



Quito, 17 de marzo de 2018

Señores Accionistas

CORE-CONSULTORA S.A.

Presente.-

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General, a continuación pongo a su consideración mi informe correspondiente al ejercicio económico 2017.

1.1 Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2017.

La empresa Core-Consultora S.A, se inició en Ecuador a finales del año 2017, específicamente en el último trimestre y de acuerdo con los objetivos planteados por los accionistas, se cumplió de manera satisfactoria con los objetivos, identificando oportunidades de mejora y de crecimiento en el país proyectados para el año 2018 y que se esperan seguir cumpliendo.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Gerencia, ha dado cumplimiento a todas las disposiciones y requerimientos que se han impartido desde la Junta General de Socios.

1.3 Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No se presentaron hechos extraordinarios en el ejercicio del año 2017, se dio cumplimiento a todos los requerimientos y solicitudes de la Junta General de accionistas, así como se cumplieron las obligaciones con todos los organismos de control del Estado, para el buen funcionamiento de la empresa.

1.4 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La situación de la empresa al cierre del año fiscal 2017 es saludable, a pesar de no tener inversión en Activos y de haber iniciado labores en el último trimestre del año, el volumen de ventas fue satisfactorio, logrando iniciar el proyecto con unos ingresos de \$156.548.00 representados en el fortalecimiento de la relación comercial con el cliente CPVEN.

Debido a que se está iniciando la gestión comercial y la penetración en el mercado empresarial ecuatoriano, no contamos en el año 2017 con un número de trabajadores elevado, tampoco tenemos mano de obra local que nos reporte mayores gastos y costes fijos para la operación, por esta razón el porcentaje de costes sobre los ingresos es elevado debido a que se debe contratar mano de obra externa. El coste de operación representa el 80.34% de los ingresos.

Avenida Calle 100 No. 16 – 66 OF 502 PH, Edificio ARCH, Tel: 7037215 – 6912632

Bogotá- Colombia

Antonio Sánchez OE 9ª y Rodrigo Muriel, Edificio Arqués Piso 2. Urbanización Iñaquito Alto. Tel: 02-6012097
Quito-Ecuador

No es posible comparar los resultados obtenidos en el año 2017, debido a que la empresa se inicia en octubre de 2017, sin embargo el resultado es satisfactorio y se espera que para el año 2018 se incrementen los ingresos en un 15%, así como se espera la generación de nuevas plazas laborales que benefician al país, la sociedad ecuatoriana y su economía.

Se espera trabajar sobre presupuestos de ventas y de gastos que conduzcan a la compañía por un camino de beneficios, que redunden en la recuperación de las inversiones de sus socios y de su buen estado financiero.

1.5 Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Se propone que las utilidades de la compañía, sean reinvertidas en la compañía con el fin de que se siga avanzando y creciendo en el largo plazo.

1.6 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Las recomendaciones que se hacen a la Junta General de Accionistas de la empresa CORE-CONSULTORA S.A., están encaminadas a la gestión comercial y a la penetración en el mercado, se deben tener políticas de crecimiento en ingresos así como políticas administrativas y operativas que generen beneficios para la compañía, así como también generen beneficios para la economía del país, generación de empleo con responsabilidad social.

Es importante, dar cumplimiento a todos los requerimientos y procedimientos establecidos por el estado a través de los organismos de control, en pro de la salud financiera, administrativa y operativa de la empresa.

También, se recomienda, estructurar de manera eficiente todos los departamentos de la empresa así como los niveles de reporte, en busca de una mejora en la calidad de los servicios que se ofrecen y de una eficiencia operativa que redunde en beneficios para la empresa, de sus socios, trabajadores y proveedores.

Muy atentamente,



ANGELA LILIANA BARRETO GUARIN
Gerente General