

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

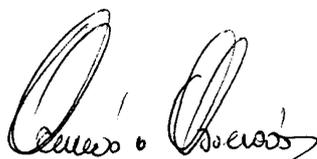
23 de enero del 2009

A los Accionistas y Miembros del Directorio de Tecnicentro Eguiguren S.A.

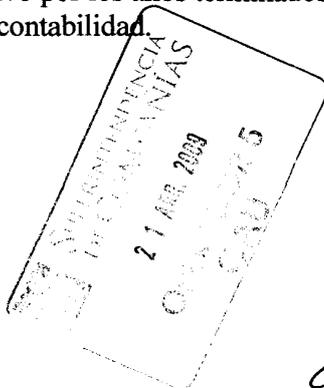
Hemos auditado los balances generales adjuntos de Tecnicentro Eguiguren S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Tecnicentro Eguiguren S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.



Registro de la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE-223




GINDIER ACEVEDO A.
Socio
Licencia profesional
N° 21402

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>ACTIVOS</u>		
Activo Corriente		
Caja-bancos	133.662	133.173
	-----	-----
Cuentas por cobrar:		
Clientes	2.249.754	1.723.155
Empleados	24.963	27.321
Compañía relacionada y accionista	4.992	-
Impuestos anticipados	10.217	-
Otros	15.624	29.677
	-----	-----
	2.305.550	1.780.153
Menos: Provisión para cuentas dudosas	(119.561)	(100.945)
	-----	-----
Cuentas por cobrar, netas	2.185.989	1.679.208
	-----	-----
Inventarios	1.083.298	888.031
	-----	-----
Total activos corrientes	3.402.949	2.700.412
Propiedad y equipos, neto	781.863	710.960
Inversiones en acciones	105.282	45.694
Cargos diferidos	85.533	77.615
	-----	-----
Total activo	4.375.627	3.534.681
	=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
Pasivo corriente		
Obligaciones bancarias	64.868	103.325
Porción corriente obligaciones bancarias a largo plazo	10.183	-
	-----	-----
Total Obligaciones Bancarias	75.051	103.325
Cuentas por pagar:		
Proveedores	498.554	495.014
Impuestos	240.189	89.820
Compañías relacionadas y accionista	1.730.338	1.348.277
Gastos acumulados	51.167	49.355
	-----	-----
Total cuentas por pagar	2.520.248	1.982.466
	-----	-----
Prestaciones y beneficios sociales	217.113	150.863
	-----	-----
Total pasivo corriente	2.812.412	2.236.654
Pasivo a Largo Plazo:		
Reserva para jubilación patronal y desahucio	101.557	81.160
Obligaciones bancarias de largo plazo	48.469	-
	-----	-----
Total pasivos largo plazo	150.026	81.160
	-----	-----
Total pasivos	2.962.438	2.317.814
Patrimonio, estado adjunto	1.413.189	1.216.867
	-----	-----
Total pasivo y patrimonio	4.375.627	3.534.681
	=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ventas netas	10.820.646	8.497.115
Costo de ventas	(8.756.053)	(6.887.141)
	-----	-----
Utilidad bruta en ventas	2.064.593	1.609.974
Gastos de ventas	(861.272)	(700.436)
Gastos de administración	(374.944)	(306.254)
	-----	-----
Utilidad operacional	828.377	603.284
Otros ingresos (egresos):		
Intereses pagados	(22.116)	(20.148)
Comisiones en tarjetas de crédito	(44.325)	(30.354)
Intereses ganados	5.646	4.087
Utilidad en venta de activo fijo	19.457	2.676
Dividendos recibidos	4.926	1.517
Varios, netos	4.172	(12.941)
	-----	-----
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	796.137	548.121
Participación de los trabajadores (Nota 16)	(119.421)	(82.218)
Impuesto a la renta (Notas 16)	(170.320)	(121.377)
	-----	-----
Utilidad neta del ejercicio	506.396	344.526
	=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva de Capital (Capital Adicional)</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2007	457.128	239.404	148.182	276.267	1.120.981
Apropiación reserva legal	-	-	27.627	(27.627)	-
Dividendos pagados	-	-	-	(248.640)	(248.640)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	344.526	344.526
Saldo al 31 de diciembre del 2007	457.128	239.404	175.809	344.526	1.216.867
Apropiación reserva legal	-	-	34.453	(34.453)	-
Dividendos pagados	-	-	-	(310.074)	(310.074)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	506.396	506.396
Saldo al 31 de diciembre del 2008	457.128	239.404	210.262	506.395	1.413.189

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Flujo de Efectivo por actividades de operación:		
Utilidad neta	506.396	344.526
	-----	-----
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Depreciación de propiedades y equipos	113.360	96.508
Amortización de cargos diferidos	25.231	11.397
Provisión para cuentas incobrables	38.906	16.890
Baja de activos fijos	1.137	21
Utilidad en venta de activos fijos	(19.457)	(2.676)
Provisión de jubilación patronal e indemnización por Desahucio	20.397	17.554
Ajuste originado en valoración de inversiones al valor patrimonial proporcional	412	-
Cambios en activos y pasivos de operaciones:		
Incremento en cuentas por cobrar	(525.397)	(116.284)
Uso de la provisión para cuentas incobrables	(20.290)	(20.365)
Incremento en inventarios	(195.267)	(233.957)
Incremento en cuentas por pagar	537.782	388.602
Incremento en beneficios sociales	66.250	41.927
	-----	-----
Total de ajustes a la utilidad neta	43.064	199.617
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	549.460	544.143
	-----	-----

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)**

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Flujo de efectivo por actividades de inversión:		
Adiciones en cargos diferidos	(33.149)	(68.577)
Adiciones en activo fijo	(220.361)	(177.518)
Producto de la venta de activos fijos	54.418	7.040
Incremento en inversiones	(60.000)	-
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(259.092)	(239.055)
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:		
Disminución de obligaciones bancarias	(38.457)	(21.675)
Incremento de obligaciones bancarias largo plazo	58.652	-
Pago de dividendos	(310.074)	(248.640)
Pago de haberes jubilatorios	-	(5.097)
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	(289.879)	(275.412)
	-----	-----
Incremento neto del efectivo	489	29.676
Efectivo al inicio del año	133.173	103.497
	-----	-----
Efectivo al final del año	133.662	133.173
	=====	=====

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros

TECNICENTRO EGUIGUREN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el año de 1975. Su actividad principal es la comercialización de llantas, tubos y defensas de la marca Continental General Tire y otros accesorios para toda clase de vehículos o maquinaria, y el establecimiento de talleres de reparación de vehículos y de servicios afines.

Los productos que comercializa la compañía son comprados (77% en el 2008 y 74% en el 2007) a Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., una compañía relacionada con accionistas y administración común.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) (Ver adicionalmente Nota 18), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. Preparación de los estados financieros

Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

Según lo establecido en la resolución No. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías y la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 19 desde el año 2007 se requiere la preparación de estados financieros consolidados con los de sus subsidiarias en las cuales se mantienen participación accionaria significativa. Tecnicentro Eguiguren S.A. al 31 de diciembre del 2008 no presenta estados financieros consolidados con su empresa subsidiaria National Tire Express S.A., debido a que considera que el efecto de este asunto no es significativo considerando los estados financieros en su conjunto.

Las normas vigentes no prevén que los accionistas adopten decisiones de tipo legal y/o societario con base en estados financieros consolidados.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

b. Inventarios

Los inventarios se valoran al costo de adquisición utilizando el sistema de costos promedio, que no excede al valor de mercado.

c. Propiedades, equipo y vehículos

Se muestran al costo (en una base que se aproxima al costo histórico en dólares para aquellos activos adquiridos hasta marzo del 2000). Los cargos por depreciación se registran en los resultados del ejercicio en base al método de línea recta, utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de los activos durante su vida útil estimada.

Los valores y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes al momento de producirse su venta o retiro (Véase Nota 7).

d. Cargos diferidos

Representa los costos incurridos en las adecuaciones e instalaciones de oficinas (efectuados en locales arrendados), para ser amortizados en el período de vigencia de los contratos de arrendamiento. (Véase Nota 8)

e. Inversiones en Acciones

Las inversiones en sociedades en las cuales se tiene una participación mayor al 20% e influencia significativa se registran por el método de participación, en el que se establece que las variaciones, que no sean de carácter temporal y no sean provenientes de una reevaluación de la inversión (sea positiva o negativa), entre el costo de adquisición y el valor patrimonial proporcional certificado por la compañía receptora de la inversión, se registran en los resultados del ejercicio. Los dividendos en efectivo son reducciones de la inversión correspondiente cuando se reciben o son declarados por la compañía emisora. (Véase Nota 9)

En las inversiones en sociedades en las cuales se tiene una participación menor al 20% y no se posee influencia significativa se encuentran registradas al costo que es inferior al valor patrimonial proporcional. Los dividendos recibidos se registran como ingresos cuando se perciben

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

- f. Provisión para cuentas dudosas
Se establece con cargo a los resultados del ejercicio a fin de cubrir eventuales pérdidas que se puedan presentar en la recuperación de estas cuentas.
- g. Ingresos por ventas
Los ingresos por ventas son reconocidos en base a la facturación, elaborada al momento del despacho de la mercadería correspondiente.
- h. Arrendamiento Mercantil
Las cuotas de arrendamiento mensual son registradas en los resultados del ejercicio. El activo es registrado al tomar la opción de compra correspondiente, al valor de la última cuota de arrendamiento pagada (Véase Nota 12).
- i. Participación de los trabajadores en utilidades
De acuerdo con la legislación laboral vigente, la compañía debe reconocer a sus trabajadores una cifra equivalente al 15% de la utilidad anual. Se efectúa la provisión para este pago con cargo a los resultados del ejercicio. (Véase nota 16)
- j. Impuesto a la renta
La provisión para el impuesto a la renta se calcula utilizando la tasa de impuesto vigente del 25% sobre la utilidad gravable. Esta provisión se efectúa con cargo a los resultados. (Véase nota 16).

NOTA 3 - CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES

A continuación se presenta un análisis por vencimiento de los saldos por cobrar a clientes al 31 de diciembre:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
Corriente	1.865.688	1.388.134
	-----	-----
<u>Vencido de:</u>		
0 - 30 días	163.626	137.078
31 - 60 días	45.134	34.338
61 - 90 días	19.126	15.691
91- 120 días	14.339	11.627
Más de 120 días	141.841 (1)	136.287
	-----	-----
	384.066	335.021
	-----	-----
Total cartera	<u>2.249.754</u>	<u>1.723.155</u>

NOTA 3 - CUENTAS POR COBRAR - CLIENTES
(Continuación)

- (1) Incluye US\$ 58.722 (US\$ 57.042 durante el año 2007) de cartera en poder de abogados, quienes se encuentran realizando las gestiones de cobro. No se espera incurrir en pérdidas importantes, adicionales a las cubiertas por la provisión para incobrables.

NOTA 4 - INVENTARIOS

Los inventarios al 31 de diciembre, comprenden:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
Llantas	763.210	643.985
Aceites y grasas	131.151	84.715
Reencauche	15.191	19.949
Defensas	13.355	7.865
Tubos	38.683	29.525
Otros accesorios	121.708	101.992
Total	<u>1.083.298</u>	<u>888.031</u>

NOTA 5 - TRANSACCIONES Y CUENTAS CON COMPAÑIAS
RELACIONADAS

Tal como se indica en la nota 1, aproximadamente el 77% (74% en el 2007) de los productos que la compañía comercializa son comprados a Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., compañía con accionistas y administradores comunes; además la empresa recibe servicios de asesoría comercial y financiera.

El siguiente es un resumen de transacciones realizadas con compañías relacionadas durante los años 2008 y 2007:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
Compras de productos terminados	6.200.598	5.585.326
Ventas de productos terminados	3.792	-
Honorarios pagados por asesoría	59.148	47.644
Honorarios cobrados por asesoría	9.077	-

NOTA 5 - TRANSACCIONES Y CUENTAS CON COMPAÑIAS
RELACIONADAS
(Continuación)

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
CUENTAS POR COBRAR:		
<u>Compañía Relacionada</u>		
National Tire Express S.A.	4.992	-
	-----	-----
	<u>4.992</u>	<u> </u>
CUENTAS POR PAGAR:		
<u>Accionistas</u>		
Andujar S.A.	-	4.420
Federico Malo Vergara	-	38.697
	-----	-----
Total Accionistas	-	43.117
	-----	-----
<u>Compañías relacionadas</u>		
Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.		
Créditos comerciales	354.792 (1)	778.971
ERCO – Produbanco	864.366 (2)	222.584
	-----	-----
Total Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A.	1.219.158	1.001.555
Erco Parts. Trading S.A.	482.671	278.927
Renovallanta S.A.	28.509	24.678
	-----	-----
Total relacionadas	1.730.338	1.305.160
	-----	-----
	<u>1.731.722</u>	<u>1.348.277</u>

- (1) Los créditos comerciales dados por Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A., se encuentran garantizados con hipoteca sobre terrenos y edificios (Véase nota 7).
- (2) Representa el saldo pendiente al 31 de diciembre del 2008, de la cartera descontada por la Compañía Ecuatoriana del Caucho S.A. con el PRODUBANCO.

NOTA 6 - IMPUESTOS ANTICIPADOS E IMPUESTOS POR PAGAR

Impuestos anticipados e impuestos por pagar al 31 de diciembre, comprenden:

	<u>2008</u> <u>US\$</u>	<u>2007</u> <u>US\$</u>
<u>IMPUESTOS ANTICIPADOS</u>		
Notas de Crédito (1)	10.217	-
<u>IMPUESTOS POR PAGAR</u>		
Impuesto al valor agregado – IVA por pagar	105.330	20.299
Retenciones de IVA	15.612	6.642
Retenciones en fuente	21.181	17.384
Impuesto a la renta	98.066	45.495
	-----	-----
	<u>240.189</u>	<u>89.820</u>

- (1) Corresponden a cobros que realizaron a los clientes por medio de notas de crédito que fueron emitidas por el Servicio de Rentas Internas (S.R.I), y que serán utilizadas en el año 2009 para el pago de los impuestos.

NOTA 7 - PROPIEDADES, EQUIPO Y VEHICULOS

A continuación se presenta el movimiento de las propiedades, equipo y vehículos durante los años 2007 y 2008:

	Saldo al 1º de enero del 2007	Adiciones	Retiros	Bajas	Reclasif.	Saldo al 31 de diciembre del 2007	Adiciones	Retiros	Bajas	Reclasif.	Saldo al 31 de diciembre del 2008	Tasa Anual de Depreciación
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	%
Terrenos	59.170	-	-	-	-	59.170	-	-	-	-	59.170	-
Edificios	401.115	4.196	-	-	63.106	468.417	13.320	-	-	65.453	547.190	5%
Muebles, Enseres y Equipos	123.630	21.061	-	(2.125)	-	142.566	17.431	-	(1.536)	-	158.461	33% y 10%
Maquinaria y Equipos	224.860	52.881	-	-	-	277.741	162.043	(34.358)	-	-	405.426	10%
Vehiculos	174.993	33.927	(19.223)	-	-	189.697	27.567	(7.970)	-	-	209.294	20%
	983.768	112.065	(19.223)	(2.125)	63.106	1.137.591	220.361	(42.328)	(1.536)	65.453	1.379.541	
Menos: depreciación	(427.584)	(96.508)	14.859	2.104	-	(507.129)	(113.360)	7.367	399	-	(612.723)	
	556.184	15.557	(4.364)	(21)	63.106	630.462	107.001	(34.961)	(1.137)	65.453	766.818	
Construcciones en curso	78.151	-	-	-	(63.106)	15.045	-	-	-	-	15.045	
Activo Fijo en tránsito	-	65.453	-	-	-	65.453	-	-	-	(65.453)	-	
Total activo fijo	634.335	81.010	(4.364)	(21)	-	710.960	107.001	(34.961)	(1.137)	-	781.863	

NOTA 7 - PROPIEDADES, EQUIPO Y VEHICULOS
(Continuación)

Al 31 de diciembre del 2008, existen hipotecas sobre inmuebles por un valor neto en libros de US\$ 205.643, otorgadas en garantía de los créditos comerciales concedidos por la Compañía Ecuatoriana del Caucho.

NOTA 8 - CARGOS DIFERIDOS

A continuación se presenta el movimiento de cargos diferidos durante los años 2007 y 2008:

	<u>Saldo al 1º de enero del</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Amortizaciones</u>	<u>Saldo al 31 de diciembre del</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Amortizaciones</u>	<u>Saldo al 31 de diciembre de</u>
	<u>2007</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>2007</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>2008</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Mejoras en locales arrendados (a)	20.435	68.577	(11.397)	77.615	33.149	(25.231)	85.533

(a) Corresponde a las mejoras en locales arrendados de las sucursales de Santo Domingo de los Colorados, Quevedo, Babahoyo y Esmeraldas.

NOTA 9 - INVERSIONES EN SOCIEDADES

Las inversiones en sociedades al 31 de diciembre del 2008, comprenden:

<u>Compañía</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor patrimonial proporcional</u>	<u>Valor en Libros</u>
	<u>%</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
National Tire Express S.A.	60.00%	60.000	59.588	59.588
Renovallanta S.A.	4.93%	15.911	63.995	45.380
Otros	-	-	-	314
			<u>123.583</u>	<u>105.282</u>

El siguiente es el movimiento de inversiones en sociedades por los años 2008 y 2007:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Saldo al 1 de enero	45.694	45.694
(+) Ajustes al valor patrimonial proporcional de las inversiones en compañías asociadas	(412)	-
(+) Compra de acciones de National Tire Express S.A.	60.000	-
Saldo al 31 de diciembre	<u>105.282</u>	<u>45.694</u>

NOTA 9 - INVERSIONES EN SOCIEDADES
(Continuación)

El resumen de los estados financieros de la subsidiaria al 31 de diciembre del 2008, se muestran a continuación:

	<u>National Tire</u> <u>Express S.A.</u> <u>US \$</u>
Total activos	488.742
Total pasivos	(389.430)

Patrimonio de accionistas	99.312
	=====
Ventas	414.203
Costo de ventas	(347.435)
Gastos	(69.456)

Pérdida neta	(2.688)
	=====

NOTA 10 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Las obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2008, comprenden:

- a) Corto plazo
Las obligaciones bancarias a corto plazo, comprende un crédito obtenido en el Produbanco a un plazo de 365 días. Esta obligación tiene vencimiento final en marzo del 2009, genera intereses a una tasa del 10% anual y está garantizada por Andujar S.A., accionista principal de la compañía.
- b) Largo plazo
Representa el saldo pendiente de las obligaciones con las siguientes entidades:

	<u>Tasa de</u> <u>interés</u> <u>Anual</u>	<u>Porción</u> <u>corriente</u> <u>US\$</u>	<u>Porción</u> <u>largo plazo</u> <u>US\$</u>	<u>Total</u> <u>US\$</u>
<u>Produbanco</u>				
Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en febrero del 2011 (1)	10,50%	6.313	7.677	13.990

NOTA 10 - OBLIGACIONES BANCARIAS
(Continuación)

	<u>Tasa de interés Anual</u>	<u>Porción corriente US\$</u>	<u>Porción largo plazo US\$</u>	<u>Total US\$</u>
<u>Mutualista Benalcázar</u>				
Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en febrero del 2018 (2)	15,50%	3.870	40.792	44.662
		-----	-----	-----
		10.183	48.469	58.652
		=====	=====	=====

- (1) Préstamo garantizado por Andujar, principal accionista de la compañía.
- (2) Corresponde a la obligación originada por la compra de derechos al Ing. Federico Malo Vergara sobre un inmueble ubicado en Santo Domingo de los Colorados. En el mes de febrero del 2008 concluyó el trámite de la cesión de derechos el 7 de mayo del 2008, la mencionada institución financiera entró en proceso de liquidación, a partir de esta fecha (mayo 2008) Tecnicentro Eguiguren S.A. no ha podido cancelar los dividendos mensuales ya que la institución encargada Banco Ecuatoriano de la Vivienda no se ha querido responsabilizar de su cobro.

Los vencimientos anuales de las obligaciones se muestran a continuación:

<u>Año</u>	<u>US\$</u>
2008	1.432 (1)
2009	8.751
2010	9.338
2011	4.408
2012	3.779
2013	4.336
2014	5.011
2015	5.788
2016	6.686
2017	7.724
2018	1.399

	58.652
	=====

- (1) Corresponde al valor no cancelado a la Mutualista Benalcázar, por su liquidación desde el mes de mayo del 2008.

NOTA 11- OTRAS PROVISIONES

El siguiente es el movimiento de las provisiones efectuadas por la compañía durante el año 2008:

	Saldo al 1° de enero del <u>2008</u>	<u>Incremento</u>	<u>Pagos y / o Utilizaciones</u>	Saldo al 31 de diciembre del <u>2008</u>
<u>Corrientes</u>				
Prestaciones y beneficios				
Sociales (1)	150.863	638.121	(571.871)	217.113
Provisión para cuentas de cobro				
Dudoso	100.945	38.906	(20.290)	119.561
<u>Largo Plazo:</u>				
Reserva Jubilación Patronal y				
Desahucio	81.160	23.717	(3.320)	101.557

- (1) Incluye fondo de reserva, décimo tercero y décimo cuarto sueldos, vacaciones y participación de los trabajadores en las utilidades.

NOTA 12 - ARRENDAMIENTO MERCANTIL

Para realizar sus operaciones la compañía mantiene en arrendamiento con opción de compra, varios vehículos y maquinaria para taller.

Durante el año 2008 se ha registrado en los resultados del ejercicio el valor de US\$ 30.099 (US\$ 27.297 durante el 2007), correspondientes al pago de alícuotas sobre los contratos de arrendamiento mercantil.

Los pagos que la compañía deberá efectuar sobre los actuales contratos será:

<u>Año</u>	<u>US\$</u>
2009	24.681
2010	30.279

	<u>54.960</u>

NOTA 13 - PRESTACIONES SOCIALES A LARGO PLAZO

Las leyes laborales en vigencia requieren el pago de beneficios de jubilación por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinte años de trabajo con ellos. La provisión es constituida (para aquellos empleados que hayan completado al menos 10 años de trabajo en la compañía) con cargo a los resultados del ejercicio en base a un estudio actuarial, practicado por un profesional independiente.

NOTA 14 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación en vigencia, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 15- RESERVA DE CAPITAL

Representa los saldos de las cuentas patrimoniales "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y "Reexpresión Monetaria" establecidos en años anteriores en base al sistema de conversión de estados financieros a dólares estadounidenses estipulado en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (N.E.C.) No. 17.

Estos saldos deberán ser consolidados en la cuenta denominada " capital adicional " y solo podrán ser utilizados para absorber pérdidas, incrementar el capital o para ser devueltos a los accionistas en caso de liquidación de la compañía.

NOTA 16 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

A continuación se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los años 2008 Y 2007:

	2008		2007	
	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	<u>Participación de Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores	796.137	796.137	548.121	548.121
Base para participación a trabajadores	796.137		548.121	
15% en participación	119.421	(119.421)	82.218	(82.218)
Más - Gastos no deducibles		31.275		20.820
Menos - ingresos exentos, neto		(633)		(1.214)
Menos - Dedución por trabajadores discapacitados (Véase Nota 17)		(26.079)		-
Base para impuesto a la renta		681.279		485.509
25% de Impuesto a la renta		170.320		121.377

NOTA 17 - REFORMAS TRIBUTARIAS

- 1.) En el mes de mayo del año 2001, se emitió la Ley de Reforma al Régimen Tributario, y que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.

El reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en diciembre del 2001 estableció entonces que las sociedades calcularán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y el 25% sobre el resto de las utilidades.

La compañía en el año 2007 se acogió a la tarifa del 15%, y capitalizó durante el año 2008 el valor neto de sus utilidades US\$ 5.866.203, (Véase Nota 16).

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial N° 242 la ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

- 2.) La Ley reformatoria para la equidad tributaria adicionalmente establece como deducciones para determinar la base imponible del impuesto a la renta:
 - a) El 100% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social originadas, por incremento neto de empleos, por el primer ejercicio económico en que se produzcan y siempre que se hayan mantenido como tales seis meses consecutivos o más dentro del respectivo ejercicio.
 - b) El 150% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por pagos a discapacitados o a trabajadores que tengan cónyuge o hijos con discapacidad, dependientes suyos.

NOTA 18 - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA
"NIIF"

La Resolución No.08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías ratifica la adopción obligatoria de las NIIF Normas Internacionales de Información Financiera, para todas las sociedades sujetas a su control, estableciendo un cronograma de aplicación; la compañía de acuerdo a este cronograma

NOTA 18 - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA
"NIIF"
(Continuación)

tiene que preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 1 de enero del 2012 y se establece el año 2011 como período de transición, para tal efecto deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de la Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del año 2011; la compañía se encuentra efectuando un análisis con el fin de determinar el impacto y los ajustes contables que se requieran para preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", que actualmente son llevados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

NOTA 19 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

Hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.