

NOMBRE ENTIDAD CONTROLADORA:	INMOBILIARIA TERRABIENES S.A.		
DIRECCION COMERCIAL MATRIZ:	AV. JUAN TANCA MARENGO Y AGUSTIN FREIRE	P	POSITIVO
NOMBRE EMPRESAS CONSOLIDADAS:	INMOSILIARIA TERRABIENES S.A.	N	NEGATIVO
	TERRAHOGAR 8.A.	В	POSITIVO O NEGATI
		-	
PERIODO:	2010		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

NORESOS NORE	7,113,187.85 1,738,210,41 2,488,463.1 708,283.81 1,118,707.84 1,080,882.4
VENTA DE BIENES 4101 PRESTACION DE SERVICIOS 4102 CONTRATOS DE CONSTRUCCION 4103 SUBVENCIONES DEL GORIERNO 4104 REGALÍAS 4105 INTERESES 4106 DIVIDENDOS 4107 O LIPOS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 4108 O DESCUENTO EN VENTAS 4109 O DEVOLUÇIONES EN VENTAS 4110 O DEVOLUÇIONES EN VENTAS 4110 O DEVOLUÇIONES EN VENTAS 4110 O DESCUENTO EN PRODUCTO 4111 O OTRAS REFAIAS COMERCIALES 4112	1,738,219.44 2,488,483.1 708,283.87 1,118,707.86
PRESTACION DE SERVICIOS 4102 CONTRATOS DE CONSTRUCCION 4103 SUBVENCIONES DEL GOBIERNO 4104 REGALÍAS 4105 INTERESES 4106 DIVIDENDOS 4107 CI ROS INCRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 4108 () DESCUENTO EN VENTAS 4109 () DESCUENTO EN VENTAS 4109 () DESCUENTO EN PRODUCTO 4110 () OTRAS REFAIAS COMERCIALES 4111	2,488,483.11 708,253.81 1,112,707.94
CONTRATOS DE CONSTRUCCION 4103	1,119,707.9
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	1,119,707.9
INTERESES	
DIVIDENDOS	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 4108 A) DESCUENTO EN VENTAS 4109 C) DELVOLUCIONES EN VENTAS 4110 () BOMIFICACIÓN EN PRODUCTO 4111 () OTRAS REBAJAS COMERCIALES 4112	
A) DESCRIPTO EN VENTAS 4100 C) DELVOLUCIONES EN VENTAS 4110 () BOMIFICACIÓN EN PRODUCTO 4111 () OTRAS REFAJAS COMERCIALES 4112	1,080,882.4
61 DE VOLUCIONES EN VENTAS	
() BOWE ICACIÓN EN PRODUCTO 4111 () OTRAS REHAJAS COMERCIALES 4112	
() OTRAS REFAMS COMERCIALES 4112	
COSTO DE VENTAS Y PRODICCIÓN 51	
	2,230,244.11
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS 6101	1,847,435.7
(S) INVENTARIO INICIAL DE RIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO 510101	
(*) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO 510102	1,672,824.1
(*) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO 510103 (*) IMPORTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO 510104	
And the same of th	
(4) INVENTARIO INICAL DE MATERIA PRIMA \$10105 (4) COMPRAS NETAGLOCALES DE MATERIA PRIMA \$10106	
(1) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA 510107	
CUNVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA 510108	
113 INIVENTABLO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 510109	
SINVENTAPIO FINAL OF FRODUCTOS EN PROCESO 510110	
INJUNITARIO INICIAI, PRODUCTOS TERMINADOS 510111	327,631.5
DINVENTAPIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 510112	(53,210.8
14 MANO DE OBRA DIRECTA 6102	
SHELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES 510201	
GARTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS 510202 +	
CUIT DOS Y 9 FILE ICIOS SOCIALES 510301	
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS 510302	
(1) COSTOS INDIRECTOS DE FARRICACION 8194	392,808,4
DEDGE CIACION PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 510401	
DEFIRECIACIÓN DE ACTIVOS BIOLOGICOS 510402	
SETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO 510403	
LELGTO VALOR VETO DE REALIZACION DE INVENTARIOS 510404	
GASTO POR GARANTIAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS 510405	
MANTENIAUPINTO Y REPARACIONES 510406 SUMINIC/POS MATERIALES Y REPUBSTOS 510407	
	35,525.6
310400	347,282.9
GANANCIA BHITTA 42	4,882,843,67
OTROS INCRESOS 43	
1	
DIMOCADOS 4301	
DIMIDICADOS	
DIMECUNOS 4301 MILERE SES CHIANCIEROS 4302 GATIANCIA DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL METODO DE PART 4303 VALUACION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304	
DIMIDICADOS	
DIVIDICATION 4301 #ITED CLO FINANCIEROS 4302 GAZIANCIA DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL METODO DE PART 4303 ZALIDACION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304 OTRAS DE PIDAS 4305	3 750 274 4
DIMEDIATION	3,750,37 6.9 °
DIMEDIAL	NOTRATIVOS
DIVIDENTING 1997	2,624,936.8
DIVIDENTING 19 19 19 19 19 19 19 1	NOTRATIVOS
DIVIDENTIAS 4301 PUTENT TS FUNDACIEROS 4301 PUTENT TS FUNDACIEROS 4302 CAPIANCIEROS 4302 CAPIANCIEROS 4303 VALUACIGO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304 OTRACE EN 1935 4305 CASTOS 520 CASTOS 520 566,328.69 5202 STEEDOS, STUARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES 52010 514,391,33 52020 DE METEROS SOCIAL SE EINDEMNIZACIONES 520102 520202 DE METEROS SOCIAL SE EINDEMNIZACIONES 520103 31,737.85 520201	2,624,936.8
DIVIDENTING 19 19 19 19 19 19 19 1	2,624,936.8 742,089.6
DIMOCUDOS	2,624,936.87 742,089.61 52,064.14 43,831.81
DIMOCUDOS	2,624,936.8 742,089.6 52,064.14
DIMIDENTISE 11/14/01/1905 4301 RUTEN 15 FUNANCIEROS 4302 CAPIANCIA DE ROSCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL METODO DE PART 4303 4304 4305 4305 4306 4306 51845 51945 4305 5205 5205 5306 5206 5206 5306 5207 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 5306 5208 5306 53006 5208 53007 53007 53007 53007 53007 53007 53007 53007 53007 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53007 53008 53007 53008 53007 53008 53008 53007 53008 53008 53008 53008 53008 53007 53008 53008	2,624,936.8 742,089.6 742,089.6 52,964.1 43,931.8 1,088,010.8
DIVIDENTION 1	2,624,936.8 2,624,936.8 742,088.6 52,044.1 43,931.8 1,088,010.8 110,486.6
DIMOCUROS 4301	2,624,936.8 742,089.6 742,089.6 52,964.1 43,931.8 1,088,010.8
DIMERUNGS 4301 4302 4302 4302 4302 4302 4303 4304 4305 4304 4305 4304 4305 43	2,624,936.8 2,624,936.8 742,088.6 52,044.1 43,931.8 1,088,010.8 110,486.6
DIMIDICUIDOS 4301 RUTER 15 FUNANCIEROS 4302 CAPIANCIA DE ROSCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL METODO DE PART VALUACIAM DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304 OTRAS DE PUNAS 4305 CASTOS 5201 CASTOS 5201 SECONDA DE PORTA 640,325,89 SECONDA DE VENTA 640,325,89	2,624,936.8 2,624,936.8 742,088.6 52,044.1 43,931.8 1,088,010.8 110,486.6
DIVIDENTISE FUNDAMENTOS FINANCIEROS 4301 RELECTOR ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL METODO DE PART 4303 VALUMARIAM DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304 OLRES DE FUNAS 4305 A305 A306	2,624,936.8 742,088.6 742,088.6 52,044.1 43,931.8 1,086,010.8
DIVIDENTISE FUNDAMENTOS FINANCIEROS 4301 RELECTOR ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL METODO DE PART 4303 VALUMARIAM DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304 OLRES DE FUNAS 4305 A305 A306	2,624,936.8 742,089.6 52,064.1 43,931.0 1,098,010.8 110,469.6 114,196.6
DIVIDENTISE FUND 15	2,624,936.8 742,089.6 742,089.6 52,044.1 43,931.8 1,098,010.8 110,485.6 114,196.6
DIVIDENTISE FUNDACIEROS 4301 REFERENCIA DE PARTICIPA SE FUNDACIEROS 4302 CAPITALISMO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS 4304 CARCES DE PLAS 4305 CASTOS	2,624,936.8 742,089.6 742,089.6 52,044.1 43,931.8 1,098,010.8 110,485.6 114,196.6
DIMPORTUDES	2,624,936.8 2,624,936.8 742,088.6 52,044.1 43,931.8 1,088,010.8 110,486.6
DIMPORTUDES	2,624,936.81 742,089.61 52,044.11 43,931.81 1,088,010.81 110,486.61 114,196.61
DIVIDED 155 EPHANCIEROS	2,624,936.8 742,089.6 742,089.6 52,044.1 43,931.8 1,086,010.8 110,488.6 114,196.6 29,622.8



			CODIGO	VALOR US\$
DEPRECIACIONES:	520121	-	520221	28,275.64
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012101		52022101	28,278.64
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	52012102		52022102	
AMORTIZACIONES: INTANGIBLES	520122 52012201		520222 52022201	-
OTROS ACTIVOS	52012201		52022201	
GASTO DETERIORO:	520123		520223	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012301	·	52022301	
INVENTARIOS	52012302		52022302	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	52012303		52022303	
INTANG(BLES	52012304		52022304	
CUENTAS POR COBRAR	52012305		52022305	
OTPOS ACTIVOS	52012306		52022306	
GAS TOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACION EN EL PROCESO DE	520124		520224	
MANO DE OERA MATERIALES	52012401 52012402		52022401 52022402	
COSTOG DE PRODUCCION	52012403		52022402	-
GASTO FOR REESTRUCTURACION	520125		520225	
VALOR NETO DE REALIZACION DE INVENTARIOS	520126		520226	
OTROS GASTOS	520127		520227	169,946.29
GASTOS FINANCIEROS			8203	596,977,44
INTERESES				428,244.72
COMINIONES			520302	26,308.31
GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS			520303	
DIFL RENGIA EN CAMBIO DIFUG GASTOS FINANCIEROS			520304 520305	148,424.41
77.47 (3.1345) (371.1 [15-140] (15-40)			520303	140,424.41
OTPOS CASTOS			5204	32,136.81
OTROS GASTOS PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS			520401	42,146.01
OLS D.			520402	32,138.91
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A	LA RENTA DE	OPERACIONES CON	60	1,132,588.76
CARTICIPACIÓN TRAUAJADORES			81	187,163.36
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPLIESTOS			62	945,403.40
40 (40)				265,147.86
MADUESTA, A LA CANANCIA			63 64	680,255.54
GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS				000,200.04
and a second control of the second control o			71	
PANIAGOS FOR OFFIACIONES DISCONTINUADAS				
GASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS				
ganancia (pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a	73	-		
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	74			
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	76			
IMPUESTO A LA GANANCIA	76			
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS				
			77	
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO			79	680,255.54
OTRO RESULTADO INTEGRAL				
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	61			
DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSIÓN				
VALUACION DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA				
GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS				
REVERSION DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO				
PARTICIPACION DE OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS				
IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL				
OTROS (DETALLAR EN NOTAS)	8108			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO				PAR 022
REGULTADO INTEGRAL TOTAL DEL ANO			82	680,255.54
GANANGIA POR ACCION:		Ψ,	90	-
Ganancia por acción básica				
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas				
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas				
Ganancia por acción diluida				
Ganancia por acción diluida en operaciones continuadas			900201	
Ganancia por acción diluida en operaciones discontinuadas			900202	
LITH IPAD A REMARKED IN INFARMATION				
UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)				

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ESTÁN ELABORADOS SAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA REPRESENTANTE L

IRMA CONTADOR IOMBRE: 064 NAWARYCE NEWS IUC: 092499444001 REGISTROS DE SOCIEDADES

2 3 MAY 2011 E

Angel Carrera B.

GUNYAQUIL