

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LEOBRANDGROUP GESTION DE NEGOCIOS E INNOVACION S.A.

Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a ustedes sobre las actividades realizadas por LEOBRANDGROUP S.A., durante el ejercicio económico comprendido entre el 01 de enero del 2018 y el 31 de diciembre del mismo año.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2019

La ejecución de las actividades durante el año 2019 (tercer año de actividad) se encamino a lograr los objetivos planteados por los Accionistas, estas se concentraban en la realización de visitas comerciales para identificación de posibles clientes en el área de servicios/consultoría, la ejecución de los proyectos y/o negocios cerrados y el análisis y/o ejecución de inversiones en otras actividades, con la finalidad de obtener resultados financieros que al menos cubran con los costos y gastos de la operación.

2. Cumplimiento de las disposiciones de los Accionistas

La compañía ha cumplido con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas.

La empresa ha cerrado y ejecutado algunos negocios de consultoría, con el equipo humano necesario (interno y externo).

Así como ha identificado otros posibles clientes para el ámbito de servicios y consultoría con los cuales se deberá cerrar negociaciones durante el 2020.

Con relación a inversiones se analizó varias alternativas la cuales se podrán realizar en el 2020.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal

No existe ninguna situación que amerite ser señalada puntualmente que hayan afectado en el ámbito administrativo, laboral.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio

El Balance General que presento a continuación surge como resultado de la operación desplegada por la compañía durante el ejercicio económico 2019.

Descripción	Saldo
Total activos	30.432,01
Total pasivos	16.213,54
Patrimonio neto	14.218,47
Total pasivos y patrimonio neto	30.432,01
Ingresos	29.016,37
Costos y gastos	37.864,58
Perdida del ejercicio	-8.848,21

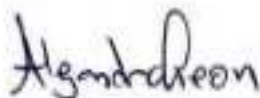
Nota: Se adjunta al presente documento Balance General y P&G

5. Propuesta sobre el destino del resultado del ejercicio 2019

No existen utilidades durante el ejercicio económico 2019, por lo que no es necesario realizar ninguna acción relacionada.

Quito, 12 de abril del 2020.

Atentamente



Alejandra León Arcos

GERENTE GENERAL

LEOBRANDGROUP GESTION DE NEGOCIOS E INNOVACION S.A.

BALANCE GENERAL BACKOFFICE AL 2019-12-31

CUENTA	DESCRIPCION	SUBTOTAL \$
1	ACTIVOS	30,432.01
1.01	ACTIVO CORRIENTE	4,387.30
1.01.01	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	119.22
1.01.01.02	Caja Chica	85.82
1.01.01.04	Caja General	33.40
1.01.02	ACTIVOS FINANCIEROS	3,755.16
1.01.02.05	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	3,755.16
1.01.02.05.01	CLIENTES	3,755.16
1.01.02.05.01.0	CxC	13,690.36
1.01.02.05.01.0	CxC	-13,690.15
1.01.02.05.01.10	CxC HODARI CLAUDIA ELISA	708.70
1.01.02.05.01.2	CxC AHEAD GROUP	209.44
1.01.02.05.01.4	CxC GALERIA STUDIO	404.17
1.01.02.05.01.7	CxC KINETICA S.A.	1,176.00
1.01.02.05.01.9	CxC INTERLIQUORS INDUSTRIA DE BEBIDAS S.A.	1,256.64
1.01.05	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	513.13
1.01.05.01	Crédito tributario a favor de la empresa (Iva)	244.03
1.01.05.01.01	12% IVA en compras bienes y servicios	244.03
1.01.05.02	Crédito tributario a favor de la empresa (I. r.)	269.10
1.01.05.02.01	Retenciones del Impuesto a la Renta	269.10
1.02	ACTIVO NO CORRIENTE	26,044.50
1.02.02	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	26,044.50
1.02.02.02	Terreno	26,044.50
	Total ACTIVOS \$:	30,432.01
2	PASIVO	16,213.54
2.01	PASIVO CORRIENTE	16,213.54
2.01.01	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	2,481.85
2.01.01.01	Obligaciones Bancarias Corto Plazo	2,481.85
2.01.03	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	12,158.34
2.01.03.01	Proveedores	12,158.34
2.01.03.01.102	Proveedor	467.98
2.01.03.01.13	Proveedor COMPAÑIA PRESTOIMPRES CIA LTDA	64.38
2.01.03.01.14	Proveedor MUÑOZ ESCALONA JOSE RAFAEL	3.20
2.01.03.01.15	Proveedor INTERLIQUORS INDUSTRIA DE BEBIDAS S.A.	31.02
2.01.03.01.2	Proveedor Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S.A. CETEL	390.42
2.01.03.01.21	Proveedor AUTOMOTORES CONTINENTAL S.A.	325.42
2.01.03.01.26	Proveedor REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO	30.00
2.01.03.01.35	Proveedor GONZALEZ CAIZA LUIS POLO	20.00
2.01.03.01.36	Proveedor ALMEIDA HERNANDEZ WILSON PATRICIO	33.60
2.01.03.01.39	Proveedor SEVILLA RINZI SEBASTIAN	377.82
2.01.03.01.4	Proveedor GOMEZ TOBAR JUAN FRANCISCO	189.26
2.01.03.01.40	Proveedor ANDRADE ARELLANO DARIO	8.02
2.01.03.01.41	Proveedor FIDEICOMISO PUNTA DON JUAN	8,830.49
2.01.03.01.42	Proveedor FIDUCIA S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS MERCANTILES	44.00
2.01.03.01.43	Proveedor GAD MUNICIPAL DEL CANTON JAMA	371.13
2.01.03.01.44	Proveedor GALO RAUL MENDOZA GRANIZO	244.70
2.01.03.01.5	Proveedor EMPRESA ELECTRICA QUITO S.A.E.E.Q.	9.28
2.01.03.01.6	Proveedor BMI Del Ecuador Compañia De Seguros De Vida S.A.	37.03
2.01.03.01.7	Proveedor BMI Igualas Médicas Del Ecuador S.A.	1,175.10
2.01.03.01.9	Proveedor BRAVO REVELO DOUGLEIDYS DE LOS ANGELES	112.00
2.01.07	Otras obligaciones corrientes	1,573.31
2.01.07.01	Con la administración tributaria	375.60
2.01.07.01.03	RETENCIONES EN LA FUENTE	375.60
2.01.07.01.03.003	Impuestos por Pagar	375.60
2.01.07.03	Con el Iess	252.53
2.01.07.03.01	Iess por Pagar	184.55
2.01.07.03.02	Fondo de Reserva por Pagar	67.98
2.01.07.04	Por beneficios de ley a empleados	945.18
2.01.07.04.01	Sueldos Por Pagar	138.68
2.01.07.04.05	Decimo Tercer Sueldo	67.98

2.01.07.04.06	Decimo Cuarto Sueldo	328.35
2.01.07.04.07	Vacaciones	410.17
2.01.08	Cuentas por pagar diversas/relacionadas	0.04
2.01.08.04	Anticipo Cliente	0.04
	Total PASIVO \$:	16,213.54
3	PATRIMONIO NETO	14,218.47
3.01	CAPITAL	4,000.00
3.01.01	Capital Suscrito o Asignado	4,000.00
3.02	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	10,000.00
3.02.01	Aporte para futura capitalización	10,000.00
3.06	RESULTADOS ACUMULADOS	9,066.68
3.06.01	Ganancias Acumuladas	9,066.68
3.07	RESULTADO DEL EJERCICIO	-8,848.21
3.07.01	Resultado del Periodo	-8,848.21
	Total PATRIMONIO NETO \$:	14,218.47

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS BACKOFFICE DE 2019-01-01 A 2019-12-31

CUENTA	DESCRIPCION	SUBTOTAL \$
4	INGRESOS	29,016.37
4.1	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	16,020.00
4.1.01	Venta de bienes	732.00
4.1.02	Prestación de servicios	15,288.00
4.3	OTROS INGRESOS	12,996.37
4.3.05	Otras rentas	12,996.37
	Total INGRESOS \$:	29,016.37
5	COSTO DE VENTAS	8,462.80
5.1	COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	8,462.80
5.1.02	COSTO MANO DE OBRA	7,690.66
5.1.02.01	Sueldos y Beneficios Sociales	7,690.66
5.1.02.01.13	Costo seguros de vida medio tiempo	1,259.07
5.1.02.01.17	Costos Servicios Ocasionales	3,499.83
5.1.02.01.19	Costos Servicios Medicos Empleados	2,931.76
5.1.04	OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION	772.14
5.1.04.06	Mantenimiento y reparación	355.00
5.1.04.07	Suministros, materiales y repuestos	417.14
	Total COSTO DE VENTAS \$:	8,462.80
6	GASTOS	29,401.78
6.2.01	GASTOS DE VENTAS	63.88
6.2.01.10	Comisiones	0.60
6.2.01.12	Combustibles	1.56
6.2.01.14	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	-622.65
6.2.01.18	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	381.29
6.2.01.19	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	303.08
6.2.02	GASTOS ADMINISTRACION	29,210.27
6.2.02.01	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	10,031.73
6.2.02.01.01	GA Gastos Sueldos y Salarios	9,844.27
6.2.02.01.06	GA Alimentación	4.24
6.2.02.01.09	GA seguro de vida medio tiempo	83.22
6.2.02.01.12	GA Servicios Ocasionales	100.00
6.2.02.02	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	1,807.93
6.2.02.02.01	GA Gasto Fondo Reserva IESS	611.82
6.2.02.02.02	GA Aporte Patronal IESS	1,196.11
6.2.02.03	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	2,022.92
6.2.02.03.01	GA Décimo Tercero	820.34
6.2.02.03.02	GA Décimo Cuarto	792.41
6.2.02.03.04	GA Vacaciones	410.17
6.2.02.04	Gasto servicios oficina	78.57
6.2.02.05	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	1,337.34
6.2.02.08	Mantenimiento y reparaciones	290.24
6.2.02.14	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	4,009.81
6.2.02.18	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	644.98
6.2.02.19	GA Servicios Administrativos	584.26
6.2.02.20	Impuestos, contribuciones y otros	68.07
6.2.02.24	Gastos por cantidades anormales de utilización en el proceso de producción:	91.82
6.2.02.24.03	Suministros de Oficina y Cafetería	91.82
6.2.02.25	Gasto Suministros de Limpieza	102.80
6.2.02.26	Gastos No Deducibles	5,825.47
6.2.02.27	Retenciones Asumidas	8.90
6.2.02.28	Internet, correos y otros	2,305.43
6.2.03	GASTOS FINANCIEROS	127.63
6.2.03.01	Intereses	1.87
6.2.03.02	Comisiones	119.40
6.2.03.05	Otros gastos financieros	6.36
	Total GASTOS \$:	29,401.78
	Utilidad Neta \$:	-8,848.21