

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Señores Accionistas:

En cumplimiento a la Ley de Compañías y con los estatutos de nuestra empresa, me es muy placentero poner a su disposición los balances como el informe de gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2017.

La compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada el 9 de agosto del 2017, ante el notario 77 del Cantón Quito, e inscrita el 25 de agosto del 2017.

A pesar de tener muy poco tiempo de actividad económica la empresa ha generado ya importantes ingresos producto de la venta de materiales pétreos de construcción, así como el sub alquiler de equipos y maquinaria de construcción.

Esperamos que durante el año 2018 podamos concretar varios contratos de construcción y con esto concentrarnos en el objeto principal de la empresa.

Por otro lado, en lo que se refiere a las gestiones contables y tributarias es importante indicar que en cumplimiento a la ley de compañías adjunto al presente informe se hace un resumen económico que corresponde al ejercicio fiscal del año 2017, en resumen, la situación financiera de la empresa en resumen es la siguiente:

La empresa tuvo ingresos totales por 17.317,33 dólares, el monto total de egresos en resumen que ha tenido la empresa es de 5.941,27 generando una utilidad del ejercicio de 11.376,06.

Con estos índices tributarios el impuesto a la renta causado es de 2.577,18 con lo que la utilidad después de impuestos de la empresa es de 8.798,88.

Este resultado positivo a las aspiraciones económicas de la empresa afecta de manera directa a la situación financiera de la empresa la cual se resume a continuación.

## CB SERVICIOS ESTRUCTURALES S.A.

---

Sin embargo, es importante notar que un factor de suma importancia en la situación financiera de la empresa es el valor que se registra en el patrimonio el mismo que a diciembre del 2017 es de 9.598 este valor es de suma importancia ya que el mismo registra un incremento muy importante dado el poco tiempo de actividad que tiene la empresa.

Atentamente,



**ING. DIEGO CUEVA ALVAREZ**  
**GERENTE GENERAL**  
**CB SERVICIOS ESTRUCTURALES S.A.**