

DOCUMENTO

Av. Juan Tanca Marengo y Av. Agustín
Freire, Edif. Esquinero N.E. frente a Kerámico
Piso.: 1-2-3 * PBX: 2240015
info@terrabilienes.com
1-800-Terrabilienes
www.terrabilienes.com



GUAYAQUIL, 25 DE FEBRERO DEL 2011

SEÑORES:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
CIUDAD.-

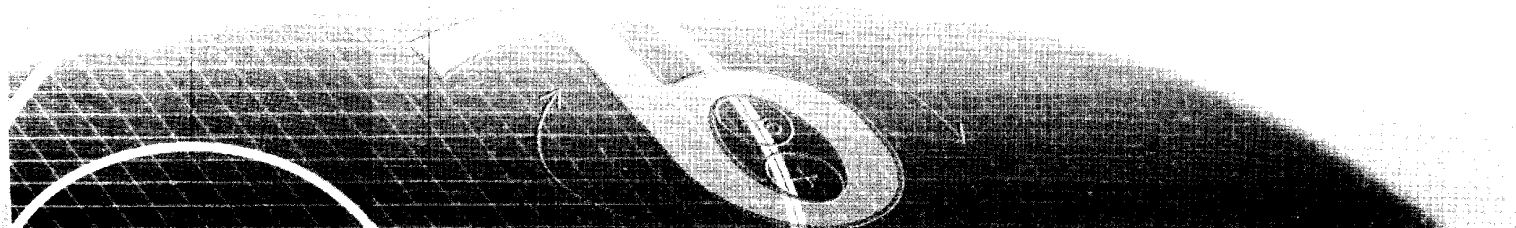
Yo, Elvira Maria Ortega Maldonado, con C.I. 090398252-8, Representante Legal de la
Compañía INMOBILIARIA TERRABIENES S.A. con Ruc 0991306668001 y cuyo
expediente 71429 ; comunico a ustedes que no hemos podido completar la
documentación de la accionista extranjera:

ABP CORP (AMERICAN BUSSINES PROMOTERS).

Por lo que solicito se la declare remisa hasta poder completar dichos documentos.

Atentamente.


Ing. Elvira Ortega Maldonado
Gerente General
C.I. 090398252-8



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991306668001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 10/01/1995

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA HERRADURA Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO
Número: 1-2-3 Intersección: AV. AGUSTIN FREIRE Referencia: FRENTE A KERAMIKOS Manzana: 10 Piso: 2 Oficina: 1 Teléfono
Trabajo: 042240015 Fax: 042240355

Nº. ESTABLECIMIENTO: 002

ESTADO CERRADO

FEC. INICIO ACT. 23/09/2009

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE: 14/10/2010

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: S/N Intersección: AV.
AGUSTIN FREIRE Referencia: ATRAS DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES Edificio: C.COMERCIAL DICENTRO Oficina:
LOCAL 27 Kilómetro: 1.5 Teléfono De Referencia: 042621661



DELEGADO DEL R.U.C.
Ochoa Rivadeneira Milton G.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MGOR070408

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 03/02/2011 15:10:06

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 0991306668001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: ORTEGA MALDONADO ELVIRA MARIA
CONTADOR: NAVARRETE MUÑOZ OLGA SOLANGE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 10/01/1995 FEC. CONSTITUCION: 10/01/1995
FEC. INSCRIPCION: 04/05/1995 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 03/02/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA HERRADURA Calle: AV. JUAN TANCA
MARENGO Número: 1-2-3 Intersección: AV. AGUSTIN FREIRE Manzana: 10 Piso: 2 Oficina: 1 Referencia ubicación:
FRENTE A KERAMIKOS Telefono Trabajo: 042240015 Fax: 042240355

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 1
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 1



DELEGADO DEL R.U.C.
Ochoa Rivadeneira Milton G.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MGOR070408

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 03/02/2011 15:10:06

INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.

Guayaquil, 14 de septiembre del 2010

Señora Ingeniera
Elvira María Ortega Maldonado de Arosemena
Ciudad

De mis consideraciones:

Tengo a bien comunicarle que el Directorio de la compañía Inmobiliaria Terrabienes S. A., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla a usted Gerente General de la compañía, por el plazo de cinco años.

De conformidad con el Artículo Trigésimo Quinto del Estatuto Social vigente, corresponde a usted como Gerente General, entre otras, las siguientes facultades y atribuciones:

- a. Representar legal, judicial y extrajudicialmente a la compañía de manera individual o conjunta con el Presidente Ejecutivo.
- b. Administrar a la compañía, dirigir sus negocios y operaciones y realizar todos los actos o contratos que fueren necesarios para el cumplimiento de su objeto social, de las resoluciones de la Junta General, del Directorio, del Comité Ejecutivo; y, en general, para la buena marcha de la compañía, sujetándose a los requisitos y limitaciones que le imponen la Ley y el presente Estatuto.
- c. Comprar o vender inmuebles y, en general, intervenir en todo acto o contrato relativo a esta clase de bienes que implique transferencia de dominio o gravamen sobre ellos, previa autorización del Directorio.
- d. Las facultades necesarias para el buen manejo y administración de la compañía, y todas las atribuciones y deberes determinados en la ley para los administradores; y, que el Estatuto no haya otorgado a otro funcionario u organismo, así como las demás que le determine el Directorio y el Comité Ejecutivo.

La compañía Inmobiliaria Terrabienes S. A., se constituyó bajo la denominación de Ostage S. A., mediante Escritura Pública autorizada por el Notario Vigésimo Tercero del cantón Guayaquil, Ab. Mario Baquerizo González, el 14 de diciembre de 1994, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 10 de enero de 1995. La compañía reformó integralmente su Estatuto Social mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Décimo Tercero del cantón Guayaquil, el 26 de octubre del 2004, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 18 de enero del 2005.

Augurándole éxito en el desempeño de sus funciones, suscribo

Ab. Fabián Ortega Trujillo
Presidente Ejecutivo Alterno
Inmobiliaria Terrabienes S. A.

Acepto el cargo de Gerente General
Guayaquil, 14 de septiembre del 2010

Ing. Elvira María Ortega Maldonado de Arosemena
C.C. N°0903982528

NUMERO DE REPERTORIO: 46.033
FECHA DE REPERTORIO: 15/Sep/2010
HORA DE REPERTORIO: 16:31

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha quince de Septiembre del dos mil diez, queda inscrito el Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.**, a favor de **ELVIRA MARIA ORTEGA MALDONADO DE AROSEMENA**, a foja 98.777, Registro Mercantil número 17.745.

ORDEN: 46033



S

REVISADO POR:

A handwritten signature in cursive script, appearing to be 'Ce'.



REGISTRO

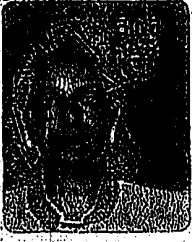
AB. ZOILA CEDENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CIUDADANÍA No 090398252-B

ORTEGA MALDONADO ELVIRA MARIA
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
30 AGOSTO 1951
005 0158 07646 F
GUAYAS GUAYAQUIL
"CARBO" /CONCEPCION/ 1951

Elvira Ortega Maldonado



ECUATORIANA***** V3334V4224

CASADO JOSE ARBENENA
SUPERIOR ING.COMERCIAL
ENRIQUETA ORTEGA
MARIA MALDONADO
GUAYAQUIL 01/04/2008
01/04/2015

REN 0362598
Gys



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

35-0015 0903982528
DUEÑO CEDULA
ORTEGA MALDONADO ELVIRA MARIA

SAMBORONDON
CANTON
LA PUENTEILLA
ZONA

Elvira Ortega Maldonado
P. PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales
2009

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS