

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2017

### SKYIN-UIO ALARCON & MEJIA INMOBILIARIA CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de SKYIN-UIO ALARCON & MEJIA INMOBILIARIA CIA. LTDA., pongo a su disposición las siguientes notas explicativas a los estados financieros del año 2017; considerando prioritariamente que SKYIN-UIO tiene poco tiempo de existencia como tal y aún no arranca a satisfacción su actividad comercial, y que, “el objetivo de los estados financieros de una pequeña o mediana entidad (PYMES), es proporcionar información sobre la **situación financiera**” el “**rendimiento**” y los “**flujos de efectivo**” de la entidad, que sean útiles para la toma de decisiones económicas de una amplia gama de usuarios que no están en condiciones de exigir informes a la medida de sus necesidades específicas de información”.

“Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en los estado de situación financiera, estado de resultados integral, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo. Las notas proporcionan descripciones narrativas o desagregaciones de partidas presentadas en esos estados, e información sobre partidas que no cumplen las condiciones para ser reconocidas con ellos”.

1.- Debo dar inicio confirmando que los estados financieros SI cumplen la aplicación de NIIF's para PYMES

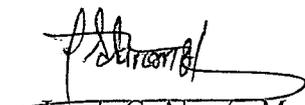
2.- Entre las políticas contables significativas, registramos:

a).- El activo fijo INMUEBLE, que aún no tiene SKYIN-UIO será considerado con una vida útil de 30 años.

b).- El aporte social se mantiene en \$400 USD, sin interés al momento por incrementarlo de alguna manera.

c).- No existen aún ingresos por servicios, y los costos y gastos corresponden al debido movimiento económico que realiza SKYIN-UIO ALARCON & MEJIA INMOBILIARIA CIA. LTDA., y que afecta grandemente a nuestra actividad, y que están debidamente reportadas en los Estados Financieros de nuestro negocio.

Atentamente,



Lynda C. Alarcón M.  
GERENTE

Quito, Marzo 10 de 2018.