** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 4**  
**ZONA: 1**




De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, DOY FE que la fotocopia que antecede es igual al documento original que me fue exhibido

Guayaquil,

25 SEP 2017



*Wendy María Vera Ríos*  
 NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0917224982

**Nombres del ciudadano:** OCHOA GRANIZO JONATHAN ALBERTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/MILAGRO/MILAGRO

**Fecha de nacimiento:** 31 DE AGOSTO DE 1990

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** OCHOA CHACÓN JUAN ALBERTO

**Nombres de la madre:** GRANIZO CORTEZ SUSANA PATRICIA

**Fecha de expedición:** 28 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

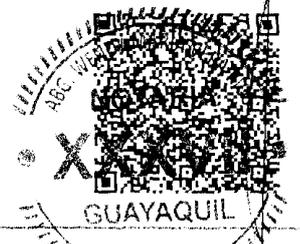
N° de certificado: 175-056-74472



175-056-74472

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0917224982

**Nombre:** OCHOA GRANIZO JONATHAN ALBERTO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 171-056-74474



171-056-74474



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 0922984166**Nombres del ciudadano:** FLORES OCHOA LUIS GABRIEL**Condición del cedulado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/MILAGRO/MILAGRO**Fecha de nacimiento:** 7 DE OCTUBRE DE 1991**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** SUPERIOR**Profesión:** ESTUDIANTE**Estado Civil:** SOLTERO**Cónyuge:** No Registra**Fecha de Matrimonio:** No Registra**Nombres del padre:** FLORES G RAMON GABRIEL**Nombres de la madre:** OCHOA SALAZAR ELENA ROSARIO**Fecha de expedición:** 10 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2017

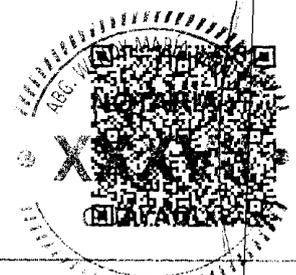
Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 176-056-74508



176-056-74508

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0922984166

**Nombre:** FLORES OCHOA LUIS GABRIEL

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

### 1. Infor

Información certificada a la fecha: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 178-056-74512



178-056-74512



**AB. WENDY MARIA VERA RIOS  
NOTARIA TITULAR TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**



1 la aprueban y se ratifican en todas sus partes, firmando conmigo en  
2 unidad de acto.- Doy fe.-

3  
4   
5  
6 **Luis Gabriel Flores Ochoa**  
7 **C.C. 0922984166**

8  
9  
10   
11 **Jonathan Alberto Ochoa Granizo**  
12 **C.C. 0917224982**

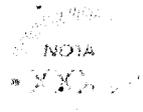
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

  
**AB. WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**





Se otorgó ante mí, ABOGADA WENDY MARÍA VERA RÍOS, Mgs., NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, y en fe de ello, confiero ésta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA FLOCH CLEAN S.A., la misma que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el mismo día de su otorgamiento. Doy fe.-



*Wendy María Vera Ríos*

ABG. WENDY MARIA VERA RÍOS,  
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA  
CANTÓN GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Babahoyo

TRÁMITE NÚMERO: 1013

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN BABAHOYO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

NÚMERO DE REPERTORIO:	719
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	03/10/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	47
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

### 2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

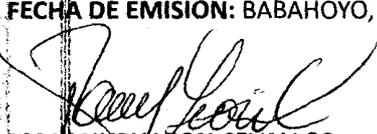
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA
DATOS NOTARÍA:	NOTARÍA TRIGESIMA SEPTIMA /GUAYAQUIL /25/09/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	FLOCH CLEAN S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	BABAHOYO

### 3. DATOS ADICIONALES:

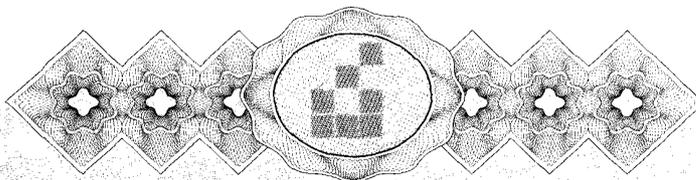
NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: BABAHOYO, A 3 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2017

  
TAMY NURY LEÓN CEVALLOS  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN BABAHOYO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 10 DE AGOSTO 1527 Y RUCAURTE PISO 2



DOCUMENTACION Y ARCHIVO  
INTELIGENCIA DE LAS FUERZAS DE GUAYASQUIN

11 OCT 2017

RECIBIDO

Hora: 12:00 JMN



Factura: 003-003-000008489



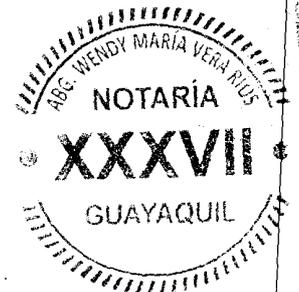
20170901037P06524

NOTARIO(A) WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:	20170901037P06524					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>						
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES						
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (16:13)					
<b>ES</b>						
<b>OTORGADO POR</b>						
Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
LORES OCHOA LUIS GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922984166	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
OCHOA GRANIZO JONATHAN ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0917224982	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
<b>A FAVOR DE</b>						
Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Provincia	Cantón		Parroquia			
	GUAYAQUIL		9 DE OCTUBRE			
N° DOCUMENTO:						
OBSERVACIONES:						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	800.00					

N° TRAMITE: 719-3-0041-17  
DOCUMENTO: Escritura  
05/10/17 214

NOTARIO(A) WENDY MARÍA VERA RÍOS  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



714473 25



**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

**FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA**

RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL: <i>Flech Clean S.A</i>		
EXPEDIENTE:	RUC:	NACIONALIDAD: <i>ecuatoriana</i>
NOMBRE COMERCIAL:		
DOMICILIO LEGAL		
PROVINCIA: <i>Los Ríos</i>	CANTÓN: <i>Babahoyo</i>	CIUDAD: <i>Babahoyo</i>
DOMICILIO POSTAL		
PROVINCIA: <i>Los Ríos</i>	CANTÓN: <i>Babahoyo</i>	CIUDAD: <i>Babahoyo</i>
PARROQUIA:	BARRIO:	CIUDADELA:
CALLE: <i>Av. Ponce Luque</i>	NÚMERO: <i>SIN</i>	INTERSECCIÓN/MANZANA: <i>Calle C</i>
CONJUNTO:	BLOQUE:	KM.:
CAMINO:	EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:	OFICINA No.:
CASILLERO POSTAL:	TELÉFONO 1:	TELÉFONO 2:
SITIO WEB:	CORREO ELECTRÓNICO 1: <i>wisdomsodho@zohoc.com</i>	CORREO ELECTRÓNICO 2:
CELULAR: <i>0990166598</i>	FAX:	
REFERENCIA UBICACIÓN: <i>Diagonal al Minimax Cet</i>		
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL: <i>Los Gabriel Flores Cdaca</i>		
NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA: <i>0922984166</i>		

amento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a  
 riguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido  
 esponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.



Nº TRAMITE: 71813-0041-17 05/10/17 1.8.1  
 DOCUMENTO: Formulario de actualización de datos

*[Handwritten Signature]*  
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

RECEBIDO

formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.

DOCUMENTACIÓN 3 6-UNIVOCAL-078  
 INSTITUCIÓN DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR

VA-01.2.1.4-F1

11 OCT 2017

RECIBIDO

Hora: *12:30* J.M.