

71426

ESTADOS FINANCIEROS

GRAYDON S. A.

**Por el Año Terminado al 31 de Diciembre del 2010
Con el Informe de los Auditores Independientes**



*Recibido
02/04/2014*



GRAYDON S.A.

ÍNDICE

CONTENIDO PÁGINA No

Informe de los Auditores Independientes	3-4
Estados Financieros	
Balance General Activo	5
Balance General Pasivo y Patrimonio	6
Estado de Pérdidas y Ganancias	7
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	8
Estado de Flujo de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10-16

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas de
GRAYDON S. A.**

Ciudad.-

Hemos Auditado el Balance General adjunto de **GRAYDON S. A.** Al 31 de Diciembre del 2010, el Estado de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y por consiguiente los cambios en la situación financiera por el período comprendido entre el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2010.

Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía siendo responsabilidad de los auditores, expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros, basados en un examen de auditoría.

Esta revisión de auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea previamente planificada y luego realizada, para obtener una certeza razonable de si los Estados Financieros, no contienen errores que se consideren importantes. Una auditoría debe incluir los siguientes aspectos:

- Un examen a partir de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.
- Una evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración y;
- Una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

Por lo anteriormente expuesto, consideramos que la auditoría efectuada proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, La Empresa GRAYDON S.A., Ha contratado Nuestros servicios de manera extemporánea referente al Art. 321 de los plazos que ordena presentar la Superintendencia de Compañías sobre los Estados Financieros arriba indicados, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de GRAYDON S.A.

AUDITASA S. A.

AUDITORES TÉCNICOS ASOCIADOS S. A. (AUDITASA)
AUDITORIA, ADMINISTRACIÓN, CONTABILIDAD, FINANZAS, FIJACION DE PRECIOS

Los resultados de sus operaciones y el Estado de Flujo de Efectivo por el período comprendido en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, y en concordancia con las Normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador.

Tal como se expresa en las notas y anexos, en los Estados Financieros que se adjuntan al presente.

Guayaquil, 31 de Agosto del 2011.

AUDITASA S.A.

Auditasa

SC-RNAE No 2-319



"AUDITASA"
Audidores Técnicos Asociados S. A.
Katty Montenegro Q.
C.P.A. Katty Montenegro Q.
GERENTE

CPA.KATTY MONTENEGRO Q.
GERENTE GENERAL

GRAYDON S. A.
BALANCE GENERAL ACTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en Dólares)

ACTIVO	NOTAS	2010
CORRIENTE		
Caja - Bancos	3	67.038,88
Cuentas y Documentos por Cobrar	4	414.257,70
Crédito Tributario	5	45.140,85
Inventarios	6	<u>18.753,00</u>
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		545.190,43
ACTIVO FIJO	7	
Terrenos		527.397,39
Edificios		60.049,53
Equipos de Computacion		44.633,74
Maquinarias y Equipos		209.985,54
Muebles y Enseres		13.473,98
Vehiculos		173.029,62
Obras en Proceso		6.706,87
Otros Activos		1.925.744,42
- Depreciación De Activo Fijo		<u>-1.395.414,32</u>
TOTAL DEL ACTIVO FIJO		1.565.606,77
ACTIVO A LARGO PLAZO	8	
Otras Cuentas por Cobrar a Cias. Relacionadas		721.217,43
TOTAL DE ACTIVO A LARGO PLAZO		<u>721.217,43</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u><u>2.832.014,63</u></u>

GRAYDON S. A.
BALANCE GENERAL PASIVO Y PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en Dólares)

PASIVO CORRIENTE	NOTAS	2010
Cuentas y Documentos por Pagar	9	425.291,83
Provisiones y Beneficios Sociales	10	<u>178.917,15</u>
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		604.208,98
TOTAL PASIVO		604.208,98
PATRIMONIO DE ACCIONISTAS		
Capital Social	11	1.000,00
Otras Reservas		1.424.358,57
Resultados Ejercicios Anteriores		516.620,67
Resultado del Ejercicio		<u>285.826,41</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		2.227.805,65
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>2.832.014,63</u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

GRAYDON S.A
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en Dólares)

INGRESOS:	2010
VENTAS	3.144.818,85
BONIFICACION VTA. BANANO	<u>282.669,73</u>
VENTAS BRUTAS	3.427.488,58
COSTO DE VENTAS	<u>2.898.130,85</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	529.357,73
GASTOS OPERACIONALES	<u>81.002,56</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	81.002,56
UTILIDAD EL EJERCICIO	<u>448.355,15</u>
15% Participación de Trabajadores	67.253,29
RESULTADO ANT. DE IMP. A LA RENTA	<u>381.101,86</u>
25% Impuesto a la Renta	<u>95.275,47</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>285.826,40</u>



Las Notas son parte integrante de los Estados Financieros

GRAYDON S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en Dólares)

	UTILIDAD DEL EJERCICIO	CAPITAL SOCIAL	UTIL. DE EJERC. ANTER.	RESERVA DE CAPITAL	TOTAL
SALDO AL 31 - DIC - 09	250.373,03	1.000,00	266.247,29	58.792,15	576.412,47
INCREM. DE UTIL. DE EJERC. ANT.	-250.373,03	0,00	250.373,03	0,00	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO ACTUAL	285.826,41	0,00	0,35	0,00	285.826,76
AUMENTO DE OTRAS RESERVAS	0,00	0,00	0,00	1.365.566,42	1.365.566,42
SALDO AL 31 - DIC - 10	285.826,41	1.000,00	516.620,67	1.424.358,57	2.227.805,65

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

GRAYDON S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
EXPRESADO EN DOLARES

CONCILIACION DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO
UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

		2010
Utilidad del Ejercicio	US\$	285.826,41
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación		
Depreciacion	369.265,50	369.265,50
Total Ajustes	<u>369.265,50</u>	<u>655.091,91</u>
Cambios en Activos y Pasivos:		
Aumento Cuentas por Cobrar	119.888,97	
Aumento en Inventarios	- 10.359,24	
Disminucion Credito Tributario	11.109,03	
Aumento en Cuentas por Pagar	- 17.577,17	
Aumento en Gastos acumulados por Pagar Soc. Fiscales	- 103.460,55	
TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	<u>- 398,96</u>	
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		<u>654.692,95</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Aumento en Activos No Corrientes	- 372.799,13	
Adquisición de Activos Fijos	- 1.677.831,38	
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION	<u>- 2.050.630,51</u>	
Efectivo neto proveniente de las actividades de inversion		<u>- 1.395.937,56</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aumento de otras Reservas	1.365.566,42	
Efectivo Neto proveniente de las Actividades de Financiamiento		1.365.566,42
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Disminucion del efectivo durante el año		- 30.371,14
Saldo del efectivo al inicio del año		97.410,02
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	US\$	<u>67.038,88</u>

GRAYDON S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía **GRAYDON S. A.** se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 16 de Enero del 1995 sus objetivos son: dedicarse a las Actividades de Cultivo de Productos Agrícolas como es el cultivo de banano.

2.- RESÚMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principios y /o prácticas contables más importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principios de Contabilidad y Normas de Auditoría Generalmente aceptadas en el Ecuador.

PROPIEDADES Y EQUIPOS

Los Activos Fijos están valuados a costos de adquisición y se deben considerar los incrementos que por Ley corresponda.

La depreciación será calculada por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los años de la vida útil de los activos son los siguientes:

ACTIVOS	AÑOS	%
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10	10
OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	25	4
EQUIPOS DE COMPUTACION	3	33.33
VEHICULOS	5	20
MUEBLES Y ENSERES	10	10
TERRENOS	0	0

INVENTARIOS

Los Inventarios, Materiales, Repuestos y Herramientas están valuados al costo de compra en su adquisición.

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el índice general de los precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL	% DE INFLACION
2006	2.87%
2007	3.32%
2008	8.83%
2009	4.32%
2010	3.39%

3. CAJA - BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2010 se presentaron los siguientes saldos:

	CUENTA No.	2010
Caja		2.886,29
Banco del Pichincha Cash Manager	3402195404	7.927,74
Banco de Guayaquil	Cta. Cte. 7708769	486,00
Banco del Pichincha	Cta. Cte. 3374574604	53.795,47
Banco Bolivariano	600500623-6	1.943,38
TOTAL BANCOS		<u><u>67.038,88</u></u>

4. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2010, la Cuenta presentó los siguientes saldos:

	2010
Isbelni S.A.	1.446,00
Union de Bananeros Ecuatorianos S.A.	42.354,84
Total Cuentas por Cobrar Clientes	43.800,84
Adelantos a Empleados	470,00
Cassis Nicolas	4.000,00
Bajaña Holguin Jimmi	1.290,00
Union de Bananeros Ecuatorianos S.A.	241.264,40
Plaza Aray Cesar R.	5.892,35
Macias Alcivar Esteban X.	9.800,00
Miranda Cheli Walter	3.000,00
Sanchez Jaime Napoleon	4.200,00
Reyes Gustavo	7.059,37
Sernaque Coronel Silvio Raul	7.200,00
Varios Anticipos a Proveedores	39.262,16
Anticipo a Proveedores	322.968,28
Varios Deudores	200,00
Calle Melba	5.000,00
Intriago Katty	1.360,00
Santos Eduardo	1.000,00
Otras cuentas por Cobrar Varios	2.264,29
Total Cuentas por Cobrar Varios	9.624,29
Asociacion de Cañicultores Sector Aztra	17.379,61
Ulloa Hernan Dr.	13.000,00
Cañarte Simon	150,00
Goyas Alvarez Hector	200,00
Cabrera Laura	100,00
Cubillo Luis Arq.	3.000,00
Rivas Rodriguez Ana Luisa	1.000,00
Total otras Cuentas Por Cobrar	34.829,61
Compras locales de bienes 12%	212,14
Compras de bienes no producidos por la sociedad	2.152,54
TOTAL CTAS. Y DOC. POR COBRAR	414.257,70

5. CREDITO TRIBUTARIO

Al 31 de diciembre del 2010, en este rubro se presentaron los siguientes saldos:

	2010
Anticipo de Impuesto a la Renta	12.319,96
Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta	32.820,89
TOTAL CREDITO TRIBUTARIO	45.140,85

AUDITASA S. A.

AUDITORES TÉCNICOS ASOCIADOS S. A. (AUDITASA)
AUDITORIA, ADMINISTRACIÓN, CONTABILIDAD, FINANZAS, FIJACION DE PRECIOS

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2010, en este rubro se presentaron los siguientes saldos:

	2010
Inventario de Campo	6.120,88
Inventario de Empacadora	3.715,11
Inventario de Combustible	2.250,01
Otros Inventarios	6.667,00
TOTAL DE INVENTARIOS	<u>18.753,00</u>

7. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Durante el ejercicio contable del 2010, los principales movimientos en las cuentas de Activos Fijos fueron los siguientes

CONCEPTOS	SALDO AL 31/12/2009	AUMENTOS O DISMINUCIONES	SALDO AL 31/12/2010
Maquinarias y Equipos	201.267,54	8.718,00	209.985,54
Instalaciones	6.835,77	-6.835,77	0,00
Edificios	0,00	60.049,53	60.049,53
Vehiculos	171.722,74	1.306,88	173.029,62
Terrenos	339.377,39	188.020,00	527.397,39
Equipos de Computacion	40.148,92	4.484,82	44.633,74
Muebles y Enseres	13.355,18	118,80	13.473,98
Otros Activos	503.775,30	1.421.969,12	1.925.744,42
Obras en Proceso	6.706,87	0,00	6.706,87
- Depreciación de Activos Fijos	-1.026.148,82	-369.265,50	-1.395.414,32
TOTAL ACTIVO FIJO	<u>257.040,89</u>	<u>1.308.565,88</u>	<u>1.565.606,77</u>

 Las Propiedades y Equipos están registrados en los Libros contables con los saldos anotados.

AUDITASA S. A.

AUDITORES TÉCNICOS ASOCIADOS S. A. (AUDITASA)
AUDITORIA, ADMINISTRACIÓN, CONTABILIDAD, FINANZAS, FIJACION DE PRECIOS

8. ACTIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2010, en este rubro se presentaron los siguientes saldos:

	2010
Otras Cuentas por Pagar Cias. Relacionadas	721.217,43
TOTAL ACTIVOS A LARGO PLAZO	721.217,43

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2010, presentaron el siguiente saldo:

	2010
Agripac S.A.	1.229,33
Banco de Machala	26.456,29
Consulinci Cia. Ltda.	1.500,00
Ecuaquimica	371,83
Comercial Agro-Farm Cia. Ltda.	1.514,80
Icapar	668,25
Interoc S.A.	20.644,07
Ortega Quezada Juan Bolivar	3.330,97
Pico Elsa	577,37
Pincay Moya Gisella (El Super)	8.739,04
Pineda Rosa	414,16
Seguros Unidos	445,17
Supralive S.A.	10.560,97
Talleres Guevara	902,00
TubYTEK S.A.	3.646,25
Torres Rivera Julio Anibal	2.072,09
Union de Bananeros Ecuatorianos S.A.	75.803,14
Vinueza Perez Tomas	2.725,11
Robinson Pacheco Jonny	12.618,54
Emela Tur Cia. Ltda.	1.108,00
Leon Leonardo	914,42
Hemasolan S.A.	2.000,00
Garcés Candell Cesar Armando	4.514,44
Andrés Borbor S.A.	535,18
Hotelera Quito S.A.	14.653,55
Panacea Soft S.A.	2.507,53
Aifa S.A.	163.887,03
Arteproducciones S.A. (Nubiosa)	9.063,45
Ibo S.A.	1.524,60
Jaramillo Delgado Hilda Carlota	712,80
Impuesto al Valor Agregado por Pagar	3.074,86
Otras Cuentas y Documentos por Pagar	3.492,60
Sobregiro Bancario	43.083,99
TOTAL CUENTAS Y DOC. POR PAGAR	425.291,83

10. PROVISIONES Y BENEFICIOS SOCIALES

Al 31 de diciembre del 2010, la Cuenta presentó el siguiente saldo:

	2010
Honorarios Profesionales y Dietas	67,50
Servicios donde Predomina el Intelecto	0,10
Servicios entre Sociedades	0,13
Servicios Transporte Privado de Pasajeros o Serv. Publicos	43,61
Retención en la Fuente 2%	1083,18
Retención en la Fuente 1%	919,81
Retención en la Fuente Iva 8%	88,80
Retención en la Fuente Iva 30%	251,07
Retención en la Fuente Iva 70%	293,47
Retencion en la Fuente Iva 100%	81,00
Impuesto a la Renta	95.275,47
Fondo de Reserva	332,84
Participacion 15% Empleados	67.253,27
Aporte Individual	5.315,56
Aporte Patronal	6.340,07
IECE y SECAP	568,62
Prestamos Quirografarios IESS	1.002,65
TOTAL PROVIS. Y BENEF. SOCIALES	178.917,15

11. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2010, la Cuenta Capital Social de la Compañía GRAYDON S. A. se presentó de la siguiente manera:

SOCIOS	RUC/CEDULA	TOTAL
PINCAY FLORES ASTOLFO ABIGAIL	0904121019	501,00
PINCAY MOYA MIGUEL ANGEL	0913260097	499,00
TOTAL		1.000,00

12.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2010 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (31 de Agosto del 2011), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía GRAYDON S.A., y que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros

Es importante mencionar el evento en el que aun no le corresponde a esta Compañía la aplicación de las NIIFs. En razón de que y con fecha 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, se publicó la Resolución No. 06.Q.ICI 004, que resuelve en su Artículo 2, disponer de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF), sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros a partir del 1 de enero del 2010.

Con fecha 20 de Noviembre, se emitió la Resolución No. 08.G.DSC-010 que resuelve en su artículo 1, modificar los plazos mencionados en el Registro Oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

~~Aplicaran las NIIFs a partir del 1 de enero del 2011, en las Compañías sujetas y regulados por la Superintendencia de Compañías.~~



MEMORANDO No. SC-SG-RS-2011- 672

Guayaquil, 21 de Octubre del 2011

Ingeniera
María del Carmen Crespo Arizaga
Director de Auditoría (e)
Intendencia de Compañías de Guayaquil
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Adjunto sírvase encontrarlos informes de Auditoría de años anteriores y año actual recibidos, a su vez se los remitimos a su departamento para su control.

Expediente	Compañía	Año	Recibido Por:
71426	Graydon S.A.	2010	Marco Calderón

Atentamente,


Sr. Marco Calderón
Registro de Sociedades

Entregado
2011-10-21

Auditoría e Intervención
21 OCT 2011
RECIBIDO POR
Mariuxi López C.