

## INFORME DE GERENCIA

Señores:

**FLORASERFARMS CIA LTDA**

Presente.-

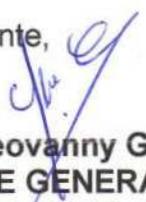
Me es grato poner en consideración el informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018.

- Hemos aumentado el área de cultivo de 2.5 hectáreas arrendadas a Damagrofarms a 5 hectáreas ya que se firmó un nuevo contrato de arriendo con a los Srs. Fernando Zurita y Luis Roberto Proaño.
- Seguimos cultivando Gypsophila, Delphinium, girasol y estamos probando el cultivo de nuevas variedades de flores de verano.
- Iniciamos operaciones con 10 personas y al cierre del 2018 contamos con 29 trabajadores y nuestra proyección es duplicar el área de cultivo el próximo ejercicio fiscal y por lo tanto se duplicará el número de trabajadores también.
- Por ahora solo estamos vendiendo localmente y a un solo cliente que es Damagrofarms, la recuperación es buena ya el cliente paga a los 30 días y es muy puntual en los pagos.
- De igual manera se han realizado mantenimientos y adecuaciones permanentes para mantener la finca en óptimas condiciones.
- En razón del incremento del área de cultivo necesitamos capital de trabajo por lo que hemos decidido solicitar un préstamo bancario de \$15.000 que se lo realizará a inicios del 2019.

La Empresa **Floraserfarms Cia Ltda** ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias, societarias y bancarias dentro de los plazos legales establecidos.

Sin nada más que informar en cuanto a mi gestión durante este año, dejo constancia a los señores accionistas de mi agradecimiento por la confianza depositada para la dirección de la Empresa.

Atentamente,

  
**Kleber Jeovanny Gutierrez Calderón.**  
**GERENTE GENERAL**  
**Floraserfarms Cía Ltda**